

Proponente: A5.A
Proposta: 2017/1040

del 12/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1568

del 22/12/2017

AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SU UN UNICO LIVELLO PARCO DEL POPOLO E SISTEMA DELLE PIAZZE MARTIRI E VITTORIA - AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE E DELL'ARREDO URBANO.

CUP J84E17000350004

CIG Z892143696

S_06501

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ☐ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 11/04/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017 -2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- ☐ con deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017, n. 87, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- ☐ con delibera di Giunta Comunale n. 2017/130 del 27/07/2017, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la prima variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2017, conseguente alla Variazione di Bilancio 2017/2019 e verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio;.
- ☐ con delibera di Consiglio Comunale **n. 175 del 20.11.2017**, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente;
- ☐ con provvedimento agli atti P.G. n. 21355 del 19/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, attuata con delibere di Giunta Municipale n. 35212/188 del 15/10/2014 e n. 65 del 09/04/2015, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di **Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale**, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato.

Richiamati:

1. la Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 50 del 04.04.2017 con la quale si approvavano gli studi di fattibilità degli interventi di riqualificazione di Piazza San Prospero e Parco del Popolo;
2. la Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 130 del 27/07/2017 con la quale veniva ridefinito l'intervento "Parco del Popolo e aree adiacenti", articolandolo in quattro diversi stralci attuativi, di seguito specificati negli importi, codici intervento e CUP ad

ognuno assegnati, andando a revocare quindi il CUP precedentemente assegnato J87H17000060004 :

- ☐ Restauro e riqualificazione fontane centro storico: € 98.000 cod. int. Amm.ne - S_06201 – CUP J82C17000270004;
 - ☐ Parco del Popolo – Chalet: € 70.000 cod. int. Amm.ne - S_06301 – CUP J84E17000340004;
 - ☐ Realizzazione Cabina ENEL a servizio del sistema di illuminazione pubblica del parco e delle piazze: € 50.000cod. int. Amm.ne - S_06401 – CUP J84H17001030004;
 - ☐ Parco del Popolo e sistema piazze Martiri e Vittoria – Verde e arredo urbano: € 32.000 cod. int. Amm.ne S_06501 – CUP J84E17000350004;
3. l'atto dirigenziale R.U.A.D. DEL 16.08.2017 con il quale l'arch. Elisa Pedroni veniva nominata nel ruolo e funzioni proprie di Responsabile Unico del Procedimento per tutte le fasi dell'intervento in oggetto.

Visto il Progetto su un unico livello parco del popolo e sistema delle piazze martiri e vittoria – verde e arredo urbano redatto dall'Architetto Elisa Pedroni costituito dai seguenti elaborati:

Relazioni

- *Relazione Illustrativa*
- *Relazione Storica*
- *Stima Dei Costi E Affidamenti*

Elaborati Grafici

- *TAV 1 – Inquadramento dell'area e sintesi degli interventi*
- *TAV 2 – Interventi limitrofi alla Fontana Ferrari – Bonini*
- *TAV 3 – Interventi lungo Viale Allegri*

Considerato che Parco del Popolo e le piazze adiacenti detengono un ruolo “nodale” per il perseguimento degli obiettivi di promozione culturale sociale, come emerge dal Masterplan del Centro Storico, per mantenere le potenzialità attrattive del centro storico è necessario prevedere ad opere di manutenzione permanente in quanto l'area di Parco del Popolo strettamente, confinante con il recente intervento di riqualificazione di piazza della Vittoria, rileva alcune problematiche quali:

- ☐ gli elementi di arredo del parco (panchine in legno e ghisa e cestini metallici) sono deteriorati;

- le aiuole di viale Allegri e l'arredo richiedono opere urgenti di manutenzione.

Dato atto che le attività previste nel progetto che con il presente atto si intende approvare, come si rileva dalla relazione illustrativa *riguardano la manutenzione del verde con opere di minima consistenti principalmente nella integrazione di piaciature, nella pulizia delle aree verdi, nella rimozione della siepe intorno alla fontana Ferrari Bonini e nella ripermetrazione delle aiuole adiacenti la fontana. In questi ambiti è prevista anche la manutenzione dell'arredo (sedute, cestini). Analoghi interventi di riordino si estenderanno anche lungo Viale Allegri il cui verde è storicamente parte integrante di Parco del Popolo. Le opere previste consistono nella manutenzione degli arredi, nella pulizia delle aiuole e nel reintegro delle piaciature in ghiaietto del viale.*

Rilevato che :

- Tali interventi saranno necessari a riconnettere in modo più efficace l'area del parco con piazza della Vittoria recentemente riqualificata e migliorare il decoro del contesto e dell'impiantistica in generale;
- il progetto di riqualificazione del verde e dell'arredo di Parco del Popolo e sistema delle piazze Martiri e Vittoria prevede un unico lotto di affidamento di importo inferiore ai 40.000,00 Euro;
- con PG. 2017/121131 del 17.11.2017 è stata fatta richiesta di preventivo/offerta alle seguenti ditte che si occupano di verde e giardini:
 - Cooperativa Sociale Elfo Via Spagni, 15 - 42122 Reggio Emilia P.I. 00933150351;
 - Non Solo Verde srl Via Ugo Bassi n. 7 – 42124 Reggio Emilia P.I. 01867780353;
 - Cilloni Verde Via Martiri della Bettola 2 - 42123 Reggio Emilia P.I. 01806040356;
- sulla base di un computo, costituito da lavorazioni individuate come corpi d'opera, è stata predisposta una lista delle lavorazioni da porre a base di offerta, lista che le imprese dovevano compilare per formulare la loro proposta.
- è pervenuta la sola offerta della ditta Non Solo Verde srl, acquisita agli atti con PG n.124395 del 27/11/2017.

Dato atto che:

- ☐ le aree interessate dal progetto sono di proprietà del Comune di Reggio Emilia e dunque il Comune ne ha la piena disponibilità (foglio 125, mappale 423);
- ☐ il progetto è stato redatto in conformità alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie nonché alle norme di sicurezza e che le opere ivi previste non assumono rilievo o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente sotto il profilo sanitario, ambientale o paesistico (art. 2, comma 60, punto 16 della L. 662/96);
- ☐ in riferimento all'art. 23 del D.lgs. 50/2016, si dà atto che, in rapporto alla tipologia e alle dimensioni dei lavori da eseguire, il progetto, così come articolato negli elaborati che lo compongono, è adeguatamente sviluppato con riferimento alle prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti;
- ☐ l'area è vincolata ai sensi degli articoli 10 comma 1 e 12 del D.Lgs. 22 Gennaio 2004 n. 42 e rimane quindi sottoposta a tutte le disposizioni di legge contenute nel predetto decreto;
- ☐ la Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici dell'Emilia Romagna ha espresso parere favorevole in ordine all'autorizzazione dell'intervento ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 (trattandosi di bene vincolato ai sensi degli articoli 10 comma 1 e 12 del D.Lgs. 22 Gennaio 2004 n. 42) in atti a PG n. 128455 del 05/12/2017;
- ☐ ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d) del D. Lgs 50/2016, l'attività di verifica del progetto è stata espletata dall'arch. Francesca Ruozzi (P.G. n. 2017/129036 del 07/12/2017);
- ☐ il progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 (P.G. n. 2017/129167 del 16/10/2017) dal RUP architetto Elisa Pedroni.

Considerato che:

- ☐ l'intervento in oggetto è allocato alla Missione 08, Programma 01, Titolo II del Bilancio 2017, capitolo 40195/4 del PEG 2017 denominato "PARCO DEL POPOLO E SISTEMA PIAZZE LIMITROFE MARTIRI E VITTORIA. VERDE E ARREDO URBANO Codice progetto S_06501 CUP J84E17000350004 e comporterà una spesa complessiva pari ad **€ 52.000,00** come da quadro economico che segue:

a LAVORI		manodopera	
Manutenzione straordinaria aiuole e arredo di Parco del popolo e viale Allegri	€ 39.171,00		
TOTALE LAVORI	€ 39.171,00		€ 15.905,37
b SOMME A DISPOSIZIONE			
incentivo	€ 783,42		
Iva 22%	€ 8.617,62		
imprevisti e allacciamenti	€ 3.427,96		
TOTALE SOMME	€ 12.829,00		
a+b TOTALE	€ 52.000,00		

Verificato che:

- ☐ per l'affidamento dei lavori, non sussiste la possibilità di utilizzare le convenzioni C.O.N.S.I.P., così come non è possibile ricorrere agli strumenti di acquisto di beni e servizi approntati dalla Regione Emilia Romagna e gestita dall'Agenzia regionale di sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER, in quanto, al momento della stesura della presente comunicazione, non sono attive, né sono in corso di attivazione, convenzioni relative alla particolare natura tecnica e specificità dei lavori da svolgere su bene monumentale dichiarato di interesse storico artistico;
- ☐ Il progetto di riqualificazione del verde e dell'arredo di Parco del Popolo e sistema delle piazze Martiri e Vittoria prevede un unico lotto di affidamento di importo inferiore ai 40.000,00 Euro.
- ☐ Per la realizzazione dei lavori, si stabilisce di procedere secondo il criterio dell'affidamento diretto, come previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del Dlgs 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, affidando a ditte selezionate sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, previa richiesta di offerta.
- ☐ Si prevede di affidare le lavorazioni ad un'unica ditta e, stante anche la tipologia delle lavorazioni, intese come opere da giardiniere, non si ritiene necessaria la predisposizione del Piano della Sicurezza e Coordinamento ma si farà comunque richiesta alla ditta affidataria di provvedere alla redazione del Piano Operativo per la Sicurezza.

Considerato che la ditta Nonsoloverde Srl . con sede in Reggio Emilia, VIA UGO BASSI, 7 42124 REGGIO EMILIA (RE) Partita Iva 01867780353 ha dichiarato la propria disponibilità ad

eseguire le lavorazioni in questione alle condizioni tutte previste dallo schema di contratto predisposto dall'Amministrazione Comunale, per l'importo di **€ 47.788,62 (€ 39.171,00 per imponibile ed € 8.617,62 per IVA 22%)**.

Dato atto che suddetta ditta affidataria dei lavori:

- ☐ ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
- ☐ risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali come da DURC allegato ;
- ☐ in conformità all'art. 13, comma 2, lett. d) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Dato altresì atto che in ottemperanza alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, Legge 136/2010 relativa al “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” come modificato dal D.L. 187/2010, convertito in legge 217/2010, al presente affidamento, all'affidamento dei lavori in oggetto è stato attribuito il seguente Codice Identificativo Gara: CIG Z892143696

Tutto ciò premesso si propone di affidare i lavori di manutenzione straordinaria del verde e dell'arredo urbano alla ditta Nonsoloverde Srl . con sede in Reggio Emilia, VIA UGO BASSI, 7 42124 REGGIO EMILIA (RE) Partita Iva 01867780353

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- ☐ il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ☐ gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- ☐ il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- ☐ l'articolo 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- ☐ il DPR 207/2010 per le parti rimanenti;

- ☐ l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- ☐ il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- ☐ il D.Lgs. n. 81/2008;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare il PROGETTO ESECUTIVO SU UN UNICO LIVELLO PARCO DEL POPOLO E SISTEMA DELLE PIAZZE MARTIRI E VITTORIA – VERDE E ARREDO URBANO composto dagli allegati elencati in premessa;
3. di approvare il seguente quadro economico:

a LAVORI		manodopera	
Manutenzione straordinaria aiuole e arredo di Parco del popolo e viale Allegri		€ 39.171,00	
TOTALE LAVORI		€ 39.171,00	€ 15.905,37
b SOMME A DISPOSIZIONE			
incentivo		€ 783,42	
Iva 22%		€ 8.617,62	
imprevisti e allacciamenti		€ 3.427,96	
TOTALE SOMME		€ 12.829,00	
a+b TOTALE		€ 52.000,00	

4. di conferire, per le motivazioni esplicitate in narrativa, alla ditta Nonsoloverde Srl . con sede in Reggio Emilia, Via Ugo Bassi, 7 42124 Reggio Emilia (RE) Partita Iva 01867780353 i lavori di manutenzione straordinaria del verde e dell'arredo urbano nel rispetto dei patti e delle condizioni elencate nello schema di contratto che si allega quale parte integrante del presente atto, per l'importo di € 39.171,00 oltre Iva 22% per un totale complessivo pari a € 47.788,62;
5. di impegnare la spesa complessiva di **€ 47.788,62 (€ 39.171,00 per imponibile ed € 8.617,62 per IVA 22%)** con imputazione alla Missione 08, Programma 01, Titolo II codice del piano dei conti 2.02.01.10.999 del Bilancio 2017-2019 annualità 2017 del capitolo 40195/4 del PEG 2017 denominato "PARCO DEL POPOLO E SISTEMA PIAZZE LIMITROFE MARTIRI E VITTORIA. VERDE E ARREDO URBANO Codice progetto S_06501 finanziato con quota parte dei proventi derivanti da alienazione

azioni Iren (come disposto con deliberazioni di C.C. n. 54 dell'11/04/2017 e di G.C. n. 79 del 16/5/2017), il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017 (CUP J84E17000350004 CIG Z892143696);

6. di procedere alla prenotazione di complessivi € 4211,38 alla Missione 08, Programma 01, Titolo II codice del piano dei conti 2.02.01.10.999 del Bilancio 2017-2019 annualità 2017 del capitolo 40195/4 del PEG 2017 denominato "PARCO DEL POPOLO E SISTEMA PIAZZE LIMITROFE MARTIRI E VITTORIA. VERDE E ARREDO URBANO Codice progetto S_06501 finanziato con quota parte dei proventi derivanti da alienazione azioni Iren (come disposto con deliberazioni di C.C. n. 54 dell'11/04/2017 e di G.C. n. 79 del 16/5/2017), il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017 (CUP J84E17000350004) nel modo seguente:
 - quanto a complessivi € 783,42 per incentivo ;
 - quanto a complessivi € 3.427,96 per imprevisti ed allacciamenti.
7. di disporre che il pagamento di € 47.788,62 (€ 39.171,00 per imponibile ed € 8.617,62 per IVA 22%) venga effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
8. di disporre che, in conformità all' art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32 c. 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
9. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L.190/2012, all'art. 29 del D.Lgs 50/2016;
10. di dare atto che suddetto operatore economico ha presentato l'autocertificazione dei requisiti previsti *ex lege*;
11. di dare atto che suddetto operatore economico risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi - Prot. INPS_8398519 del 31/10/2017 come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del ministero del lavoro e delle politiche sociali del 30/01/2015 (g. u. 125 del 01/06/2015);
12. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE

Arch Massimo Magnan

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.