

Proponente: 92.A
Proposta: 2017/977

del 01/12/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1353

del 04/12/2017

**POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E
L'INTERNAZIONALIZZAZIONE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI SERVIZIO NOTARILE PER STIPULA DI ATTO PUBBLICO PER LA DONAZIONE DI OPERE DI ARTISTI REGGIANI DEL NOVECENTO DA PARTE DEGLI EREDI SIG.RA GIULIA MOTTI.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell'11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 08/06/2017, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 175 del 20/11/2017, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario 2017;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 21321 del 19/05/2015, ha conferito all'Arch. Massimo Magnani, la responsabilità di direzione della struttura "Politiche per lo sviluppo economico e l'internazionalizzazione", con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;

Dato atto che:

- annualmente si rende necessario procedere alla redazione e registrazione di atti pubblici a favore dell'Amministrazione Comunale e che, data la quantità e la complessità degli stessi, non è possibile eseguire internamente all'Ente il servizio in esame in quanto, per la specificità delle prestazioni richieste, non sono presenti adeguate professionalità;
- ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. ii) del D. Lgs. 50/2016 *"gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra uno o più stazioni appaltanti e uno e più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi"*;
- ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. p) del D. Lgs. 50/2016, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi *"persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di impresa, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi"*;
- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss), del D. Lgs. 50/2016: *"i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera II"*;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 682 del g. 11/05/2016, avente per oggetto "Determina di indizione di avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all'esecuzione di servizi notarili per il Comune di Reggio Emilia – Biennio 2016-2017", con la quale è stato approvato l'avviso esplorativo per l'acquisizione del servizio in questione mediante procedura negoziata, unitamente ai relativi allegati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Atteso che:

- per dare adeguata diffusione all'avviso di cui sopra e portarlo a conoscenza dei soggetti interessati lo stesso è stato pubblicato mediante:
 - sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia – profilo del committente – fino alla scadenza fissata per il giorno 14/06/2016;
 - trasmissione al Consiglio Notarile di Reggio Emilia per la pubblicazione dell'apposita sezione del sito;
- da parte dei professionisti sono pervenute istanze per le quali è stato accertato il possesso dei requisiti di cui all'avviso pubblicato;
- con atto RUAD n. 1630 del 17/11/2016 veniva approvato l'Albo comunale dei professionisti a cui affidare i servizi di stesura, perfezionamento e registrazione di atti notarili per il Comune di Reggio Emilia, nel biennio 2016/2017.

Richiamati:

- l'atto n. 109 del 14/07/17, con il quale la Giunta Comunale deliberava:
 - di accogliere favorevolmente il lascito della signora Giulia Motti (10 dipinti del pittore Ottorino Davoli) e la donazione da parte degli eredi Motti di ulteriori 5 dipinti di artisti vari del novecento reggiano per un valore complessivo di € 120.000,00;
 - incaricava l'arch. Massimo Magnani, in qualità di dirigente dei Musei Civici, di provvedere, fra l'altro, ai provvedimenti amministrativi necessari alla stipula dell'atto pubblico per la donazione degli eredi Motti dei 5 dipinti di artisti reggiani.

Ritenuto di dover procedere alla stipula del rogito e riscontrato che ricorrono le condizioni, di fatto e di diritto, per procedere all'affidamento del servizio;

Rilevato che:

- per l'affidamento dell'incarico in oggetto, sono state inviate richieste scritte di preventivi di spesa per la stipula di che trattasi ai seguenti professionisti che avevano dato riscontro alla manifestazione d'interesse:
 - Studio Associato Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarenti;
 - Studio Associato Cecilia Casasole e Anna Tieri;
 - Studio Notaio Elena Covri;
 - Studio Notaio Enrico Bigi;
 - Studio Notaio Giovanni Aricò.
- Sono pervenuti due preventivi di spesa, in particolare dallo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarienti per **€ 1.019,57 comprensivi di IVA (ALL. A)** e dallo Studio Associato Cecilia Casasole e Anna Tieri, per **€ 1.690,00 comprensivi di IVA (ALL.B)**;

Valutato il preventivo dello Studio Zanichelli – Baja Guarenti di **€ 1.019,57 complessivi** come il meno oneroso e comunque congruo con le quotazioni di mercato.

Visti:

- gli artt. 151, 4° comma, 183, 153 – 7° comma del D. Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- agli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 32 e 56 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- la nota del 30/11/2017 allegata al presente atto (ALL. C) con cui il Dott. Roberto Montagnani, Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa autorizza il sottoscritto ad impegnare le somme necessarie all'incarico in oggetto attingendo dal capitolo 3200 del bilancio 2017.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni esplicitate in narrativa, il servizio notarile per la stipula dell'atto pubblico relativo alla donazione delle seguenti 5 opere di artisti del novecento reggiano da parte degli eredi famiglia Motti allo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarenti, con sede in Reggio Emilia, Corso Garibaldi, 14, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02594470359:
 - Giuseppe Tirelli, *Cascina di campagna*, olio su tela, 40 x 65 cm (con cornice);
 - Giuseppe Menozzi, *Ritratto maschile con cappello*, olio su tela, 53 x 43 cm (con cornice);
 - Giannino Tamagnini, *Giulia Motti*, 1942 ca, olio su tela, 87 x 77cm (con cornice);
 - Giuffredi, *Il suonatore*, terracotta e base di legno, 40 x 22 x 20 cm;
 - Tonino Grassi, *Figura femminile*, 1945, bronzo, 38 x 11 x 11 cm;
2. di impegnare la somma di **E. 1.019,57 con imputazione alla Missione 01 Programma 11 Titolo 1**, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/11/2011 **1.03.02.16.004**, al **Capitolo 3200** del P.E.G. 2017 denominato "**Attività servizio contratti e spese connesse alla stipula dei contratti**", Centro di Costo 0114, non rilevante ai fini della competenza ambientale, Codice 2017_PD_4102, come da autorizzazione del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa (ALL.C) Codice CIG **ZE321161C4**;
3. di disporre l'invio del presente provvedimento al Servizio Finanziario per le procedure all'art. 183, comma 7 D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.