

Proponente: 38.A
Proposta: 2018/150

del 23/01/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 57

del 25/01/2018

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DI CERTIFICAZIONI, RICHIESTE ALL'UTE, NOTIFICHE ATTI INERENTI PROCEDIMENTI ESPROPRIATIVI, VISURE PRESSO CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI E SPESE DI GESTIONE CONTRATTI PER L'ANNO 2018

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 65/2015 del 09/04/2015 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/06/2015;
- che con atto n. 42178 di P.G. del 02/05/2017, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dr. Roberto Montagnani, dell'incarico dirigenziale ad interim, con validità dal 1 maggio 2017, della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000, ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018.

Rilevato che, al fine di garantire l'espletamento di diverse attività istituzionali dell'Ente, occorre provvedere ad effettuare le seguenti spese:

- pubblicazioni su giornali a fronte di procedimenti espropriativi ai sensi del DPR 327/01 e L.R. n. 37/2002 e spese di notifica nelle forme atti processuali civili – spese amministrative a fronte di registrazione e trascrizioni provvedimenti acquisitivi;
- frazionamenti, visure catastali, riproduzione documentazioni catastale;
- spese amministrative per gestione contratti, imposte - spese registro - bolli.

Dato atto:

- che si rende pertanto necessario assumere il relativo impegno di spesa sui Capitoli 9240 art. 1, Cap. 9240 art 2 e Cap. 9245 al fine di garantire la continuità gestionale e l'operatività del Servizio proponente a mezzo anticipazioni da parte dell'Economo Comunale, trattandosi di spese a norma di legge da effettuarsi per contanti. L'omissione di tali adempimenti si traduce in possibili ritardi nei procedimenti di acquisizione ed espropriazione di beni, nonché di regolarizzazione di posizioni immobiliari oggetto di accertamento da parte dell'Agenzia del Territorio e di gestione di contratti e relative spese presso l'Agenzia delle Entrate con conseguente rischio di danni patrimoniali all'Ente.

Visti:

- il d.lgs. n. 267/00 in particolare artt. 107 - 151 comma 4, 179 – 180, 183 e 184;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale in particolare artt. 24, 25, 32 e 36.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1. di procedere per le motivazioni espresse in narrativa all'assunzione dei sottoindicati di impegni di spesa funzionali all'espletamento di attività istituzionali dell'Ente:
 - a) quato a € 1.000,00 con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 – 01.03.02.16.999 del Bilancio 2018 – al capitolo che nel PEG 2018 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9240 art. 1 del PEG 2017, denominato “Inserzioni, pubblicazioni, notifiche e bolli per procedure espropriative e avvisi d'asta e per art. 10 legge 265/1999” Centro di Costo 0120, codice prodotto 2018 PD 3806.
 - b) di impegnare la spesa di € 2.000,00 con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 - 01.03.02.16.999 del Bilancio 2018 – al capitolo che nel PEG 2018 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9240 art. 2 del PEG 2017, denominato “Frazionamenti, visure, certificazioni, attestazioni ex art 6 D.LGS 192/2005 “ Centro di Costo 0120 codice prodotto 2018 PD 3818 .
 - c) di impegnare la spesa di € 800,00 con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 - 01.02.01.02.001 del Bilancio P 2018 al capitolo che nel PEG 2018 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9245 del PEG 2017 denominato “Spese amministrative per gestione contratti, imposte spese registro” Centro di costo 0120, codice prodotto 2018 PD 3802 .
2. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 comma 7 del D. Lgs n. 267/00.

IL DIRIGENTE DEL SEVIZIO
(Dott. R. Montagnani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.