

Proponente: 36
Proposta: 2017/1870

del 13/10/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1392

del 17/10/2017

UTENZE

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIVALSA ONERI DI COUTENZA PER L'IMMOBILE DI VIALE
MONTEGRAPPA, 15
SALDO 2016 E PARTE ADDEBITI 2017

IL DIRIGENTE

Premesso:

- ⇒ Che con deliberazione di GM n. 65 del 09/04/2015 e successiva determinazione dirigenziale n. 721 del 29/05/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente e l'articolazione in Servizi e Settori, all'interno delle Aree funzionali;
- ⇒ Che in sede di predisposizione al bilancio è stata data attuazione a quanto stabilito dall'art. 169 del T.U. n. 267/2000 e dall'art. 7 del Regolamento di Contabilità, operando una classificazione delle risorse finanziarie in relazione delle Aree funzionali che ha permesso l'aggregazione dei dati per programmi e per Centri di responsabilità, delle cui funzioni si è data illustrazione nella Relazione Programmatica e Previsionale;
- ⇒ Che in data 18/03/2016 n. 19933 di PG il Sindaco ha provveduto a nominare il Dott. Montagnani Roberto alla direzione del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa;
- ⇒ Che con deliberazione di Consiglio Comunale del 11/04/2017 n° 54, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati.;
- ⇒ che con deliberazione di Giunta Comunale n° 2017/87 dell'08/06/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

Preso atto che:

- ⇒ Con contratto di locazione n° 51637 di rep. È stata affidata alla JUDO CLUB SANKAKU , LA GESTIONE DI PARTE DELL'IMMOBILE DI Viale Montegrappa, 15, utilizzato come palestra;
- ⇒ Il contratto è scaduto il 31/12/2005, ma da allora si procede con occupazioni di fatto dei locali già assegnati;
- ⇒ Che la fornitura di acqua è in uso comune a tutto l'immobile;
- ⇒ Non è stato possibile procedere al montaggio di un misuratore divisionale e quindi è stato quantificato nel 25% la percentuale di addebito alla Società Sportiva;

- ⇒ La fornitura di energia elettrica al servizio della palestra è autonoma e pertanto è stata volturata al gestore;
- ⇒ È in uso comune l'impianto di riscaldamento, al recupero dei cui oneri provvede il Servizio Ingegneria-Edifici, in quanto la fornitura è inserita a gestione calore;
- ⇒ È stato quantificato nel 10% il consumo di energia elettrica al servizio dell'impianto di riscaldamento;

Pertanto, sulla base di quanto sopra esposto è necessario provvedere al recupero delle quote di pertinenza sulla base dello schema seguente:

Saldo anno 2016

ACQUA:

(settembre-dicembre)

Spesa totale: € 116,16 x 25% = € 29,04

ENERGIA ELETTRICA (ottobre/dicembre)

Spesa totale € 820,77 x 10% = € 82,08

Parte anno 2017:

Energia elettrica gennaio/agosto:

spesa totale € 2.019,45 x 10 % = € 201,95

Acqua gennaio/agosto

spesa totale € 296,95 x 25% = € 74,24

Per una somma complessiva di € 387,31

Visti:

- il D.Lgs, n. 267/2000, artt. 107, 183 e 151, 4° comma;
- l'art. 11 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune;
- l'art 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 52, 1° comma e 53 dello Statuto Comunale.

DETERMINA

- 1.** di assumere accertamento di complessivi € 387,31 quale rimborso oneri per utenza come meglio specificato in narrativa;
- 2.** di accertare l'entrata di complessivi € 387,31 al Titolo 3 codice Piano dei Conti:
3.05.02.03.004 capitolo 8011/2 del PEG 2017 denominato “ Rimborso utenze da inquilini comunali e da altri locatari di immobili- non rilevante ai fini IVA” codice prodotto: 2017_PD_3603, centro di costo: 0229;
- 3.** di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 179 del D.Lgs 267/2000;

IL DIRIGENTE

(Dott. Montagnani Roberto)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.