

**DISCIPLINARE CONTRATTUALE DI APPALTO DEL SERVIZIO DI  
IDEAZIONE PROGETTAZIONE E GESTIONE DEL  
PROCESSO DI PROGETTAZIONE PARTECIPATA "IMMAGINARE IL CENTRO SPORTIVO  
SOCIALE PER VILLA SESSO" PER AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36,  
COMMA 2 LETT. A) D.LGS 50/2016.  
PERIODO DICEMBRE 2017-DICEMBRE 2018**

Con la presente privata scrittura, da valere ad ogni utile effetto di legge

***Tra il***

**COMUNE DI REGGIO NELL' EMILIA - Servizio Protagonismo responsabile e città intelligente**  
- con sede in Reggio Emilia, Piazza Prampolini n. 1, nella persona, ex art. 107 del D. Lgs. 267/2000, della Dott.ssa Nicoletta Levi , Dirigente del Servizio Protagonismo responsabile e città intelligente , (di seguito indicato come "**Committente**")  
**e**

**DF Studio Arch. Davide Alfredo Fortini** - con sede in MILANO - Via Don Giovanni Calabria - P.IVA: 11773870156 (di seguito indicato come "**affidatario**")

**Premesso che :**

- l'esigenza dell'appalto di servizio in oggetto è emersa nell'ambito dell' Accordo di cittadinanza sottoscritto nel 2017 con i cittadini della frazione di Villa Sesso
- Il processo partecipativo persegue l'obiettivo generale di stimolare la creatività dei cittadini e delle associazioni di Villa Sesso per l'individuazione di attività di socializzazione - permanenti e temporanee - che sappiano connotare il Centro Sportivo come "luogo di socialità" per il quartiere :
  - agendo in sinergia con gli altri progetti approvati nel Nuovo Accordo di cittadinanza e con le linee strategiche d'intervento individuate per la frazione;
  - creando nuove sinergie e collaborazioni tra attori del territorio, anche allargate al contesto cittadino.

Tutto quanto ciò premesso e ritenuto quale parte essenziale e integrante del presente atto, fra i contraenti sopra indicati

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**ART. 1 OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**

Il Committente conferisce all'Affidatario, il quale accetta, lo svolgimento di servizi attinenti all'attività del Servizio Protagonismo responsabile del Comune di Reggio Emilia.

L' Affidamento si sostanzierà nella

**IDEAZIONE PROGETTAZIONE E GESTIONE DEL PROCESSO DI PROGETTAZIONE  
PARTECIPATA "IMMAGINARE IL CENTRO SPORTIVO SOCIALE PER VILLA SESSO" PER  
AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. A) D.LGS 50/2016.  
PERIODO DICEMBRE 2017-DICEMBRE 2018**

**ART. 2 PRESTAZIONI DELL'AFFIDAMENTO**

Le prestazioni attinenti all'oggetto del presente affidamento comprendono lo svolgimento delle seguenti attività suddivise in macro-aree progettuali e relative fasi ; gli elaborati finali potranno

essere rassegnati successivamente al termine dell' affidamento :

- a) IDEAZIONE DEFINIZIONE DEL PERCORSO PARTECIPATIVO  
entro dicembre 2017
- b) CONDUZIONE DEL PERCORSO PARTECIPATIVO  
entro settembre 2018
- c) CALENDARIO ATTIVITÀ CONDIVISE  
entro maggio 2018
- d) REDAZIONE REPORT CONCLUSIVO  
entro ottobre 2018
- e) PRESENTAZIONE PUBBLICA  
entro dicembre 2018

### **ART. 3 DURATA DEL CONTRATTO**

L'affidamento prevede il completamento della prestazione entro il 30 settembre 2018 e la consegna dei report entro 31 dicembre 2018.

Il presente contratto avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione ed sarà efficace solo dopo la pubblicazione della determinazione di affidamento secondo i modi e tempi previsti *ex lege*.

Il presente contratto avrà scadenza entro e non oltre il 31 dicembre 2018.

### **ART. 4 MODALITÀ DELL'AFFIDAMENTO**

Il presente affidamento avviene nell'ambito delle attività di cui al D.Lgs 50/2016 con procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del medesimo Decreto e dell'art. 35 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Reggio Emilia. L'Affidatario non è in alcun modo parte dell'organico del Committente ed il rapporto di collaborazione non costituisce in alcun modo rapporto di lavoro subordinato. Si precisa che tutte le attività saranno svolte direttamente dall'Affidatario, in piena autonomia tecnica ed organizzativa senza alcun vincolo di subordinazione.

L'Affidatario garantisce la propria partecipazione a momenti di verifica e confronto in incontri concordati con il Committente, per la verifica dello stato di avanzamento, nonché per la puntuale definizione di quanto necessario per il corretto espletamento del servizio.

Le attività inerenti il presente conferimento dovranno essere espletate nel pieno rispetto della legge, della normativa di settore, nonché delle specifiche indicazioni fornite.

L'Affidatario dovrà svolgere le prestazioni in stretta collaborazione e accordo con il personale delle strutture del Servizio Protagonismo responsabile e città' intelligente per la definizione di quanto necessario per il corretto espletamento del servizio.

L'affidatario, nello svolgimento delle prestazioni, si avvarrà di risorse e mezzi propri ; potrà tuttavia avvalersi di mezzi del Committente per esigenze di raccordo della propria attività con quella di altri soggetti.

### **ART. 5 PROPRIETÀ, RISERVATEZZA DEI RISULTATI**

Il lavoro svolto ed i risultati dello stesso sono di esclusiva proprietà del Committente. Pertanto l'Affidatario non può avvalersi di detto lavoro per altri scopi, né portarlo a conoscenza di altri Enti o persone o divulgarlo con pubblicazioni se non con espressa e preventiva autorizzazione scritta del Committente ed indicando comunque che detto lavoro è stato svolto per conto del Comune di Reggio nell'Emilia.

L'Affidatario è tenuto ad osservare il segreto professionale e si obbliga quindi a mantenere riservate tutte le informazioni di cui verrà a conoscenza, in qualsiasi modo, durante l'esecuzione del presente contratto ed indipendentemente da qualsiasi collegamento con le prestazioni che

dovrà fornire. Si obbliga inoltre a mantenere riservato qualsiasi tipo di documentazione di cui venga a conoscenza durante l'espletamento della collaborazione. L'Affidatario è libero di assumere altri incarichi, nonché di effettuare prestazioni per conto di altri committenti, purché non in contrasto con il presente affidamento.

#### **ART. 6 INCOMPATIBILITÀ E CONFLITTO DI INTERESSE**

L'Affidatario dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di incompatibilità previste dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

L'Affidatario dichiara, inoltre di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con il Committente anche con riferimento alle disposizioni del Codice di comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia, per quanto applicabile, con riguardo al presente atto e si impegna a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di conflitto di interesse.

#### **ART. 7 CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo per l'attività lavorativa è stato stabilito sulla base delle caratteristiche del servizio richiesto in **Euro 5000,00** (oltre IVA 22% e contributi inarcassa 4%) e così complessivi **Euro 6344,00** e sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- prima tranche di euro 3.500,00 (IVA e contributi integrativi compresi) da fatturarsi alla esecutività del contratto;
- seconda tranche e saldo di euro 2.844,00 (IVA e contributi integrativi compresi) da fatturarsi entro il 31/12/2018 previo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni chieste

Il corrispettivo indicato è da considerarsi comprensivo delle spese di qualsiasi natura che l'Affidatario dovesse sostenere per l'espletamento della prestazione, nonché di ogni contributo fiscale e previdenziale, imposta e tassa dovuti dall'incaricato in virtù delle norme vigenti in materia. E' esclusa qualsiasi ulteriore pretesa da parte dell'Affidatario eccedente l'importo concordato nel presente accordo.

Il pagamento avverrà dietro emissione di documento contabile informatizzato tramite bonifico bancario entro 30 giorni dal ricevimento .

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 8, della Legge 136/2010, l'Affidatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto, secondo la disciplina contenuta nella legge ora menzionata.

#### **ART. 8 RESPONSABILITÀ E DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

Il Committente è esonerato da ogni responsabilità in relazione a danni causati dall'Affidatario a persone e/o cose in corso di contratto. L'Affidatario dovrà obbligatoriamente adeguarsi alle norme antinfortunistiche e di sicurezza e igiene sul lavoro, di cui al D.Lgs. 81/2008.

#### **ART. 9 INADEMPIMENTO CONTRATTUALE E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

La mancata o l'inesatta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto costituisce inadempimento contrattuale e presupposto per la risoluzione del contratto. In tal caso il Committente si riserva la facoltà di dichiararsi libero da ogni impegno verso l'Affidatario inadempiente, comunicando l'intervenuta risoluzione del contratto, impregiudicato l'avvio di azione di risarcimento danni, senza che l'Affidatario possa pretendere compensi o indennità di sorta, con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione stessa.

Il contratto può essere risolto con provvedimento motivato del Committente anche in caso di gravi ed ingiustificati ritardi imputabili all'Affidatario nell'esecuzione dell'attività in oggetto al presente atto.

In tal caso sarà corrisposto il corrispettivo per le attività fino ad allora svolte, fatta salva l'azione del Committente per il risarcimento di eventuali danni.

Ad entrambe le parti è riservato il diritto di recedere in caso di impossibilità di realizzazione delle prestazioni di cui all'art. 2, per fatti non imputabili alla volontà delle parti medesime e/o non

prevedibili e debitamente documentati. Le parti non saranno inoltre responsabili nel caso di mancata realizzazione della prestazione per cause di forza maggiore e, nel caso, saranno ritenute sollevate dai propri obblighi in relazione al presente atto.

#### **ART. 10 RECESSO**

Il Committente si riserva il diritto di recedere dal contratto a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque tempo previo pagamento delle prestazioni già eseguite e preavviso da comunicare con raccomandata A/R almeno 20 giorni prima ai sensi dell'art.109 commi 1-3 del Dlgs 50/2016

L'Affidatario può recedere solamente per giusta causa previo preavviso scritto che dovrà pervenire al Committente con raccomandata A/R almeno 10 giorni prima. Il Committente si riserva di valutare le motivazioni addotte e di corrispondere il compenso maturato senza ulteriori oneri, con riferimento al risultato utile derivato al Committente stesso. In ogni caso, l'eventuale recesso dell'Affidatario dovrà essere esercitato in modo da evitare pregiudizio al Committente.

#### **ART. 11 TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, il Committente tratterà (manualmente, elettronicamente ed informaticamente) i dati relativi all'Affidatario, nel rispetto della normativa vigente e per l'esecuzione degli obblighi assunti con il presente contratto. In ogni caso l'Affidatario potrà esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto decreto legislativo.

#### **ART. 12 SPESE DI REGISTRAZIONE**

Fanno carico all'Affidatario le spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente disciplinare, da registrarsi solo in caso d'uso, in applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 10 della tabella parte II del T.U.I.R. approvato con D.P.R. 26.04.86 n. 131.

#### **ART. 13 NORME DI RINVIO**

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione del presente contratto e della sua applicazione non definibili in via transattiva, saranno deferite al giudice ordinario. Foro competente e' il Tribunale di Reggio Emilia.

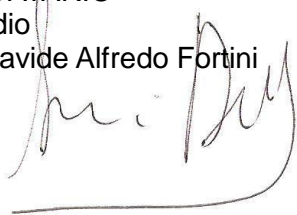
\*\*\*

Redatto e sottoscritto in duplice esemplare originale a  
Reggio nell'Emilia il \_\_\_\_\_

L'AFFIDATARIO

DF Studio

Arch. Davide Alfredo Fortini



LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO PROTAGONISMO

Dott.ssa Nicoletta Levi

*Si da atto di aver ricevuto contestualmente alla firma del presente contratto copia del Codice di comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia.*

#### **Articolo 35 REGOLAMENTO COMUNALE CONTRATTI**

Trattativa diretta per fornitura di beni e servizi

1. All'acquisto di beni e servizi si provvede con il metodo della trattativa diretta quando si tratti:

a. di interventi minuti di insorgenza immediata e in ogni caso non superiori a Euro 50.000 oltre IVA.

Il Dirigente Responsabile del procedimento di spesa individua la specifica esigenza di servizio o fornitura e redige il capitolato speciale contenente patti e condizioni ed effettua l'aggiudicazione con le seguenti modalità:

1) per importi fino a Euro 20.000 oltre IVA il Dirigente Responsabile del procedimento di spesa individua direttamente la ditta contraente e attesta la congruità della fornitura con riferimento ai prezzi di mercato;

2) per importi superiori a 20.000 EURO oltre IVA e fino 50.000 EURO oltre IVA il Dirigente

Responsabile del procedimento di spesa assegna la fornitura previa indagine di mercato tra almeno cinque ditte abituali fornitrici del Comune o dotate di specifica esperienza nel settore ove ciò sia possibile in relazione alla tipologia della fornitura. L'aggiudicazione avviene mediante i criteri del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base di criteri previamente stabiliti, quali, tra l'altro, il prezzo, la qualità, il merito tecnico, le caratteristiche estetiche o funzionali, il servizio successivo alla vendita, l'assistenza tecnica, il termine di consegna o esecuzione;

b. d'acquisti necessari all'attuazione di provvedimenti contingibili ed urgenti previsti dall'articolo 54 del T.U. n.267/00, senza limiti di spesa .

c. di far fronte alle prime necessità derivanti da pubbliche calamità, senza limiti di spesa