

**Proponente: 66.A**  
**Proposta: 2017/621**

**del 24/08/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 931**

**del 06/09/2017**

**RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA**

**Dirigente: IORI Arch. Elisa**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO VARIANTE IN DIMINUZIONE DI INTERVENTO EDILIZIO RELATIVO A PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 22377/2011 DEL 16/5/2012 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO VARIANTE IN DIMINUZIONE DI INTERVENTO EDILIZIO RELATIVO A PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 22377/2011 DEL 16/5/2012 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.54 del 11/04/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017 -2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017, n. 87, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto PG n. 21355 del 19/05/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato che:

- l'Impresa SO.CO.TEC. srl con sede a Reggio Emilia in Via Battaglione Toscano n. 1 Partita IVA 01512390350, è titolare del Permesso di Costruire PG n. 22377/2011, rilasciato in data 16/5/2012, per "Nuova Costruzione Di Edifici Residenziali" nell'area distinta al catasto terreni al foglio 215 mappali dal 765 al 769 posta in Via G. Carretti a Reggio Emilia;
- in relazione al sopraccitato permesso, la Società SO.CO.TEC. srl ha effettuato il pagamento di € 211.584,17 a titolo di contributo di costruzione ;
- con istanza PG 88558 del 29/11/2016 l'impresa SO.CO.TEC. srl ha depositato una variante in diminuzione di superficie realizzata che ha comportato un ricalcolo del contributo di costruzione complessivamente dovuto in € 211.345,38 come da conteggio allegato a fascicolo.

Dato atto che:

- con istanza PG n. 54315/2017 presentata il 01/06/2017, l'Impresa SO.CO.TEC. srl ha richiesto la restituzione della quota versata in eccedenza ammontante complessivamente a € 238,79;
- con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 54315/2017, il tecnico istruttore ha confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso di quanto richiesto;

- gli interessi legali, applicati nella misura dello 0,50% e conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso ammontano a € 0,27;

Si ritiene doversi provvedere alla restituzione all'Impresa SO.CO.TEC. srl di quanto versato in eccedenza a titolo di Contributo di Costruzione e relativi interessi legali maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107, 151-4° comma e 183-9° comma del D. Lgs. n. 267/00;

- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore della SO.CO.TEC. srl la spesa complessiva di € 239,06 ai seguenti capitoli:
  - 238,79 a titolo di contributo di concessione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2017, al capitolo 41171 del PEG 2017 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto "6602 Titoli abilitativi in materia edilizia", centro di costo 0194, codice Coge KZ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;
  - 0,27 a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.10.99.99.000 del Bilancio 2017, al capitolo 39950 del P.E.G. 2017 denominato "Sopravvenienze passive e oneri

straordinari di gestione", centro di costo 0117, codice Coge RQ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;

2. di dare atto che la somma complessiva di € 239,06 dovrà essere accreditata sul c/c bancario presso Istituto bancario BANCO BPM Cod. IBAN IT30E0503412800000000025296 intestato a Impresa SO.CO.TEC. srl , come da dichiarazione prodotta e allegata in copia al presente atto;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
RIGENERAZIONE E QUALITA' URBANA**

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.