

Proponente: 42.A
Proposta: 2017/1831

del 18/10/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1136

del 19/10/2017

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO ANNUALE BENI CULTURALI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012.
VILLA DUCALE DI RIVALTA E PERTINENZE – REGGIA DI RIVALTA: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Il territorio del Comune di Reggio Emilia è stato interessato dagli eventi sismici del maggio 2012 che ha provocato danni e lesioni a vari edifici pubblici.
- l'Ordinanza n. 120 del 11/10/2013 del Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato, ha approvato il Piano Annuale dei Beni Culturali 2013-2014 (Allegato C1) finanziati dalla Regione Emilia Romagna, in cui è previsto l'intervento indicato in oggetto, per un importo totale di € 2.299.375,00, di cui € 90.000,00 per il primo stralcio attuativo;
- è stato approvato il Regolamento (Allegato E) indicante le disposizioni tecniche e procedurali per l'attuazione del programma dei finanziamenti approvati con la stessa Ordinanza 120/2013.
- con determinazione del Dirigente AREA INGEGNERIA E GESTIONE DELLE INFRASTRUTTURE RUD n. 39050 del 23/12/2013 si conferiva allo Studio Gasparini Associati con sede in Via Petrolini 14/a a Reggio Emilia, P Iva 02532680358, l'incarico per la progettazione esecutiva strutturale, la direzione dei lavori e contabilità, il coordinamento in materia di sicurezza e salute in progettazione ed esecuzione in relazione all'intervento "PIANO ANNUALE BENI CULTURALI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012. VILLA DUCALE DI RIVALTA E PERTINENZE – REGGIA DI RIVALTA". per l'importo di € 13.449,28 (di cui € 10.600,00 per competenze, € 424,00 per contributo integrativo 4% ed € 2.425,28 per IVA al 22%);
- Lo Studio Gasparini ha elaborato il progetto esecutivo dell'intervento, corredato dei seguenti elaborati tecnici:

R.01 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA GENERALE

R.02 RELAZIONE STORICA E ANALISI STORICO CRITICA

R.03 RELAZIONE FOROGRAFICA

R.04 REALZIONE DI QUADRO FESSURATIVO

R.05 REALZIONE GEOLOGICA

R.06 REALZIONE DI VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA, DI SINTESI DEI RISULTATI RELATIVI ALL' ANALISI DEI VULNERABILITA' SISMICA, DI VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA E DI CALCOLO STRUTTURALE

R.07 REALZIONE DI CARATTERIZZAZIONE MECCANICA DEI MATERIALI COSTRUTTIVI

R.08 ANALISI DI VUNERABILITA' SISMICA

R.09 MODELLI MUR

R.10 PIANO DI MANUTENZIONE

PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE – 1° STRALCIO
FO FASCICOLO DELL' OPERA

CAP CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
CT CAPITOLATO TECNICO DELLE OPERE EDILI E DI RESTAURO

G1 DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA CIRCA IL NESSO DI CASUALITA'
TRA DANNO RISCONTRATO ED EFFETTI DELLE CRISI SISMICHE

G2 DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTISTA ALLA
NORMATIVA TECNICA DI RIFERIMENTO

G3 DICHIARAZIONE RISPETTO DEL PREZZIARIO REGIONALE VIGENTE

CMES COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ONERI DI SICUREZZA
CMEE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

EP ELENCO PREZZI
LI LISTA DELLE CATEGORIE E DELLE FORNITURE

QE QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO
CR CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
PM PIANO DI MANUTENZIONE

ELABORATI GRAFICI

- A.01 STATO DI FATTO : INQUADRAMENTO GENERALE
- A.02 STATO DI FATTO : INQUADRAMENTO METODOLOGICO PER ORIENTARE LE ATTIVITA' DI RILIEVO
- A.03 STATO DI FATTO : RILIEVO GEOMETRICO PIANO SEMINTERRATO RIALZATO E AMMEZZATO
- A.04 STATO DI FATTO : RILIEVO MATERICO-COSTRUTTIVO QUADRO FESSURATIVO PIANO SEMINTERRATO, RIALZATO E AMMEZZATO
- A.05 STATO DI FATTO : RILIEVO GEOMETRICO PIANO PRIMO, PIANO SECONDO E COPERTURA
- A.06 STATO DI FATTO : RILIEVO MATERICO-COSTRUTTIVO QUADRO FESSURATIVO PIANO E PIANO SECONDO
- A.07 STATO DI FATTO : RILIEVO GEOMETRICO DEI PROSPETTI
- A.08 STATO DI FATTO : QUADRO FESSURATIVO PROSPETTO NORD
- A.09 STATO DI FATTO : RILIEVO GEOMETRICO SEZIONI
- A.10 STATO DI FATTO : QUADRO FESSURATIVO SEZIONI
- A.11 STATO DI FATTO : ANALISI E ABACO DELLE STRUTTURE PORTANTI E PORTATE
- A.12 STATO DI PROGETTO : LINEE GUIDA PER LA DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE
- A.13 STATO DI PROGETTO : INTERVENTO AL PIANO SECONDO
- A.14 STATO DI PROGETTO : INTERVENTO SULLA SCALA ESTERNA
- A.15 STATO DI PROGETTO : INTERVENTI SUL PROSPETTO NORD. LESIONE E MANTO DI COPERTURA.
- A.16 STATO DI PROGETTO : INTERVENTI SUL SOLAIO BRUCIATO
- A.17 STATO COMPARATO GIALLO-ROSSO

in atti in allegato al n. 107944 di P.G.

- La Regione Emilia Romagna Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli con proprio atti P.G. 2015. 0046784 ha rilasciato attestazione di congruità della spesa, limitatamente all'importo in opere e spese correlate di € 43.147,01, secondo il seguente dettaglio:

Q.T.E. finanziamento assegnato dal Commissario – Intervento 3.215		
LAVORI	costo	
A Importo lavori soggetti a ribasso	€	18.083,57
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	13.695,30
IMPORTO TOTALE LAVORI	€	31.778,87
B SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10% (In ragione del 10% su importo tot. lavori)	€	3.177,89
Spese tecniche (max 10% del tot. Lavori di progetto – spese Di cui agli art.90,92,93 del codice o spese tecniche Amministrative per i consorzi di bonifica)	€	2.777,89
Contributi spese tecniche (cnpaia.) 4%	€	111,12
IVA spese tecniche+contributi (cnpaia..)22%	€	635,58
Imprevisti (max 10% totale lavori)	€	3.177,87
IVA sugli imprevisti 10%	€	317,79
Rilievi, accertamenti e indagini (iva comp.)	€	770,00
Spese di cui agli art. 90 com.5,92 com.7-bis e art.93 Del codice (max 2% del tot. Lavori)	€	400,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	11.368,14
TOTALE GENERALE	€	43.147,01

- si è convenuto di limitare l'esecuzione delle opere alle lavorazioni ammesse a contributo regionale, per cui risulta necessario rimodulare le competenze da riconoscere allo Studio Gasparini Associati, per quanto concerne la quota relativa alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in esecuzione da € 5.836,48 (contributo CNIA 4% e IVA 22%) a € 2.777,89 oltre a contributo CNIA 4% per € 111,12 ed IVA 22% per € 635,58 (e così per complessivi € 3.524,59)

Richiamati i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2017, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *“Di norma nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D.lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell’art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016”.*

Dato atto che:

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 31 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'Ing. Ermes Torreggiani.
- come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, possono essere omessi i primi due livelli della progettazione salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- per quanto concerne il progetto esecutivo:
 - è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs. 50/2016;
 - è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96 ed ha conseguito parere favorevole da parte della Direzione Regionale per i Culturali e per il Paesaggio Prot. 17693 acquisito in atti al n. 44526 del 23/12/2014.
 - prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale;
 - è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016;
 - l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 10%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera C del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 trattandosi di lavori di restauro e risanamento conservativo;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 2 – secondo periodo del d. Lgs 50/2017, al fine di procedere ad affidamento diretto tramite determina a

contrarre, si è provveduto, tramite indagine di mercato, a selezionare la Ditta da incaricare dell'esecuzione in appalto, mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 individuando la Ditta Tecton soc. coop. - via Galliano 10 - Reggio Emilia, la quale ha offerto uno sconto percentuale del 4% sui prezzi di progetto soggetti a ribasso

- il quadro economico di affidamento risulta essere il seguente:

Q.T.E. intervento 3.215 dopo ribasso ditta			
LAVORI	costo		
A Importo lavori (scontato)	€	17.360,23	Sconto 4%
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	13.695,30	
IMPORTO TOTALE LAVORI		€	31.055,53
B SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 10% (In ragione del 10% su importo tot. lavori)	€	3.105,55	
Spese tecniche (max 10% del tot. Lavori di progetto – spese Di cui agli art.90,92,93 del codice o spese tecniche Amministrative per i consorzi di bonifica)	€	2.777,89	
Contributi spese tecniche (cnpaia..) 4%	€	111,12	
IVA spese tecniche+contributi (cnpaia..)22%	€	635,58	
Imprevisti (max 10% totale lavori)	€	3.105,55	
IVA sugli imprevisti 10%	€	310,56	
Rilievi, accertamenti e indagini (iva comp.)	€	770,00	
Spese di cui agli art. 90 com.5,92 com.7-bis e art.93 Del codice (max 2% del tot. Lavori)	€	400,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	11.216,25
TOTALE GENERALE		€	42.271,78

- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/199, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di opere di restauro e consolidamento per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Verificato che la ditta affidataria risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto altresì che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

come di seguito riportato:

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- approvare la spesa complessiva di € 43.147,01 (IVA compresa)
- provvedere all'accertamento dell'entrata ed all'impegno della spesa ed all'affidamento dei lavori alla Ditta in precedenza evidenziate;
- rimodulare l'importo dell'incarico conferito con determinazione del Dirigente AREA INGEGNERIA E GESTIONE DELLE INFRASTRUTTURE RUD n. 39050 del 23/12/2013 allo Studio Gasparini Associati con sede in Via Petrolini 14/a a Reggio Emilia, P Iva 02532680358, limitatamente alla residua quota di competenze per direzione dei lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione a € 2.777,89 oltre a contributo CNIA 4% per € 111,12 ed IVA 22% per € 635,58 (e così per complessivi € 3.524,59)

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – **Codice Unico di Progetto J87H13002110002**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, il controllo di regolarità amministrativa prescritto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 31 comma 1, 32, 2° comma, e 36 2° comma lettera A del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e int.

DETERMINA

1. di approvare **IL PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE INSERITI NEL PIANO ANNUALE BENI CULTURALI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012. VILLA DUCALE DI RIVALTA E PERTINENZE – REGGIA DI RIVALTA**, costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa, che si intendono integralmente approvati, acquisiti in atti in allegato al n. 107944 di P.G. ed articolato nel seguente quadro economico, per l'importo complessivo di € 43.147,01:

Q.T.E. finanziamento assegnato dal Commissario – Intervento 3.215		
LAVORI	costo	
A Importo lavori soggetti a ribasso	€	18.083,57
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	13.695,30
IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 31.778,87
B SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 10% (In ragione del 10% su importo tot. lavori)	€	3.177,89
Spese tecniche (max 10% del tot. Lavori di progetto – spese Di cui agli art.90,92,93 del codice o spese tecniche Amministrative per i consorzi di bonifica)	€	2.777,89
Contributi spese tecniche (cnpaia.) 4%	€	111,12
Iva spese tecniche+contributi (cnpaia..)22%	€	635,58
Imprevisti (max 10% totale lavori)	€	3.177,87
Iva sugli imprevisti 10%	€	317,79
Rilievi, accertamenti e indagini (iva comp.)	€	770,00
Spese di cui agli art. 90 com.5,92 com.7-bis e art.93 Del codice (max 2% del tot. Lavori)	€	400,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 11.368,14
TOTALE GENERALE		€ 43.147,01

2. di approvare il quadro economico di affidamento dei lavori, che saranno realizzati dalla Ditta Tecton soc. coop. - via Galliano 10 - Reggio Emilia, la quale ha offerto uno sconto percentuale del 4% sui prezzi di progetto soggetti a ribasso,

per un importo di affidamento di € 31.055,53 oltre IVA 10% **codice CIG Z022059225:**

Q.T.E. intervento 3.215 dopo ribasso ditta			
LAVORI		costo	
A	Importo lavori (scontato)	€	17.360,23 Sconto 4%
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	13.695,30
IMPORTO TOTALE LAVORI			€ 31.055,53
B SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA 10% (In ragione del 10% su importo tot. lavori)	€	3.105,55
	Spese tecniche (max 10% del tot. Lavori di progetto – spese Di cui agli art.90,92,93 del codice o spese tecniche Amministrative per i consorzi di bonifica)	€	2.777,89
	Contributi spese tecniche (cnpaia..) 4%	€	111,12
	IVA spese tecniche+contributi (cnpaia..)22%	€	635,58
	Imprevisti (max 10% totale lavori)	€	3.105,55
	IVA sugli imprevisti 10%	€	310,56
	Rilievi, accertamenti e indagini (iva comp.)	€	770,00
	Spese di cui agli art. 90 com.5,92 com.7-bis e art.93 Del codice (max 2% del tot. Lavori)	€	400,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 11.216,25
TOTALE GENERALE			€ 42.271,78

3. di stabilire che il contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 sarà stipulato per scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.
4. di rimodulare l'importo dell'incarico conferito con determinazione del Dirigente AREA INGEGNERIA E GESTIONE DELLE INFRASTRUTTURE RUD n. 39050 del 23/12/2013 allo Studio Gasparini Associati con sede in Via Petrolini 14/a a Reggio Emilia, P Iva 02532680358, limitatamente alla residua quota di competenze per direzione dei lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione a € 2.777,89 oltre a contributo CNIA 4% per € 111,12 ed IVA 22% per € 635,58 (e così per complessivi € 3.524,59)
5. di perfezionare:
 - l'impegno della complessiva spesa di € 43.147,01 al

EVENTI SISMICI MAGGIO 2012: VILLA DUCALE DI RIVALTA E
PERTINENZE REGGIA DI RIVALTA VEGG. CAP. E 9749/3)

Mis. 5 Prog. cod. piano finanziario 2.02.01.09.999 codice prodotto/progetto O_83301

- L'accertamento dell'entrata di € 43.147,01 al capitolo 9749/3 "FONDI ORDINANZA PRESIDENZA REGIONE E.R. EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 VEGG.PIANO ANNUALE 2013 BENI CULTURALI REGGIA DI RIVALTA E PERTINENZE - VEGG. CAP. U. 40115/1) cod. piano finanziario 4.02.01.02.001
6. di dare atto che il ribasso di € 875,23, conseguito in sede di affidamento dei lavori alla Ditta esecutrice, deve essere mantenuto in quanto rientrante nelle disponibilità delle risorse messe a disposizione dalla Regione nell'ambito del PIANO ANNUALE 2013 - INTERVENTI BENI CULTURALI - DANNI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO INGEGNERIA
EDIFICI

Ing. Ermes Torreggiani