

Proponente: 42.A
Proposta: 2017/2237

del 12/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1776

del 12/12/2017

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER LA RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DEI SERVIZI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE PANIZZI, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 95 CO. 2 DEL D. LGS. 50/2016 – CIG 7270423ED8 – CUP J84E14001800004.

AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER LA RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DEI SERVIZI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE PANIZZI, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 95 CO. 2 DEL D. LGS. 50/2016 – CIG 7270423ED8 – CUP J84E14001800004.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- All'interno dell'Elenco Annuale 2017 del Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2017 – 2019, il Dirigente dell'Area Risorse del territorio provvedeva a designare l'Ing. Matteo Tanzi quale Responsabile Unico di Procedimento per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto (contrassegnato dal Codice Q_88701);
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1511 del 29/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., impegnando la somma complessiva di **€ 470.000,00**;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1495 del 03/11/2017 è stato riapprovato, con integrazioni tecniche, il succitato progetto esecutivo, mantenendo inalterato l'importo del quadro economico complessivo;
- l'importo complessivo dei lavori a base di appalto ammonta ad **€ 408.000,00** (diconsi quattrocentoottomila) oltre IVA, di cui **€ 400.000,00** (diconsi quattrocentomila) per lavori a misura soggetti a ribasso di gara ed **€ 8.000,00** (diconsi ottomila) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, con percentuale di incidenza della manodopera sull'importo complessivo delle opere in appalto, quantificata nel 46,5%.
- Sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati (al P.G. 2017/118671 del 13/11/2017):
- In data 13/11/2017 sul Profilo di Committente del Comune di Reggio Emilia e sul S.I.T.A.R. (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna;

- dal 13/11/2017 al 05/12/2017 all'Albo Pretorio telematico del Comune di Reggio Emilia (N°. Registro: 2017/5328).
- Entro il termine perentorio del giorno 05 Dicembre 2017 (entro le ore 13,00), presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sono pervenute le seguenti offerte, così come attestato (agli atti) dall'Archivio e Protocollo:
 1. **C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede a REGGIO EMILIA, in Via Pansa, 55/I - C.A.P. 42124 - P.IVA 00447840356 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 128100 del 05/12/2017);
 2. **QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede a REGGIO EMILIA – Via R. Marmioli, 6 - C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 02739830350 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 128224 del 05/12/2017).

Rilevato altresì che con Elenco Annuale 2017 del Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2017 – 2019, l'Ing. Ermes Torreggiani in qualità di Dirigente del Servizio “Ingegneria – Edifici” dell'Area Risorse del territorio del Comune di Reggio Emilia designava l'Ing. Matteo Tanzi, Gestore Processi Tecnici del Servizio “Ingegneria – Reti e Infrastrutture” dell'Area Risorse del territorio, nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con compiti e funzioni nel medesimo articolo esplicitati per quanto concerne l'intervento in oggetto.

Vista la Relazione di verifica documentale, agli atti al P.G. n. 129181 del 07/12/2017, inoltrata da parte del Responsabile Unico del Procedimento al Dirigente del Servizio “Ingegneria – Edifici”, dalla quale si evince quanto segue:

1^ Seduta pubblica

L'anno duemiladiciassette, addì 7 del mese di dicembre, in Reggio Emilia, presso gli uffici del Comune di Reggio Emilia – Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa – U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti – Via San Pietro Martire 3, ha luogo l'esperimento della prima seduta pubblica della procedura aperta in epigrafe, allo scopo di conferire l'appalto in

oggetto.

Sulla base delle offerte presentate, il R.U.P. componente del seggio di gara monocratico dichiara di non essere incompatibile con le proprie funzioni.

Il seggio di gara composto monocraticamente dal R.U.P. Ing. Matteo Tanzi inizia i lavori dell'esame delle offerte amministrative in seduta pubblica di gara alle ore 15:15 procedendo, accertandone l'integrità, all'apertura delle offerte pervenute, verificandone il contenuto e attestando la presenza delle sotto elencate buste:

Busta A – Documentazione amministrativa;

Busta B – Offerta tecnica;

Busta C – Offerta quantitativa;

procedendo quindi, constatandone l'integrità, all'apertura delle buste A) "Documentazione amministrativa" onde verificare l'assenza di cause di esclusione, nonché al controllo delle dichiarazioni presentate dai partecipanti, sui requisiti di partecipazione.

Sono presenti all'apertura dei plichi, dall'inizio della seduta pubblica, per il supporto nell'analisi della documentazione amministrativa, la Dott.ssa Silvia Signorelli, Funzionario Responsabile U.O.C. del Servizio Appalti, Contratti e semplificazione amministrativa del Comune di Reggio Emilia e per il supporto nell'analisi della documentazione per i requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa, l'Ing. Ermes Torreggiani, Dirigente del Servizio "ingegneria – Edifici" e l'Arch. Giorgia Lombardini, Funzionario tecnico del Servizio "Ingegneria – Edifici".

Il seggio di gara monocratico procede all'apertura delle offerte in ordine d'arrivo.

Il R.U.P. constata che tutti i partecipanti, e cioè:

n.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE	PROTOCOLLO GENERALE
1	C.F.C. - CONSORZIO FRA COSTRUTTORI C.F./P. IVA 00447840356 Consortiati esecutori: DE ANGELI – GALASSI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Pansa 55/I – 42124 Reggio Emilia	PG 2017_128100 del 05/12/2017

	C.F./P. IVA 02466210354 DUGHETTI DANIELE C.F. DGHDNL61L25B283Q P. IVA 01427420359		
2	QUADRA COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P. IVA 02739830350	Via R. Marmioli, 6 – 42123 Reggio Emilia	PG 2017_128224 del 05/12/2017

hanno presentato tutta la documentazione amministrativa corretta ed idonea alla qualificazione della gara e pertanto ammette gli operatori economici al prosieguo della gara.

*Il seggio di gara quindi procede, constatata l'integrità, all'apertura delle **buste B) “ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUALITATIVA”** presentate dagli operatori economici partecipanti, ne verifica il contenuto e controfirma tutte le pagine, riscontrando la completa e regolare presentazione della documentazione richiesta da parte dei concorrenti.*

*Il seggio di gara monocratico procede, constatata l'integrità, ad inserire i plichi denominati **Busta C) “ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA”** di tutti i partecipanti, in altra busta, che viene sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e custodita a cura del seggio di gara stesso in armadio blindato, presso l'U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti, rinviando la lettura del contenuto della stessa, alla seduta pubblica di gara conclusiva.*

Alle ore 16:20 il R.U.P. (seggio di gara monocratico) conclude la seduta pubblica di gara, rassegnando gli atti all'Ing. Ermes Torreggiani, Dirigente del Servizio “Ingegneria – Edifici” dell'Area Risorse del territorio per l'affidamento in questione per il provvedimento di ratifica del presente verbale e di ammissione/esclusione e provvedendo per la adeguata conservazione delle Buste B – Offerta tecnica, in vista delle successive operazioni da condursi da parte della Commissione Giudicatrice.

Visti :

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli Artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- l'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

DETERMINA

A) di recepire e di approvare i lavori del seggio monocratico di gara svoltisi in data 07/12/2017, come in premessa descritti;

B) di ammettere le seguenti ditte al prosieguo della gara:

1. **C.F.C. - CONSORZIO FRA COSTRUTTORI**, con sede a REGGIO EMILIA – Via Pansa 55/I - C.A.P. 42124 – C.F./P.IVA 00447840356 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 128100 del 05/12/2017);

Consoziati esecutori:

DE ANGELI – GALASSI COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA 02466210354

DUGHETTI DANIELE C.F. DGHDNL61L25B283Q P.IVA 01427420359

2. **QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede a REGGIO EMILIA in Via R. Marmioli, 6 - C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 02739830350 (offerta pervenuta agli atti P.G. n. 128224 del 05/12/2017).

C) di demandare l'esame delle offerte tecniche e delle offerte economiche alla Commissione Giudicatrice appositamente nominata con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1770 dell' 11/12/2017;

D) di pubblicare il presente provvedimento sul “Profilo del Committente” nella sezione “Amministrazione trasparente” del Comune di Reggio Emilia ai sensi dell'art. 29 co. 1 del Dlgs. 50/2016 e di darne avviso tramite PEC ai concorrenti ammessi e esclusi ai sensi dell'art. 76 co. 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Il Dirigente del Servizio “Ingegneria – Edifici”

Ing. Ermes Torreggiani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.