

Studio Associato Notai
Cecilia Casasole e Anna Tieri
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02582950354
Largo Giambellino n. 2
42124 Reggio Nell'Emilia

Preventivo n. 1.254 del 18 novembre 2017

Spett.le **COMUNE DI REGGIO EMILIA**
Piazza Prampolini, 1
42100 - Reggio Nell'Emilia (RE)
Partita IVA: 00145920351

Natura dei servizi formanti l'oggetto della prestazione: **Compravendita di area adibita a parcheggio privato - prezzo Euro 37.000,00 - fuori campo IVA**

Descrizione voci	Non Imponibili	Imponibili
Imposta di Registro, ipotecarie e catastali	3.380,00	
Tassa Archivio Notarile	27,50	
Visure e certificati ipocatastali		150,00
Contributi Cassa, Consiglio e Archivio Notarile		82,30
Compensi		1.400,54
	3.407,50	1.632,84

Riepilogo

Totale competenze (A)	€	1.632,84
IVA (22% su A)	€	359,23
	€	1.992,07
Totale anticipazioni	€	3.407,50
Totale fattura	€	5.399,57
Ritenuta d'acconto (20% su A)	€	326,57
Totale al netto della ritenuta	€	5.073,00
Netto a pagare	€	5.073,00

Il pagamento dovrà essere effettuato contestualmente alla stipula dell'atto mediante assegno bancario o circolare intestato a "STUDIO ASSOCIATO DEI NOTAI CASASOLE E TIERI".

(Ai sensi della Legge 4 agosto 2017, n. 124, il Notaio è tenuto a versare su apposito conto corrente "dedicato" tutte le somme dovute a titolo di tributi per i quali il medesimo sia sostituto o responsabile di imposta).

Il presente preventivo è stato predisposto sulla base della media complessità della pratica. Il Notaio comunicherà tempestivamente al Cliente eventuali circostanze sopravvenute che comportino maggiori elementi di complessità o la necessità di svolgere attività ulteriori rispetto a quanto costituisce oggetto dell'incarico.

Il preventivo ha validità 3 mesi, salvo successive modificazioni ed integrazioni delle vigenti normative.

Ai sensi di legge si indicano di seguito i dati delle polizze assicurative per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale:

Notaio Cecilia Casasole

1) Contraente: Consiglio Nazionale del Notariato

Polizza: Aig Europe Limited

Massimale: Euro 150.000,00.

Notaio Anna Tieri

1) Contraente: Consiglio Nazionale del Notariato

Polizza: Aig Europe Limited

Massimale: Euro 150.000,00.