

Proponente: 53.B
Proposta: 2017/1906

del 30/10/2017



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1178

del 31/10/2017

MOBILITA' E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: POMA Dr. Stefano

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROROGA DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO "BICITTÀ" ALLA COOP.VA IL FIORE DAL 01.11.2017 AL 31/03/2018 NELLE MORE DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO

Oggetto: **PROROGA DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO “BICITTÀ” ALLA COOP.VA IL FIORE DAL 01.11.2017 AL 31/03/2018 NELLE MORE DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell' 11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 dell' 08/06/2017, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017.

Visto l'atto del Sindaco del 29.6.2017, acquisito a P.G. n. 65592 in data 1/7/2017 con il quale veniva affidato l'incarico dirigenziale ad interim della direzione del Servizio Mobilità e Progetti Speciali al Dr. Stefano Poma.

Premesso che si rende necessario provvedere all'affidamento del Servizio denominato BICITTA' che consiste nella predisposizione di n. 3 posizioni all'interno del territorio cittadino ove si effettua il noleggio, deposito e manutenzione delle Biciclette.

Ravvisato che tale Servizio, esercitato dal 2008, è sempre più caratterizzante le politiche di Mobilità del Comune di Reggio Emilia in ambito urbano e che si distingue per essere svolto con orario esteso e svolto in punti strategici quale i parcheggi scambiatori (Via Cecati ed Ex Foro Boario) ed il centro cittadino.

Dato atto che:

- con provvedimento Dirigenziale RUAD 1091 del 02.08.2016 era stato approvato l'avviso pubblico per una indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata relativa all'affidamento del servizio di noleggio, deposito manutenzione e pronto intervento biciclette denominato “Bicittà” presso 3 immobili comunale per il periodo 1.10.2016-30.09.2019;
- per tale procedura hanno manifestato interesse due operatori;
- nelle more dell'espletamento della nuova gara con determinazione dirigenziale RUD 960 del 10/10/2016 il servizio in parola è stato prorogato alle stesse condizioni sino al 30/11/2016; con lo stesso atto è stata indetta altresì una procedura negoziata per l'affidamento del servizio per la durata di 36 mesi.

Evidenziato che nessuno dei due operatori selezionati ha in seguito presentato offerta per il servizio, pertanto, essendo andata deserta la gara, è stata concessa una proroga nell'affidamento del Servizio per ulteriori due mesi, dall' 01/12/2016 al 31/01/2017, in attesa dell'affidamento del servizio per un periodo temporalmente certo.

Specificato inoltre che a seguito di un approfondimento è risultato che:

- le tariffe comunali per il noleggio e deposito dei mezzi in tutto il periodo dell'affidamento alla Cooperativa Il Fiore - attuale concessionario del Servizio - non sono mai state variate e che questo ha portato a un numero crescente di utenti che ne hanno usufruito con orari estremamente vantaggiosi;
- a fronte dell'efficienza del Servizio, il corrispettivo riconosciuto alla Cooperativa per le richieste e le aspettative dell'Amministrazione risultava incongruente come ha dimostrato l'esito nullo della gara;
- si è pertanto deciso di effettuare una proroga di 3 mesi, dal 01.02.2017 al 30.04.2017, al concessionario in essere (determina dirigenziale RUD 75 del 02/02/2017) al fine di predisporre gli atti per una nuova gara con importo a base di gara più congruo al mercato.

Dato atto che :

- è stata indetta una seconda selezione con importo a base di gara aumentato rispetto alla precedente per quanto già premesso e con provvedimento Dirigenziale RUD 35 del 15.03.2017 è stato approvato l'avviso pubblico per una indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata relativa all'affidamento del servizio di noleggio, deposito manutenzione e pronto intervento biciclette denominato "Bicittà" presso 3 immobili comunale per il periodo 1.10.2016-30.09.2019;
- per tale procedura hanno manifestato interesse due operatori;
- nelle more dell'espletamento della nuova gara, con determinazione dirigenziale RUD 366 del 24/04/2017, il servizio in parola è stato prorogato alle stesse condizioni dal 01.05.2017 sino al 30/06/2017; con lo stesso atto è stata indetta altresì una procedura negoziata per l'affidamento del servizio per la durata di 36 mesi ed eventuale proroga di 6 mesi .

Evidenziato che :

- nessuno dei due operatori selezionati ha poi presentato offerta per il servizio, essendo andata deserta la gara,
- nel periodo estivo sono proseguiti gli approfondimenti per valutare la fattibilità del Servizio così come strutturato e per il quale sono state organizzate due gare riservate alle cooperative sociali di tipo B e consorzi di cooperative sociali;
- l'indagine approfondita delle caratteristiche del Servizio e delle condizioni richieste, alla luce delle due gare andate deserte portano a modificare le caratteristiche dell'esperimento di una nuova gara per la quale non verrà più richiesta la riserva alle sole cooperative sociali.
- pertanto, nelle more di indizione di una nuova gara, a seguito di approfondimenti degli adempimenti normativi, orari di servizio e caratteristiche del nuovo concessionario, appare indispensabile garantire la continuità del Servizio Bicittà al fine di non privare l'utenza di un servizio consolidato e amato tanto più oggi che la qualità dell'aria della nostra Regione registra valori degli inquinanti preoccupanti e occorre incentivare ogni Politica tesa a modificare i comportamenti dell'utilizzo dell'auto privata verso forme di Mobilità sostenibile.

Dato atto della comunicazione da parte della Coop. Il FIORE di accettazione della proroga per un periodo di 5 mesi, pervenuta al Servizio scrivente con P.G. n. 2017/113027 in data 30/10/2017, agli atti.

Attesa quindi la necessità, per la motivazione sopra richiamata, di prorogare l'affidamento in corso alla Cooperativa IL FIORE, dal 1 novembre 2017 al 31 marzo 2018, utilizzando quale forma contrattuale lo scambio di corrispondenza, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs 50/2016 degli articoli 32 co. 2 e 14, art. 36, comma 2 lettera b) e art. 63, comma 2, lettere a), b) punto 2 e c).

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale P.G. n. 17963 dell'11/06/2013, in atti, con la quale il Servizio Patrimonio ha assegnato formalmente al Servizio Mobilità, sia i due prefabbricati già in uso quali locali destinati a deposito, noleggio e manutenzione biciclette siti presso i parcheggi scambiatori di via Cecati e dell'ex Foro Boario, sia i locali di Via San Pietro Martire n° 2/E.

Richiamata inoltre la relazione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare prot. n. 114 del 11/02/2013 "Stima del potenziale canone di concessione per strutture e locali di proprietà comunale, da adibirsi a servizi di deposito e riparazione biciclette", agli atti, che ha stimato i valori di locazione delle strutture come di seguito riportato:

- ex- Foro Boario € 1.800,00 annui
- Via Cecati € 2.400,00 annui
- Via San Pietro Martire 2/E € 3.200,00 annui

ritenuti tuttora validi e pertanto le suddette strutture vengono concesse in uso alla Coop. Il FIORE per un importo totale di € 3.083,35 relativo ai cinque mesi di proroga di affidamento del servizio di cui alla presente determinazione dirigenziale.

Dato atto del rispetto delle disposizioni di cui alla circolare n. 50 del 04/12/2012, agli atti, a firma del Segretario Generale e del Direttore Generale del Comune di R.E. e avente ad oggetto "Direttiva in materia di concessione d'uso a terzi di beni immobili comunali".

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 179, 180, 181, 183, 184 e 185;
d.lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
d.lgs. n. 50/2016, art. 32 co. 2 e 14, art. 36 co. 2 lett. b), art. 63 co.2 lettere A, B e C;
d.p.r. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti per le parti tuttora in vigore;
Deliberazione della Giunta Regionale 27 giugno 2016 n. 969 "Adozione delle linee guida regionali sull'affidamento dei Servizi della Cooperazione sociale per quanto riguarda le motivazioni e le procedure a Cooperative Sociali di tipo B";
L.136/2010, cd. "Tracciabilità dei pagamenti";
Statuto Comunale, artt. 56 e 57;
Regolamento comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
Regolamento comunale di contabilità, artt. 24, 25, 32, 36;
Regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Considerato che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio.

DETERMINA

- o di prorogare il servizio di noleggio, deposito, manutenzione e pronto intervento biciclette negli immobili siti in Via Cecati, parcheggio ex Foro Boario e via San Pietro Martire per 5 mesi, dal 1/11/2017 al 31/03/2018 alla **Cooperativa Sociale Il Fiore** chiedendo:
 - un sub-impegno di spesa di **€ 6.000,00** IVA compresa, per il periodo Novembre-Dicembre 2017 con imputazione alla Missione 10, Programma 05, Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 1.03.02.99.999* del Bilancio **2017, a valere sull'impegno 2017/2872**, capitolo 32371 del P.E.G. 2017 denominato "Spese Per Noleggio e Deposito Biciclette Servizio Mobilità", codice progetto 2017_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d;
 - un sub-impegno di spesa di **€ 9.000,00** IVA compresa, per il periodo Gennaio-Marzo 2018 con imputazione alla Missione 10, Programma 05, Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 1.03.02.99.999* del Bilancio **2018, a valere sull'impegno 2018/167**, capitolo 32371 del P.E.G. 2018 denominato "Spese Per Noleggio e Deposito Biciclette Servizio Mobilità", codice progetto 2018_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d;
- o di concedere a titolo di vantaggio economico, ai medesimi patti e condizioni di cui all'atto di concessione amministrativa precedente (RUD 1179 DEL 01/12/2016), alla Cooperativa Sociale "IL FIORE", con sede a Reggio Emilia, in via Brigata Reggio n. 22, P.I./C.F. 01283290359, rappresentata dal Sig. Marco Tamagnini, nato a Castelnuovo né Monti (RE) il 22/02/1936, in qualità di legale rappresentante della stessa, per le finalità specificate in premessa, i seguenti immobili:
 - la struttura prefabbricata posta nel piazzale ex Foro Boario, censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 109 col mappale 330 di categoria C/2 (magazzini e locali di deposito), superficie catastale di mq. 78,00;
 - la struttura prefabbricata posta in via Cecati (piazzale Catellani), censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 153 col mappale 108 (parte) di categoria C/2 (magazzini e locali di deposito), superficie catastale di mq. 110,00 (compresa piccola veranda);
 - la struttura composta da tre locali ubicati al piano terra del Palazzo ex-Anagrafe, in Via San Pietro Martire n. 2/E, superficie catastale di mq. 90,00;
- o di accertare l'entrata di € 1.233,31 al titolo 3, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 3.01.03.01.003 del Bilancio 2017 - al capitolo 3487 del P.E.G. 2017 denominato "Concessione fabbricati di proprietà comunale assegnati al Servizio Mobilità", codice progetto 2017_PG_5304, centro di costo 0214, emettendo nel contempo la relativa reversale d'incasso;

- o di impegnare la spesa di € 1.233,31 con imputazione alla Missione 01, Programma 05, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.04.04.01.001 del Bilancio 2017 - al capitolo 32385 del P.E.G. 2017 denominato “Contributi per vantaggio economico da concessione spazi di proprietà comunale assegnati al Servizio Mobilita”, codice progetto 2017_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d, emettendo nel contempo il relativo mandato di pagamento;
- o di accertare l’entrata di € 1.850,01 al titolo 3, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 3.01.03.01.003 del Bilancio 2018 - al capitolo 3487 del P.E.G. 2018 denominato “Concessione fabbricati di proprietà comunale assegnati al Servizio Mobilita”, codice progetto 2018_PG_5304, centro di costo 0214, emettendo nel contempo la relativa reversale d’incasso;
- o di impegnare la spesa di € 1.850.01 con imputazione alla Missione 01, Programma 05, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.04.04.01.001 del Bilancio 2018 - al capitolo 32385 del P.E.G. 2018 denominato “Contributi per vantaggio economico da concessione spazi di proprietà comunale assegnati al Servizio Mobilita”, codice progetto 2018_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d, emettendo nel contempo il relativo mandato di pagamento;
- o di dare atto che ai fini della contabilità economica i suddetti importi costituiscono costi e ricavi per gli esercizi 2017 e 2018.
- o che il codice CIG è il seguente : Z2E207D8A3;
- o di disporre l’invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all’art. 183 co.7, del D.Lgs. n. 267/00 e per il seguito di competenza.

IL DIRIGENTE del Servizio Mobilità e Progetti
Speciali

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente
firmatario.