

Proponente: 66.A
Proposta: 2017/815

del 27/10/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1254

del 17/11/2017

RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO MANCATA REALIZZAZIONE DI UNA PARTE DELLE OPERE DI CUI AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 22105/2008 DEL 5/3/2009 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI

LEGALI, A SEGUITO MANCATA REALIZZAZIONE DI UNA PARTE DELLE OPERE DI CUI
AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 22105/2008 DEL 5/3/2009 E CONTESTUALE
IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.54 del 11/04/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017 -2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017, n. 87, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto PG n. 21355 del 19/05/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato che:

- Maioli Vittorio, residente a Scandiano in Via Beccaria n. 18 Cod. Fiscale MLAVTR61R30I462I intestatario del permesso di costruire PG n. 22105/2008 rilasciato il 5/3/2009 per il rinnovo del pdc n. 13291/05 del 19/10/2005 relativo al recupero fabbricati ex rurali - ristrutturazione edilizia con modifiche a volume e sagoma di immobili posti in Via A.Frank n.81 distinti al catasto fabbricati al foglio 292 mappali 195 e 336;
- in relazione ai sopraccitati permessi il Sig. Maioli Vittorio ha versato per contributo di costruzione complessivamente € 31.635,16, di cui € 14.491,38 per Costo di Costruzione, € 8.922,52 per Urbanizzazione primaria e € 8.221,26 per Urbanizzazione Secondaria;

- con istanza PG n. 25927 del 15/3/2017 il Sig. Maioli Vittorio ha chiesto la restituzione di una parte del contributo versato pari a complessivi □ 12.820,97 per non aver dato corso alla costruzione di una parte dell'intervento a suo tempo autorizzato, precisamente di un edificio residenziale;
- con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 25927/2017, il tecnico istruttore, a seguito di verifica della mancata realizzazione dell'edificio residenziale e dei documenti integrativi depositati con PG. 105342/2017 in data 12/10/2017, ha confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso quantificando l'importo dovuto in □ 11.174,09 per contributo di costruzione versato in eccedenza.

Dato atto che:

- gli interessi legali, applicati nella misura dello 0,50% e conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad □ 34,59.

Ritenuto pertanto doversi provvedere alla restituzione al Sig. Maioli Vittorio di quanto versato a titolo di contributo di costruzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107, 151-4- comma e 183-9- comma del D. Lgs. n. 267/00;

- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore del Sig. Maioli Vittorio, la spesa complessiva di € 11.208,68 ai seguenti capitoli:
 - € 11.174,09 a titolo di contributo di costruzione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2017, al capitolo 41171 del PEG 2017 denominato ~~Restituzione~~ "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde", codice prodotto-progetto 6602 Titoli abilitativi in materia edilizia, centro di costo 0194, codice Coge KZ, non rilevante ai fini della competenza ambientale
 - € 34,59 a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.10.99.99.000 del Bilancio 2017, al capitolo 39950 del P.E.G. 2017 denominato ~~Pro~~ "Provvengenti passive e oneri straordinari di gestione", centro di costo 0117, codice Coge RQ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;
2. di liquidare e autorizzare l'emissione del relativo mandato di € 11.208,68 a favore di Melli Nicoletta, mediante accredito sul c/c bancario presso la banca MPS di Scandiano Cod. IBAN IT80Q0103066511000063130889 intestato a Melli Nicoletta, nata a Scandiano (RE) il 5/6/1965, come da dichiarazione prodotta ed allegata in copia al presente atto;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
RIGENERAZIONE E QUALITA' URBANA

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.