



COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **143**  
in data **15/09/2017**  
P.G. n.

# Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemiladiciassette** addì **15 - quindici** - del mese **settembre** alle ore **15:50** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

## **AUTORIZZAZIONE A PRESENTARE DOMANDA DI INSINUAZIONE AL PASSIVO O DICHIARAZIONE DI CREDITO IN RIFERIMENTO A VARIE DITTE DICHIARATE FALLITE O POSTE IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
SASSI Matteo	Vice Sindaco	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
FORACCHIA Serena	Assessore	SI
MARAMOTTI Natalia	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
MONTANARI Valeria	Assessore	NO
PRATISSOLI Alex	Assessore	SI
TUTINO Mirko	Assessore	SI

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **CARBONARA Dr. Roberto Maria**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- A)
  - che con sentenza n. 305/17 del 13/18 aprile 2017 il Tribunale di Milano ha dichiarato il fallimento della ditta “Emme Esse S.r.l. in liquidazione” con sede legale in Milano, via Novara n. 379 (ALL.1);
  - che il Comune di Reggio Emilia risulta creditore, nei confronti della società fallita, della somma di € 1.008,00 per omesso versamento dell'imposta municipale propria (IMU) dovuta per gli anni 2016 e 2017;
  
- B)
  - che con sentenza del 7/12 dicembre 2016 nella procedura n. 170/16, il Tribunale di Modena ha dichiarato il fallimento della ditta “Trenkwalder S.r.l.” con sede legale in Modena, via Lamborghini n. 79/81 (ALL.2);
  - che il Comune di Reggio Emilia risulta creditore, nei confronti della società fallita, della somma di € 833,81 per omesso pagamento del tributo comunale sui rifiuti e servizi (TARI) dovuto per l'anno 2016;
  
- C)
  - che con sentenza del 19/28 gennaio 2017 nella procedura n. 3/2017, il Tribunale di Reggio Emilia ha dichiarato il fallimento della ditta “Main Real Estate S.r.l.” con sede legale in Bologna , via Leopardi n. 6 (ALL.3);
  - che il Comune di Reggio Emilia risulta creditore, nei confronti della società fallita, della somma di € 942.481,20, di cui € 923.067,00 per omesso pagamento della Imposta municipale propria (IMU) per gli anni dal 2009 al 2017 e € 19.414,20 per sanzioni amministrative derivanti dal mancato versamento di rate di oneri di urbanizzazione relativi al permesso di costruire PG n. 27326/07;
  
- D)
  - che con sentenza del 5/6 aprile 2017 nella procedura n. 9/2017, il Tribunale di Crotone ha dichiarato il fallimento della ditta “G.E.A. S.r.l.” con sede legale in Cutro (KR), via Cavour n.18 (ALL.4);
  - che il Comune di Reggio Emilia risulta creditore, nei confronti della società fallita, della somma di € 37.375,41 per omesso pagamento della imposta comunale sugli immobili (ICI) relativa al periodo dal 2006 al 2011 e della imposta comunale sulla pubblicità;
  
- E)
  - che con sentenza del 23/29 marzo 2017 nella procedura n. 19/2017, il Tribunale di Reggio Emilia ha dichiarato il fallimento della ditta “Deltasolutions S.r.l.” con sede legale in Reggio Emilia, via Pietro Colletta n.30 (ALL.5);
  - che il Comune di Reggio Emilia risulta creditore, nei confronti della società fallita, della somma di € 66.752,00 per omesso versamento dell'imposta municipale propria (IMU) dovuta per gli anni dal 2013 al 2017;

- F)
- che con sentenza del 2/14 febbraio 2017 nella procedura n. 10/2017, il Tribunale di Reggio Emilia ha dichiarato il fallimento della ditta "Quater S.r.l." con sede legale in Reggio Emilia, Piazza Vallisneri n. 4 (ALL.6);
  - che il Comune di Reggio Emilia risulta creditore, nei confronti della società fallita, della somma di € 2.411,00 per omesso pagamento dell'imposta municipale propria (IMU) dovuta per gli anni dal 2012 al 2016;
- G)
- che con sentenza del 26 luglio/11 agosto 2016 nella procedura n. 88/2016, il Tribunale di Reggio Emilia ha dichiarato il fallimento della ditta "Servizi di Segreteria S.r.l." con sede legale Reggio Emilia, via del Chionso n.16 (ALL.7);
  - che il Comune di Reggio Emilia risulta creditore, nei confronti della società fallita, della somma di € 21.808,00 per omesso pagamento dell'imposta municipale propria (IMU) dovuta per gli anni dal 2013 al 2016;
- H)
- che con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 31 maggio 2016 (G.U. n. 161 del 12/07/2016) è stata disposta la Liquidazione coatta amministrativa della "Cooperativa Architetti ed Ingegneri – Urbanistica Società Cooperativa o in sigla Caire – Urbanistica S.C." con sede legale in Reggio Emilia (ALL.8);
  - che il Comune di Reggio Emilia risulta creditore, nei confronti della società cooperativa in liquidazione coatta amministrativa, della somma di € 6.335,92 per omesso pagamento del tributo comunale sui rifiuti e servizi (TARI) dovuto per gli anni 2015 e 2016;
- I)
- che con sentenza del 10/11 aprile 2017 nella procedura n. 24/2017, il Tribunale di Reggio Emilia ha dichiarato il fallimento della ditta "Floragel S.a.s. di Malagoli Erio" con sede legale in Reggio Emilia, via San Giuseppe n. 4, nonché del socio illimitatamente responsabile, sig. Erio Malagoli (ALL.9);
  - che il Comune di Reggio Emilia risulta creditore, nei confronti della società fallita, della somma complessiva di € 211.147,07 derivanti in parte dall'omesso pagamento del canone di concessione relativo ad immobili di proprietà del Comune siti in Galleria Santa Maria (contratto registrato Agenzia Entrate n. 5552/2011) ed in parte da ordinanze-ingiunzione emesse dall'Ufficio Commercio/Sanzioni del Comune di Reggio Emilia;

Richiamata la direttiva del 4/3/2014, P.S. 16/2014 (ALL.10) del Direttore Generale in materia di insinuazione nei fallimenti e nei concordati preventivi di aziende debtrici dell'Amministrazione comunale con la quale si stabilisce che ogni Dirigente è tenuto a verificare la sussistenza di posizioni creditorie a titolo di tasse, imposte, oneri, canoni, diritti, sanzioni o corrispettivi nei confronti dell'azienda fallita e a trasmettere idonea documentazione al Servizio Legale che curerà l'insinuazione al fallimento/concordato preventivo;

Ritenuto pertanto di presentare le domande di insinuazione al passivo delle ditte elencate in premessa, per il recupero dei crediti ivi evidenziati nonché degli ulteriori altri crediti che dovessero essere accertati, affidando all'avv. Francesca Ghirri del Servizio Legale l'incarico

di rappresentare e difendere il Comune nelle procedure concorsuali suddette e negli eventuali giudizi successivi;

Visto il parere di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del Servizio interessato sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Con voti unanimi palesemente espressi

### **DELIBERA**

1) di autorizzare il Sindaco, in riferimento alle ditte fallite o poste in liquidazione coatta amministrativa elencate in premessa, a presentare le domande di insinuazione al passivo o le dichiarazioni di credito per il recupero dei crediti evidenziati nonché di ulteriori altri che dovessero essere accertati dall'Amministrazione;

2) di conferire all'avv. Francesca Ghirri del Servizio Legale comunale l'incarico di rappresentare e difendere il Comune – con ogni più ampio mandato e facoltà – nelle procedure concorsuali suddette e negli eventuali giudizi successivi.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**VECCHI Luca**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**CARBONARA Roberto Maria**