

Proponente: 42.A
Proposta: 2017/2139

del 29/11/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1461

del 18/12/2017

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI CIMITERI – ZONA SUD. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

Codice Progetto: 2017_PG_429704
Codice CUP: J82F17000520004
Codice CIG: ZA520FEE20-Z3B20FEEF8-ZE520FEFB0

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI CIMITERI – ZONA SUD. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati, ove nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2017 – 2019, annualità 2017 è compreso l'intervento S_05101 "Lavori di costruzione cellette all'interno dei cimiteri";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 87 dell' 08/06/2017, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000, dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il PEG per l'esercizio 2017, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40161, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani.

Visti i contenuti dell'allegato "b1" al piano esecutivo di gestione dell'esercizio 2017, il quale stabilisce che *" per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D.lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 "*.

Rilevato che:

L'Amministrazione Comunale si pone ogni anno l'obiettivo primario di garantire la funzionalità, la sicurezza, l'adeguamento normativo nonché la risoluzione di problemi tecnici derivanti da avversità meteorologiche, dalla vetustà dei fabbricati e l'accessibilità delle aree e delle strutture dei cimiteri.

La presente relazione tecnica generale descrive l'intervento proposto nel Comune di Reggio Emilia denominato "Interventi di manutenzione straordinaria ai cimiteri – zona sud anno 2017". In sede di valutazione delle priorità, relativamente alle strutture rientranti nella Zona Sud, si è pervenuti alla scelta di privilegiare e svolgere gli interventi manutentivi necessari sui seguenti cimiteri:

Cimitero di Coviolo vecchio

Sistemazione della pavimentazione in mattoni posta all'ingresso del cimitero sotto l'arco. I mattoni si presentano in parte rotti e in alcuni punti non sono presenti, questo crea situazioni di inciampo. La stessa situazione è presente nel marciapiede che costeggia l'edificio dei forni a est.

Per eliminare le barriere architettoniche è necessario realizzare due scivoli per superare il dislivello tra il percorso principale e la zona delle tombe.

Cimitero di Canali

Trattasi di piccoli lavori di sistemazione dei percorsi laterali dove si rende necessario un lavoro di rimozione della ghiaia esistente pulizia e stesa di stabilizzato.

Cimitero suburbano di Coviolo

Riparazione delle lesioni esistenti sul muro e sulla pavimentazione dei box 3 e 4 dell'obitorio. I lavori consistono nella rimozione dell'intonaco per una larghezza di circa 75/80 cm. Pulizia e scarnitura delle fessure, posa di connettori di collegamento con ferri diam. 10 sigillati con resine epossodiche da entrambi i lati. Posa di rete porta intonaco zincata e successivo intonaco con betoncino e finitura a intonaco civile .

Sistemazione del pavimento sollevato e delle porte

Inoltre a causa di un sinistro provocato da un autocarro che ha danneggiato una parte del muro di cinta del cimitero sul retro, occorre anche intervenire con la demolizione completa e il rifacimento del tratto di muro oggetto del sinistro.

Il muro è in cemento armato.

All'interno della sala delle autopsie occorre sostituire il trituratore sul tavolo anatomico per le autopsie.

Dato atto che:

1. il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Ingegneria Edifici" e "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia;

2. il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori dell'intervento alla Geom. Daniela Pivetti, tecnico dipendente a tempo indeterminato del Comune, dotata delle necessarie professionalità;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
 - il progettista ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto in atti al n. 125574 in data 29/11/2017, corredato dei seguenti elaborati progettuali,
 - Relazione tecnica illustrativa alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire;
 - Preventivi di spesa;
 - Quadro economico di progetto,
 - Attestato di verifica e validazione;
 - Modello Duvri

Rilevato che il progetto esecutivo:

1. il presente progetto si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
2. è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
3. i lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
4. è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;
5. i lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto il lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in tre luoghi del cimitero diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano

nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;

6. l'aliquota **IVA da applicarsi alle lavorazioni di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione da realizzare in economia mediante contratti in affidamento diretto e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78;
7. con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere di fornitura e posa qui descritte non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
8. gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice verranno computati a misura, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara;
9. si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori;
10. per il presente intervento non viene rilevata la necessità di conferire incarichi esterni;

Dato atto che:

1. il progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria "Manutenzione Straordinaria ai Cimiteri- Zona Sud", per un importo complessivo di € **20.303,73** trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 40161 del P.E.G. 2017 denominato "Manutenzione Straordinaria Cimiteri" del PEG 2017, codice progetto 2017_PG_429704, avente il seguente quadro economico:

LAVORAZIONI	<i>IMPORTO IN EURO compreso Oneri per la Sicurezza</i>
Cimitero Coviolo vecchio e Canali	€ 9.426,22
Cimitero suburbano Coviolo Riparazioni lesione muro e pavimentazione box 3 e 4	€ 5.607,37
Cimitero suburbano Coviolo Riparazione spalla in c.a. in corrispondenza del cancello d'ingresso	€ 3.890,14
Cimitero suburbano Coviolo Sostituzione trituratore aspirazione tavolo autopsia	€ 1.380,00
	€ 20.303,73
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22% sui lavori	€ 4.466,82
Imprevisti	€ 2.295,45

IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.762,27
TOTALE	€ 27.066,00

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità e della frammentarietà degli interventi che, come dettagliatamente illustrato nella relazione tecnica, consistono in opere di realizzazione del verde urbano e di elementi non tecnologici atti a consentire la conservazione del patrimonio urbano, oltre un miglior uso e la sicurezza degli spazi pubblici, i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int. , contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;
- il progettista Geom. Daniela Pivetti, ha richiesto preventivi di spesa (nella forma di ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso) a ditte specializzate nei diversi settori di intervento, cui consegue il seguente quadro economico di affidamento:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI CIMITERI – ZONA SUD					
(2017_PG_429704) Codice CUP: J82F17000520004					
<i>impresa</i>	<i>Scuola/lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	
SPAZIO A s.r.l.- VENTASSO (RE) P.IVA: 02546340353	Cimiteri Coviolo suburbano	€ 9.497,51	€ 2.089,45	€ 11.586,96	
CEABIS VEZZANI spa- Quattro Castella (RE) P.IVA: 00294890355	Cimitero Coviolo suburbano	€ 1.380,00	€ 303,60	€ 1.683,60	
BENASSI SRL – REGGIO EMILIA P.IVA: 00690640354	Cimitero Coviolo vecchio e Canali	€ 9.426,22	€ 2.073,77	€ 11.500,00	

All'affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG:

<i>impresa</i>	<i>Scuola/lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
SPAZIO A s.r.l.- VENTASSO (RE) – P.IVA:	Cimiteri Coviolo suburbano	€ 9.497,51	€ 2.089,45	€ 11.586,96	ZA520FEE20

02546340353					
CEABIS VEZZANI spa- Quattro Castella (RE) – P.IVA: 00294890355	Cimitero Coviolo suburbano	€ 1.380,00	€ 303,60	€ 1.683,60	Z3B20FEEF8
BENASSI SRL – REGGIO EMILIA – P.IVA: 00690640354	Cimitero Coviolo vecchio e Canali	€ 9.426,22	€ 2.073,77	€ 11.500,00	ZE520FEFB0

- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

Verificato che:

- Le ditte di cui sopra risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:
- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell’art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge

23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo degli interventi;
- assegnare i lavori alle Ditte indicate nel prospetto di affidamento, approvando i relativi preventivi;
- provvedere all'impegno delle relative spese.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J82F17000520004**;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1. di approvare IL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI STRAORDINARIA AI CIMITERI – ZONA SUD , costituito degli elaborati tecnici elencati in narrativa

che si intendono integralmente approvati dell'importo complessivo di spesa di € **27.066,00 (IVA Compresa)**;

2. di approvare il seguente quadro di affidamento ed i preventivi formulati dalle Ditte affidatarie, al presente atto allegato:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI CIMITERI – ZONA SUD					
(2017_PG_429704) Codice CUP: J82F17000520004					
<i>impresa</i>	<i>Scuola/lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	
SPAZIO A s.r.l.- VENTASSO (RE) P.IVA: 02546340353	Cimiteri Coviolo suburbano	€ 9.497,51	€ 2.089,45	€ 11.586,96	
CEABIS VEZZANI spa- Quattro Castella (RE) P.IVA: 00294890355	Cimitero Coviolo suburbano	€ 1.380,00	€ 303,60	€ 1.683,60	
BENASSI SRL – REGGIO EMILIA P.IVA: 00690640354	Cimitero Coviolo vecchio e Canali	€ 9.426,22	€ 2.073,77	€ 11.500,00	

Cui è stato attribuito il seguente codice CIG:

<i>impresa</i>	<i>Scuola/lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
SPAZIO A s.r.l.- VENTASSO (RE) – P.IVA: 02546340353	Cimiteri Coviolo suburbano	€ 9.497,51	€ 2.089,45	€ 11.586,96	ZA520FEE20
CEABIS VEZZANI spa- Quattro Castella (RE) – P.IVA: 00294890355	Cimitero Coviolo suburbano	€ 1.380,00	€ 303,60	€ 1.683,60	Z3B20FEEF8
BENASSI SRL – REGGIO EMILIA – P.IVA: 00690640354	Cimitero Coviolo vecchio e Canali	€ 9.426,22	€ 2.073,77	€ 11.500,00	ZE520FEFB0

3. di impegnare la somma di € **24.770,55 (IVA Compresa)** pari all'importo dei lavori affidati alla missione 12 – programma 09, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.015 del Bilancio 2017–2019 annualità 2017 al cap.

- 40161“**Manutenzione Straordinaria Cimiteri**“ del PEG 2017 Codice Progetto 2017_PG_429704 codice unico di progetto (**CUP:J82F17000520004**), da finanziarsi con quota parte dei proventi alienazione azioni Iren (il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017);
4. di prenotare la somma di **€ 2.295,44 (IVA Compresa)** pari all'importo delle altre somme del quadro economico alla missione 12– programma 09, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.015 del Bilancio 2017 – 2019 annualità 2017 al cap. 40161 “**Manutenzione Straordinaria Cimiteri**“ del PEG 2017 Codice Progetto 2017_PG_429704 codice unico di progetto (**CUP:J82F17000520004**);
 5. di stabilire che la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1, avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
 6. di stabilire per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” di ciascun quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;
 7. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani

ESTENSORE: Stefania Colli