

Proponente: 34.B
Proposta: 2017/1503

del 11/08/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 864

del 18/08/2017

**APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI VIALE UMBERTO I° (TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI) NELL'AMBITO DEL PROGETTO "DUCATO ESTENSE-PASSEGGIATA SETTECENTESCA".

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA DELL’INTERVENTO DI RESTAURO E DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI VIALE UMBERTO I° (TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI) NELL’AMBITO DEL PROGETTO “DUCATO ESTENSE-PASSEGGIATA SETTECENTESCA”.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA

Premesso:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 11/04/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017 -2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 08/06/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell’esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- che con atto P.G. n. 19933/2016, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha attribuito al Dott. Roberto Montagnani l’incarico di Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, con decorrenza 18/03/2016 e validità fino alla scadenza del contratto e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco medesimo;
- che l’intervento in oggetto, di seguito precisato, è stato inserito nello schema di Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2017-2019, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 07/02/2017 e successivamente adeguato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 17/03/2017, con la quale ultima si è inoltre proceduto all’approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2017-2019 ed alla predisposizione del DUP (Documento Unico di Programmazione);

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 04/04/2017 sono stati approvati gli studi di fattibilità, i progetti di fattibilità tecnica ed economica e l'aggiornamento del progetto preliminare di riqualificazione urbana "Passeggiata Settecentesca", nell'ambito del "Piano stralcio Cultura e Turismo-fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020, progetto Ducato Estense – intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale, del Mauriziano e della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia”;
- che con Provvedimento Dirigenziale dell'Area Competitività e Innovazione Sociale n. 573 del 21/04/2017 si è proceduto all'accertamento del contributo concesso dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo in relazione all'intervento n. 30, denominato "Ducato Estense – restauro e valorizzazione della Reggia Ducale, del Mauriziano e della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia”;
- che con Determinazione del Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale R.U.D. n. 365 del 21/04/2017, legalmente esecutiva in pari data e costituente autorizzazione a contrattare, il Comune di Reggio Emilia ha approvato la documentazione e i conseguenti provvedimenti relativi al progetto "Ducato Estense - servizi di progettazione definitiva/esecutiva per gli interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale, stralcio 1 [S-03301] ambito territoriale: piazza Gioberti, stralcio 2 [S_89401] ambito territoriale: piazza Roversi e stralcio 5 [S_03701] ambito territoriale: viale Umberto I° tratto via Codro/via Magati, previsti all'interno del Piano Stralcio "Cultura e Turismo", Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020;
- che, nello specifico, per lo stralcio 5 [S_03701] ambito territoriale: viale Umberto I° tratto via Codro/via Magati , con la D.D. a contrattare di cui al capoverso precedente si è proceduto all'approvazione del Disciplinare di Gara e del Capitolato tecnico-prestazionale concernenti l'affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva di tale ambito territoriale, da aggiudicarsi con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 (secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016 e secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché secondo i sub-criteri e sub-pesi o sub-punteggi ai sensi dell'art. 95, comma 8 del Codice), per un importo complessivo a base di gara pari ad € 71.686,75 oltre ad IVA di legge e a contributi

previdenziali, per un totale complessivo presunto di € 90.956,15 di cui all'impegno di spesa 2017/2878, assunto con la medesima D.D. n. 365 del 21/04/2017 sul pertinente capitolo di parte investimenti n. 40126/4;

- che si è di seguito proceduto, nei modi e nei termini di legge, a rendere nota l'indizione della procedura aperta in argomento (CIG 7056196D22, CUP J82C17000160001) mediante:
 1. affissione all'Albo Pretorio Comunale dal 03/05/2017 al 30/05/2017 dei documenti di gara (Disciplinare, Capitolato tecnico-prestazionale, Bando, Documento di Gara Unico Europeo, Determina a contrarre e moduli per dichiarazione e offerte), come da certificato di pubblicazione numero di registro 1998 del 31/05/2017;
 2. pubblicazione dei documenti di gara in Avvisi e Bandi di gara - Profilo di Committente del sito internet comunale;
 3. pubblicazione dell'avviso di indizione della gara di cui trattasi in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5^a Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 49 del 28/04/2017;
 4. pubblicazione del Bando di gara nel SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionali) della Regione Emilia-Romagna;
- che con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 805 del 07/06/2017 si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, tenuto altresì presente il disposto di cui all'art. 216-comma 12 del medesimo decreto, alla nomina della Commissione giudicatrice preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento;
- che nella giornata di giovedì 1 giugno 2017, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia, in via San Pietro Martire n. 3, ha avuto luogo l'esperimento della prima seduta pubblica della procedura di gara, a seguito della quale si è provveduto, con Determinazione Dirigenziale n. 817 del 09/06/2017, ad ammettere tutti gli otto operatori economici offerenti al prosieguo della gara, tre dei quali sono stati ammessi con riserva, con la conseguente attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, finalizzato all'integrazione della documentazione afferente ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, nonché per la definizione della figura del giovane professionista;

- che i tre operatori economici ammessi con riserva hanno provveduto ad integrare la documentazione entro il termine di dieci giorni, come da normato legislativo e come si evince dal verbale di gara, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale;
- che nei giorni 13, 15 e 21 giugno 2017 si sono svolte le sedute di gara riservate e in data 29 giugno 2017 si è svolta la seconda seduta pubblica di gara, come consta dal verbale di gara;
- che con il succitato verbale la Commissione giudicatrice ha definito la graduatoria di gara, nella quale risulta 1° (primo) classificato l' R.T.P. (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) costituendo composto da:
 1. ARTEAS PROGETTI ARCHITETTI ASSOCIATI, via Monti Urali n. 22, 42122 Reggio Emilia (Mandatario)
 2. arch. ANDREA OLIVA, via L. Ariosto n. 17, 42121 Reggio Emilia (Mandante)
 3. dr. GIUSEPPE BALDI, via L. Ariosto n. 17, 42121 Reggio Emilia (Mandante)
 4. dr.ssa MARIACHIARA GANDOLFI, via Valle n. 43, 42043 Praticello di Gattatico (RE) (Mandante)

che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo pari a 93,84/100,00, dei quali:

- a. per l'offerta tecnica punti 77,41/80,00 riparametrati in punti 80,00/80,00;
- b. per l'offerta tempo punti 10,00/10,00, a seguito di una riduzione pari a 80 giorni sul tempo massimo fissato per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione;
- c. per l'offerta economica punti 3,84/10,00, a seguito di un ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del 20,50%, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 56.990,97 oltre ad IVA 22% e a contributi previdenziali 4%**;

Dato atto che il Comune di Reggio Emilia, nella sua veste di Stazione Appaltante della gara in oggetto, ha provveduto al pagamento del contributo ANAC afferente alla gara stessa, per l'importo di € 30,00, giusto mandato di pagamento n. 10235 del 05/07/2017;

Richiamato il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato e integrato con Deliberazione di Giunta Comunale n.8 del 02/02/2017;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 56 – comma 1 – e 57 dello Statuto Comunale
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, in particolare l'art. 32;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e contabile come prescritto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di approvare il Verbale della “Procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento di restauro e di riqualificazione funzionale di Viale Umberto I° nel tratto via Codro/via Magati, nell'ambito del progetto “Ducato Estense - servizi di progettazione definitiva/esecutiva per gli interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale”, stralcio 5 [S_03701], nell'ambito del “Piano stralcio Cultura e Turismo-fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020”, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;
2. di aggiudicare in via definitiva il Servizio in argomento all'operatore economico 1° (primo) classificato, R.T.P. (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) costituendo composto da:

- a. ARTEAS PROGETTI ARCHITETTI ASSOCIATI, via Monti Urali n. 22, 42122 Reggio Emilia (Mandatario)
- b. arch. ANDREA OLIVA, via L. Ariosto n. 17, 42121 Reggio Emilia (Mandante)
- c. dr. GIUSEPPE BALDI, via L. Ariosto n. 17, 42121 Reggio Emilia (Mandante)
- d. dr.ssa MARIACHIARA GANDOLFI, via Valle n.43, 42043 Praticello-Gattatico (RE) (Mandante)

che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo pari a 93,84/100,00, dei quali:

- 1) per l'offerta tecnica punti 77,41/80,00 riparametrati in punti 80,00/80,00;
- 2) per l'offerta tempo punti 10,00/10,00, a seguito di una riduzione pari a 80 giorni sul tempo massimo fissato per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione;
- 3) per l'offerta economica punti 3,84/10,00, a seguito di un ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del 20,50%, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 56.990,97 oltre ad IVA 22% e a contributi previdenziali 4%**;

3. di imputare la spesa complessiva di **€ 72.310,14 (IVA e contributi previdenziali compresi)** alla prenotazione di spesa 2017/2878, assunta con Atto RUD n. 2017/365 per **€ 90.965,15**, con imputazione alla Missione 05, Programma 01, Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, 2.02.01.09.12 del Bilancio 2017, al capitolo 40126/4 del P.E.G. 2017 denominato "Interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra palazzo e reggia ducale - viale Umberto I° tratto via Codro/via Magati (vegg. Cap. E. 9226 art.3)", codice prodotto-progetto S_03701, r/proc A5, centro di costo 0196, CGU 2107, codice identificativo gara **(CIG) 7056196D22**, codice unico di progetto **(CUP) J82C17000160001**, dando atto che per il **ribasso di gara, pari ad € 18.645,01**, il Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale provvederà con successivo eventuale apposito atto amministrativo alla destinazione ad altre voci del quadro economico progettuale, o in alternativa, a rilevare l'economia di spesa.
4. di dare inoltre atto che non è stata attivata la verifica dell'anomalia dell'offerta di cui ai paragrafi 21 e 22.6.4 del Disciplinare di Gara, in quanto non tutti i punteggi conseguiti dall'aggiudicatario superano la soglia dei 4/5 (quattro/quinti) del punteggio massimo applicabile di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, nello specifico il punteggio conseguito per l'offerta economica;
5. di attestare che si sono conclusi con esito positivo i controlli dei requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi e di subordinare la stipula

del contratto all'espletamento con esito favorevole di tutti gli ulteriori adempimenti di legge;

6. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di Atto pubblico amministrativo con firme digitali e con spese a carico dell'impresa aggiudicataria;
7. di inviare alla Ragioneria la presente Determinazione Dirigenziale per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE

Dott. Roberto Montagnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.