

**Proponente: A5.A**  
**Proposta: 2017/852**

**del 10/11/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1422**

**del 12/12/2017**

**AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA - 1° LOTTO - PALAZZO DELLA FRUMENTARIA. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER IL CONTROLLO REQUISITI MINIMI DI SICUREZZA E PER LA DEFINIZIONE ED ATTUAZIONE SISTEMA DI GESTIONE SICUREZZA ANTINCENDIO (GSA).

CUP J83J07000100004

CIG ZB420AAFFC

2017\_PD\_A303

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.54 del 11/04/2017 sono stati approvati Il Bilancio di Previsione 2017 -2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017, n. 87, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con delibera di Giunta Comunale 2017/130 del 27/07/2017, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la prima variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2017, conseguente alla Variazione di Bilancio 2017/2019 e verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21355 del 19/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;

### Considerato che:

- in data 26/9/2016 è stato presentato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia il progetto di aggiornamento e variante, anche in seguito di parziale riorganizzazione dell'edificio, di tutte le attività presenti nell'intera Sede Municipale e per il quale è stato espresso parere favorevole con prot. 12227 del 18/10/2016;
- in merito alla parte adibita ad uffici, nel progetto denominata BLOCCO A, BLOCCO B e BLOCCO C, sono state formulate prescrizioni non interamente attuabili in virtù dei vincoli esistenti legati alla tutela ai sensi della L. 1089/39 e successive integrazioni (L. 42/2004) a cui è soggetto l'edificio;
- in data 7/11/2016 è stata presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia richiesta di istanza in deroga per la parte dell'immobile Sede Municipale adibita ad uffici, nel progetto denominata BLOCCO A, BLOCCO B e BLOCCO C su cui la Direzione Regionale dell'Emilia Romagna, sentito il Comitato Tecnico Regionale (CTR), si è espressa in data 20/3/2017 prot. n. 7441 "richiesta di documentazione integrativa" ed in data 5/9/2017 prot. n. 22068 "comunicazione motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza" ritenendo corretto e pertinente applicare le metodologie progettuali previste dal D.M.

3/8/2015 (Codice di prevenzione incendi), integrato con la Sezione V.4 di cui al D.M. 8/6/2016 ed applicando, per il ricorso all'istituto della deroga, la "Linea guida per la valutazione dei progetti di edifici sottoposti a tutela";

- al fine di pervenire all'ottenimento di parere favorevole, in data 4/10/2017 è stata presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia nuova richiesta di istanza in deroga redatta in base al D.M. 8/6/2016 (Sezione V4 – Regola Tecnica Verticale Uffici), D.M. 3/8/2015 (Codice di prevenzione incendi) e Lettera Circolare Prot. n. 3181 del 15/3/2016 "Linea Guida per la valutazione in deroga dei progetti di edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, aperti al pubblico, destinati a contenere attività dell'allegato 1 al D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151".

**Considerato che**, per ragioni organizzative e di funzionamento operativo dell'Ente, si rende necessario l'utilizzo, a sede di uffici non aperti al pubblico, del "Blocco A", piano secondo, dell'immobile denominato sede municipale Palazzo della Frumentaria;

#### **Richiamati:**

- la determinazione R.U.D. 1017 del 25/9/2017, con la quale viene affidato all'impresa SIL Engineering s.r.l. via Aristotele n. 4 – Reggio Emilia – P.IVA 01864620354, il progetto di prevenzione incendi in deroga per sede municipale (esclusa Sala del Tricolore) nell'ambito della ristrutturazione e dell'adeguamento normativo della sede municipale del comune di Reggio Emilia - 1° lotto - Palazzo della Frumentaria;
- la richiesta inviata in data 17/10/2017, prot. 2017/107040, all'impresa Sil Engineering srl di formulazione di parere tecnico in merito all'ottemperanza requisiti di sicurezza antincendio dei suddetti locali, e alla possibilità, nelle more dell'emissione della richiesta di istanza in deroga presentata al Comando di VV.FF. in data 4/10/2017, di trasferire gli uffici del Servizio Comunicazione ad oggi allocati temporaneamente nella ex sede del KM 129.
- la relazione inviata dall'impresa Sil Engineering srl, in data 18/10/2017, Prot. 2017/107861, nella quale si rileva la necessità di controllo dei requisiti minimi di sicurezza elencati nella relazione stessa e della definizione ed attuazione di un sistema di Gestione della Sicurezza Antincendio (GSA) avanzato così come previsto dal progetto in deroga presentato in data 4/10/2017 al Comando Provinciale dei VV.FF. di Reggio Emilia.

**Tutto ciò considerato**, si ritiene necessario reperire una competenza professionale specifica, non posseduta dal personale in organico dell'Amministrazione Comunale, in grado di svolgere le attività specificate nei sopra riportati punti a) e b).

#### **Verificato che:**

- per lo svolgimento delle suddette attività, non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, comma 3 della L. 488/1999 da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze come risulta dall'apposito sito internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- anche la Centrale di Committenza della regione Emilia-Romagna (Intercent-ER) non ha in essere convenzioni in atto relative alla tipologia di servizio da affidare;
- tali servizi non sono reperibili sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.);

**Ritenuto che**, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di cui all'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016, la procedura di affidamento più idonea per verificare il possesso dei requisiti minimi di sicurezza antincendio dei locali è costituita dall'affidamento diretto, di cui dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, al medesimo soggetto che ha svolto il servizio di predisposizione e presentazione della pratica volta all'ottenimento del certificato di conformità antincendio del fabbricato stesso;

**Dato, inoltre, atto che SIL Engineering s.r.l.:**

- in data 3/11/2017 (prot. SIL 2017-1039-0 del 3/11/2017) ha inviato preventivo di spesa per lo svolgimento delle prestazioni sopra indicate di € 2.000,00 + IVA 22%, (P.G. 117205 del 8/11/2017);
- si è resa disponibile ad effettuare le prestazioni alle condizioni e tempistiche previste nel disciplinare sottoscritto ed allegato;
- nell'espletamento delle prestazioni garantisce autonomia quanto a mezzi, strumenti e organizzazione del lavoro, nonché il raggiungimento nei tempi prestabiliti del risultato finale;
- è in regola con il versamento dei contributi assistenziali e previdenziali come da DURC allegato;

**Dato altresì atto che:**

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 Legge 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) ZB420AAFFC;
- in conformità all'art. 13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

**Precisato che:**

- le attività di cui al presente incarico professionale rientrano nelle fattispecie previste all'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- sottoscrivendo il disciplinare di servizio SIL Engineering s.r.l. dichiara:
  - di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art 80 del D.Lgs. 50/2016;
  - di essere in possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'art. 83, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

**Visti:**

- Il D.Lgs 50/2016;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs. 118/2011 e ss. mm.;
- gli articoli 107, 183 e 183 comma 7 del T.U. D.Lgs. n. 267/00;

**DETERMINA**

- 1) di richiamare le motivazioni e le modalità suesposte;
- 2) di affidare alla società SIL Engineering s.r.l. via Aristotele n. 4 – Reggio Emilia – P.IVA 01864620354 (cod. fornitore 22692) il servizio di verifica dei requisiti di sicurezza antincendio dei locali posti al piano secondo del “blocco A” denominato Palazzo della Frumentaria, ai patti e condizioni stabiliti nel disciplinare di servizio allegato, che qui si approva integralmente;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di **€ 2.440,00** (€ 2.000,00 + € 440,00 IVA 22%), con imputazione alla Missione 01, Programma 06, Titolo 2, codice del piano dei conti 2.02.03.05.001 del Bilancio 2017, al Capitolo 40203 del PEG 2017 denominato “Coordinamento servizi tecnici di ingegneria, supporto al RUP, indagini e studi per

P.T.LL.PP.”- da finanziarsi con quota parte proventi derivanti da alienazioni azioni IREN, il cui ricavato e' stato accertato con atto n. 526 del 29.05.2017 - Codice Prodotto 2017\_PD\_A303, Centro di costo 0196, CUP J83J07000100004, CIG ZB420AAFFC;

- 4) di disporre che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
- 5) di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

IL DIRIGENTE  
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.