

**Proponente: 92.A**  
**Proposta: 2017/591**

**del 04/08/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 840**

**del 11/08/2017**

**POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E  
L'INTERNAZIONALIZZAZIONE**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE – PALAZZO SAN FRANCESCO – SEDE MUSEI CIVICI – LOTTO B.

**CUP J87H13002120002**  
**STR O\_84001**

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.54 del 11/04/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017 -2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017, n. 87, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21355 del 19/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, attuata con delibere di Giunta Municipale n. 35212/188 del 15/10/2014 e n. 65 del 09/04/2015, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;

### **Preso atto che:**

- per effetto del sisma verificatosi nel mese di maggio 2012 la struttura sede dei Musei Civici Palazzo San Francesco ha subito danni tali da determinare la necessità di provvedere l'inoltro alla Regione Emilia Romagna di richiesta di ammissione a finanziamento in base al Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali di cui all'art. 4 del D.L. 74/2012 convertito nella legge 122/2012 ed all'articolo 11 della legge regionale 21 dicembre 2012 n.16;
- la Regione Emilia-Romagna, nell'ambito della disciplina della ricostruzione post-sisma 2012, con l'articolo 11 della legge regionale 21 dicembre 2012, n. 16, ha disciplinato le modalità sia per la programmazione che per l'attuazione degli interventi di recupero delle opere pubbliche e dei beni culturali che presentano danni connessi agli eventi sismici;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 801 del 17 giugno 2013 e con Ordinanze del Commissario delegato n. 111 del 27/09/2013 e n. 120 del 11 ottobre 2013 sono stati approvati rispettivamente i programmi delle Opere Pubbliche e dei Beni culturali predisposti dalla Struttura tecnica del Commissario Delegato e i Piani Annuali delle Opere Pubbliche, dei Beni Culturali e dell'Edilizia Scolastica;
- contestualmente è stato approvato anche il Regolamento, previsto dall'articolo 11 della legge regionale n. 16 del 21 dicembre 2012, con il quale vengono definite le modalità di erogazione del finanziamento ai soggetti attuatori e la loro rendicontazione, nonché i casi e

le modalità di revoca degli stessi, le disposizioni legislative alle quali gli Enti attuatori dovranno scrupolosamente attenersi, le tipologie dei lavori ammissibili e finanziabili in particolare per quanto attiene il restauro con miglioramento sismico dei beni culturali, Regolamento aggiornato con D.G.R. n. 248 del 5/03/2017 recepita con Ordinanza Commissariale n. 6 del 14/03/2017 (allegato "E").

**Visti:**

- il progetto definitivo di Restauro di Palazzo San Francesco, Sede dei Musei Civici Risorgimentali – 1° Stralcio, approvato con Del. G.C. PG n° 15152/183 del 28/08/2012 e perfezionato con l'individuazione del primo Lotto attuativo (Lotto A) con Del. G.C. PG n° 24470/245 del 12/12/2012, atti che recepiscono la necessità di intervenire per la riparazione dei danni del sisma del maggio 2012;
- i Piani Annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, dei Beni Culturali e dell'Edilizia Scolastica – Università predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD) che si compongono dei seguenti elaborati: - Piano Annuale Opere Pubbliche 2013-2014 (allegato "B/1"); - Piano Annuale Beni Culturali 2013-2014 (allegato "C/1"); - Piano Annuale Edilizia Scolastica ed Università 2013-2014 (allegato "D/1") e i loro successivi aggiornamenti nei quali si evince che per l'ex Convento di S. Francesco (sede dei Musei Civici) l'importo a programma complessivo di 200.000,00 € è stato suddiviso in due lotti:
  - il primo, individuato come lotto a, dell'importo di 125.000,00 relativo ad interventi locali di rafforzamento già realizzati nell'ambito dei "Lavori di restauro ed adeguamento di Palazzo S. Francesco sede dei Musei Civici Risorgimentali 1° Stralcio – Lotto A";
  - il secondo, individuato come lotto b, dell'importo di 75.000,00 €, oggetto della presente approvazione, relativo ad ulteriori interventi non rientranti nell'ambito dei "Lavori di restauro ed adeguamento di Palazzo S. Francesco sede dei Musei Civici Risorgimentali 1° Stralcio – Lotto A" e precisamente a riparazioni nello spallone portante all'angolo nord-ovest dell'edificio al piano secondo (collezioni archeologia) e nel pilastro sottostante lo spallone medesimo al piano terra (deposito);
- la DGR 248 del 06/03/2017 che approva il Programma delle Opere pubbliche e dei beni culturali predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna aggiornato e i piani annuali 2013, 2014, 2015, 2016 di attuazione dello stesso programma;
- l'Ordinanza Commissariale 6 del 14/03/2017 che dà esecutività ai piani annuali di cui sopra.

**Rilevato che:**

- l'intervento oggetto del presente provvedimento riguarda i lavori di "Riparazione con rafforzamento locale dei danni connessi al sisma 2012 – lotto B - Palazzo San Francesco – Sede dei Musei Civici Risorgimentali";
- il progetto è stato redatto dallo Studio ERRECI INGEGNERI ASSOCIATI secondo il Regolamento (Allegato E) indicante le disposizioni tecniche e procedurali per l'attuazione del programma dei finanziamenti approvati;
- i lavori strutturali consistono in "interventi di riparazione con rafforzamento locale" che non alterano il comportamento globale dell'edificio e che comunque comportano un miglioramento sismico delle condizioni di sicurezza preesistenti come previsto dalla normativa vigente "Norme tecniche per le costruzioni" D.M. 14/01/2008.NTC 2008 e Circolare n. 617/CSLLPP del 2 febbraio 2009 in quanto si configurano come interventi puntuali, localizzati in parti dell'edificio tra loro non confinanti e che non interessano le fondazioni esistenti e non influiscono sulla risposta globale dell'edificio;
- il progetto di rafforzamento locale predisposto dai progettisti strutturali dello studio ERRECI è stato inviato agli uffici competenti in data 30/04/2014 CR.2014.0015457 e successivamente modificato come da richiesta di integrazioni e chiarimenti inviate il 21/08/2014 CR.2014.0028821, l'08/06/2015 CR.2015.0393161, il 05/12/2016 CR.2016.65559 e il 31/01/2017 CR.2017.0048828 ed è costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI	
A	Relazione descrittiva
B	Elenco prezzi unitari
C1	Computo metrico estimativo
D	Bozza di contratto
E	Documentazione fotografica
F1	Aggiornamento Relazione di calcolo
G	Piano di manutenzione
H	Quadro economico riepilogativo
ELABORATI GRAFICI	
S1	Stato di fatto – Piante e sezioni
S2	Stato di progetto – Piante e sezioni
S3	Stato di progetto – Particolari costruttivi: P1, P2, P3
S4	Stato di progetto – Particolari costruttivi: P4, P5, P6
	Relazione Geologica
H	Piano della sicurezza e coordinamento
I	Fascicolo tecnico adattato alle caratteristiche dell'opera
L	Cronoprogramma
Sic1	Allestimento di cantiere

nel quale si illustrano gli interventi da realizzare meglio specificati nella relazione descrittiva alla quale si rimanda;

- Il Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna ha emesso

visto positivo di congruità economica, assegnando al Comune di Reggio Emilia un contributo di complessivi euro 36.875,76 (PG Comune di Reggio E. n° 29367 del 27 marzo 2017) come da quadro economico riepilogativo allegato agli elaborati autorizzati;

- l'Amministrazione ha già sostenuto spese tecniche per un importo complessivo di € 9.972,28, e precisamente: 3.818,60 per indagini e prestazioni geologiche, 4.884,88 per la progettazione, 1.268,80 per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- che le restanti spese tecniche relative alla DL e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ammontano rispettivamente a € 2.537,60 e € 1.522,56, per totali € 4.060,16;
- il seguente quadro economico comparativo che riporta l'ammontare effettivo delle spese tecniche sostenute dall'Amministrazione che la Regione Emilia Romagna finanzia quota parte (10% dell'importo lavori ammesso a contributo esclusi contributi e iva), da cui si evince che sono direttamente a carico del Comune somme pari a € 8.651,76:

	Approvato dalla Regione	Effettivo
<b>A. LAVORI</b>		
A.1. Opere edili	25.411,78 €	25.411,78 €
A.2. Opere provvisionali	3.167,46 €	3.167,46 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>28.579,24 €</b>	<b>28.579,24 €</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1 IVA 10%	2.857,92 €	2.857,92 €
B.2 Spese tecniche	2.800,00 €	7.315,00 €
B.3 Contributo integrativo 4% +IVA 22% su spese tecniche	752,64 €	1.966,27 €
B.4 Incentivo	57,92 €	57,92 €
B.5 Ulteriori spese tecniche		
<i>B.5a indagini geologiche</i>	857,38 €	2.230,00 €
<i>B.5b prestazioni geologiche</i>	342,95 €	882,35 €
<i>B.5c rilievo geometrico e restituzione informatica</i>	280,00 €	735,00 €
<i>B.5d Contributo integrativo 2/4% + IVA 22% su 5b e 5c e IVA 22% su 5a</i>	347,71 €	903,82 €
<b>Sommano B.5</b>	<b>1.828,04 €</b>	<b>4.751,17 €</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>8.296,52 €</b>	<b>16.948,28 €</b>
<b>TOTALE A+B</b>	<b>36.875,76 €</b>	<b>45.527,52 €</b>

**Dato atto che:**

- l'intervento in oggetto riguarda beni sottoposti a tutela ai sensi del D. Lgs. n. 42 del 22 Gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 legge 6 luglio 2002 n. 137";
- il progetto ha ottenuto parere favorevole da parte della Soprintendenza in data

05.12.2014 Prot. 17492 Class. 34.16.11/4.2 (PG Comune di Reggio E. n° 43727 del 17 dicembre 2014);

- il Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna ha emesso autorizzazione sismica con determinazione n° 1064 del 30/01/2017 (PG Comune di Reggio E. n° 12322 del 7 febbraio 2017) e, sulla base dell'art. 3 comma 19 del Regolamento approvato con DGR 268/2015 ha emesso visto positivo di congruità economica, assegnando al Comune di Reggio Emilia un contributo di complessivi euro 36.875,76 (PG Comune di Reggio E. n° 29367 del 27 marzo 2017);
- l'intervento è conforme agli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti;
- ai sensi di quanto previsto dalla delibera n. 143 del 27.12.2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, all'intervento è stato attribuito il codice CUP J87H13002120002;
- ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d) del D. Lgs 50/2016 per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro l'attività di verifica dei progetti potrà essere espletata da Responsabile Unico del Procedimento ed il rapporto conclusivo di verifica è stato rassegnato e sottoscritto in data 21/07/2017 in atti a con P.G. 74197/2017;
- il medesimo progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 in data 25/07/2017 P.G. 75369/2017 dal RUP architetto Massimo Magnani;
- con riferimento all'art. 23 comma 4 del D. Lgs 50/2016, in rapporto alla tipologia e alle dimensioni dei lavori da eseguire, il progetto, così come articolato, negli elaborati che lo compongono, è adeguatamente sviluppato con riferimento alle prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti;
- le opere in oggetto verranno realizzate interamente su aree comunali;
- le medesime sono soggette all'aliquota IVA del 10% in quanto trattasi di lavori di restauro e risanamento conservativo;
- il progetto, come attesta il progettista nelle relazioni tecniche, è conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti;
- i lavori rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 pertanto è stato redatto il Piano Sicurezza e Coordinamento sulla base del quale le imprese redigeranno il Piano Operativo della Sicurezza;
- alcune lavorazioni rientrano tra le fattispecie considerate “sensibili” dall'art. 2 del Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata

nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (delibera di Giunta comunale PG 7742/2011 e PG 23050/2013).

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 47 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

### DETERMINA

- di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di riparazione dei danni sisma 2012 costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI
Relazione descrittiva
Elenco prezzi unitari
Computo metrico estimativo
Bozza di contratto
Documentazione fotografica
Aggiornamento Relazione di calcolo
Piano di manutenzione
Quadro economico riepilogativo
ELABORATI GRAFICI
Stato di fatto – Piante e sezioni
Stato di progetto – Piante e sezioni
Stato di progetto – Particolari costruttivi: P1, P2, P3
Stato di progetto – Particolari costruttivi: P4, P5, P6
Relazione Geologica
Piano della sicurezza e coordinamento
Fascicolo tecnico adattato alle caratteristiche dell'opera
Cronoprogramma
Allestimento di cantiere

- di approvare il quadro economico effettivo per un importo complessivo di € 45.527,52 , comparato al quadro economico approvato dalla Regione Emilia Romagna, come dettagliato nella tabella seguente:

	Approvato dalla Regione	Effettivo
A. LAVORI		
A.1. Opere edili	25.411,78 €	25.411,78 €
A.2. Opere provvisionali	3.167,46 €	3.167,46 €

TOTALE LAVORI	28.579,24 €	28.579,24 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 IVA 10%	2.857,92 €	2.857,92 €
B.2 Spese tecniche	2.800,00 €	7.315,00 €
B.3 Contributo integrativo 4% +IVA 22% su spese tecniche	752,64 €	1.966,27 €
B.4 Incentivo	57,92 €	57,92 €
B.5 Ulteriori spese tecniche		
<i>B.5a indagini geologiche</i>	857,38 €	2.230,00 €
<i>B.5b prestazioni geologiche</i>	342,95 €	882,35 €
<i>B.5c rilievo geometrico e restituzione informatica</i>	280,00 €	735,00 €
<i>B.5d Contributo integrativo 2/4% + IVA 22% su 5b e 5c e IVA 22% su 5a</i>	347,71 €	903,82 €
Sommano B.5	1.828,04 €	4.751,17 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	8.296,52 €	16.948,28 €
TOTALE A+B	36.875,76 €	45.527,52 €

- di dare atto che la Regione Emilia Romagna con comunicazione in atti a PG 29367 del 27 marzo 2017 ha ridotto il contributo di cui alla D.G.R. 17 giugno 2013 n°801 e ss.mm.ii. da € 75.000 a € 36.875,76;
- di accertare pertanto la somma di Euro 26.902,48 al titolo IV piano finanziario 4.2.01.02.001 del bilancio 2017/2019 annualità 2017 al capitolo 9749 art. 4 "Fondi ordinanza Presidenza Regione ER Eventi sismici Maggio 2012 PEG Vegg. Piano Annuale 2013 Beni Culturali Ex Convento San Francesco Sede Musei Civici" PEG 2017, dando atto che la restante quota di € 9.972,28 è già accertata sui residui attivi 2013 (accertamento 2013/1687) contributo Regione Emilia Romagna assegnato con D.G.R. 17 giugno 2013 n°801 e ss.mm.ii.;
- di procedere alle seguenti prenotazioni di spesa:
  - quanto ad € 31.495,08 per lavori, IVA e incentivo alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2° Piano finanziario 2.02.01.09.018 del Bilancio 2017-2019 annualità 2017, al Cap. 40115 art. 2 del PEG 2017 denominato PIANO ANNUALE 2013 INTERVENTI BENI CULTURALI DANNI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012: EX CONVENTO SAN FRANCESCO (SEDE MUSEI CIVICI) vegg. cap. E . 9749/4 e precisamente:
    - 31.437,16 per lavori IVA compresa
    - 57,92 a copertura dell'importo da corrispondersi ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
da finanziarsi con contributo Regione Emilia Romagna concesso con D.G.R. 17 giugno 2013 n°801 e ss.mm.ii.;
  - quanto ad € 4.060,16 per spese tecniche ancora da sostenere con mezzi propri, alla Missione 01 Programma 06 Titolo 2° Piano Finanziario 2.02.03.05.001 del Bialncio

2017-2019 annualità 2017 Cap. 40203 del PEG 2017 denominato COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA, SUPPORTO AL RUP, INDAGINI E STUDI PER P.T. LL.PP. da finanziarsi con quota parte dei proventi derivanti da alienazione azioni Iren il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017, dando atto che la restante quota pari a € 9.972,28 è già stata impegnata e liquidata con imputazione al cap 40115 art.2 (imp. 2014/2019 e relativi sub);

- di prendere atto che relativamente alle spese già sostenute di cui al precedente punto:
  - quanto a € 5.380,68 saranno rimborsate dalla Regione a rendicontazione finale a copertura parziale delle spese sostenute per indagini e prestazioni geologiche e delle prestazioni tecniche;
  - quanto ad € 4.591,60 restano spese a carico dell'Amministrazione in quanto già liquidate e non finanziabili dalla Regione Emilia Romagna;
- di dare atto che, con atto successivo, si procederà all'affidamento diretto dei lavori da parte del Responsabile del Procedimento, come previsto all'art. 36, co. 2.a del D. Lgs. 50/2016;
- di dare infine atto che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 ss.mm.ii. - relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - il codice CIG verrà richiesto prima della scelta del contraente o, al più tardi, in sede di ordinazione della spesa da parte del responsabile unico del procedimento competente, "*....indipendentemente dalla procedura di scelta adottata e dall'importo del contratto*" e dovranno essere effettuate le verifiche in sede di affidamento che la ditta affidataria e le eventuali sub-affidatarie siano iscritte alle white-list di una qualsiasi prefettura italiana.

IL DIRIGENTE  
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.