

**Proponente: 89.A**  
**Proposta: 2017/1056**

**del 14/12/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1438**

**del 14/12/2017**

**POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, HOUSING  
SOCIALE E INTERCULTURA**

**Dirigente: CORRADINI D.ssa Germana**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA SU UNICO LIVELLO E PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE D'INCARICO E IMPEGNO DI SPESA.

Codice Progetto: S\_06901

**CIG ZB62145071**

**CUPJ82H17000030004**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA SU UNICO LIVELLO E PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE D'INCARICO E IMPEGNO DI SPESA.

## IL DIRIGENTE

### Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale - n. 54 del 11/04/2017 - dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale - n. 87 del 08/06/2017 - ex art. 169 del T.U. n. 267/2000, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- la deliberazione di Consiglio Comunale - n. 118 del 24/07/2017 - dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la "Verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 – variazione al bilancio di previsione finanziario triennio 2017-2019 e relativi allegati";
- l'atto P.G. n. 65568 del 29 giugno 2017 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco ha conferito alla dott.ssa Germana Corradini l'incarico di Dirigente *ad interim* della struttura di Policy per l'Economia solidale, l'Housing sociale e l'Intercultura, con decorrenza 1° luglio 2017 e fino al termine del proprio mandato.

**Premesso che:**

- la Legge Regionale n. 19 del 23/07/2014 e s.m.i. - “Norme per la promozione e il sostegno dell'economia solidale”, riconosce e sostiene l'economia solidale quale modello sociale, economico e culturale, improntato a principi di eticità e giustizia, di equità e coesione sociale, di solidarietà e centralità della persona, di tutela del patrimonio naturale e legame con il territorio e quale strumento fondamentale per affrontare le situazioni di crisi economica, occupazionale e ambientale;
- l'Amministrazione comunale di Reggio Emilia, con l'Assessorato al Welfare, attraverso il Servizio delle Politiche per l'Economia Solidale, Housing sociale e Intercultura, in coerenza con le Linee Programmatiche di Mandato 2014-2019, ha individuato diversi ambiti tematici, che tracciano obiettivi, azioni, strumenti e progetti per l'economia solidale;
- con deliberazione di Giunta comunale - ID n. 272 del 29/12/2016 - è stato approvato lo schema di Avviso pubblico finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse per la gestione di un Incubatore di Economia Solidale (IES) in ambito urbano, al fine di procedere nell'attuazione di azioni e progetti di economia solidale;
- a seguito dell'accurata valutazione delle quattro proposte relative all'Avviso sopra citato, l'Amministrazione comunale ha valutato di procedere alla sottoscrizione della prevista concessione amministrativa- previa approvazione del relativo schema con atto dirigenziale - per l'immobile di proprietà comunale, sito in via Turri, 49, con l'Associazione culturale, sportivo-dilettantistica “Casa d'Altri” (P.IVA n. 91173710350), che, viste le peculiarità della proposta presentata, potrà garantire le migliori condizioni di collaborazione e integrazione con gli schemi e le azioni proposti dalle altre associazioni,
- con lettera in data 11/07/2017 - prot. n. 29 - il dirigente del Servizio Politiche per l'Economia Solidale, Housing Sociale e Intercultura ha richiesto l'assegnazione in proprio favore del Centro Reggio Est, sito in via Turri n. 49 -censito al C.F. al foglio 137, mappale 150, subb. 127 e 128 - da destinare al progetto “Incubatore di Economia Solidale” in quanto necessari e funzionali all'attuazione di progetti attribuiti alla propria competenza;
- con atto di Giunta comunale ID n. 129 del 27/07/2017 è stato deliberato di assegnare al Servizio Politiche per l'Economia Solidale, Housing Sociale e Intercultura, l'immobile “Centro Reggio Est – via Turri, 49”, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia al foglio 137, mappale 150, subb. 127 e 128, cat. C/1, assegnando, nel contempo, al medesimo Servizio anche i beni mobili di proprietà comunale che ne costituiscono arredi;

- con provvedimento dirigenziale – R.U.A.D. n. 1298 del 28/09/2017 – è stato approvato lo schema di Concessione amministrativa tra Comune di Reggio Emilia e l'Associazione culturale “Casa d'Altri”, dell'immobile di proprietà comunale sito in via Turri n. 49, per la gestione di un “Incubatore di economia solidale (IES)”, in ambito urbano, a cui ha fatto seguito, in data 13/11/2017 (PG n. 118532) la relativa sottoscrizione.

**Vista** la determinazione dirigenziale – RUD n. 1198 del 08/11/2017 - con la quale è stata nominata come Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di cui all'oggetto - nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e delle Linee guida ANAC (n.3) - l'Arch. Agnese Barbieri, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata al Servizio Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di Funzionario tecnico (D1).

**Preso atto** che:

- l'Associazione culturale “Casa d'Altri”, in qualità di concessionario e in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 7 - “Modifiche o innovazioni” - della Concessione amministrativa, sopra richiamata, ha presentato lo schema progettuale dell'intervento in argomento;
- come si evince dal documento preliminare di avvio alla progettazione, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15, del D.P.R. 2017/2010 s.m.i., per la specifica tipologia dell'intervento in oggetto, il progetto sarà redatto su unico livello, in conformità a quanto prescritto dall'articolo citato e nel rispetto di quanto disposto dall'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

**Considerato** che:

- la specificità degli interventi in oggetto sono strettamente correlati alle finalità indicate nell'art. 2 della Concessione amministrativa dell'immobile, per la gestione dell'Incubatore di Economia Solidale (IES);
- lo stesso “schema progettuale” redatto dal concessionario comprende specificità tecniche, strettamente connesse alla gestione operativa dei Servizi di inclusione, coesione e innovazione sociale che verranno dallo stesso erogati;
- non sussiste all'interno della Pubblica Amministrazione personale tecnico in possesso della professionalità adeguata per la redazione di una proposta progettuale strettamente correlata ad obiettivi sociali;

- per le motivazioni meglio evidenziate nella relazione tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, si ritiene per la specificità tecnica strettamente correlata all'uso stesso dell'immobile, di affidare l'incarico per la redazione del progetto esecutivo su unico livello e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, al medesimo studio tecnico, che ha curato lo schema progettuale per conto del concessionario, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. - nello specifico, trattasi del "Laboratorio Di Architettura" - Associazione di liberi professionisti - con sede legale a Reggio Emilia in via Porta Brennone n. 21 (P.IVA 01924040353):
- per conto dell'Associazione indicata al punto precedente, tra i professionisti che hanno collaborato per la redazione dello schema progettuale, per conto di Casa d'Altri vi è l'Arch. Andrea Rinaldi, nato a Reggio Emilia, il 17/05/1964 (CF n. RNLNDR64E17H223Z);

**Rilevato che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento, con lettera PG n. 127710 del 04/12/2017, con indagine di mercato ha richiesto all'Arch. Andrea Rinaldi - facente parte dell'Associazione di liberi professionisti denominata "Laboratorio Di Architettura" - un preventivo di spesa per la redazione della progettazione esecutiva su unico livello dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di cui all'oggetto;
- il legale rappresentante del "Laboratorio Di Architettura" ha dichiarato per conto dell'associazione, la propria disponibilità ad assumere l'incarico in argomento, alle condizioni previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, dietro compenso di euro 10.531,04 (di cui euro 8.300,00 per competenze, euro 332,00 per contributo obbligatorio per Cassa Nazionale di Previdenza Ingegneri e Architetti ed euro 1899,04, per IVA al 22%), come si evince dalla proposta progettuale, PG n. 128457 del 05/12/2017;
- il Responsabile Unico del Procedimento ritiene l'importo del corrispettivo dell'incarico in argomento, congruamente determinato ai prezzi di mercato, come da comunicazione del 07/12/2017;
- la fattispecie contrattuale in argomento, sia in termini di procedura di affidamento, che in termini di soglia dell'incarico professionale risulta pienamente conforme a quanto prescritto dai seguenti articoli: 30, comma 1; 31 comma 8; 36, comma 2, lett. A); 46 comma 1, lett. A), 216, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- l'affidamento delle attività indicate consente di garantire continuità ed efficienza nella gestione del procedimento, con notevole risparmio temporale;
- con determinazione dirigenziale, RUD n. 1267 del 21/11/2017 è stato prenotato l'impegno di spesa (n. 2017/6474) al capitolo n. 40198/16, dell'Esercizio 2017, per euro 10.000,00, importo presunto da destinare all'affidamento dell'incarico in argomento;
- successivamente alla prenotazione di spesa, vista la particolarità dell'intervento, è subentrata la necessità di affidare il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - dei lavori di cui all'oggetto - al progettista incaricato della progettazione esecutiva su unico livello, pertanto, in sede di indagine di mercato è stato richiesto il preventivo di spesa anche per questa attività, che conseguentemente è risultato maggiore, rispetto a quello valutato *ab origine*.

**Ritenuto** economicamente congruo l'onorario richiesto e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale dell'associazione di liberi professionisti, "Laboratorio di Architettura" riguardo al tipo d'incarico da assegnare.

**Precisato** che:

- l'incarico professionale di cui sopra non è da qualificarsi come incarico di studio e/o consulenza, di cui all'art. 6, comma 7, della legge 122/2010 s.m.i.;
- il caso di specie, per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia non ricade nelle fattispecie previste dal D. Lgs. 159/2011 s.m.i. e dal Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (approvato con delibera di Giunta n. 7742/154/2011, immediatamente eseguibile e rinnovato con delibera 23050/160/2013).
- la prestazione in oggetto rientra:
  - nella tipologia di appalti pubblici di "Servizi" di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss) , del D. Lgs. 50/2016: "*“i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera II)”;*
  - nelle fattispecie previste dall'art. 31, comma 8 e dall'art. 24, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 ed è disciplinata - per la parte in vigore - dal D.P.R. 207/2010 s.m.i., come disposto dall'art. 216, comma 8, del decreto richiamato;

- l'onorario complessivo dell'incarico professionale, risulta sotto la soglia di euro 40.000,00 fissata dalla normativa vigente per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, da considerarsi la procedura di affidamento più idonea al caso di specie, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo decreto;
- i pagamenti dell'onorario avverranno nel rispetto di quanto prescritto dalla legge 136/2010 s.m.i.;
- con lettera PG 130547 Del 12/12/2017 è stato comunicato all'Associazione di liberi professionisti, "Laboratorio di Architettura", che si intende procedere con affidamento diretto per l'incarico relativo alla redazione del progetto esecutivo su unico livello e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, precisando altresì, che per mero errore materiale, l'indagine di mercato è stata indirizzata all'Arch. Andrea Rinaldi, facente comunque parte comunque dell'Associazione di liberi professionisti, denominata "Laboratorio di Architettura".

**Visti:**

- il documento preliminare di avvio alla progettazione, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Agnese Barbieri;
- la comunicazione sottoscritta in data 06/12/2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Agnese Barbieri;
- il disciplinare d'incarico in schema allegato al presente atto.

**Ritenuto**, per le ragioni evidenziate in narrativa:

1) di approvare e affidare l'incarico professionale, per la progettazione esecutiva su unico livello e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento di "Manutenzione straordinaria per la sistemazione del Centro Sociale, in via Turri n. 49" I - Codice Progetto: S\_06901 e **CUP**J82H17000030004 - all'Associazione di liberi professionisti, denominata "Laboratorio Di Architettura - con sede legale a Reggio Emilia in via Porta Brennone n. 21 (P.IVA 01924040353);

2) di procedere con l'impegno di spesa per l'importo di euro 10.531,04 (di cui euro 8.300,00 per competenze, euro 332,00 per contributo obbligatorio per Cassa Nazionale di Previdenza Ingegneri e Architetti ed euro 1899,04, per IVA al 22%), con imputazione alla Missione **03**

Programma **02** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014 n. **2.02.01.09.999** del Bilancio 2017-2019, annualità 2017, al capitolo n. 40198/16, denominato: "Interventi sistemazione centro sociale via Turri e zone limitrofe"; Centro di costo 0123, Codice Progetto: S\_06901, da finanziarsi con quota parte dei proventi alienazione azioni IREN (il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/05/2017), ex prenotazione d'impegno n. 2017/6474, effettuata per euro 10.000,00;

**Atteso** che, sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Richiamato** l'art. 15 comma 3, del D.P.R. 207/2010 s.m.i. secondo cui il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità di quanto disposto dall'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., valuta motivatamente la necessità di integrare e ridurre, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, i livelli di definizione e i contenuti della progettazione, salvaguardandone la qualità.

**Visti:**

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- l'art.4, comma 6, del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni, nella L. n. 135/2012;
- la circolare interna Prot. Segr. 50/2012 del 04.12.2012 a oggetto: "Direttiva in materia di concessione d'uso a terzi di beni immobili comunali";
- l'art. 11 del vigente Regolamento di organizzazione del Comune;
- l'art. 32 del vigente regolamento di Contabilità del Comune;

## **DETERMINA**

1) **di approvare e affidare** l'incarico professionale, per la progettazione esecutiva su unico livello e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento di Manutenzione straordinaria per la sistemazione del Centro Sociale, in via Turri n. 49" - Codice Progetto: S\_06901 e **CUPJ82H17000030004** - all'Associazione di liberi professionisti denominata "Laboratorio Di Architettura - con sede legale a Reggio Emilia in via Porta Brennone n. 21 (P.IVA 01924040353), nel rispetto dei patti e condizioni stabiliti nel disciplinare d'incarico, allegato alla presente determinazione (Allegato A), da considerarsi parte integrante e che si approva con il presente atto;

**2) di dare atto** che:

- la presente determinazione ha altresì, valore di determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, lett. A), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 6, comma 7, della legge 122/2010 s.m.i.;

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agnese Barbieri ( RUD n. 1198 del 08/11/2017), dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata al Servizio Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di Funzionario tecnico (D1);

- il corrispettivo pattuito è di **euro 10.531,04** (di cui euro 8.300,00 per competenze, euro 332,00 per contributo obbligatorio per Cassa Nazionale di Previdenza Ingegneri e Architetti ed euro 1899,04, per IVA al 22%);

- l'incarico professionale, di cui sopra, non è da qualificarsi come incarico di studio e/o consulenza, di cui all'art. 6, comma 7, della legge 122/2010 s.m.i.;

- il presente conferimento:

verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 173, della legge 266/2005;

non è soggetto all'iter procedimentale di affidamento da espletarsi presso la piattaforma Consip-Regionale, Intercenter-ER in quanto afferente ai Servizi di Architettura e Ingegneria;

- il Responsabile Unico del Procedimento ritiene per le motivazioni sopra evidenziate, che l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., sia la procedura di affidamento più idonea al caso di specie, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo decreto;

- nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lett. D) del Regolamento per la Disciplina dei Contratti e dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza;

**3) di disporre** che:

- il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate, in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa, relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

- le fatture dovranno essere emesse con l'applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17, comma 6, del D.P.R. n. 633/1092 (Reverse Charge);

4) **di adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1, comma 32, della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

5) **di dare altresì atto**, che:

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 136/2010, come modificata con D.L. 187/2010, convertito in legge 217/2010, al presente conferimento è stato attribuito il codice CIG ZB62145071;

- sulla base della deliberazione n. 143 del 17/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della legge 144/1991 e dell'art. 11, commi 1 e 2 della legge 3/2003 – è stato acquisito il Codice unico di progetto (CUP J82H17000030004);

6) **di prendere atto** che:

- con determinazione dirigenziale RUD n. 1267 del 21/11/2017 è stata prenotato l'impegno di spesa per euro 10.000,00;

- come evidenziato in narrativa, successivamente alla prenotazione di spesa, vista la particolarità dell'intervento, è subentrata la necessità di affidare il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - dei lavori di cui all'oggetto - al progettista incaricato della progettazione esecutiva su unico livello, pertanto, in sede di indagine di mercato è stato richiesto il preventivo di spesa anche per questa attività, che conseguentemente è risultato maggiore, rispetto a quello valutato *ab origine*;

7) **di impegnare** la spesa di euro 10.531,04 IVA compresa, con imputazione alla Missione **03** Programma **02** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014 n. **2.02.01.09.999** del Bilancio 2017-2019, annualità 2017, al capitolo n. 40198/16, denominato: "Interventi sistemazione centro sociale via Turri e zone limitrofe"; Centro di costo 0123, Codice Progetto: S\_06901, da finanziarsi con quota parte dei proventi alienazione azioni IREN (il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/05/2017); ex prenotazione d'impegno n. 2017/6474, effettuata per euro 10.000,00;

8) **di disporre** l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE  
POLITICHE PER L'ECONOMIA  
SOLIDALE HOUSING SOCIALE E  
INTERCULTURA

**Dott,ssa Germana Corradini**