

Proponente: 42.A
Proposta: 2017/2312

del 19/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1620

del 28/12/2017

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "PROGRAMMA DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO". CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

Codice Prodotto 2017_PG_421001

Codice CUP: J84E17000430004

Codice CIG: Z2E215FB8C-ZAB215FBE7

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA “PROGRAMMA DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO”. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

1. con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati, ove nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2017 – 2019, annualità 2017 è compreso l'intervento **2017_PG_421001** “Lavori di Manutenzione Straordinaria – Programma di adeguamento impianti antincendio”;
2. con deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/87 del 07/06/2017 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2017, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40103/15, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani;
3. con delibera di Giunta Comunale 2017/130 del 27/07/2017, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la prima variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2017, conseguente alla Variazione di Bilancio 2017/2019 e verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio;
4. con determinazione dirigenziale n. 2017/1848 del 23/10/2017, RUD n. 1173 del 31/10/2017, veniva approvato il progetto esecutivo e determina a contrarre per i lavori di Manutenzione Straordinaria “Programma di adeguamento Antincendio” e contestuale affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dell'importo complessivo di € 36.000,00 (IVA 22% Compresa);

5. nella medesima determinazione dirigenziale veniva dato atto che per i rimanenti lavori si provvederà ad individuare tramite indagine di mercato, a selezionare ditte specializzate e successivamente tramite determina a contrarre ad affidarne le lavorazioni;

Rilevato che:

L'Amministrazione Comunale è proprietaria di numerosi edifici di cui ogni anno si pone l'obiettivo primario di garantire la funzionalità, la sicurezza, l'adeguamento normativo o le mutate esigenze d'uso in funzione delle diverse necessità, nonché la risoluzione di problemi tecnici derivanti da avversità meteorologiche o dalla vetustà dei fabbricati.

In sede di valutazione delle priorità, si è pervenuti in parte modificare gli interventi previsti nella relazione del progetto esecutivo approvato con Determina Dirigenziale n. 1173 del 31/10/2017.

Le opere rese necessarie sono le seguenti:

A) Intervento straordinario sull'impianto rilevazione fumi presso il Palazzo dello Sport G. Bigi Re-

A seguito di sopralluogo da parte del responsabile alla sicurezza per garantire l'efficacia dell'impianto esistente e la diminuzione del carico d'incendio si ritiene di eseguire pulizie straordinarie da polvere sulle manichette ed estintori installati, protezioni sull'impianto della rete antincendio per garantire una sicurezza alle persone che vi transitano vicino, rimozione e smaltimento di pannelli in lana minerale e assi di legno presenti in copertura.

B) Sostituzione dei componenti dell'impianto antincendio presso le seguenti strutture: biblioteca Rosta Nuova sita in via Wibyki – Scuola Primaria Italo Calvino – Scuola Primaria di Canali – Scuola Primaria Don Milani, .

Si è rilevato che presso le strutture in oggetto è necessario sostituire dei componenti dell'impianto antincendio per mancato funzionamento. In particolare si ritiene di sostituire rilevatori di fumo e lampade di emergenza.

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta a € **36.000,00** dedotto dal computo metrico estimativo ottenuto a seguito dei preventivi pervenuti, così modificato e ripartito::

<i>descrizione delle voci</i>	<i>importo</i>
a) LAVORI IN APPALTO	
-Realizzazione di Compartimentazione nell'attuale locale UPS - Palazzo dello Sport G. Bigi Re- lavori gi . affidati Ditta MONTEDIL SRL-R.E.	€ 7.578,40
- Alimentazione di cassetta antincendio presso il Palazzo dello Sport G. Bigi RE-Preventivo gi . approvato	€ 1.669,25
- Intervento straordinario sull'impianto rilevazione fumi presso il Palazzo dello Sport	€ 3.000,00

G. Bigi Re-	
- Sostituzione dei componenti dell'impianto antincendio presso le seguenti strutture: biblioteca Rosta Nuova sita in via Wibyki.	€ 5.770,00
- Sostituzione dei componenti dell'impianto antincendio presso le seguenti strutture: Scuola Primaria Italo Calvino.	€ 4.194,00
- Sostituzione dei componenti dell'impianto antincendio presso le seguenti strutture: Scuola Primaria di Canali.	€ 2.022,50
- Sostituzione dei componenti dell'impianto antincendio presso le seguenti strutture: Scuola Primaria Don Milani.	€ 3.213,50
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 27.447,65
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	
I.V.A sui LAVORI IN APPALTO (22%)	€ 6.038,48
INCENTIVO ai dipendenti per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/216. Somme non prescritte, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	€ 494,06
Imprevisti	€ 2.019,81
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.552,35
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA:	€ 36.000,00

Considerato inoltre che:

- in ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni esposte in narrativa, i lavori e i servizi verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, da stipulare per scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e microimprese;
- i progettisti Arch. Cristina Carpi e Geom. Cristina Bondavalli hanno richiesto ad un adeguato numero di operatori economici, di formulare la propria migliore offerta garantendo il rispetto dei principi di concorrenzialità e di economicità dell'affidamento, confrontando i preventivi richiesti a piccole/microimprese specializzate nei diversi settori di intervento, cui consegue il seguente quadro economico di affidamento:

<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>
CLASS a.s.d. - Reggio Emilia	Intervento straordinario	3.000,00	660,00	3.660,00

P.IVA:02339680353	sull'impianto rilevazione fumi presso il Palazzo dello Sport G. Bigi Re			
POZZAN GIOVANNI – Reggio Emilia P.IVA: 00652780354	Sostituzione dei componenti dell'impianto antincendio presso le seguenti strutture: Scuola Primaria Italo Calvino, Scuola Primaria di Canali Scuola Primaria Don Milani e Biblioteca Rosta Nuova	15.200,00	3.344,00	18.544,00

Agli affidamenti sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>
CLASS a.s.d. - Reggio Emilia P.IVA:02339680353 CIG: Z2E215FB8C	Intervento straordinario sull'impianto rilevazione fumi presso il Palazzo dello Sport G. Bigi Re	3.000,00	660,00	3.660,00
POZZAN GIOVANNI – Reggio Emilia P.IVA: 00652780354 CIG: ZAB215FBE7	Sostituzione dei componenti dell'impianto antincendio presso le seguenti strutture: Scuola Primaria Italo Calvino, Scuola Primaria di Canali Scuola Primaria Don Milani e Biblioteca Rosta Nuova	15.200,00	3.344,00	18.544,00

- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo il Mercato elettronico della pubblica amministrazione, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del d.lgs. 52/2012, convertito in legge 94/2012, in quanto trattasi di realizzazione di opere di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;
- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si

dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario; ;

Verificato che:

- La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:
- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Ritenuto pertanto necessario:

- assegnare i lavori alle Ditte indicate nel prospetto di affidamento, approvando i relativi preventivi;
- provvedere all'impegno delle relative spese.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J84E17000430004**;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;

- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1. di approvare il seguente quadro di affidamento relativo al **PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "PROGRAMMA DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO"** ed ii preventivi formulati dalle Ditte affidatarie, al presente atto allegato:

<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>
CLASS a.s.d. - Reggio Emilia P.IVA:02339680353	Intervento straordinario sull'impianto rilevazione fumi presso il Palazzo dello Sport G. Bigi Re	3.000,00	660,00	3.660,00
POZZAN GIOVANNI – Reggio Emilia P.IVA: 00652780354	Sostituzione dei componenti dell'impianto antincendio presso le seguenti strutture: Scuola Primaria Italo Calvino, Scuola Primaria di Canali Scuola Primaria Don Milani e Biblioteca Rosta Nuova	15.200,00	3.344,00	18.544,00

2. Agli affidamenti sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>
CLASS a.s.d. -	Intervento straordinario	3.000,00	660,00	3.660,00

Reggio Emilia P.IVA:02339680353 CIG: Z2E215FB8C	sull'impianto rilevazione fumi presso il Palazzo dello Sport G. Bigi Re			
POZZAN GIOVANNI – Reggio Emilia P.IVA: 00652780354 CIG: ZAB215FBE7	Sostituzione dei componenti dell'impianto antincendio presso le seguenti strutture: Scuola Primaria Italo Calvino, Scuola Primaria di Canali Scuola Primaria Don Milani e Biblioteca Rosta Nuova	15.200,00	3.344,00	18.544,00

3. di dare atto che l'importo progettuale di € 22.204,00 (IVA 22% Compresa) trova copertura al cap. 40103/15 **“PROGRAMMA DI ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO”** missione 01 – programma 05, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 codice prodotto progetto 2017_PG_421001 - codice unico di progetto (CUP: **J84E17000430004**) – **Giusto Impegno n. 2017/6173/2**, finanziato con quota parte dei proventi alienazione azioni Iren (come disposto con deliberazioni di C.C.54 dell'11/4/2017 e di G.C. n. 79 del 16/5/2017, il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017- **Cddice CIG: Z2E215FB8C-ZAB215FBE7** ;
4. di dare atto la somma di € 2.513,87, pari all'importo delle altre somme del quadro economico voce “Incentivo ed Imprevisti” con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2017–2019 annualità 2017, . prevista al capitolo 40103/15 del P.E.G. 2017 denominato **“PROGRAMMA DI ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO”- Giusti Impegni n. 2017/6173/3-2017/6173/4 e 2017/6173/2**, codice prodotto-progetto 2017_PG_421001, non rilevante ai fini della contabilit . Ambientale, (**Codice CUP:J84E17000430004**), da finanziarsi con quota parte dei proventi alienazione azioni Iren (il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 299 del 16/5/2017, il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/5/2017;
5. di dare atto che per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante

scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

6. di dare atto che in sede di aggiudicazione delle forniture, o comunque in sede di riaccertamento ordinario si procederà alla verifica della reimputazione delle spese tramite il meccanismo del FPV in base al cronoprogramma effettivo di esigibilità della spesa;
7. di stabilire la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverranno per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/216 e smi;
8. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani

ESTENSORE: Stefania Colli