

Proponente: 38.A
Proposta: 2017/1668

del 28/09/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1359

del 11/10/2017

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RECUPERO SOMME VERSATE A TITOLO DI IMPOSTA DI REGISTRO E IPOTECARIA IN SEDE DI REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE DI DECRETI DI ASSERVIMENTO DI AREE INTERESSATE DAL PERCORSO CICLO – PEDONALE DI VIA RINALDI TRA RONCOCESI E CAVAZZOLI - REGOLARIZZAZIONE PARTITA PENDENTE

Premesso che:

- con provvedimenti dirigenziali n. 579 e 580 del 24/04/2017 è stato disposto, ai sensi dell'art. 20 comma 11 ed art. 26 comma 11 del D.P.R. 327/2001, l'asservimento permanente, comportante imposizione di servitù di pubblico passaggio ciclo -pedonale, delle aree interessate dalla realizzazione del percorso ciclo-pedonale di Via Rinaldi, come esattamente individuate con i sopracitati atti, di proprietà delle ditte sempre ivi indicate;
- con i medesimi provvedimenti è stato disposto di provvedere senza indugio, ad avvenuta notificazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 comma 2 del T.U. alla trascrizione degli stessi presso il competente Ufficio;
- che pertanto si è proceduto alle operazioni di registrazione e trascrizione previo pagamento delle imposte di registro e ipotecarie nel complessivo importo di € 5.493,46 (Determinazione dirigenziale n. 631 di R.U.D. del 22/06/2017 per € 1.050,00; Determinazione dirigenziali n. 632 di R.U.D. del 22/06/2017 per € 3.126,09 e Determinazione dirigenziali n. 717 di R.U.D. del 10/07/2017 per € 1.317,37).

Dato atto:

- che il progetto definitivo dell'opera in argomento è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 27132/192 del 25/09/2013. Nel menzionato atto si è addivenuti alla ripartizione tra diversi soggetti (Comune di Reggio Emilia, Iren Emilia S.p.A, e Consorzio della Bonifica dell'Emilia Centrale) dei diversi compiti inerenti la realizzazione del progetto e relativi oneri; in particolare, relativamente ai costi inerenti e conseguenti alla costituzione delle servitù di passaggio ciclo – pedonale questi sono stati posti a carico di Iren Emilia S.p.A., mentre il Comune di Reggio Emilia è individuato quale soggetto beneficiario dell'asservimento;
- si è pertanto provveduto con comunicazione del 22/08/2017 n. 84130 di P.G. a richiedere a Iren Emilia ora Ireti S.p.a. il rimborso degli importi come sopra quantificati ed anticipati dal Comune di Reggio Emilia in sede di registrazione e trascrizione dei provvedimenti di asservimento; l'importo complessivamente quantificato in € 5.493,46 è stato interamente rimborsato da parte di Ireti s.p.a.

Visti:

- Il D.lgs. 18.08.2000 n. 267;
- L'art. 52, 1° comma e 53 dello Statuto Comunale;
- L'art. 11 del vigente Regolamento di organizzazione del Comune;
- L'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- Il vigente regolamento dei controlli interni approvato con delibera del C.C. 2068/11 del 28/01/2013

Dato altresì atto che:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n 65/2015 del 09/04/2015 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/06/2015;
- che con atto n. 42178 di P.G. del 02/05/2017, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dr. Roberto Montagnani, dell'incarico dirigenziale ad interim, con validità dal 1 maggio 2017, della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 11/04/2017, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017, n. 87, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

D E T E R M I N A

1. Di provvedere per le motivazioni addotte in premessa, al recupero delle somme anticipate dal Comune di Reggio Emilia ammontanti in complessivi € 5.493,46, a titolo di imposta di registro e ipotecaria con riferimento alla registrazione e trascrizione dei provvedimenti dirigenziali nn. 579 e 580 del 24/04/2017 con cui è stato disposto, ai sensi dell'art. 20 comma 11 ed art. 26 comma 11 del D.P.R. 327/2001, l'asservimento permanente, comportante imposizione di servitù di pubblico passaggio ciclo -pedonale delle aree interessate dalla realizzazione del percorso ciclo-pedonale di Via Rinaldi tra Roncocesi e Cavazzoli;
2. di accertare l'entrata di € 5.493,46 e di emettere relativa reversale di incasso per pari importo a carico di Ireti S.P.A. con sede legale a Tortona (AL), strada provinciale n. 95 per Castelnuovo Scrivia, codice fiscale e partita IVA n. 01791490343, regolarizzando la partita pendente n. 11665 del 07/09/2017 di pari importo, al Titolo 3 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 __ 3.05.02.02.001 del Bilancio 2017 - al capitolo 8012/2 del P.E.G. 2017 denominato "Rimborsi a titolo di imposta di registro", codice prodotto-progetto P.E.G. 2017_PD_ 3802, centro di costo 0120.
3. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/00.

Il Dirigente del Servizio
Di Gestione del Patrimonio Immobiliare
(Dott. Roberto Montagnani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.