

Proponente: 42.A
Proposta: 2017/2204

del 07/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1754

del 07/12/2017

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DI PALAZZO FRANCHETTI SEDE DELLA SCUOLA MEDIA MANZONI IN VIA EMILIA S. STEFANO N. 33. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DI STATO FINALE E CONTESTUALE SVINCOLO DI FIDEJUSSIONE.

CUP J89E14000010002

CIG 6692643FB4

Codice Progetto: P_86901

OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DI PALAZZO FRANCHETTI SEDE DELLA SCUOLA MEDIA MANZONI IN VIA EMILIA S. STEFANO N. 33. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DI STATO FINALE E CONTESTUALE SVINCOLO DI FIDEJUSSIONE.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la determinazione del Dirigente n° 1419 di RUD in data 30/12/2015 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori **“Riparazione e rafforzamento locale di Palazzo Franchetti sede della scuola media Manzoni in via Emilia Santo Stefano n° 33”**, per l'importo di € 149.500,00 di cui € 118.601,60 oltre I.V.A., comprensivi di € 16.799,30 per oneri della sicurezza, per OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali da realizzare in Appalto mediante Procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i. e per OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali da realizzare in Appalto mediante Procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i. ;
- la determinazione dirigenziale Determinazione del Dirigente n° 656 in data 25/07/2016, con cui si conferiva l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta Ditta Gigli Costruzioni srl – CIG: 6692643FB4 – CUP J89E14000010002 per un importo complessivo di €. 101.162,86 oltre l'IVA del 10% con un ribasso del – 17,13 % ;
- il contratto d'Appalto n. 47 di Rep. In data 17 ottobre 2016 dell'importo di 101.162,82 al netto del ribasso di gara del 17,13 %;

- la relazione di accompagnamento al conto finale con la quale il Direttore dei Lavori Arch. Marcello Galligani presentava la liquidazione finale dei lavori in oggetto, corredata di relazione sul conto finale con certificato di regolare esecuzione, da cui si rileva che:
- lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 10/10/2017, per un importo complessivo di € 101.146,02 (di cui € 16.799,30 per oneri di sicurezza) oltre IVA, al netto del ribasso di gara con una minore spesa di € 16,80;
- in data è stato redatto il 1^ S.A.L. dei lavori per un importo di €. 95.290,47 oltre IVA 10%, somma già corrisposta all'impresa;
- l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva;
- pertanto il credito dell'Impresa appaltatrice risulta di € 5.855,55 in cui va assolta l'I.V.A. al 10% che eleva la spesa ad **€ 6.441,10**;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti, né che esistano impedimenti al pagamento dei propri crediti, come da allegata dichiarazione;
- durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione di avviso ai creditori, in quanto i lavori hanno interessato aree di proprietà dell'Amministrazione comunale;
- la consegna anticipata dei lavori avvenne in data 25/07/2016 e i lavori avrebbero dovuto compiersi entro 81 giorni naturali e consecutivi come da capitolato d'appalto, e il termine era fissato il 22/09/2016, ma a seguito di sospensioni per giorni 349 (le opere previste in contratto erano pressochè ultimate e rimaneva da eseguirsi il restauro della balconata (miglioria proposta dall'impresa aggiudicatrice in sede di gara) oltre ad interventi di riparazione delle lesioni sulla facciata , che avrebbero dovuto eseguirsi contestualmente alla tinteggiatura del prospetto sud che necessitava del parere della Soprintendenza e della stagione climatica ottimale);
- come da verbale di fine lavori allegato redatto in data 14/09/2017 i lavori sono terminati in tempo utile;
- i lavori si sono svolti regolarmente, conformemente ai patti contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- durante il corso dei lavori non sono stati autorizzati né richiesti subappalti;
- durante il corso dei lavori non é avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione;

- l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali. È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva sia per l'impresa appaltatrice che per le imprese subappaltatrici (CIP n° 20141575892209);
- la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione;
- è stato redatto **il collaudo strutturale delle opere eseguite dall'ing. Filippo Tinarelli che le ha depositate al Comune di Reggio Emilia in data 15 giugno 2017 prot. 59518;**
- a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto, l'appaltatore aveva costituito cauzione-definitiva mediante polizza fidejussoria n. 402545258 rilasciata in data 19/09/2016 da AXA Assicurazioni S.p.a. – Agenzia di Reggio Emilia , con somma garantita pari ad Euro 9.664,60;
- la ditta appaltatrice ha stipulato atto di fidejussione per il pagamento della rata di saldo ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.P.R. n. 554/199, per l'importo di € 6.441,11 con polizza rilasciata il 03/11/2017 da AXA Assicurazioni S.p.a. – Agenzia di Reggio Emilia n. 402886817 con scadenza 26/10/2019;

Ritenuto pertanto, doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'Impresa appaltatrice il suo credito;

- Visto l' Art. 184 del D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- Visti gli artt. 13, 14 e 16 del vigente Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di **“Riparazione e rafforzamento locale di Palazzo Franchetti sede della scuola media Manzoni in via Emilia Santo Stefano n° 33”**, redatto il 10/10/2017 dal Direttore dei Lavori, che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell' Art. 102, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- di approvare la liquidazione della spesa per i lavori in oggetto pari ad € 5.855,55 oltre I.V.A. 10 %, per un totale di **€ 6.441,11** (I.V.A. 10% compresa) con imputazione alla Missione 04 Programma 02, titolo 02, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex Art. 13 DPCM 28/11/2011 2.02.01.09.003 del Bilancio 2017 al capitolo 40035/7 Piano Annuale Edilizia Scolastica e Università Eventi sismici maggio 2012: Palazzo Franchetti sede Scuola Media Manzoni – codice prodotto P_86901 centro di costo 0253 non rilevante ai fini della contabilità ambientale (giusto impegno n. 2017/1503);
- di svincolare la cauzione prestata a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto mediante polizza fidejussoria n. 402545258 rilasciata in data 19/09/2016 da AXA Assicurazioni S.p.a. – Agenzia di Reggio Emilia , con somma garantita pari ad Euro 9.664,60 .

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale per l'emissione del mandato di pagamento di **€ 6.441,11** (IVA 10% compresa) a favore dell'Impresa **Gigli Costruzioni srl con sede in Reggio E. via R. Marmioli n° 6 – P.IVA: 01660420355**, e per le relative annotazioni sulle scritture contabili.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
INGEGNERIA - EDIFICI**

(Ing.Ermes Torreggiani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Stefania Colli