

Proponente: 42.A
Proposta: 2017/2277

del 13/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1577

del 27/12/2017

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA GIUSTIFICATIVA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 163 COMMA 4 D.LGS 50/2016 PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI SOMMA URGENZA DI RIFACIMENTO DI DUE PARETI DIVISORIE ALL'INTERNO DELLA SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI IN VIA KENNEDY

IL DIRIGENTE

Vista l'allegata perizia giustificativa redatta ai sensi dell'art. 163 comma 4 D.Lgs 50/2016 dall'Arch. Giorgia Lombardini da cui si rileva in sintesi che:

Il 13/11/2017 è stato sottoscritto il verbale di somma urgenza n. 118849 di P.G. ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 in quanto, a seguito della segnalazione del Dirigente scolastico della scuola primaria "Giacomo Leopardi" circa la presenza di fessurazioni sulle pareti d'ambito di due aule, e contestuale richiesta di sopralluogo il personale tecnico del Servizio Ingegneria Edifici il Servizio Ingegneria Edifici ha accertato la presenza di significative fessurazioni su tre pareti di tamponamento prive di funzioni strutturali delle aule 3^A e 2^B (nr. 6 e 7) al piano terra, e dell'aula 4^C (nr. 15) al primo piano con parziale distacco sia di parti di intonaco che intere, con conseguenti rischi per l'incolumità degli utenti

A tal fine, per eliminare i rischi di cui sopra, si rende necessario procedere con estrema urgenza alla demolizione delle pareti interessate da fessurazioni ed alla loro ricostruzione in cartongesso; a/2016, i sensi del comma 2 del citato art. 163 d.lgs 50 è stato convocato per le vie brevi l'operatore economico presente nella zona ed immediatamente disponibile e già a conoscenza delle caratteristiche del fabbricato, i lavori di cui trattasi sono stati affidati all'impresa F.Ili Aiello Costruzioni s.n.c. di Aiello Carmine, Domenico e Alfonso.

Dato atto che:

Occorre procedere alla copertura della spesa ai sensi dell'art. 163 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad € 26.000,00 I.V.A. compresa così suddivisa:

LAVORAZIONI	IMPORTO	Ditta esecutrice
Lavori di somma urgenza	€ 19.748,11	F.Ili Aiello Costruzioni
Oneri della sicurezza	€ 750,00	
IMPORTO LAVORI TOTALE	€ 20.498,11	
SOMME A DISPOSIZIONE:		
I.V.A. 22%	€ 4.509,58	
INCENTIVO per funzioni tecniche 1,5%	€ 317,59	

Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio		
IMPREVISTI e arrotondamento (IVA compresa)	€ 674,71	
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.501,89	
Totale	€ 26.000,00	

Dato atto inoltre che:

I lavori di somma urgenza in oggetto trovano copertura finanziaria sul bilancio 2017 – 2019, annualità 2017 missione 1 programma 5 al capitolo di bilancio 40202 “Lavori di manutenzione urgenti non prevedibili” per € 26.000,00 (I.V.A. compresa) ove il Responsabile di Procedura Arch. Massimo Magnani ha autorizzato ad assumere impegno come da nota allegata.

Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,000 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine.

Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

Verificato che la ditta individuata come affidataria risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto altresì che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta affidataria presenterà:

il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;

dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – Codice Unico di Progetto J84D17000520004 .

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

l'art. 163 comma 4 e 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'art. 56 dello Statuto Comunale;

gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1. di approvare la PERIZIA GIUSTIFICATIVA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 163 COMMA 4 DEL D.LGS 50/2016 PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI SOMMA URGENZA DI RIFACIMENTO DI DUE PARETI DIVISORIE ALL'INTERNO DELLA SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI IN VIA KENNEDY per un importo complessivo di € 26.000,00

2. di affidare l'esecuzione dei lavori alla ditta F.lli Aiello Costruzioni s.n.c. p. IVA 01770300356 per un importo contrattuale di € 20.498,11 oltre IVA al 22% ;

3. di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:

a) impegno della somma di € 25.007,69 (IVA 22% Compresa) - pari all'importo dei lavori affidati - alla missione 1 programma 5 , TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2017–2019 annualità 2017 al cap. 40202 “Lavori di manutenzione urgenti non prevedibili” del PEG 2017 Codice Progetto 2017_S_09401, codice unico di progetto (CUP:J84D17000520004), da finanziarsi con quota parte dei proventi alienazione azioni Iren (il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017);

b) prenotazione della residua somma di € 992,31 pari all'importo delle altre somme del quadro economico con le medesime modalità di cui alla precedente lettera a).

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing.Ermes Torreggiani

Estensore: Brunella mazzieri