

Proponente: 53.B
Proposta: 2017/2276

del 13/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1813

del 15/12/2017

MOBILITA' E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: POMA Dr. Stefano

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCERTAMENTO D'ENTRATA PER CANONE DI CONCESSIONE
RELATIVO ALLA GESTIONE DELLA SOSTA C/O PARCHEGGIO EX
CASERMA ZUCCHI. PERIODO 22/5/2016 - 22/5/2017

Oggetto: Accertamento d'entrata per canone di concessione relativo alla gestione della sosta c/o parcheggio ex Caserma ZUCCHI.

Periodo 22/5/2016-22/5/2017.

IL DIRIGENTE

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell' 11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 dell' 08/06/2017 , ex art. 169 del T.U. n. 267/2000 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017.

Visto l'atto del Sindaco del 29.6.2017, acquisito a P.G. n. 65592 in data 1/7/2017 con il quale veniva affidato l'incarico dirigenziale ad interim della direzione del Servizio Mobilità e Progetti Speciali al Dr. Stefano Poma.

Premesso che:

- a seguito di delibera di C.C. PG n. 268 del 21/01/2005 l'Amministrazione comunale di Reggio Emilia ha pubblicato, in data 18 aprile 2005, un avviso indicativo con il quale è stato reso noto che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il 2005-2007, era prevista la "Realizzazione di parcheggi interrati o silos, attraverso l'istituto del project financing di cui agli articoli 37-bis e seguenti della Legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni";
- con delibera di G.C. PG n. 5709/70 del 22/03/2006, è stata valutata di pubblico interesse la proposta presentata dal "Raggruppamento Promotore (costituito dalle imprese: CCC, Italicantieri spa, CFC, FINAL spa, Consorzio Ciro Menotti e APCOA PARKING ITALIA spa)" per la realizzazione e la gestione degli interventi sopra menzionati;
- il Comune, con determina dirigenziale PG n. 4343 del 03/03/2011, ha aggiudicato in via definitiva al Raggruppamento promotore, che successivamente costituiva la Società di Progetto, denominata "Reggio Emilia Parcheggi Spa" la *"Concessione, con il sistema della finanza di progetto, ai sensi dell'art. 37 quater comma 1 lettera a) e b) della Legge 109/94 della progettazione esecutiva e della esecuzione di lavori di costruzione e di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché della successiva gestione di parcheggi a servizio del centro storico della città di Reggio Emilia (Zucchi e Piazza della Vittoria)"*.

Considerato che:

- in data 04/05/2011 presso lo Studio Associato dei Notai Elisa Stagnotto e Luigi Zanichelli veniva stipulata apposita *“Convenzione per l’affidamento in concessione della realizzazione e gestione dei parcheggi ex Caserma Zucchi, Piazza della Vittoria, nel Comune di Reggio Emilia” tra il Comune di Reggio Emilia e la società Reggio Emilia Parcheggi Spa – Società di Progetto;*
- la convenzione sopra menzionata, all’art. 11 *“Canoni a favore del Concedente”*, comma 2, prevede che il concessionario corrisponda al concedente, un canone annuo di importo pari all’8% dei ricavi effettivamente generati dalla sosta a rotazione nel parcheggio dell’ex Caserma Zucchi.

Valutato che la Società di progetto “Reggio Emilia parcheggi spa” con lettera allegata PG 131167 del 13.12.2017 ha comunicato l’effettiva quantificazione dei ricavi derivanti dalla sola sosta a rotazione del parcheggio Zucchi, periodo 22 maggio 2016 – 22 maggio 2017 per un importo pari a € 490.528,69 con conseguente canone complessivo dovuto al Comune di importo pari a € 39.242,30 oltre IVA.

Ritenuto necessario accertare l’entrata, per il periodo di riferimento 22/05/2016 - 22/05/2017 per un importo pari a € 47.875,61 (IVA 22% compresa) ovvero l’8% dei ricavi generati dalla sosta alla caserma Zucchi, avendo i titoli giuridici per provvedere.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 179, 180 e 183 CO. 7;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l’art. 11 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune;
- l’art. 24 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

per la motivazione e con le modalità suesposte e qui richiamate

1. di accertare l’entrata di € 47.875,61 al Titolo 3° codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 3.01.02.01.020 del Bilancio 2017, al capitolo 6300/1 del P.E.G. 2017, codice progetto P.E.G. 2017_PD_A531, centro di costo 0295;
2. di disporre l’invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all’art.183, comma 7, del D.lgs. n.267/2000.

Il Dirigente

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.