

Proponente: A5.A
Proposta: 2017/1058

del 14/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1569

del 22/12/2017

AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO:
RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FONTANE CENTRO STORICO -
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

CUP J82C17000270004
CIG ZE3214D81C
CIG ZD4214DDDF
CIG Z96214DECF
S_06201

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.54 del 11/04/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017 -2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017, n. 87, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con delibera di Giunta Comunale 2017/130 del 27/07/2017, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la prima variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2017, conseguente alla Variazione di Bilancio 2017/2019 e verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 175 del 20.11.2017, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21355 del 19/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, attuata con delibere di Giunta Municipale n. 35212/188 del 15/10/2014 e n. 65 del 09/04/2015, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 50 del 04/04/2017 “Approvazione degli studi di fattibilità degli interventi di riqualificazione di piazza San Prospero e Parco del Popolo.”;
- l'atto dirigenziale R.U.A.D. 1116 del 16/8/2017 “Nomina dei Responsabili unici del procedimento relativamente agli stralci attuativi dell'intervento di riqualificazione Parco del Popolo e aree adiacenti.” con il quale, tra gli altri, l'arch. Elisa Pedroni veniva nominata nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento per tutte le fasi dell'intervento in oggetto.

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. 2017/130 del 27/07/2017, si è ridefinito l'intervento “Parco del Popolo e aree adiacenti”, articolandolo in quattro diversi stralci attuativi, di seguito specificati negli importi, codici intervento e CUP ad ognuno assegnati, revocando quindi il CUP J87H17000060004 precedentemente assegnato:

- a. **Restauro e riqualificazione fontane centro storico: € 98.000**

cod. int. Amm.ne - S_06201 – CUP J82C17000270004;

- b. Parco del Popolo – Chalet: € 70.000
cod. int. Amm.ne - S_06301 – CUP J84E17000340004;
- c. Realizzazione Cabina ENEL a servizio del sistema di illuminazione pubblica del parco e delle piazze: € 50.000
cod. int. Amm.ne - S_06401 – CUP J84H17001030004;
- d. Parco del Popolo e sistema piazze Martiri e Vittoria – Verde e arredo urbano: € 32.000
cod. int. Amm.ne S_06501 – CUP J84E17000350004;

Visto il “Progetto esecutivo su un unico livello per il Restauro e riqualificazione fontane centro storico”, costituito dai seguenti elaborati:

RELAZIONI	
	Relazione Storica
	Relazione tecnico-illustrativa
	Stima dei costi e affidamenti
	Piano di Sicurezza e coordinamento
ELABORATI GRAFICI	
<i>Fontana Ferrari Bonini</i>	
TAV	1 Inquadramento Planimetrico
TAV	2 Documentazione fotografica storica
TAV	3 Documentazione fotografica
TAV	4 Documentazione fotografica
TAV	5 Documentazione fotografica
TAV	6 Documentazione fotografica
TAV	7 Documentazione fotografica
TAV	7.1 Pianta e sezioni del tunnel sotterraneo – Disegno storico
TAV	8 Progetto degli impianti
TAV	8.1 Progetto degli impianti sotterranei
TAV	9 Schema dell'impianto idraulico
TAV	10 Riordino del verde
TAV	11 Interventi sulla vasca
<i>Fontana Piazza Martiri del VII luglio</i>	
TAV	12 Rete Fognaria
TAV	13 Reti Acqua e gas
TAV	14 Locale tecnico interrato
TAV	15 Tavola costruttiva – Locale tecnico interrato
TAV	16 Mandate
TAV	17 Rientri
TAV	18 Cavdotti elettrici

Dato atto che le lavorazioni di cui al “Restauro e riqualificazione fontane centro storico” previste a carico dell'Amministrazione comunale, sono articolate nei seguenti tre lotti:

- Lotto 1 - Opere edili necessarie per la funzionalizzazione della fontana Ferrari Bonini.
- Lotto 2 - Opere impiantistiche per la funzionalizzazione della fontana Ferrari Bonini.
- Lotto 3 - Opere di manutenzione straordinaria dell'impianto di filtrazione e dell'impianto elettronico della fontana di Piazza Martiri del VII luglio.

Dato altresì atto che:

- le aree interessate dal progetto sono di proprietà del Comune di Reggio Emilia e dunque il Comune ne ha la piena disponibilità (foglio 125, mappale 423);
- il progetto è stato redatto in conformità alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie nonché alle norme di sicurezza e che le opere ivi previste non assumono rilievo o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente sotto il profilo sanitario, ambientale o paesistico (art. 2, comma 60, punto 16 della L. 662/96);
- in riferimento all'art. 23 del D.lgs. 50/2016, si dà atto che, in rapporto alla tipologia e alle dimensioni dei lavori da eseguire, il progetto, così come articolato negli elaborati che lo compongono, è adeguatamente sviluppato con riferimento alle prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti;
- la Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici dell'Emilia Romagna ha espresso parere favorevole in ordine all'autorizzazione dell'intervento ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 (trattandosi di bene vincolato ai sensi degli articoli 10 comma 1 e 12 del D.Lgs. 22 Gennaio 2004 n. 42) prot n. 27555 class. 34.19.07 del 4/12/2017 – in atti al PG n. 128455 del 5/12/2017;
- i lavori rientrano nell'applicazione del D. Lgs. 81/2008 s.m.i., Titolo IV, pertanto, è stato predisposto il Piano di Sicurezza e Coordinamento e, come previsto dagli artt. 90, comma 3 e 100 del decreto citato, l'ing. Roberto Teneggi è stato nominato Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in esecuzione;
- ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d) del D. Lgs 50/2016, l'attività di verifica del progetto è stata espletata dall'arch. Francesca Ruozi (P.G. n. 2017/131397 del 14/12/2017);
- il progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 (P.G. n. 2017/131416 del 14/12/2017) dal RUP architetto Elisa Pedroni.

Considerato che:

- l'intervento in oggetto è allocato alla Missione Missione 01 Programma 06 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.lgs. 126/2014 2.02.03.05.001 del Bilancio 2017, al capitolo 40195/2 del P.E.G. 2017 denominato "RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FONTANE DEL CENTRO STORICO Codice Prodotto S_06201 CUP J82C17000270004 e comporterà una spesa complessiva pari ad € 98.000,00 come da quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

a LAVORI		
	Fontana Ferrari Bonini	Costo Manodopera
LOTTO 1 Opere edili	€ 28.380,00	
inclusi oneri per la sicurezza pari a € 2.515,00		
ulteriori oneri della sicurezza da PSC non in preventivo	€ 480,00	
totale lotto 1	€ 28.860,00	€ 12.987,00
LOTTO 2 Opere per impianti	€ 19.730,00	
inclusi oneri per la sicurezza pari a € 1.350,00		
ulteriori oneri della sicurezza da PSC non in preventivo	€ 150,00	
totale lotto 2	€ 19.880,00	€ 2.900,00
	Fontana Valli	
LOTTO 3 Opere per impianti	€ 22.500,00	
totale lotto 3	€ 22.500,00	€ 6.750,00
	TOTALE LAVORI	€ 71.240,00
b SOMME A DISPOSIZIONE		
incentivo	€ 1.424,80	
Iva 22%	€ 15.672,80	
Spese tecniche (CSP -CSE)	€ 2.557,42	
allacciamenti iva inclusa	€ 2.700,00	
imprevisti	€ 4.404,98	
	TOTALE SOMME	€ 26.760,00
a+b TOTALE	€ 98.000,00	

Verificato che:

- per l'affidamento dei lavori, non sussiste la possibilità di utilizzare le convenzioni C.O.N.S.I.P., così come non è possibile ricorrere agli strumenti di acquisto di beni e servizi approntati dalla Regione Emilia Romagna e gestita dall'Agenzia regionale di sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER, in quanto, al momento della stesura della presente comunicazione, non sono attive, né sono in corso di attivazione, convenzioni relative alla particolare natura tecnica e specificità dei lavori da svolgere su bene monumentale dichiarato di interesse storico artistico;
- l'importo dei singoli lotti risulta inferiore ai 40.000 euro e pertanto si stabilisce di procedere mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, come previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto;

Dato atto che:

- Le lavorazioni da eseguirsi sulla fontana Ferrari-Bonini, sono lavorazioni di Restauro e rifunzionalizzazione per le quali è stata fatta richiesta di autorizzazione alla Soprintendenza

Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara;

- gli interventi sulla Fontana sita in Piazza Martiri del VII luglio, antistante il Teatro Romolo Valli, anch'essa situata in ambito di interesse storico artistico, sono manutenzioni straordinarie che richiedono personale altamente specializzato che conosca bene il manufatto e le sequenze operative necessarie alla manutenzione straordinaria dell'impianto idraulico ed elettrico-elettronico della fontana;
- per l'affidamento dei lavori, data anche la specificità delle opere da eseguirsi che richiedono da un lato competenze specifiche nell'ambito di restauro, dall'altro conoscenze tecniche e specialistiche dei manufatti da restaurare e mantenere, sono da impiegare ditte con garanzia di adeguate capacità tecniche;
- sono stati allegati al progetto i preventivi di spesa di alcuni operatori economici in possesso di valida esperienza professionale maturata nel tempo, la quale, vista la particolarità della natura tecnica dell'intervento su bene monumentale dichiarato di interesse storico artistico, ha permesso una migliore valutazione sia teorica che di impatto reale delle prospettive progettuali in itinere come più approfonditamente specificato nelle relazioni progettuali;
- dall'analisi economica delle offerte pervenute e in conseguenza di quanto premesso, i prezzi sono congrui in considerazione alle caratteristiche dei lavori;
- I lavori sono affidati con il presente atto, mediante affidamento diretto di cui all'art. 36, co. 2. a) del D. Lgs. 50/2016, più precisamente alle imprese:
- lotto 1. lavori edili per la funzionalizzazione della fontana Ferrari Bonini alla ditta **Gigli Costruzioni srl** Via Renato Marmiroli, 6, 42100 Fogliano, Reggio Emilia che ha offerto € 28.380,00 + IVA 22%);
- lotto 2. opere di impiantistica per la funzionalizzazione della fontana Ferrari Bonini, alla ditta **Incerti Rossano**, via Casello Ca' Juda, 50, 42030 Vezzano Sul Crostolo, Reggio Emilia che ha offerto € 19.730,00 + IVA 22%);
- lotto 3. opere di impiantistica della fontana di Piazza Martiri del VII luglio alla ditta **Watercube srl** via dell'industria, 2 - 36035 Marano Vicentino, Vicenza che ha offerto € 22.500,00 + IVA 22%)

Dato atto altresì che gli operatori economici affidatari:

- hanno dichiarato la propria disponibilità a svolgere i lavori alle condizioni tutte previste dallo schema di contratto predisposto dall'Amministrazione Comunale, da loro sottoscritto ed allegato al presente atto;
- hanno presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
- risultano in regola con il versamento dei contributi previdenziali come da allegati DURC;

- in conformità all'art. 13, comma 2, lett. d) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- in ottemperanza alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, Legge 136/2010 relativa al “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” come modificato dal D.L. 187/2010, convertito in legge 217/2010, al presente affidamento, agli affidamenti dei lavori in oggetto sono stati attribuiti i seguenti Codici Identificativo Gara:
 - lotto 1. lavori edili, fontana Ferrari Bonini,: CIG **ZE3214D81C**
 - lotto 2. opere di impiantistica, fontana Ferrari Bonini, CIG **ZD4214DDDF**
 - lotto 3. opere di impiantistica, fontana di Piazza Martiri del VII luglio, CIG **Z96214DECF**

Tutto ciò premesso si propone di affidare i lavori relativi ai tre lotti del progetto “Restauro e riqualificazione fontane centro storico” come segue:

- Lotto 1. Lavori edili per la funzionalizzazione della fontana Ferrari Bonini alla ditta Gigli Costruzioni srl Via Renato Marmioli, 6, 42100 Fogliano, Reggio Emilia - P.IVA 01660420355 per l'importo totale di € 35.209,20 (€ 28.860,00 + € 6.349,20 IVA 22%) CIG **ZE3214D81C**;
- Lotto 2. Opere di impiantistica per la funzionalizzazione della fontana Ferrari Bonini, alla ditta Incerti Rossano, via Casello Ca' Juda, 50, 42030 Vezzano Sul Crostolo, Reggio Emilia – P.IVA 01863590350 per l'importo totale di € 24.253,60 (€ 19.880,00 + € 4.363,60 IVA 22%) CIG **ZD4214DDDF**;
- Lotto 3. Opere di impiantistica della fontana di Piazza Martiri del VII luglio alla ditta Watercube srl via dell'industria, 2 - 36035 Marano Vicentino, Vicenza - P.IVA 03713780249 per l'importo totale di € 27.450,00 (€ 22.500,00 + € 4.950,00 IVA 22%) CIG **Z96214DECF**;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'articolo 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il DPR 207/2010 per le parti rimanenti;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il D.Lgs. n. 81/2008;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare il progetto esecutivo su un unico livello per il “**Restauro e riqualificazione fontane centro storico**”, suddiviso nei tre lotti in premessa specificati, da considerarsi parte integrante al presente atto, anche se non materialmente allegato, ma conservato agli atti d'ufficio al fascicolo al n. di PG 130521 del 12/12/2017 e composto dagli allegati elencati in premessa;
3. di approvare il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

a LAVORI		
	Fontana Ferrari Bonini	Costo Manodopera
LOTTO 1 Opere edili	€ 28.380,00	
inclusi oneri per la sicurezza pari a € 2.515,00		
ulteriori oneri della sicurezza da PSC non in preventivo	€ 480,00	
totale lotto 1	€ 28.860,00	€ 12.987,00
LOTTO 2 Opere per impianti	€ 19.730,00	
inclusi oneri per la sicurezza pari a € 1.350,00		
ulteriori oneri della sicurezza da PSC non in preventivo	€ 150,00	
totale lotto 2	€ 19.880,00	€ 2.900,00
	Fontana Valli	
LOTTO 3 Opere per impianti	€ 22.500,00	
totale lotto 3	€ 22.500,00	€ 6.750,00
	TOTALE LAVORI	€ 71.240,00
b SOMME A DISPOSIZIONE		
incentivo	€ 1.424,80	
Iva 22%	€ 15.672,80	
Spese tecniche (CSP -CSE)	€ 2.557,42	
allacciamenti iva inclusa	€ 2.700,00	
imprevisti	€ 4.404,98	
	TOTALE SOMME	€ 26.760,00
a+b TOTALE		€ 98.000,00

4. di dare atto che le procedure di affidamento dei lavori relativi ai lotti 1, 2, 3 sono state espletate ai sensi dell'art. 36, co. 2. a) del D. Lgs. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
5. di affidare i lavori relativi ai tre lotti per l'importo complessivo di **€ 86.912,80** (€ 71.240,00 imponibile + € 15.672,80 per IVA 22%) inclusi oneri per la sicurezza, suddivisi come segue:

- lotto 1. lavori edili per la funzionalizzazione della fontana Ferrari Bonini alla ditta **Gigli Costruzioni srl Via Renato Marmioli, 6, 42100 Fogliano, Reggio Emilia - P.IVA 01660420355** per l'importo totale di **€ 35.209,20 (€ 28.860,00 + € 6.349,20 IVA 22%)** CIG **ZE3214D81C** CUP J82C17000270004;
 - lotto 2. opere di impiantistica per la funzionalizzazione della fontana Ferrari Bonini, alla ditta **Incerti Rossano, via Casello Ca' Juda, 50, 42030 Vezzano Sul Crostolo, Reggio Emilia – P.IVA 01863590350** per l'importo totale di **€ 24.253,60 (€ 19.880,00 + € 4.363,60 IVA 22%)**. CIG **ZD4214DDDF** CUP J82C17000270004;
 - lotto 3. opere di impiantistica della fontana di Piazza Martiri del VII luglio_ alla ditta **Watercube srl via_dell'industria, 2 - 36035 Marano Vicentino, Vicenza - P.IVA 03713780249** per l'importo totale di **€ 27.450,00 (€ 22.500,00 + € 4.950,00 IVA 22%)** CIG **Z96214DECF** CUP J82C17000270004;
6. di impegnare complessivi di **€ 86.912,80** con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2 codice del piano dei conti 2.02.01.10.999 del Bilancio 2017-2019 annualità 2017 al capitolo 40195/2 del P.E.G. 2017 denominato "RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FONTANE DEL CENTRO STORICO Codice Prodotto S_06201 CUP J82C17000270004 da finanziarsi con quota parte dei proventi alienazioni azioni IREN SPA già accertati sul bilancio 2017 con DD RUD 526 DEL 29.05.2017 (Accertamento 2017/441) nel modo seguente:
- quanto ad **€ 35.209,20 (€ 28.860,00 + € 6.349,20 IVA 22%)** - ditta **Gigli Costruzioni srl Via Renato Marmioli, 6, 42100 Fogliano, Reggio Emilia - P.IVA 01660420355** - CIG **ZE3214D81C** CUP J82C17000270004;
 - quanto ad **€ 24.253,60 (€ 19.880,00 + € 4.373,60 IVA 22%)** - ditta **Incerti Rossano, Via Casello Ca' Juda, 50, 42030 Vezzano Sul Crostolo, Reggio Emilia – P.IVA 01863590350** - CIG **ZD4214DDDF** CUP J82C17000270004;
 - quanto ad **€ 27.450,00 (€ 22.500,00 + € 4.950,00 IVA 22%)** - ditta **Watercube srl via dell'industria, 2 - 36035 Marano Vicentino, Vicenza - P.IVA 03713780249** - CIG **Z96214DECF** CUP J82C17000270004;

dando atto che complessivi **€ 2.557,42** sono stati già impegnati per spese tecniche relative al servizio di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e in Esecuzione nell'ambito del progetto che con il presente provvedimento si intende approvare.

7. di procedere alla prenotazione di complessivi **€ 8.529,78** nel seguente modo:

- quanto ad **€ 1.424,80** (iva 22% inclusa) per incentivo;
- quanto ad **€ 7.104,98** (iva 22% inclusa) per allacciamenti ed imprevisi.

8. di disporre che il pagamento di € € **86.912,80** venga effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
9. di disporre che, in conformità all' art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32 c. 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
10. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L.190/2012, all'art. 29 del D.Lgs 50/2016;
11. di dare atto che i suddetti operatori economici hanno presentato l'autocertificazione dei requisiti previsti *ex lege*;
12. di dare atto che i suddetti operatori economici risultano in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del ministero del lavoro e delle politiche sociali del 30/01/2015 (g. u. 125 del 01/06/2015);
13. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.
14. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.