

Proponente: 72.A
Proposta: 2017/1831

del 15/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1523

del 21/12/2017

OFFICINA EDUCATIVA

Dirigente: CAGLIARI Dr.ssa Paola

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RICONOSCIMENTO DI VANTAGGIO ECONOMICO A FAVORE DI ASSOCIAZIONI DI CUI ALLA L. 383/2000, PER LA CONCESSIONE DI FABBRICATI COMUNALI ASSEGNATI AL SERVIZIO OFFICINA EDUCATIVA.

Detconc-17

OGGETTO: RICONOSCIMENTO DI VANTAGGIO ECONOMICO A FAVORE DI ASSOCIAZIONI DI CUI ALLA L. 383/2000, PER LA CONCESSIONE DI FABBRICATI COMUNALI ASSEGNATI AL SERVIZIO OFFICINA EDUCATIVA.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell' 11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 dell' 08/06/2017, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- con provvedimento P.G. n. 120791 del 16.11.2017, il Sindaco ha attribuito alla Dott.ssa Paola Cagliari le funzioni di Dirigente ad interim del Servizio Officina Educativa, a far data dal 16 novembre 2017 sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;

Preso atto che:

- con determina dirigenziale PG 39579/1862 del 30/12/2013 veniva approvata, a seguito di selezione pubblica, la concessione a titolo gratuito alla Associazione di Promozione Sociale G.A.3 di Reggio Emilia, di alcuni locali della ex Gabella daziaria di Via Roma, già assegnati a Officina Educativa, adibiti a pubblico esercizio autorizzato alla somministrazione di alimenti e bevande per il periodo 01/01/2014 – 31/12/2016. Detti locali, denominati "caffè letterario", ricoprono una superficie commerciale pari a mq 60 circa; sono posti al piano terreno e sono censiti al foglio 126 mappale 180;
- con determina dirigenziale PG 26717/1067 del 31/07/2014 si procedeva alla ridefinizione della concessione a titolo gratuito alla Associazione di Promozione

Sociale G.A.3 dei locali della ex Gabella daziaria, integrando la concessione a titolo gratuito alla stessa Associazione G.A.3, dei locali censiti al foglio catastale n.126 mappale 180, definiti come “Sala lettura e incontri” e “Cavedio”, precedentemente affidati alla Associazione La Gabella, da adibire ad attività di animazione culturale, musicale e ludica per i giovani e di promozione della cittadinanza attiva;

- con determina dirigenziale n. 919 del 02/07/2015 si procedeva ad un'ulteriore ridefinizione della concessione suddetta definendo più dettagliatamente la parte relativa alla distesa estiva. Complessivamente la superficie commerciale concessa risulta quindi pari a mq. 115;
- con determina dirigenziale n. 1885 del 28/12/2016 si procedeva a riaffidare la concessione a titolo gratuito dei locali della ex Gabella daziaria adibiti a pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, all'organizzazione di iniziative culturali, musicali e ludiche per i giovani e alla promozione della cittadinanza attiva, per ulteriori 3 anni, e quindi dal 01/0/17 al 31/12/2019 alla Associaizone di Promozione Sociale GA3 di Reggio Emilia.

Considerato che:

- l'Associazione di Promozione Sociale G.A.3 si configura come associazione di promozione sociale, di cui alla L. 383/2000, risultano quindi insussistenti, in capo all'ente concessionario, le condizioni ostative di cui all'art. 4 comma 6 del D.L. 95/2012, ed è stato quindi possibile rilasciare l'utilizzo del locale di cui sopra a titolo gratuito;
- con lettera Prot. Sez. n. 244 del 19/03/2013, allegata al presente atto (Allegato A), il Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare ha stimato in € 8.700,00 (ipotesi di canone annuo) il valore del beneficio concesso all'associazione concessionaria ai fini dei provvedimenti di cui al D.L. 95/2012, per quanto riguarda i locali del lotto A (caffè letterario) e in € 5.200,00 per quanto concerne i locali del lotto B (sala lettura e incontri);

- il valore del beneficio concesso all'Associazione di Promozione Sociale G.A.3 ai fini dei provvedimenti di cui al D.L. 95/2012 risulta essere complessivamente di € 13.900,00.

Rilevato che:

- con atto dirigenziale n. 1583 del 26/11/2015 si stipulava convenzione, in continuità con la precedente scaduta il 30.06.2015, con il C.N.G.E.I. (Corpo Nazionale Giovani Esploratori ed Esploratrici Italiani) – Sezione di Reggio Emilia per la concessione e la gestione di locali di proprietà comunale e per la realizzazione di attività educative e di socializzazione rivolte ai giovani dell'area a sud della città e zone limitrofe, con durata sino a tutto il 30/06/2019;
- con il medesimo provvedimento si dava atto che la sezione C.N.G.E.I. di Reggio Emilia, senza fini di lucro, si configura come associazione di promozione sociale operante nell'educazione e formazione e svolge un'importante attività di interesse pubblico per le finalità dell'Amministrazione Comunale, promuovendo attività a vantaggio dei giovani della zona Sud e delle zone limitrofe, contribuendo significativamente alla coesione e valorizzazione della comunità tutta; risultando quindi insussistenti, in capo all'ente concessionario, le condizioni ostative di cui all'art. 4 comma 6 del D.L. 95/2012, e pertanto la concessione dei locali di cui sopra veniva rilasciata a titolo gratuito;
- con comunicazione mail del 05.10.2015, che si allega (Allegato B), il Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare ha stimato in € 4.800,00 (ipotesi di canone annuo) il valore del beneficio concesso all'associazione concessionaria ai fini dei provvedimenti di cui al D.L. 95/2012, per quanto riguarda i locali individuati in Via Marzabotto, 1;

Si ritiene quindi opportuno riconoscere un contributo di € 4.800,00 all'Associazione C.N.G.E.I. Sezione di Reggio Emilia, per le finalità e per le motivazioni sopra evidenziate.

Ritenuto quindi, ai fini dei provvedimenti di cui al D.L. 95/2012:

- doversi impegnare la spesa di € 18.700,00, per i contributi sopra evidenziati, richiedendo nel contempo l'emissione dei mandati di pagamento, derivanti dal

pagamento dei contributi stessi all'Associazione di Promozione Sociale G.A.3 (codice fornitore 65388) ed alla Sezione C.N.G.E.I. di Reggio Emilia (codice fornitore 35188);

- doversi nel contempo accertare, con il presente atto, l'entrata complessiva di € 18.700,00 per fitti attivi di fabbricati, richiedendo nel contempo l'emissione delle reversali d'incasso a carico dei rispettivi assegnatari, derivanti dalla quantificazione dei fitti attivi come sopra precisati, relativi ai locali comunali dell'ex Gabella daziaria di Via Roma e di Via Marzabotto, 1;

Visti:

- gli artt. 107, 183 comma 9°, 151 comma 4° del Decreto Legislativo 267/2000;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 11 del vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 24 e 32 del vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale per la Concessione di Contributi, patrocinio e altri benefici economici con particolare riferimento all'art. 14;
- la direttiva in materia di concessione d'uso a terzi di beni immobili comunali del 04/12/2012, n. 50/2012 di P.S.

DETERMINA

1. di riconoscere il vantaggio economico derivante dalla concessione a titolo gratuito di fabbricati comunali assegnati a Officina Educativa, quantificato in € 13.900,00 per la Associazione di Promozione Sociale G.A.3 (codice fornitore 65388) ed € 4.800,00 per la Sezione C.N.G.E.I. di Reggio Emilia (codice fornitore 35188);
2. di impegnare la spesa di € 18.700,00, derivante dai pagamenti dei contributi concessi all'Associazione di Promozione Sociale G.A.3 ed alla Sezione C.N.G.E.I. di Reggio Emilia, come precisati, ai fini dei provvedimenti di cui al

D.L. 95/2012 per le motivazioni espresse in premessa, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1 04 04 01 001 del Bilancio dell'esercizio 2017, al capitolo 32315 del Peg 2017 denominato "Contributi per vantaggio economico da concessione spazi di proprietà comunale assegnati al Servizio Officina Educativa", codice progetto 7253, centro di costo 0264, senza competenza ambientale, provvedendo nel contempo all'emissione dei corrispondenti mandati di pagamento come dettagliati al punto 1);

3. di accertare contestualmente l'entrata di € 18.700,00, derivante dalla riscossione dei fitti attivi relativi ai locali comunali dell'ex Gabella daziaria di Via Roma e di Via Marzabotto n.1, come in premessa meglio specificati, al Titolo 3 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 3 01 03 01 003 del Bilancio dell'esercizio 2017, al capitolo 3488 del Peg 2017 denominato "Concessione fabbricati di proprietà comunale assegnati al Servizio Officina Educativa", codice progetto 7253, centro di costo 0264, chiedendo nel contempo l'emissione di corrispondenti reversali di incasso sui rispettivi concessionari;
4. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al dirigente firmatario;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. ssa Paola Cagliari

