

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2017/2187**

**del 05/12/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1449**

**del 15/12/2017**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI DI PREVENZIONE E PROTEZIONE IN MATERIA DI SICUREZZA ED ANTINCENDIO E SPESE PER ANALISI STRUMENTALI, VALUTAZIONI DI RISCHIO SPECIFICO DI TIPO SPECIALISTICO E PAGAMENTO DI BOLLETTINI AI VIGILI DEL FUOCO A SUPPORTO DELL'ATTIVITA' E DELLE FUNZIONI DEL NUCLEO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE – 2° INTERVENTO. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S.M. E INT.

**OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI DI PREVENZIONE E PROTEZIONE IN MATERIA DI SICUREZZA ED ANTINCENDIO E SPESE PER ANALISI STRUMENTALI, VALUTAZIONI DI RISCHIO SPECIFICO DI TIPO SPECIALISTICO E PAGAMENTO DI BOLLETTINI AI VIGILI DEL FUOCO A SUPPORTO DELL'ATTIVITA' E DELLE FUNZIONI DEL NUCLEO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE – 2° INTERVENTO. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.**

#### **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/87 del 07/06/2017 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2017;
- con delibera di Giunta Comunale 2017/130 del 27/07/2017, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la prima variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2017, conseguente alla Variazione di Bilancio 2017/2019 e verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 20.11.2017, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente.
- A seguito della Deliberazione della Giunta Comunale ID nr. 65 del 09/04/2015 recante "Definizione della macrostruttura .....", si è pervenuti alla decisione di suddividere il territorio comunale in cinque zone allo scopo di concentrare le risorse umane e finanziarie sulla cura della città e del suo territorio in un'ottica di gestione manageriale e di qualità della "città pubblica" ed al fine di ricostruire una relazione con i territori e la cittadinanza.

Rilevato che:

· l'Amministrazione Comunale ha l'onere di garantire la manutenzione, controllo e verifica dei cosiddetti presidi di sicurezza, sul cospicuo patrimonio di cui dispone il Comune, estremamente differenziato per tipologia di destinazione d'uso. Trattasi di immobili con caratteristiche strutturali e di destinazione d'uso eterogeneo, che richiedono tipologie di interventi spesso molto differenti tra loro. Nello specifico, sono compresi tra gli interventi di manutenzione ordinaria non solo quelle tipologie di lavorazioni che si possono definire "standard", ma anche quegli interventi specifici e programmabili strettamente correlati alla natura del bene e/o impianto sul quale occorre operare, che necessitano dell'ausilio di personale specializzato e/o abilitato per questo tipo di manutenzione e controllo (es. manutentore estintori,

manutentore impianti idrici antincendio, manutentore porte tagliafuoco e porte con caratteristiche di uscita di emergenza, ecc.).

- Inoltre la U.O.C. Sicurezza e d il relativo ed integrato Nucleo di Prevenzione e Protezione per svolgere le proprie funzioni necessita di supporto per analisi strumentali, valutazioni di rischio specifico e di effettuare dei versamenti ai Vigili del Fuoco per la presentazione di S.C.I.A. ANTINCENDIO e per il rilascio e/o rinnovo dei Certificati di Prevenzione Incendi e/o di CONFORMITA' ANTINCENDIO

Visti i contenuti dell'ALLEGATO "B1" AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2017, il quale stabilisce che " per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D.lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 ".

Rilevato che:

Considerato che:

- trattasi di spesa volta ad assicurare il normale funzionamento del servizio;
- U.O.C. Sicurezza ha redatto il progetto esecutivo come meglio esplicitato negli allegati al presente atto;
- occorre provvedere agli affidamenti dei servizi indispensabili per la prevenzione, la sicurezza e la protezione dei luoghi di competenza dell'Amministrazione Comunali e fruibili al pubblico;
- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto di beni e servizi messi a disposizione dal Consip S.p.A.;

Precisato che:

- in corso di indagine per l'affidamento delle forniture/servizi in oggetto, questa Amministrazione è tenuta ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge. 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 - art. 1 Legge. n. 191 del 2004; - art.1, comma 16-bis Legge. n. 135 del 7/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini";

Dato atto che sono attive convenzioni Consip e delle convenzioni InrcentER di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento

Preso atto :

- di aver proceduto mediante l'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in legge 94/2012;
- che Il Responsabile Unico del Procedimento Dirigente del Servizio Reti e Infrastrutture ing. Ermes Torreggiani ha attivato sulla piattaforma ME. PA. la procedura di trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D.Lgs. n. 50/2016 ha provveduto a selezionare a Ditte fornitrici del lavoro/servizio, individuate nella seguente tabella:

MANUTENZIONE /SERVIZIO	DITTA SELEZIONATA	Importo	Di cui oneri sicurezza
Controllo e manutenzione impianti elettrici ill.emergenza e rivelazione fumo	“ <b>RESET S.R.L.</b> ” partita iva 01601890351	35.500,00	500,00
Controllo e manutenzione segnaletica	“ <b>FULL SERVICE</b> ” partita iva 01826260356	8.950,00	50,00

Gli operatore economici selezionati hanno inoltrato le offerte allegate. Le offerte allegate sono contraddistinte dal codice di procedura a fianco indicata nella riportata TABELLA :

MANUTENZIONE /SERVIZIO	DITTA SELEZIONATA	Identificativo OFFERTA	Importo offerta €
Controllo e manutenzione impianti elettrici ill.emergenza e rivelazione fumo	“ <b>RESET S.R.L.</b> ” partita iva 01601890351	TD299382_Offerta_RESET__ID162039  CIGZF720CB906	35.500,00
Controllo e manutenzione segnaletica	“ <b>FULL SERVICE</b> ” partita iva 01826260356	TD311428_Offerta_FULL_SERVICE__SOCIETA__COOPERATIVA_ID172623  CIG Z5E20CB9F2	8.950,00

Preso atto che:

- che sono stati verificati i documenti DURC come da richiesta effettuata mediante consultazione del DURC on-line e allegati al presente atto che certificano la regolarità delle Ditte affidatarie rispetto agli Enti Previdenziali ed Assistenziali ;

- che in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica del Mercato Elettronico di CONSIP ;
- che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera richiesta di offerta;
- che la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto e con l'impiego del Mercato elettronico MEPA, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e del d.P.R. n. 207/2010;
- che le ditte aggiudicatrici hanno presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 e 83 del d.lgs. n. 50/2016 ed la lettera di invito e il capitolato debitamente sottoscritti;
- che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento sono stati attribuiti i Codici Identificativi Gara, riportati nel quadro economico di progetto;

Per gli interventi indicati nel quadro economico di importo pari o inferiore a € 1.000,00 si è provveduto ad affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine.

In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte in narrativa, i lavori e i servizi sono stati affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, stipulati per scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e microimprese, fatto salvo per il pagamento ai VV. FF. dei Bollettini specifici per gli aggiornamenti e richieste di nuovi ATTESTAZIONI ANTINCENDIO, rinnovi C.P.I. e/o nuove S.C.I.A. ANTINCENDIO :

MANUTENZIONE /SERVIZIO	DITTA SELEZIONATA	CIG	Importo offerta €
Supporto assistenza pratiche prevenzione incendi	“ <b>SIL ENGINEERING S.R.L.</b> ” partita iva 01864620354	Preventivo n. 2017/555 del 15/11/2017 <b>CIG ZF9210222E</b>	1.000,00
Manutenzione impianti EFC diverse scuole	“ <b>SOL – Smoke Out Lucernari s.r.l.</b> ” partita iva 02912280241	Preventivo n. 17A171D del 10-07-17 <b>CIG Z1F2102145</b>	1.000,00
Manutenzione impianti EFC diverse STRUTTURE	“ <b>TECNOCUPOLE PANCALDI</b> ” partita iva 01669711200	Preventivo del 28-11-2017 <b>CIG Z1A21020E7</b>	1.000,00
Manutenzione impianti SPEGNIMENTO GAS INERTI	“ <b>BETTATI ANTINCENDIO S.r.l.</b> ” partita iva 01979170352	Preventivo del 28-11-2017 <b>CIG ZD62102192</b>	1.000,00

Analisi varie per redazione VALUTAZIONE STRESS LAVORO-CORRELATO 2016	"SIL ENGINEERING S.R.L." partita iva 01864620354	Preventivo n. 2017/749 DEL 15/11/2017 CIG <b>Z9621021F8</b>	1.000,00
---	---	---	----------

- per le attività di ASSISTENZA E CONSULENZA SULLA SICUREZZA E SALUTE SUI LUOGHI DI LAVORO D.Lgs.81/08 e s.m.i ci si affiderà alla vigente convenzione MEPA CONSIP in corso con la ditta COM-METODI DELOITTE importo €. 10.766,35 + IVA22% **CIG 5078509633** ;

Verificato che:

Le ditte di cui sopra risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Rilevato che il progetto esecutivo allegato al presente atto:

- si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione ordinaria;
- L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il **22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78;
- i lavori ed i controlli ,le analisi, le valutazioni e le prove/misurazioni previste **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.Lgs 81/2008** in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere ed in ogni caso si applicherà per ogni singolo intervento e/o interventi ripetitivi quanto previsto ed imposto dall'art. 26 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

**Richiamati:**

·le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016;

·la deliberazione G.C. n. 36 del 9.3.2017, relativa a “Approvazione aggiornamento del Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2017/19” - Allegato “Integrazione misure gestione rischio corruttivo – Appalti di valore inferiore a € 40.000,00;

- la Circolare Segretario generale P.G. 30472 del 30/3/2017 recante “Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria”;

**DETERMINA**

1) di approvare il progetto dei lavori **PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI DI PREVENZIONE E PROTEZIONE IN MATERIA DI SICUREZZA ED ANTINCENDIO E SPESE PER ANALISI STRUMENTALI, VALUTAZIONI DI RISCHIO SPECIFICO DI TIPO SPECIALISTICO E PAGAMENTO DI BOLLETTINI AI VIGILI DEL FUOCO A SUPPORTO DELL'ATTIVITA' E DELLE FUNZIONI DEL NUCLEO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE – 2° INTERVENTO**, articolato negli allegati che formano parte integrante al presente atto per una spesa complessiva di € **77.800,00** (IVA 22% Compresa);

2) di approvare il **quadro economico ALLEGATO AL PRESENTE ATTO** e nel contempo provvedere all'affidamento diretto ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D. lgs 50/2016, per le motivazioni espresse in narrativa, alle ditte ivi riportate ;

LAVORI E SERVIZI	Importo	Oneri della sicurezza	Importo parziale	IVA 22%	Totale	Ditta	CIG
Controllo e manutenzione impianti elettrici di sicurezza	35.000,00	500,00	35.500,00	7.810,00	43.310,00	RESET  P. Iva 01601890351	<b>ZF720CB906</b>
Controllo e manutenzione Evacuatori di fumo e calore MAGAZZINI COMUNALI	950,00	50,00	1.000,00	220,00	1.220,00	Tecnocupole Pancaldi  P. Iva 01669711200	<b>Z1A21020E7</b>

Controllo Evacuatori di fumo e calore SCUOLA SECONDARIA 1°GRADO CA' BIANCA – SCUOLA PRIMARIA “MARMIROLO” + “S.BARTOLOMEO”	910,00	90,00	1.000,00	220,00	1.220,00	Sol Smoke out Lucernari  P. Iva 02912280241	<b>Z1F2102145</b>
Controllo impianti di spegnimento automatico con gas  SEDE CED - SCUOLA SECONDARIA 1° GRADO “AOSTA” - BIBLIOTECA “PERI” SEDE “ISTORECO” - CENTRALE TELEFONICA	950,00	50,00	1.000,00	220,00	1.220,00	Bettati Antincendio Srl  P. Iva 01979170352	<b>ZD62102192</b>
Controllo e manutenzione segnaletica	8.900,00	50,00	8.950,00	1.969,00	10.919,00	FULL SERVICE P. Iva 01826260356	<b>Z5E20CB9F2</b>
Indagine valutazione stress lavoro-correlato ANNO 2016	1.000,00	0,00	1.000,00	220,00	1.220,00	SIL ENGINEERING  P. Iva 01864620354	<b>Z9621021F8</b>
Documento di supporto tecnico per CPI, elaborazioni grafiche, relazioni specifiche impiantistiche di protezione attiva, collaudi e prove di pressione impianti idrici, ecc.	1.000,00	0,00	1.000,00	220,00	1.220,00	SIL ENGINEERING  P. Iva 01864620354	<b>ZF9210222E</b>
Documenti di Valutazione del Rischio / DUVRI / Valutazione rischio Incendio ed altri e misurazioni di supporto all'attività del RESPONSABILE DEL SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE come CONVENZIONE CONSIP	10.766,35	0,00	10.766,35	2.368,60	13.134,95	CONVENZIONE ATTIVA Aggiudicatario: RTI COM Metodi Deloitte Consulting S.r.l., Igeam S.r.l., Igeam Academy S.r.l.,	<b>CIG BASE 5078509633</b>
Pagamento bollettini a Vigili del Fuoco	4.300,00	0,00	4.300,00	0,00	4.300,00		
Arrotondamento					36,05		
<b>Totale</b>	<b>63.776,35</b>	<b>740,00</b>	<b>64.552,40</b>	<b>13.247,60</b>	<b>77.800,00</b>		

3) di impegnare la spesa complessiva di € 77.800,00 (IVA 22% Compresa) con imputazione alla missione 01 programma 01 titolo1 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs. 118/011 così come modificato dal D.Lgs.126/2014 1.03.02.09.008 del bilancio 2017, al capitolo 10300 del Peg 2017

**“Manutenzione ordinaria sedi comunali” - codice progetto 2017\_PD\_420301- centro di costo 0120;**

4) di dare atto che:

- in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 i contratti verranno stipulati in forma di scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dal Mercato Elettronico di CONSIP;

- la stipula dei contratti di importo pari o inferiore a € 1.000,00 per i quali si è provveduto ad affido diretto avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

5) di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

6) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

7) di inviare al Servizio finanziario per il visto di regolarità contabile di cui all'art. 183 comma 7 del T.U.O.EE.LL. n.267/2000

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ermes Torreggiani

Allegati:

1. Relazione tecnica
2. Quadro economico
3. offerta **RESET S.R.L**
4. offerta **FULL SERVICE**
5. preventivo Sil Engineering supporto
6. preventivo Sil Engineering valutazione stress
7. preventivo SOL – Smoke Out Lucernari
8. preventivo Tecnocupole Pancaldi
9. preventivo Bettati Antincendio
10. Durc **RESET S.R.L**
11. Durc **FULL SERVICE**
12. Durc Sil Engineering
13. Durc SOL – Smoke Out Lucernari
14. Durc Tecnocupole Pancaldi
15. Durc Bettati Antincendio
16. Modello AUTOCERTIFICAZIONE DITTA/IMPRESA ai fini della sicurezza art. 26 D.Lgs 81/08 e s.m.i ;
17. Modello del VERBALE DI COORDINAMENTO - DUVRI di cui all' art. 26 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i ;
18. Elenco Prezzi

