

Proponente: 66.A
Proposta: 2017/953

del 30/11/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1486

del 19/12/2017

RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO VARIANTE IN DIMINUZIONE DI INTERVENTO EDILIZIO RELATIVO A PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 19330 DEL 13/3/2009 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO VARIANTE IN DIMINUZIONE DI INTERVENTO EDILIZIO RELATIVO A PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 19330 DEL 13/3/2009 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.54 del 11/04/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017 -2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017, n. 87, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto PG n. 21355 del 19/05/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato che:

- l'Impresa IMMOBILIARE SARA SAS con sede a Reggio Emilia in Via G. Rinaldi n.116 Partita IVA 02112740358, è titolare del Permesso di Costruire PG n. 19330/2008, rilasciato in data 13/3/2009, per “ampliamento fabbricato produttivo in parziale sanatoria” distinto al catasto al foglio 69 mappale 245 posto in Via G. Rinaldi n.116 a Reggio Emilia;
- in relazione al sopraccitato permesso, l' Impresa IMMOBILIARE SARA SAS ha effettuato il pagamento di € 4.062,32 a titolo di contributo di costruzione ;
- con istanza PG 31342/2017 del 31/3/2017 l'impresa IMMOBILIARE SARA SAS ha depositato una variante in diminuzione di superficie realizzata che ha comportato un ricalcolo del contributo di costruzione complessivamente dovuto in € 1.528,10 come da conteggio allegato a fascicolo.

Dato atto che:

- con istanza PG n. 73118/2017 presentata il 19/07/2017, l'Impresa IMMOBILIARE SARA SAS ha richiesto la restituzione della quota versata in eccedenza ammontante complessivamente a € 2.534,22;
- con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 73118/2017, il tecnico istruttore ha confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso di quanto richiesto;

- gli interessi legali, applicati nella misura dello 0,50% e conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso ammontano a € 3,23;

Valutato che:

il Servizio Tributi ha effettuato l'ingiunzione n. 2017087553656000000111 del 12.09.2017 per euro 29.538,00

il Servizio Tributi negli atti di accertamento - 2016/1276- notificato a Immobiliare Sara sas dispone la compensazione del tributo IMU non pagato con la quota di contributo di costruzione da rimborsare da parte del Servizio Rig. e Q. Urbana

Visti:

- gli artt. 107, 151-4° comma e 183-9° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare a favore della IMMOBILIARE SARA SAS la spesa complessiva di € 2.537,45 ai seguenti capitoli da compensare interamente con parte della quota di cui all'accertamento 2016/1276:
 - € 2.534,22 a titolo di contributo di concessione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2017, al capitolo 41171 del PEG 2017 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto "6602 Titoli abilitativi in materia edilizia", centro di costo 0194, codice Coge KZ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;
 - € 3,23 a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.10.99.99.000 del Bilancio 2017, al capitolo 39950 del P.E.G. 2017 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", centro di costo 0117, codice Coge RQ, non rilevante ai fini della competenza ambientale;

2. di dare atto che la somma complessiva di € 2.537,45 dovrà essere compensata interamente mediante emissione reversale sull'acc.to 2016/1276 e di mandato sugli impegni di cui al punto 1 a nome di Immobiliare Sara sas per euro 2.537,45
3. trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
RIGENERAZIONE E QUALITA' URBANA**

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.