

Proponente: 53.B
Proposta: 2017/2160

del 01/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1374

del 05/12/2017

MOBILITA' E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: POMA Dr. Stefano

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER IL CANONE CONCESSORIO RELATIVO
ALL'AREA SOSTA OSPEDALIERA. ANNO 2017**

Oggetto : Impegno di spesa per il canone concessorio relativo all'area sosta ospedaliera. Anno 2017.

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell' 11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 dell' 08/06/2017 , ex art. 169 del T.U. n. 267/2000 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017.

Visto l'atto del Sindaco del 29.6.2017, acquisito a P.G. n. 65592 in data 1/7/2017 con il quale veniva affidato l'incarico dirigenziale ad interim della direzione del Servizio Mobilità e Progetti Speciali al Dr. Stefano Poma.

Richiamati :

- la Determinazione Dirigenziale RUD n. 676 del 28/07/2016, legalmente esecutiva in pari data, *“Determina a contrattare per l’indizione di procedura aperta per l’affidamento dei servizi di gestione delle aree di sosta a pagamento e del servizio di scuolabus nel territorio del Comune di Reggio Emilia e contestuale proroga contrattuale sino al 30/11/2016, nelle more dell’espletamento delle procedure di gara”*; con la quale veniva approvata l’indizione della procedura aperta per l’affidamento della Concessione nel Territorio del Comune di Reggio Emilia, dei Servizi: di Gestione della sosta A pagamento su Aree Pubbliche e di uso pubblico; di gestione del trasporto scolastico (Servizio scuolabus); di gestione dei Servizi di controllo ZTL e AP; di Gestione del Servizio di Bike-Sharing, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs.50/2016. Periodo: 01/01/2017–31/12/2024. L'importo stimato della concessione è pari ad € 25.453.456,30 oltre IVA per tutto il periodo contrattuale, previsto in anni 8, mentre il canone di concessione annuo, posto a base di gara è pari a € 500.000,00 IVA esente;
- il Provvedimento dirigenziale RUAD 1561 del 8/10/2016 col quale veniva nominata la Commissione di Gara preposta all'espletamento della procedura in oggetto; in data

10/11/2016 si è svolta la prima seduta di gara pubblica, come consta dal provvedimento di ammissione dei partecipanti, in atti PG 1596/2016 e in data 22/11/2016 si è svolta la seconda seduta, come consta dal verbale in atti PG 91189/2016;

- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 1716 del 30/11/2016 “*Proroga fino al 31/12/2016 dell'attuale affidamento dei servizi complementari di mobilità e trasporti scolastici, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara, e relativo accertamento d'entrata per il canone di concessione. Anno 2016*” con cui si prorogava l'affidamento in essere al Consorzio TEA fino al 31/12/2016, nelle more dell'espletamento delle procedure di nuova gara;
- la determinazione dirigenziale RUD 1481 del 29/12/2016 “*Approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della concessione nel territorio del Comune di Reggio Emilia dei servizi : di gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche e di uso pubblico; di gestione del trasporto scolastico (servizio Scuolabus); di gestione dei servizi di controllo ZTL e AP; di gestione del servizio di bike-sharing*” con cui veniva aggiudicato in via definitiva il servizio in oggetto alla ditta CONSORZIO TEA, Viale Trento e Trieste 13, di Reggio Emilia. CF/ P.IVA 02059070355, a seguito di un'offerta in rialzo del 30% sull'importo posto a base di gara e corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 5.200.000,00 (Iva esente) per 8 anni, dal 2017 al 2024 a seguito della quale sono stati fatti accertamenti (e pro-memoria di accertamenti) d'entrata per € 611.000,00 annui;
- il verbale di consegna anticipata, PG 2016/98741 con cui in data 30/12/2016, nelle more della stipula del contratto, onde evitare grave danno all'interesse pubblico e garantire la continuità del servizio, il RUP disponeva la consegna anticipata in via d'urgenza a decorrere dal 1 gennaio 2017 (PG 2016/98741).

Richiamati inoltre :

- la delibera del Direttore Generale dell'Arcispedale S. Maria Nuova, n. 236 del 21/12/2015 “*Riqualificazione e riorganizzazione dell'accessibilità all'Area ospedaliera. Determinazioni relative*”, agli atti, in cui veniva approvato lo schema di Protocollo d'intesa tra Azienda Ospedaliera e Comune di Reggio Emilia evidenziando i reciproci impegni e precisando che il canone a beneficio dell'Azienda Ospedaliera dovuto dal Comune in veste di Concedente è fissato in € 243.000,00 all'anno a cui si aggiunge il 12 % del rialzo offerto in sede di gara;
- il Protocollo d'Intesa fra Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'Art. 15 Legge 241/90 “*Riqualificazione e riorganizzazione del traffico dell'area ospedaliera Arcispedale Santa*

Maria Nuova e Spallanzani” a firma del Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliera e del Sindaco di Reggio Emilia in cui è stato stabilito, tra l’altro, che :

- “... l’Azienda Ospedaliera ed il Comune convengono sull’opportunità di procedere in modo congiunto alle azioni orientate alla riorganizzazione e alla riqualificazione della viabilità, alla gestione della viabilità e sosta, nonché alla manutenzione di tutta l’area interessata dall’attività ospedaliera di proprietà sia del Comune che dell’Azienda Ospedaliera per aumentare l’efficacia e l’impatto di dette azioni; “

-”... dal 1 aprile 2011 al 31 marzo 2015 la gestione della sosta, regolata a tariffa, è stata affidata dall’Azienda Ospedaliera ad un operatore scelto con procedura di gara ad evidenza pubblica pubblicata dal Comune di Reggio Emilia quale Centrale di Committenza e che tale appalto è stato prorogato da ASMN con proroga tecnica per l’espletamento di una nuova gara di concessione, anche allo scopo di identificare aree confinate da sottoporre a post pagamento in ambito ospedaliero;”

- “... la gestione dell’area ospedaliera rientra nel campo dell’accesso ai centri urbani ed ai relativi sistemi e tecnologie di informazione e controllo, e che è necessario integrare gli aspetti viabilistici, di sosta, di gestione con la pianificazione urbanistica, edilizia e della mobilità urbana sostenibile;”

-”... il Comune si impegna a porre in essere tutte le azioni necessarie e opportune al fine di ottenere dal Concessionario il pagamento del canone di concessione nell’importo complessivo determinato all’esito della procedura di gara...; ... a corrispondere ad ASMN la quota di spettanza del canone di cui al precedente comma 5.e che sia stata effettivamente pagata dal Concessionario in favore del Comune....la quota di spettanza di ASMN a valere sul canone di cui al precedente comma 5.e da calcolarsi su base annua per ciascun anno di durata della Concessione, è complessivamente pari alla somma aritmetica tra l’importo, fisso, di euro 243.000,00 ed un ulteriore importo da calcolarsi in misura pari al 12% della somma offerta in aumento rispetto alla base di gara da parte dell’operatore economico che si sarà reso aggiudicatario della procedura aperta...”

Dato atto che :

- l’importo a base di gara era fissato in € 500.000,00 / annui (Bando di gara, punto II.2.1 “Entità di concessione”, comma 4);
- il rialzo è stato del 30 % determinando l’importo di € 650.000,00 annui che Consorzio Tea verserà al Comune di Reggio Emilia;

ne consegue che il 12 % del rialzo di gara equivalente a € 18.000,00 / anno determina un importo del canone dovuto a ASMN pari a € 261.000,00 / anno.

Ritenuto di dover impegnare la suddetta cifra di € 261.000,00 stanziata nell'apposito capitolo di spesa 8610.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti :

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 183 comma 7;
- il Dlgs 50/2016;
- l'art. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente regolamento del Comune sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- gli art. 24 e 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1. di impegnare la spesa di € 261.000,00 a favore di AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA NUOVA con imputazione alla Missione 10 Programma 05 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.03.02.05.999 del Bilancio 2017, al capitolo 8610 del P.E.G. 2017 denominato "CANONE CONCESSIONARIO PER AREA SOSTA OSPEDALIERA", codice prodotto-2017_PD_5306, centro di costo **0295**, contabilità Ambientale 2.B, codice identificativo gara (CIG) : non dovuto;
2. di dare atto che, in osservanza all'allegato Protocollo d'intesa firmato dalle Parti, si darà seguito al pagamento del canone a favore di ASMN dopo l'avvenuto introito da parte del Comune del canone annuo per la gestione della sosta da parte del Concessionario Consorzio TEA;
3. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art.183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE del Servizio Mobilità e
Progetti Speciali

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.