

Proponente: 34.B
Proposta: 2017/1974

del 30/10/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1177

del 31/10/2017

**APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL RESTAURO ED AL RECUPERO FUNZIONALE DELL'OPERA "EX CONVENTO BENEDETTINO DEI CHIOSTRI DEI SS. PIETRO E PROSPERO (CHIOSTRI DI SAN PIETRO)". CIG 7182231484 – CUP J82C16000090006.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA

Premesso:

- ☐ che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 11/04/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017 -2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- ☐ che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 08/06/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- ☐ che con atto P.G. n. 19933/2016, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha attribuito al Dott. Roberto Montagnani l'incarico di Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, con decorrenza 18/03/2016 e validità fino alla scadenza del contratto e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco medesimo;
- ☐ che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 23/12/2015 veniva approvato, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 207/2010, il Progetto preliminare concernente il restauro ed il recupero funzionale, nell'ambito del Programma POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Città attrattive e partecipate", dell'ex Convento Benedettino dei Chiostri dei SS. Pietro e Prospero, denominato "Chiostri di San Pietro" (primo Stralcio funzionale);
- ☐ che l'intervento di cui al precedente capoverso è stato inserito nello schema di Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2017-2019, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 07/02/2017 e successivamente adeguato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 17/03/2017, con la quale ultima si è inoltre proceduto all'approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2017-2019 ed alla predisposizione del DUP (Documento Unico di Programmazione);

- che con Provvedimento Dirigenziale del Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale R.U.A.D. n. 399 del 17/03/2017, si procedeva all'individuazione quale R.U.P. dell'intervento in oggetto dell'architetto Chiara Testoni, funzionario tecnico del Comune di Reggio Emilia, assegnata all'Area Competitività e Innovazione Sociale-Servizio Politiche per il Protagonismo Responsabile e la Città Intelligente;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 01/06/2017, veniva approvato, ai sensi degli artt. 24 e 33 del D.P.R. 207/2010, il Progetto definitivo-esecutivo relativo dell'intervento in oggetto;
- che con Determinazione del Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale-Servizio Politiche per lo Sviluppo Economico e l'Internazionalizzazione R.U.D. n. 715 del 07/07/2017, legalmente esecutiva in pari data e costituente autorizzazione a contrattare, sono state indette due procedure aperte ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 concernenti l'intervento di restauro e di recupero funzionale dell'ex Convento Benedettino dei SS. Pietro e Prospero, una delle quali relativa all'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, approvando contestualmente i relativi schemi di Disciplinare di gara e di Capitolato tecnico-prestazionale;
- che il servizio oggetto del presente atto amministrativo era da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016 e secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché secondo i sub-criteri e sub-pesi o sub-punteggi ai sensi dell'art. 95, comma 8 del Codice, per un importo complessivo a base di gara pari ad € 60.343,12 oltre ad IVA di legge e ad eventuali contributi previdenziali, per un totale complessivo di € 76.563,34 di cui alla prenotazione di spesa 2017/4111, assunta con la medesima D.D. n. 715 del 07/07/2017 sul pertinente capitolo di parte investimenti n. 40120/4;
- che si è di seguito proceduto, nei modi e nei termini di legge, a rendere nota l'indizione della procedura aperta in argomento (CIG 7182231484, CUP J82C16000090006) mediante:

1. affissione all'Albo Pretorio Comunale dal 21/08/2017 al 14/09/2017 dei documenti di gara (Disciplinare, Capitolato tecnico-prestazionale, Bando, Documento di Gara Unico Europeo, Determina a contrarre, Schema di contratto e moduli per dichiarazione e offerte), come da certificato di pubblicazione numero di registro 3878 del 15/09/2017;
 2. pubblicazione dei documenti di gara in Avvisi e Bandi di gara - Profilo di Committente del sito internet comunale;
 3. pubblicazione dell'avviso di indizione della gara di cui trattasi in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5^ Serie Speciale-Contratti Pubblici n. 96 del 21/08/2017;
 4. pubblicazione del Bando di gara nel SITAR (Sistema Informativo Telematico Appalti Regionali) della Regione Emilia-Romagna;
- che nella giornata di lunedì 18 settembre 2017, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia, in via San Pietro Martire n. 3, ha avuto luogo da parte del Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale l'esperimento della prima seduta pubblica della procedura di gara, a seguito della quale si è proceduto, con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1260 del 20/09/2017, ad ammettere tutti i quattordici operatori economici offerenti al prosieguo della gara, quattro dei quali ammessi con riserva, con la conseguente attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, al fine di integrare la documentazione afferente alle garanzie fidejussorie e, per un solo offerente, ai requisiti di capacità tecnico-organizzativa;
- che i quattro operatori economici ammessi con riserva hanno provveduto ad integrare la documentazione entro il termine di dieci giorni, come da normato legislativo e come si evince dal verbale di gara, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale;
- che con Provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa R.U.A.D. n. 1293 del 26/09/2017 si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, tenuto altresì presente il disposto di cui all'art. 216-comma 12 del

medesimo decreto, alla nomina della Commissione giudicatrice preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento, composta dal Presidente architetto Massimo Magnani e dalle esperte ingegner Elisa Bonoretti e architetto Francesca Saccani, con verifica di compatibilità degli stessi rispetto agli operatori economici ammessi al prosieguo della procedura di gara;

- che nei giorni giovedì 21, martedì 26, giovedì 28 settembre e lunedì 2 ottobre 2017 si sono svolte le sedute di gara riservate e nella giornata di venerdì 6 ottobre 2017 si è svolta la seconda seduta pubblica, come consta dal verbale di gara;
- che con il succitato verbale la Commissione giudicatrice ha definito la graduatoria di gara, nella quale è risultata prima classificata e pertanto aggiudicataria provvisoria, in pendenza dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi, specificati dalla documentazione di gara, la Cooperativa Architetti e Ingegneri-Progettazione Società Cooperativa, via M. Ruini 6 – 42124 Reggio Emilia, che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo pari a 95,86/100,00, dei quali:
 - a) per l'offerta tecnica punti 63,39/70,00 riparametrati in punti 70,00/70,00;
 - b) per l'offerta economica punti 25,86/30,00, a seguito di un ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del 47,75%, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 31.529,28 oltre ad IVA 22% e a contributi previdenziali 4%**;

Considerato:

- che entrambi i punteggi ottenuti dal primo classificato sono risultati superiori ai 4/5 (quattro/quinti) dei punteggi massimi applicabili, come definiti dal punto 22.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE del Disciplinare di gara della procedura aperta in argomento;
- che, di conseguenza, la Stazione Appaltante ha proceduto, tramite PEC del 09/10/2017 in atti municipali al n. 103322 di P.G., alla verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, con la quale sono state richieste al suddetto

aggiudicatario le relative giustificazioni, sia per l'offerta tecnica che per l'offerta economica;

- che con PEC in atti municipali al n. 106836 del 16/10/2017, la società aggiudicataria ha provveduto ad inviare alla stazione appaltante le giustificazioni richieste;
- che con atto P.G. n. 112242 del 26/10/2017, il R.U.P. architetto Massimo Magnani ha ritenuto che le giustificazioni presentate dall'aggiudicatario provvisorio, sia per quanto concerne gli elementi di natura tecnico-qualitativa che per gli elementi di natura economico-quantitativa, siano:
 - in linea con il normato di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016
 - coerenti con quanto richiesto dalla Stazione Appaltante
 - formulate in modo chiaro ed esaustivo e, pertanto, che l'offerta presentata dall'aggiudicatario provvisorio risulta ammissibile;
- che con Provvedimento Dirigenziale del Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale R.U.A.D. n. 1356 del 09/10/2017, si è proceduto a nominare quale nuovo R.U.P. dell'intervento in argomento l'architetto Massimo Magnani, dichiarando nel contempo decaduta dal ruolo di R.U.P. l'architetto Chiara Testoni, in ragione dell'incompatibilità per conflitto d'interesse dalla stessa rilevata antecedentemente allo svolgimento della prima seduta pubblica di gara, stante la partecipazione alla procedura aperta in oggetto della Cooperativa Architetti e Ingegneri-Progettazione Società Cooperativa di Reggio Emilia, risultata poi aggiudicataria, nella quale il coniuge dell'architetto Chiara Testoni svolge le funzioni di amministratore;

Accertato che la verifica nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario provvisorio dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e del possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa ex art. 83 dello stesso Codice, si è conclusa con esito positivo;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto relativo alla presente procedura d'appalto avrà luogo non prima di 35 (trentacinque) giorni dalla data di invio delle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione definitiva agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;

Dato inoltre atto che il Comune di Reggio Emilia, nella sua veste di Stazione Appaltante della gara in oggetto, ha provveduto al pagamento del contributo ANAC afferente alla gara stessa, per l'importo di € 30,00, giusto mandato di pagamento n. 14645 del 13/10/2017;

Richiamato il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato e integrato con Deliberazione di Giunta Comunale n.8 del 02/02/2017;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e contabile come prescritto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- ☐ il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- ☐ il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- ☐ l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- ☐ gli artt. 56 – comma 1 – e 57 dello Statuto Comunale
- ☐ il vigente Regolamento comunale di contabilità, in particolare l'art. 32;
- ☐ il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di gara, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale, relativo alla Procedura aperta per l'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, concernente il Progetto di restauro e di recupero funzionale dell'ex Convento Benedettino dei SS. Pietro e Prospero, denominato "Chiostri di San Pietro", nell'ambito

del Programma POR FESR 2014-2020 - Asse 6 "Città attrattive e partecipate", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

2. di aggiudicare in via definitiva il Servizio in argomento all'operatore economico primo classificato Cooperativa Architetti e Ingegneri-Progettazione Società Cooperativa, via M. Ruini 6 – 42124 Reggio Emilia, che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo pari a 95,86/100,00, dei quali:
 - a) per l'offerta tecnica punti 63,39/70,00 riparametrati in punti 70,00/70,00;
 - b) per l'offerta economica punti 25,86/30,00, a seguito di un ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del 47,75%, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 31.529,28 oltre ad IVA 22% e a contributi previdenziali 4%**;
3. di imputare la spesa complessiva di **€ 40.004,35 (IVA e contributi previdenziali compresi)** alla prenotazione di spesa 2017/4111, assunta con Determinazione Dirigenziale n. 715/2017 per **€ 76.563,34**, con imputazione alla Missione 05, Programma 01, Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, 2.02.01.10.999 del Bilancio 2017, al capitolo 40120/4 del P.E.G. 2017 denominato "Restauro e recupero funzionale Chiostrì di San Pietro", codice prodotto-progetto R_89501, r/proc 92, centro di costo 0158, CGU 2113, codice identificativo gara **(CIG) 7182231484** codice unico di progetto **(CUP) J82C16000090006**, dando atto che per il **ribasso di gara, pari a € 36.558,99**, il Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale provvederà con successivo eventuale apposito atto amministrativo alla destinazione ad altre voci del quadro economico progettuale o, in alternativa, a rilevare l'economia di spesa;
4. di dare atto che, considerati i punteggi conseguiti dall'aggiudicatario e stante, pertanto, l'anomalia dell'offerta, è stata attivata la verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e che tale verifica ha dato riscontro positivo, come specificato in narrativa e come da documenti allegati quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale;

5. di attestare che si sono conclusi con esito positivo i controlli dei requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi e di subordinare la stipula del contratto all'espletamento con esito favorevole di tutti gli ulteriori adempimenti di legge;
6. di dare atto che, ai sensi del D.L. 95/2012, convertito con legge 135/2012, art. 1 commi 7 e 13, il contratto d'appalto del servizio in argomento potrà essere oggetto di recesso nell'immediato, senza che la ditta possa vantare alcuna rivalsa nei confronti dell'amministrazione comunale, nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e/o delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico;
7. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di Atto pubblico amministrativo in modalità elettronica con firme digitali e con spese a carico dell'impresa aggiudicataria;
8. di ottemperare agli obblighi inerenti alla trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione della presente Determinazione e dell'allegato verbale di gara nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
9. di inviare alla Ragioneria la presente Determinazione Dirigenziale per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE

Dott. Roberto Montagnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.