

Proponente: A5.A
Proposta: 2017/835

del 06/11/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1203

del 08/11/2017

AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: EX CONVENTO BENEDETTINO "CHIOSTRI S. PIETRO" - PROGETTO DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE NELL'AMBITO DEL POR FESR 2014-2020 ASSE 6 "CITTA' ATTRATTIVE E PARTECIPATE" - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: AFFIDAMENTI DEI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI SCAVI AD ARCHEOLOGO SPECIALIZZATO E DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO E TECNICO-FUNZIONALE IN CORSO D'OPERA.

OGGETTO: EX CONVENTO BENEDETTINO “CHIOSTRI DI S. PIETRO” - PROGETTO DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE NELL’AMBITO DEL POR FESR 2014-2020 ASSE 6 “CITTÀ ATTRATTIVE E PARTECIPATE” - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: AFFIDAMENTI DEI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI SCAVI AD ARCHEOLOGO SPECIALIZZATO E DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO E TECNICO-FUNZIONALE IN CORSO D'OPERA.

CUP J82C16000090006

CIG ZB1208CCC9 (assistenza scavi – AR/S Archeosistemi soc.coop.)

CIG ZE7208D670 (collaudo - Main Engineering srl)

R_89501

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale dell'11/04/2017 n. 54 sono stati approvati il Bilancio di previsione 2017-2019, il Documento Unico di Programmazione e gli altri allegati, ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017 n. 87 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21355 del 19/05/2015, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito ad arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;
- l'intervento è stato inserito nello schema di Piano Triennale dei lavori pubblici 2017/2019 adottato con Deliberazione n. 12 del 07/02/2017 e successivamente adeguato con Delibera n. 40 del 17.03.2017 con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2017/2019 e predisposto il documento unico di programmazione (DUP);
- con R.U.A.D. 1357 del 19/10/2017 il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato individuato nella figura del Direttore Area Competitività ed Innovazione Sociale arch. Massimo Magnani.
- ai sensi della Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto: J82C16000090006.

Richiamati:

- la deliberazione Giunta Comunale I.D. n. 85 dell'01/06/2017 veniva approvato il progetto definitivo – esecutivo ai sensi degli artt. 24 e 33 del Dpr 207/2010 di restauro e recupero funzionale nell'ambito del programma POR FESR Asse 6 “Città Attrattive e Partecipate” dell'ex Convento Benedettino dei SS. Pietro e Prospero (“Chiostri di S. Pietro”);
- con R.U.D. n. 659 del 27/06/2017, legalmente esecutiva, il Comune di Reggio Emilia determinava di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da aggiudicarsi con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando di gara e relativi allegati;

- il provvedimento R.U.A.D. 1356 del 9/10/2017 con il quale viene rinominato il responsabile unico del procedimento nell'ambito dell'intervento di restauro e recupero funzionale nell'ambito del programma POR FESR Asse 6 "Città Attrattive e Partecipate" dell'ex Convento Benedettino dei SS. Pietro e Prospero ("Chiostri di S. Pietro");
- la determinazione RUD 1168 del 30/10/2017 "Approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di restauro e recupero funzionale dell'ex Convento Benedettino dei SS. Pietro e Prospero – Chiostri di S. Pietro - nell'ambito del programma POR FESR Asse 6 – Città attrattive e partecipate.

Dato atto che:

- in relazione a suddetto progetto perveniva, tra le altre autorizzazioni da parte degli organi istituzionali competenti tra cui la Soprintendenza per l'Archeologia, le Belle Arti e il Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. da parte della stessa SBAP (prot. 10773 del 10/05/2017) inerente la realizzazione del nuovo corpo di fabbrica e il restauro dell'edificio ex scuderia;
- nella sopracitata autorizzazione veniva specificato che *"per quanto riguarda gli aspetti relativi alla tutela archeologica, tenuto presente che ci troviamo in centro storico e in area presso la via Emilia, in tutti i lavori previsti dal progetto che non consistono solo in opere di demolizione e ricostruzione ma che creano nuove fondazioni/sottoservizi (...) va sempre considerata come **indispensabile la presenza dell'archeologo che segua gli scavi in progetto** che andranno effettuati secondo modalità concordate in modo tale che possa essere documentata la stratigrafia ed eventuali rinvenimenti archeologici (...)"*.

Dato inoltre atto:

- che l'art. 150 D.Lgs. 50/2016 prevede che, *per i lavori relativi ai beni di cui al Capo III –APPALTI NEL SETTORE DEI BENI CULTURALI – è obbligatorio il collaudo in corso d'opera ...;*
- che la nomina del collaudatore in corso d'opera deve avvenire, ai sensi dell'art. 216 c.1 del DPR 207/2010, entro 30 giorni dalla data di consegna dei lavori;
- della carenza in organico di personale tecnico in possesso delle competenze specifiche per svolgere le attività di collaudo statico – tecnico/funzionale impianti – tecnico/amministrativo, a seguito di specifica ricognizione entro l'Amministrazione Comunale, in considerazione dell'esigenza di rispettare i tempi imposti dalle direttive regionali e all'urgenza con cui è necessario svolgere le attività in oggetto ed in relazione ai carichi di lavoro del personale dipendente (P.G. 2017/115537 del 6/11/2017);

Tutto ciò premesso, si riscontra la necessità di affidare i seguenti servizi, a personale esterno all'Amministrazione, in possesso delle necessarie competenze ad espletare:

- **assistenza in corso d'opera agli scavi** ad archeologo specializzato ;
- **collaudo tecnico-amministrativo, statico e tecnico – funzionale in corso d'opera;**

Verificato che:

- per l'affidamento dei suddetti servizi professionali non sussiste la possibilità di utilizzare le convenzioni C.O.N.S.I.P. così come non è possibile ricorrere agli strumenti di acquisto di beni e servizi approntati dalla Regione Emilia Romagna e gestita dall'Agenzia regionale di sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER, in quanto al momento della stesura della presente comunicazione non sono attive né sono in corso di attivazione convenzioni per la tipologia di servizio.
- all'interno dell'Amministrazione Comunale non sono presenti figure professionali in grado di svolgere detto servizio;
- per entrambi i servizi, l'importo non risulta superiore ai 40.000 euro;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come modificato e integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 in vigore dal 20.05.2017 ed in particolare l'art. 32 comma 2 il quale stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Considerato tutto ciò, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza -tra tecnici di riconosciuta professionalità e fiducia da parte dell'Amministrazione- il Responsabile Unico del Procedimento del D.Lgs. 50/2016 ha provveduto a contattare i professionisti sotto elencati richiedendo la loro migliore offerta in merito all'espletamento, rispettivamente, dei servizi:

➤ **ASSISTENZA IN CORSO D'OPERA AGLI SCAVI:**

- a) AR/S Archeosistemi soc. coop., via Nove Martiri, 11/a - Reggio Emilia (RE);
- b) Gea srl Ricerca e Documentazione Archeologica, sede legale: via Roma n. 48 – Piacenza – uffici: Strada Luigi Carlo Farini, 9 - Parma.

➤ **COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, STATICO E TECNICO – FUNZIONALE IN CORSO D'OPERA:**

- c) ing. Salvatore Vera (Main engineering srl, via Carlo Levi 10, 42124 RE, P.I. 02203390352);
- d) ing. Pierluigi Cigarini (Studio Tecnico ing. Pierluigi Cigarini, via S. Carlo 9, 42121 RE, P.I. 02461340354);
- e) ing. Lorenzo Serri (Studio Ingegneria Guidetti Serri, via Pier Carlo Cadoppi, 42124 RE, P.I. 01934740356);
- f) ing. Luca Forti (Studio INGS Progetti srl, via Brigata Reggio 24, 42124 Reggio Emilia, P.I. 02202350357).

Visto che sono pervenute le seguenti offerte economiche:

➤ **assistenza in corso d'opera agli scavi:**

- a) AR/S Archeosistemi soc. coop (RE), che ha proposto un'offerta (PG 108152 del 19/10/2017, poi integrata con e-mail PG 108910 del 20/10/2017) pari a **180,00€/giornata lavorativa**, oltre IVA di legge, per assistenza agli scavi di archeologo specializzato;
- b) Gea srl Ricerca e Documentazione Archeologica (PR), che ha proposto un'offerta (PG 108842 del 20/10/2017) pari a 280,00€/giornata lavorativa, oltre IVA di legge, per assistenza agli scavi di archeologo specializzato.

➤ **collaudo tecnico-amministrativo, statico e tecnico – funzionale in corso d'opera:**

- c) ing. Salvatore Vera, di Main Engineering srl, con nota PG 107763 del 18/10/2017, **per un totale netto di 14.943,48 €** (esclusi contributo integrativo Inarcassa e IVA di legge);
- d) ing. Pierluigi Cigarini, con nota PG 109538 del 23/10/2017, per un totale netto di 15.500,00 € (esclusi oneri previdenziali e IVA di legge);
- e) ing. Lorenzo Serri, con nota PG 109524 del 23/10/2017, per un totale netto di 16.500,00 € (esclusi contributo 4% Inarcassa e IVA di legge);
- f) ing. Luca Forti, con nota PG 110694 del 24/10/2017, per un totale netto di € 17.618,65 (esclusi contributo 4% Inarcassa e IVA di legge);

Preso atto che:

- relativamente al **servizio di assistenza in corso d'opera agli scavi:**
 - la migliore offerta economica risulta essere quella proposta da **AR/S Archeosistemi soc. coop (RE) pari a 180,00€/giornata lavorativa, oltre IVA di legge;**
 - dott. Ivan Chiesi di AR/S Archeosistemi soc. coop, come si evince dal curriculum vitae, possiede conoscenze ed esperienza professionale specificatamente inerente il servizio oggetto di affidamento;
 - si ritiene di affidare detto servizio a **AR/S Archeosistemi soc. coop (RE);**
 - dott. Ivan Chiesi di AR/S Archeosistemi soc. coop ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico in questione, alle condizioni tutte previste dal disciplinare di servizio predisposto dall'Amministrazione Comunale;
- relativamente al **servizio di collaudo tecnico-amministrativo, statico e tecnico – funzionale in corso d'opera:**
 - la migliore offerta economica risulta essere quella proposta da **ing. Salvatore Vera, di Main Engineering srl, con nota PG 107763 del 18/10/2017, per un totale netto di 14.943,48 € (esclusi contributo integrativo Inarcassa e IVA di legge)**
 - ing. Salvatore Vera di Main Engineering srl, come si evince dal curriculum vitae, possiede conoscenze ed esperienza professionale specificatamente inerente il servizio oggetto di affidamento;
 - si ritiene di affidare detto servizio a **ing. Salvatore Vera, di Main Engineering srl;**

- **ing. Salvatore Vera, di Main Engineering srl** ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico in questione, alle condizioni tutte previste dal disciplinare di servizio predisposto dall'Amministrazione Comunale;

Dato atto, inoltre, che, entrambi i professionisti:

- hanno presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
- hanno consegnato il proprio curriculum vitae dal quale si evince che possiede conoscenze ed esperienza professionale specificatamente correlati all'ambito applicato in questione;
- risultano in regola con il versamento dei contributi previdenziali come da allegati DURC in corso di validità;
- in conformità all'art. 13, comma 2, lett. d) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento dei servizi in oggetto sono stati attribuiti il Codice Identificativo Gara:
 - CIG ZB1208CCC9 (assistenza scavi – AR/S Archeosistemi soc. coop.);
 - CIG ZE7208D670 (collaudo - Main Engineering srl);
- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 3 "Atti di organizzazione" e 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Preso atto, inoltre, di quanto previsto dall' art. 9 del D.L. 1 luglio 2009, n. 78, convertito in L. n° 102/2009, che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e, pur consapevole della situazione di difficoltà del Comune di Reggio in merito alle norme sul patto di stabilità, si evidenzia che il mancato conferimento del presente incarico non consentirebbe di presentare in tempo utile il progetto al competente ufficio regionale, perdendo così la possibilità di accesso al finanziamento regionale.

Visti:

- l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il D.P.R. n. 207/2010, regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
 2. per le motivazioni esplicitate in narrativa, di affidare i servizi di:
 - assistenza in corso d'opera agli scavi a dott. **Ivan Chiesi di AR/S Archeosistemi soc. coop (RE)** via 9 Martiri 11/a 42124 Reggio Emilia - partita IVA 01249610351, per una spesa di 180,00€/giornata lavorativa, oltre IVA di legge.
L'importo complessivo per l'espletamento del servizio verrà quantificato in corso d'opera, alla luce delle effettive giornate lavorative necessarie per lo svolgimento dei sondaggi che verranno ritenuti opportuni in sede di scavo e concordati con il Direttore Lavori e il corrispondente importo che si andrà ad impegnare, con il presente atto, rappresenterà un valore presunto di n. 10 giornate per una spesa totale di € 1.800 oltre IVA 22% - CIG ZB1208CCC9;
 - collaudo tecnico-amministrativo, statico e tecnico – funzionale in corso d'opera a **ing. Salvatore Vera di Main Engineering srl**, via Carlo Levi n. 10 – 42124 Reggio Emilia - P.IVA 02203390352, per un totale netto di 14.943,48 €, oltre contributo integrativo Inarcassa e IVA di legge - CIG ZE7208D670 ;
- nel rispetto dei patti e delle condizioni elencate nei disciplinari di servizio che si allegano quali parti integranti del presente atto;
3. di impegnare, in fase preliminare all'avvio delle attività di **assistenza in corso d'opera agli scavi** la spesa corrispondente a presunte n. 10 giornate lavorative per complessivi **€ 2.196,00** (€ 1.800 + € 396,00 IVA 22%) con imputazione alla Missione/Programma 05.01 Titolo 2 codice del piano dei conti 2.02.01.10.999 del Bilancio 2017, al capitolo **40120/4** del P.E.G. 2017 denominato "Restauro e recupero funzionale Chiostri di San Pietro (2° stralcio)" finanz. con quota parte dei proventi alienazioni azioni IREN già accertati sul bilancio 2017 con D.D. rud n. 526 del 29/5/2017 (acc. 2017/441) codice prodotto-progetto R_89501, centro di costo 0158, (CUP) J82C16000090006 – CIG ZB1208CCC9;
 4. di disporre che il pagamento del servizio di cui al punto 3. venga effettuato a seguito di presentazione di fatture emesse per il reale numero di giornate lavorative (non superiore a n. 10) svolte da ARS Archeosistemi Società Cooperativa concordemente con il Direttore Lavori, debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

5. di impegnare, relativamente alle attività di **collaudo tecnico-amministrativo, statico e tecnico – funzionale in corso d'opera** l'importo di complessivi € 18.960,29 (14.943,48 € + 597,74 per contr. prev. 4% + € 3.419,07 IVA 22%) con imputazione alla Missione/Programma 05.01 Titolo 2 codice del piano dei conti 2.02.01.10.999 del Bilancio 2017, al capitolo 40120/4 del P.E.G. 2017 denominato "Restauro e recupero funzionale Chiostrì di San Pietro (2° stralcio)" finanz. con quota parte dei proventi alienazioni azioni IREN già accertati sul bilancio 2017 con D.D. rud n. 526 del 29/5/2017 (acc. 2017/441) codice prodotto-progetto R_89501, centro di costo 0158, (CUP) J82C16000090006 – CIG ZE7208D670;
6. di dare atto che gli importi derivanti dall'affidamento dei suddetti servizi verranno inseriti nel quadro economico dell'intervento, contestualmente alla rideterminazione del quadro economico a seguito del ribasso d'asta derivante dalle procedure aperte già esperite;
7. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.