

Proponente: 54.A
Proposta: 2017/2025

del 14/11/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1246

del 15/11/2017

RETI E INFRASTRUTTURE

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO – ZONA SUD - ANNO 2017. IMPEGNO DI SPESA.

Codice Prodotto/Prodotto 2017_PD_540402

Codice CIG:ZCD2019A30 - ZAF20199F2

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO – ZONA SUD - ANNO 2017. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 dell' 08/06/2017 , ex art. 169 del T.U. n. 267/2000 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- con deliberazione della Giunta Comunale n 65/2015 del 09/04/2015 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/06/2015;
- in data 23/05/2015, con atto n 21307 di PG, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione degli incarichi dirigenziali all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria Edifici" e per la direzione *ad interim* del Servizio "Reti e Infrastrutture", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/06/2015;

Rilevato che:

- La manutenzione ordinaria da eseguirsi al verde comunale, arredo urbano ed impianti di irrigazione, nelle aree verdi, parchi, aree cimiteriali e scolastiche è impegno istituzionale per l'Amministrazione Comunale di rilevante complessità: si prefigge l'obiettivo di preservarne la conservazione, la protezione, la qualità, la cura, in considerazione delle caratteristiche oggettive delle varie aree comunali ed evitare il degrado.
- La zona sud della città è caratterizzata da quartieri residenziali di varie tipologie e da un'alto numero di parchi e attrezzature che non hanno solo una valenza di quartiere.
- Molti parchi risalgono agli anni '70, il periodo dove venivano realizzati i quartieri peep e popolari, hanno una superficie molto ampia perché all'interno contengono vari tipi di servizi e attrezzature.
- La nostra proposta analizza prima le problematiche dei parchi maggiormente fruiti e più vecchi, quelli sui quali sarebbe necessario intervenire, per i quali è stata fatta una descrizione più ampia, poi con un elenco sintetico sono state descritti i bisogni delle altre aree verdi di quartiere.

Le principali lavorazioni previste possono essere così riassunte:

1) PARCO DELLA PACE – OLIVER TAMBO

Il parco è collocato tra via Gandhi , via Rivoluzione d'Ottobre, via Martiri della Bettola, realizzato alla fine degli anni 70.

Ha una superficie di circa 39.000 mq. Ed è inserito in una zona con un tasso di abitanti molto alto.

Inserito nel parco vi è la scuola elementare don Milani.

Il parco presenta molte criticità dovute principalmente alla sua vetustà e alla mancanza di importanti lavori di sistemazione:

ALBERATURE

Le piante hanno la necessità di un importante intervento di potatura per eliminare le numerose parti secche che ad ogni folata di vento si staccano. In particolare il filare di querce posto parallelo a via Gandhi crea problemi al passaggio causa rami molto bassi.

ATTREZZATURE

Nell'area sono presenti due zone attrezzate, resti di un percorso vita, panchine, tavoli e panchine oltre che una fontanella.

Sia giochi che panchine sono molto malridotti e necessitano di essere sostituiti perché possono costituire pericolo.

PERCORSI

Nel parco vi è un unico percorso di attraversamento largo circa 2,50 mt che ha necessità di essere sistemato perché pieno di buche. E' un percorso ciclabile importante perché funge da collegamento con via Martiri della Bettola per chi va a scuola, alle scuole materne di via della canalina e al supermercato.

LAVORI MINIMI

- rimozione giochi e panchine pericolose
- fornitura e posa di due aree ludiche per due fasce di età, comprensive di pavimentazione in gomma
- sistemazione percorsi
- potatura piante
- sostituzione lampioni

2) PARCO NOCE NERO

Il parco realizzato negli anni '70, ha una superficie di circa 80.000 mq e si estende da via Virgilio a via Togliatti, via De Gasperi e via Medaglie d'oro della Resistenza.

E' inserito all'interno di una zona altamente abitata e frequentata.

All'interno vi sono:

Centro Sociale, pista polivalente con gradinate (parapetti pericolosi), campo da calcio con spogliatoi (ADS Fides), cinema Rosebaud, scuola elementare "M. Polo" scuola media "Pertini" parrocchia di S. Luigi, pista di atletica usata dalla scuola media del educazione fisica.

Il parco presenta molte criticità dovute principalmente alla sua vetustà e alla mancanza di importanti lavori di sistemazione.

ALBERATURE

Vi sono un numero molto elevato di alberi e la maggior parte ha bisogno di interventi di potatura per la loro messa in sicurezza.

ATTREZZATURE

Attualmente vi sono tre aree gioco, una posta su via Medaglie d'oro, molto piccola con giochi molto vecchi che potrebbe essere eliminata.

Una vicino al buco magico, molto usata che andrebbe sostituita e una, la più grossa lungo il percorso principale di fronte alla scuola elementare , che vi fa vedere la presenza di una collinetta è molto usata anche in questa i giochi andrebbero rimossi e sostituiti

Vi era un percorso vita

(vi e' un progetto in atto con il criba per i giochi inclusivi)

LAVORI MINIMI

- rimozione giochi e panchine pericolose
- fornitura e posa di due aree ludiche ciascuna con le due fasce di età, comprensive di pavimentazione in gomma e percorso vita.
- percorso vita
- potatura piante
- sostituzione lampioni

PERCORSI

Sistemazione in alcuni punti dei percorsi in autobloccanti di attraversamento.

- si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di “Manutenzione Ordinaria del Verde Pubblico – Zona Sud anno 2017 - “Parco Oliver Tambo” e “Parco Il Noce Nero”, per la durata prevista all'art. 3 del foglio patti e condizioni;

Considerato che trattasi di spesa volta ad assicurare il normale funzionamento del servizio;

Considerato che:

- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto di beni e servizi messi a disposizione dal Consip S.p.A.;

Precisato che:

- in corso di indagine per l'affidamento delle forniture/servizi in oggetto, questa Amministrazione è tenuta ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge. 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 - art. 1 Legge. n. 191 del 2004; - art.1, comma 16-bis Legge. n. 135 del 7/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”;

Dato atto che non sono attive convenzioni Consip e delle convenzioni InrcentER di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

Dato atto di aver proceduto mediante l'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in legge 94/2012;

Il Responsabile Unico del Procedimento Dirigente del Servizio Reti e Infrastrutture ing. Ermes Torreggiani ha provveduto a selezionare la Ditta fornitrice del servizio, individuata nella seguente ditta:

1. **CILLONI VERDE S.N.C. - Via Martiri della Bettola n. 2- 42123 REGGIO EMILIA P.IVA e CF: 01806040356**, a presentare offerta per lavori di “Manutenzione Ordinaria del Verde Pubblico – “Parco Oliver Tambo” Zona Sud anno 2017”, dell' importo di **€ 25.000,00** soggetto a ribasso– **CIG: ZCD2019A30**;
2. **MR GREEN S.R.L – Via Villani n. 4- 42124 REGGIO EMILIA P.IVA e CF: 02033750353**, a presentare offerta per lavori di “Manutenzione Ordinaria del Verde Pubblico – “Parco Il Noce Nero” Zona Sud anno 2017”, **dell' importo di € 39.900,00** soggetto a ribasso– **CIG: ZAF20199F2**;

E' stata attivata sulla piattaforma ME. PA. la procedura di trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D.Lgs. n. 50/2016; l'operatore economico selezionato ha inoltrato l'offerta allegata, contraddistinta dal seguente codice di procedura:

- ☐ **TD 259021 - CILLONI VERDE S.N.C. - Via Martiri della Bettola n. 2- 42123 REGGIO EMILIA** per **€ 23.000,00** oltre IVA 22% e così per complessivi **€ 28.060,00**;
- ☐ **TD 259110 - MR GREEN S.R.L – Via Villani n. 4- 42124 REGGIO EMILIA** per **€ 38.527,44** oltre IVA 22% e così per complessivi **€ 47.003,48**;

Visto l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50;

Ritenuto pertanto di provvedere:

- ☐ al perfezionamento degli acquisti a trattativa diretta attivati sulla piattaforma ME.PA., mediante affidamento diretto alle sottoelencate Ditte:
1. **CILLONI VERDE S.N.C.** abilitata al Bando Mercato Elettronico, denominato “Lavori di Manutenzione – Opere Specializzate - OS24” che ha presentato offerta per **€ 23.000,00** oltre IVA 22% e così per complessivi **€ 28.060,00**;

2. **MR GREEN S.R.L** abilitata al Bando Mercato Elettronico, denominato “Lavori di Manutenzione – Opere Specializzate - OS24” che ha presentato offerta per € **38.527,44** oltre IVA 22% e così per complessivi € **47.003,48**;

Di dare atto, altresì, che il documento DURC come da verifica effettuata mediante consultazione del DURC on-line, a cura del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002, attesta che le Ditte affidatarie risultano in regola rispetto agli Enti Previdenziali ed Assistenziali ;

Dato atto che:

- in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica del Mercato Elettronico di CONSIP ;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera richiesta di offerta;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto e con l'impiego del Mercato elettronico MEPA, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e del d.P.R. n. 207/2010;

Accertato che le ditte aggiudicatrici hanno presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 e 83 del d.lgs. n. 50/2016 ed la lettera di invito e il capitolato debitamente sottoscritti;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori di “Manutenzione Ordinaria del Verde Pubblico – Zona Sud anno 2017 - “Parco Oliver Tambo” e “Parco Il Noce Nero”, alle ditte:

1. **CILLONI VERDE S.N.C.** abilitata al Bando Mercato Elettronico, denominato “Lavori di Manutenzione – Opere Specializzate - OS24” che ha presentato offerta per € 23.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € **28.060,00**;
2. **MR GREEN S.R.L** abilitata al Bando Mercato Elettronico, denominato “Lavori di Manutenzione – Opere Specializzate - OS24” che ha presentato offerta per € **38.527,44** oltre IVA 22% e così per complessivi € **47.003,48**;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del dirigente del Servizio Reti e Infrastrutture ing. Ermes Torreggiani;

Che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento sono stati attribuiti il Codice Identificativo di Gara **(C.I.G:ZCD2019A30 - ZAF20199F2)**;

Visto:

- ☐ il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- ☐ il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- ☐ il D.Lgs. 18.4.2015 n. 50 art. 36 co. 2 lett. a) ;
- ☐ il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore
- ☐ l'art. 26 della legge n. 488/1999;

Viste:

- ☐ le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016;
- ☐ la deliberazione G.C. n. 36 del 9.3.2017, relativa a "Approvazione aggiornamento del Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2017/19" - Allegato "Integrazione misure gestione rischio corruttivo – Appalti di valore inferiore a € 40.000"
- ☐ la Circolare Segretario generale P.G. 30472 del 30/3/2017 recante "Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria";

DETERMINA

1. di provvedere all'affidamento diretto dei lavori "Manutenzione Ordinaria del Verde Pubblico – Zona Sud anno 2017 - "Parco Oliver Tambo" e "Parco Il Noce Nero", ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lettera a del D. lgs 50/2016, per le motivazioni espresse in narrativa, alle seguenti ditte:
 - **Offerta per trattativa diretta n. TD 259021 - CILLONI VERDE S.N.C. - Via Martiri della Bettola n. 2- 42123 REGGIO EMILIA per € 23.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 28.060,00;**
 - **Offerta per trattativa diretta n. TD 259110 - MR GREEN S.R.L – Via Villani n. 4- 42124 REGGIO EMILIA per € 38.527,44 oltre IVA 22% e così per complessivi € 47.003,48**
2. di impegnare la spesa complessiva di **€ 75.063,48** (IVA 22% Compresa) relativa all'affidamento diretto, con imputazione alla Missione 10 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 1.03.02.09.000 del Bilancio Pluriennale 2016-2018 – Esercizio 2017 -al capitolo 30200 del P.E.G. 2017, denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO", codice prodotto-progetto **2017_PD_540402 (Codice CIG: ZCD2019A30 - ZAF20199F2);**
3. in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 i contratti verranno stipulati in forma di scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dal Mercato Elettronico di CONSIP;
4. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani

Estensore: Colli Stefania