

Proponente: 54.A
Proposta: 2017/2244

del 12/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1553

del 22/12/2017

RETI E INFRASTRUTTURE

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI - ZONA SUD. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

Codice Progetto 2017_PG_547902
Codice CUP:J82F17000580004
Codice CIG: Z2D2140E1A-Z342140F02

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI - ZONA SUD. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati, ove nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2017 – 2019, annualità 2017 è compreso l'intervento "Interventi di Manutenzione Straordinaria quartieri – Zona Sud", codice progetto 2017_PG_547902;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/ del 07/06/2017 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2017, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40178, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani.

Visti i contenuti dell'allegato "b1" al piano esecutivo di gestione dell'esercizio 2017, il quale stabilisce che *“ per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D.lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 “.*

Rilevato che:

La manutenzione di tutto il patrimonio e demanio comunale è un impegno istituzionale rilevante per l'Amministrazione Comunale ed è regolata da norme ben precise. La gestione di tutto quanto previsto dalle vigenti norme risulta materia alquanto delicata, date le implicanze anche di ordine penale a cui è sottoposto il personale dipendente dell'Amministrazione, e per tale motivo richiede un impegno attento e costante.

A seguito degli incontri che gli Architetti di Quartiere hanno tenuto nell'ambito dei vari "Laboratori di quartiere" sono emerse da parte dei cittadini varie richieste d'intervento di miglioramento della qualità urbana.

Gli interventi ritenuti fattibili e prioritari per quanto riguarda la manutenzione delle aree verdi e delle infrastrutture sono le seguenti:

- 1) Sistemazione di alcuni tratti di strada e marciapiedi in via Bismantova ;
- 2) Parco N. Mandela sistemazione delle sponde di appoggio del ponticello sul Canale di Secchia, e fornitura e installazione di una nuova fontana;
- 3) Parco "La Pira" realizzazione di area sgambamento cani;
- 4) Via Balletti realizzazione di recinzione parapalloni per nuovo campo da calcetto;

INTERVENTI

1) Sistemazione di alcuni tratti di strada e marciapiedi in via Bismantova

Lungo via Bismantova vi è la presenza di un doppio filare di Pino pinea, tali piante presentano un apparato radicale di superficie il quale ha in più punti sollevato la strada, il marciapiede e le cordolature. Tale situazione crea un potenziale pericolo in particolare per i pedoni e le biciclette.

I lavori previsti sono:

- rimozione dei tratti di asfalto danneggiati,
- realizzazione di soletta in c.a.,
- riposizionamento dei cordoli,
- stesa di tappeto d'usura,
- adeguamento delle caditoie

Inoltre è previsto un intervento di adeguamento delle aiuole dell'incrocio tra via Bismantova e via Monte Prampa con lo scopo di per dissuadere la svolta a destra da via Monte Prampa a via Bismantova.

2) Parco N. Mandela

Sul Canale di Secchia che attraversa il parco verrà sostituito un ponticello attualmente chiuso perché pericoloso. Per posizionare il ponte vi è la necessità di eseguire un intervento di adeguamento delle sponde in cemento esistenti per renderle adatte a supportare la nuova struttura.

A seguito delle numerose richieste di cittadini pervenute agli architetti di quartiere, nella parte di parco che si affaccia su via Gran Sasso, verrà collocata una nuova fontanella.

Il lavoro prevede la fornitura e posa di una fontanella tipo "Milano", alta 125 cm, appoggiata su un basamento di cm. 150X150 in cemento a vista.

3) Parco "La Pira"

Nel parco "La Pira" posto in via Tassoni a Canali vi è la richiesta di un'area di sgambamento cani. Si prevede la realizzazione di un'area avente dimensioni 40 x 30m.

Il lavoro consiste nella posa di una recinzione metallica, di un cancello carrabile e la posa di arredi: panchine e cestini.

4) Via Balletti

Gli architetti di quartiere insieme ai ragazzi residenti in via Balletti hanno realizzato un progetto di riordino degli spazi ludici all'interno delle aree cortilive dei condomini.

Tra le varie idee vi è la realizzazione di un campetto da calcetto. Considerato che gli spazi a disposizione sono limitati per non andare in contrasto con i parcheggi e le abitazioni si rende necessario posare una rete parapalloni intorno al campetto stesso.

Dato atto che:

1. il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Ingegneria Edifici" e "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia;
2. il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori dell'intervento al Geom. Angelo Fornaciari e Geom. Daniela Pivetti, tecnici dipendenti a tempo indeterminato del Comune, dotati delle necessarie professionalità;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;
- i progettisti hanno redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto in atti al n. 130474 in data 12/12/2017, corredato dei seguenti elaborati progettuali,
 - o Relazione tecnica illustrativa alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire;
 - o Preventivi di spesa;
 - o Attestato di verifica e validazione;
 - o Modello Duvri

Rilevato che il progetto esecutivo:

1. il presente progetto si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
2. è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
3. I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
4. è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;
5. l'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22% in quanto trattasi di lavori di ristrutturazione urbanistica che rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. in quanto trattasi di lavori di manutenzione straordinaria, che rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. B) della l. 457/78;
6. I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;
7. con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere di manutenzione straordinaria del verde pubblico rientrano tra gli interventi da contabilizzare a Competenza 1 – Verde Urbano e Sistemi naturali nell'ambito del codice di rendicontazione 1.1 Governo del Verde Pubblico, mentre gli interventi di manutenzione straordinaria dei fabbricati e delle strade, non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
8. gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice verranno computati a misura, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara;
9. si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori;
10. per i presenti interventi non viene rilevata la necessità di conferire incarichi professionali esterni.

Dato atto che:

1. il progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria “Interventi di Manutenzione Straordinaria quartieri – Zona Sud”, per un importo complessivo di € **70.000,00** trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 40178 del P.E.G. 2017 denominato “Manutenzione Straordinaria Quartieri” del PEG 2017, codice progetto 2017_PG_547902, avente il seguente quadro economico:

LAVORAZIONI	<i>IMPORTO IN EURO</i> <i>compreso Oneri per la Sicurezza</i>
Via Bismantova lavori di sistemazione dei marciapiedi e della strada	€ 33.995,50
Via Balletti realizzazione di rete protezione di campo da calcetto	€ 5.160,00
Parco Mandela lavori di sistemazione opere murarie del ponticello zona Buco Magico e fornitura e posa di fontanella	€ 7.400,00
Parco 鏞 a Pira • area sgambamento cani	€ 8.640,00
	€ 55.195,50
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22% sui lavori	€ 12.143,01
Allacciamenti alla rete idrica e imprevisti IVA compresa.	€ 2.661,49
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€14.804,50
TOTALE	€ 70.000,00

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità e della frammentarietà degli interventi che, come dettagliatamente illustrato nella relazione tecnica, consistono in opere di realizzazione del verde urbano e di elementi non tecnologici atti a consentire la conservazione del patrimonio urbano, oltre un miglior uso e la sicurezza degli spazi pubblici, i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int. , contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;

- i progettisti Geom. Angelo Fornaciari e Geom. Daniela Pivetti , hanno richiesto preventivi di spesa (nella forma di ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso) a ditte specializzate nei diversi settori di intervento, cui consegue il seguente quadro economico di affidamento:

LAVORAZIONI	<i>IMPORTO IN EURO</i> <i>compreso Oneri per la Sicurezza</i>
Via Bismantova lavori di sistemazione dei marciapiedi e della strada – F.R.A. - SCAVI S.R.L.- Montecavolo -Quattro Castella (RE)	€ 33.995,50
Via Balletti realizzazione di rete protezione di campo da calcetto- MESORACA VALERIO - RE	€ 5.160,00
Parco Mandela lavori di sistemazione opere murarie del ponticello zona Buco Magico e fornitura e posa di fontanella- MESORACA VALERIO S.R.L. - RE	€ 7.400,00
Parco 鏹 a Pira • area sgambamento cani - MESORACA VALERIO S.R.L. - RE	€ 8.640,00
	€ 55.195,50
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22% sui lavori	€ 12.143,01
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 12.143,01
TOTALE	€ 67.338,51

All'affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI QUARTIERI – ZONA SUD (2017_PG_547902) Codice CUP: J82F17000580004					
<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
F.R.A. - SCAVI S.R.L. – P.IVA: 01274740354	Via Bismantova sistemazione marciapiedi e aiuole incrocio	€ 33.995,50	€ 7.479,01	€ 41.474,51	Z2D2140E1A
MESORACA VALERIO S.R.L. - P.IVA: 02084560354	- Fornitura e posa rete di protezione campo da calcetto via Balletti. - Sistemazione opere murarie ponticello e fornitura e posa fontana Parco Mandela.	€ 21.200,00	€ 4.664,00	€ 25.864,00	Z342140F02

	- Realizzazione area sgambamento cani parco 鏹 a Pira • Canali.				
Totali lavori		€ 55.195,50	€ 12.143,01	€ 67.338,51	

- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

Verificato che:

- Le ditte di cui sopra risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:
- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo degli interventi;

- assegnare i lavori alle Ditte indicate nel prospetto di affidamento, approvando i relativi preventivi;
- provvedere all'impegno delle relative spese.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J82F17000580004** ;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1. di approvare **IL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI - ZONA SUD**, costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa che si intendono integralmente approvati dell'importo complessivo di spesa di **€ 70.000,00 (IVA 22% Compresa)**;
2. di approvare il seguente quadro di affidamento ed i preventivi formulati dalle Ditte affidatarie, al presente atto allegato:

LAVORAZIONI	<i>IMPORTO IN EURO compreso Oneri per la Sicurezza</i>
Via Bismantova lavori di sistemazione dei marciapiedi e della strada – F.R.A. - SCAVI S.R.L.- Montecavolo -Quattro Castella (RE)	€ 33.995,50
Via Balletti realizzazione di rete protezione di campo	€ 5.160,00

da calcetto- MESORACA VALERIO - RE	
Parco Mandela lavori di sistemazione opere murarie del ponticello zona Buco Magico e fornitura e posa di fontanella- MESORACA VALERIO S.R.L. - RE	€ 7.400,00
Parco 鑄 a Pira • area sgambamento cani - MESORACA VALERIO S.R.L. - RE	€ 8.640,00
	€ 55.195,50
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22% sui lavori	€ 12.143,01
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 12.143,01
TOTALE	€ 67.338,51

Cui è stato attribuito il seguente codice CIG:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI QUARTIERI – ZONA SUD					
(2017_PG_547902) Codice CUP: J82F17000580004					
<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
F.R.A. - SCAVI S.R.L. – P.IVA: 01274740354	Via Bismantova sistemazione marciapiedi e aiuole incrocio	€ 33.995,50	€ 7.479,01	€ 41.474,51	Z2D2140E1A
MESORACA VALERIO S.R.L. - P.IVA: 02084560354	- Fornitura e posa rete di protezione campo da calcetto via Balletti. - Sistemazione opere murarie pinticello e fornitura e posa fontana Parco Mandela. - Realizzazione area sgambamento cani parco 鑄 a Pira • Canali.	€ 21.200,00	€ 4.664,00	€ 25.864,00	Z342140F02
Totali lavori		€ 55.195,50	€ 12.143,01	€ 67.338,51	

3. di impegnare la somma di **€ 67.338,51 (IVA 22% Compresa)** pari all'importo dei lavori affidati alla missione 08 – programma 01, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2017–2019 annualità 2017 al cap. 40178 “**Manutenzione Straordinaria Quartieri**” del PEG 2017 Codice Progetto 2017_PG_547902, codice unico di progetto (**CUP:J82F17000580004**), da

finanziarsi con quota parte dei proventi alienazione azioni Iren (il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017);

4. di prenotare la somma di **€ 2.661,49** pari all'importo delle altre somme del quadro economico alla missione 08 – programma 01, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2017–2019 annualità 2017 al cap. 40178 “**Manutenzione Straordinaria Quartieri**” del PEG 2017 Codice Progetto 2017_PG_547902 codice unico di progetto (**CUP:J82F17000580004**);
5. di dare atto che in sede di aggiudicazione delle forniture , o comunque in sede di riaccertamento ordinario si procederà alla verifica della reimputazione delle spese tramite il meccanismo del FPV in base al cronoprogramma effettivo di esigibilità della spesa;
6. di stabilire che la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1, avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/216 e smi;
7. di stabilire per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” di ciascun quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;
8. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio

Ermes Torreggiani

ESTENSORE: Stefania Colli