

Proponente: 89.A
Proposta: 2018/132
del 30/01/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 95
del 01/02/2018

**POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, HOUSING
SOCIALE E INTERCULTURA**

Dirigente: CORRADINI D.ssa Germana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE D'INCARICO E IMPEGNO DI SPESA.

Codice Progetto:-S_06901

CIG Z1F21F0A3C

CUPJ82H17000030004

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE D'INCARICO E IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Visto l'atto P.G. n. 65568 del 29 giugno 2017 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco ha conferito alla dott.ssa Germana Corradini l'incarico di Dirigente *ad interim* della struttura di Policy per l'Economia solidale, l'Housing sociale e l'Intercultura, con decorrenza 1° luglio 2017 e fino al termine del proprio mandato.

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 19 del 23/07/2014 e s.m.i. - “Norme per la promozione e il sostegno dell'economia solidale”, riconosce e sostiene l'economia solidale quale modello sociale, economico e culturale, improntato a principi di eticità e giustizia, di equità e coesione sociale, di solidarietà e centralità della persona, di tutela del patrimonio naturale e legame con il territorio e quale strumento fondamentale per affrontare le situazioni di crisi economica, occupazionale e ambientale;
- l'Amministrazione comunale di Reggio Emilia, con l'Assessorato al Welfare, attraverso il Servizio delle Politiche per l'Economia Solidale, Housing sociale e Intercultura, in coerenza con le Linee Programmatiche di Mandato 2014-2019, ha individuato diversi ambiti tematici, che tracciano obiettivi, azioni, strumenti e progetti per l'economia solidale;
- con deliberazione di Giunta comunale - ID n. 272 del 29/12/2016 - è stato approvato lo schema di Avviso pubblico finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse per la gestione di un Incubatore di Economia Solidale (IES) in ambito urbano, al fine di procedere nell'attuazione di azioni e progetti di economia solidale;
- a seguito dell'accurata valutazione delle quattro proposte relative all'Avviso sopra citato, l'Amministrazione comunale ha valutato di procedere alla sottoscrizione della prevista concessione amministrativa – previa approvazione del relativo schema con atto dirigenziale - per l'immobile di proprietà comunale, sito in via Turri, 49, con

l'Associazione culturale, sportivo-dilettantistica "Casa d'Altri" (P.IVA n. 91173710350) che, viste le peculiarità della proposta presentata, potrà garantire le migliori condizioni di collaborazione e integrazione con gli schemi e le azioni proposti dalle altre associazioni,

- con lettera in data 11/07/2017 - prot. n. 29 - il dirigente del Servizio Politiche per l'Economia Solidale, Housing Sociale e Intercultura ha richiesto l'assegnazione in proprio favore del Centro Reggio Est, sito in via Turri n. 49 -censito al C.F. al foglio 137, mappale 150, subb. 127 e 128 - da destinare al progetto "Incubatore di Economia Solidale" in quanto necessari e funzionali all'attuazione di progetti attribuiti alla propria competenza;
- con atto di Giunta comunale ID n. 129 del 27/07/2017 è stato deliberato di assegnare al Servizio Politiche per l'Economia Solidale, Housing Sociale e Intercultura, l'immobile "Centro Reggio Est – via Turri, 49", censito al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia al foglio 137, mappale 150, subb. 127 e 128, cat. C/1, assegnando, nel contempo, al medesimo Servizio anche i beni mobili di proprietà comunale che ne costituiscono arredi;
- con provvedimento dirigenziale – R.U.A.D. n. 1298 del 28/09/2017 – è stato approvato lo schema di Concessione amministrativa tra Comune di Reggio Emilia e l'Associazione culturale "Casa d'Altri", dell'immobile di proprietà comunale sito in via Turri n. 49, per la gestione di un "Incubatore di economia solidale (IES)", in ambito urbano, a cui ha fatto seguito, in data 13/11/2017 (PG n. 118532) la relativa sottoscrizione;
- con determinazione dirigenziale - RUD n. 1198 del 08/11/2017 - è stata nominata come Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di cui all'oggetto - nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e delle Linee guida ANAC (n.3) - l'Arch. Agnese Barbieri, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata al Servizio Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di Funzionario tecnico (D1);
- con determinazione dirigenziale – RUD n. 1438 del 14/12/2017 - è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva su unico livello e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, all'Associazione di liberi professionisti denominata "Laboratorio Di Architettura", con sede legale a Reggio Emilia in via Porta Brennone n. 21 (P.IVA n. 01924040353);
- con determinazione dirigenziale – RUD n. 1612 del 28/12/2017 – è stato:
 - approvato il progetto esecutivo su unico livello dei lavori in oggetto;

- nominato il Direttore dei lavori nella persona dell'Arch. Pisi Francesca, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata alle Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di gestore Processi tecnici (C1);
- prenotato l'impegno di spesa di euro 30.198,23 (IVA compresa);
- con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000, ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018.

Considerato che:

- dalla relazione tecnica del Responsabile Unico del Procedimento si evince quanto segue:

"Omissis.

...la finalità dell'intervento è quella di adeguare lo spazio esistente, attualmente destinato a centro sociale, al fine di poter ospitare più attività contemporaneamente e garantire l'utilizzo dello spazio in tutto l'arco della giornata;

il progetto elaborato si sviluppa in due lotti funzionali, A e B, in conformità con quanto indicato nel documento preliminare alla progettazione, anche al fine di garantire la tempestiva attivazione del servizio di doposcuola per il mese di marzo 2018;

...in particolare l'intervento prevede:

- l'inserimento nella porzione sud-ovest di uno spazio destinato a doposcuola e co-working in cui prevedere la realizzazione di elementi di separazione dal resto dell'ambiente (lotto A);

- l'organizzazione nello spazio centrale di uno spazio per incontri, conferenze, eventi (lotto B);

- l'inserimento nella porzione a nord dello spazio ristoro, con adeguamento della cucina (lotto A);

- adeguamento dell'impianto elettrico...

...

...l'Incubatore di Economia Solidale, e recepito nel documento preliminare alla progettazione, tra le diverse azioni di cui si fa carico l'Associazione c'è quella di utilizzare materiale di recupero nella sistemazione degli spazi interni e attivare processi di autocostruzione e autorecupero anche al fine di diminuire i costi di intervento;

vista la tipologia di intervento e in considerazione delle relazioni ed interferenze che potrebbero attivarsi in cantiere tra ditte esecutrici e autocostruttori, si ritiene opportuno procedere ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con l'affidamento di un incarico per il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva...";

- è necessario procedere con il conferimento dell'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori in argomento, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., in quanto la Stazione Appaltante non ha risorse professionali disponibili per rispondere a tale fabbisogno immediato, in quanto impegnate in altri appalti della Pubblica Amministrazione;

- le attività che dovranno essere espletate dal professionista incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sono indicate nell'art. 3 del Disciplinare d'incarico, che riporta quanto segue:

“Omissis.

- *verifica dell'applicazione delle disposizioni contenute nel piano di sicurezza e coordinamento;*
- *verifica dell'idoneità del piano operativo di sicurezza, assicurandone la coerenza con il piano di sicurezza e coordinamento e con il fascicolo dell'opera;*
- *verifica dell'adeguamento da parte di ogni impresa ai rispettivi piani operativi di sicurezza;*
- *organizzare tra i datori di lavoro, compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività, nonché la reciproca informazione;*
- *verifica dell'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali;*
- *segnalazione al committente le inosservanze alle disposizioni previste dalla normativa vigente e dal piano di sicurezza e coordinamento;*
- *predisposizione della sospensione di singole lavorazioni in caso di pericolo grave ed imminente;*
- *redazione del piano di sicurezza e di coordinamento e predisposizione del fascicolo dell'opera nel caso in cui, dopo l'affidamento dei lavori ad un'unica impresa, l'esecuzione dei lavori, o parte di essi, sia affidata ad altra o più imprese.*

Inoltre, vista la peculiarità dell'intervento che vedrà la partecipazione di autocostruttori in alcune fasi di lavorazioni l'incaricato dovrà tener conto dell'attivazione in fase di esecuzione del processo di autocostruzione da parte dell'associazione.

Nello svolgimento delle prestazioni l'affidatario dovrà tenere conto delle disposizioni impartite dal tecnico progettista e dal rup che consisteranno nell'indicazione delle necessità funzionali e dei requisiti che il progetto dovrà soddisfare.

In particolare:

- *eventuali tavole grafiche dovranno essere georeferenziate e consegnate in una copia cartacea e su supporto informatico in formato .dwg; ciascun disegno deve essere realizzato in un numero di layer sufficiente a distinguere le varie parti;*
- *eventuali relazioni tecniche dovranno essere consegnate in una copia cartacea e su supporto informatico in formato .doc.*
- *eventuali computi metrici estimativi dovranno essere consegnati su programma compatibile con quelli in uso dal committente (STR).*

Nello svolgimento delle suddette attività, il coordinatore per la sicurezza dovrà inoltre:

- *fornire, per quanto di sua competenza, il supporto tecnico-amministrativo al responsabile dei lavori;*
- *svolgere i dovuti controlli in ordine al rispetto delle condizioni di sicurezza del cantiere, anche in relazione alle eventuali fasi lavorative affidate a terzi e sulla presenza della manodopera, e tener conto, per quanto di sua competenza, di quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale P. G. 4699/74 del 23/03/2007 di “Recepimento del Protocollo d'Intesa sottoscritto con le organizzazioni sindacali e imprenditoriali di categoria, per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici di competenza dell'amministrazione comunale”.*
- *relazionare con cadenza settimanale/quindicinale/mensile la sua attività al rup ed al Direttore dei Lavori mediante comunicazioni scritte...”;*

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, con lettera PG n. 7567 del 17/01/2018, con

indagine di mercato ha richiesto al Geom. Angelo Bianchi (C.F. n.: BCCNGL64D09G337W – P.IVA n. : 01767110354), coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, un preventivo di spesa anche per il coordinamento nella la fase di esecuzione;

- il professionista sopra citato, si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico in argomento, alle condizioni previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, dietro compenso di euro 2.076,32 comprensivo IVA 22% (euro 1.400,00 per competenze tecniche, euro 56,00 per contributo 4%, euro 300,00 per spese e oneri accessori ed euro 320,32 per IVA 22%), come si evince dalla formulazione dell'offerta (P.G. 2018/9643 e P.G. 2018/13711);
- il Responsabile Unico del Procedimento ritiene l'importo del corrispettivo dell'incarico in argomento, congruamente determinato e conforme ai prezzi di mercato, come da relazione tecnica;
- la fattispecie contrattuale in argomento, sia in termini di procedura di affidamento, che in termini di soglia dell'incarico professionale risulta pienamente conforme a quanto prescritto dai seguenti articoli: 30, comma 1; 31 comma 8; 36, comma 2, lett. A); 46 comma 1, lett. A), 216, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- l'affidamento delle attività indicate consente di garantire continuità ed efficienza nella gestione del procedimento, con notevole risparmio temporale.

Ritenuto economicamente congruo l'onorario richiesto e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale del Geom. Biacchi Angelo (C.F. n.: BCCNGL64D09G337W – P.IVA n.: 01767110354).

Precisato che:

- l'incarico professionale di cui sopra non è da qualificarsi come incarico di studio e/o consulenza, di cui all'art. 6, comma 7, della legge 122/2010 s.m.i.;
- il caso di specie, per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia non ricade nelle fattispecie previste dal D. Lgs. 159/2011 s.m.i. e dal Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (approvato con delibera di Giunta n. 7742/154/2011, immediatamente eseguibile e rinnovato con delibera 23050/160/2013);
- la prestazione in oggetto rientra:
 - nella tipologia di appalti pubblici di "Servizi" di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss) , del D. Lgs. 50/2016: *“i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti*

economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera II)");

- nelle fattispecie previste dall'art. 31, comma 8 e dall'art. 24, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 ed è disciplinata - per la parte in vigore - dal D.P.R. 207/2010 s.m.i., come disposto dall'art. 216, comma 8, del decreto richiamato;

- l'onorario complessivo dell'incarico professionale, risulta sotto la soglia di euro 40.000,00 fissata dalla normativa vigente per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., da considerarsi la procedura di affidamento più idonea al caso di specie, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo decreto;
- i pagamenti dell'onorario avverranno nel rispetto di quanto prescritto dalla legge 136/2010 s.m.i..

Visti:

- il documento preliminare di avvio alla progettazione, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Agnese Barbieri;
- la relazione tecnica del 29/01/2018 del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Agnese Barbieri;
- il disciplinare d'incarico in schema allegato al presente atto.

Ritenuto, per le ragioni evidenziate in narrativa:

1) di approvare e affidare l'incarico professionale, per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dell'intervento di "Manutenzione straordinaria per la sistemazione del Centro Sociale, in via Turri n. 49" - Codice Progetto:-S_06901 e **CUP**J82H17000030004 – al Geom. Biacchi Angelo (C.F. BCCNGL64D09G337W – P.IVA n.: 01767110354);

2) di procedere con l'impegno di spesa per l'importo di euro 2.076,32 compreso IVA 22% (euro 1.400,00 per competenze tecniche, euro 56,00 per contributo 4%, euro 300,00 per spese e oneri accessori ed euro 320,32 per IVA 22%), con imputazione alla Missione **01** Programma **05** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014 n. **2.02.01.09.999** del Bilancio 2017-2019, annualità 2017, al capitolo n. 40103/4, denominato: "Manutenzione straordinaria uffici comunali per logistica sedi e poli territoriali"; Centro di costo 0123, Codice Progetto:-S_06901, da finanziarsi con quota parte dei proventi alienazione azioni IREN (il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/05/2017), ex prenotazione d'impegno n. 2017/7559;

Atteso che, sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Richiamato l'art. 15 comma 3, del D.P.R. 207/2010 s.m.i. secondo cui il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità di quanto disposto dall'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., valuta motivatamente la necessità di integrare e ridurre, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, i livelli di definizione e i contenuti della progettazione, salvaguardandone la qualità.

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- l'art.4, comma 6, del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni, nella L. n. 135/2012;
- la circolare interna Prot. Segr. 50/2012 del 04/12/2012 a oggetto: "Direttiva in materia di concessione d'uso a terzi di beni immobili comunali";
- l'art. 11 del vigente Regolamento di organizzazione del Comune;
- l'art. 32 del vigente regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1) **di approvare e affidare** l'incarico professionale, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dell'intervento di Manutenzione straordinaria per la sistemazione del Centro Sociale, in via Turri n. 49 - Codice Progetto:-S_06901 e **CUP**J82H17000030004 - al Geom. Biacchi Angelo (C.F. n.: BCCNGL64D09G337W – P.IVA n.: 01767110354), nel rispetto dei patti e condizioni stabiliti nel disciplinare d'incarico, allegato alla presente determinazione (Allegato A), da considerarsi parte integrante e che si approva con il presente atto;

2) **di dare atto** che:

- la presente determinazione ha altresì, valore di determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, lett. A), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 6, comma 7, della legge 122/2010 s.m.i.;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agnese Barbieri (RUD n. 1198 del 08/11/2017), dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata al Servizio Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di Funzionario tecnico (D1);

- il corrispettivo pattuito è di **euro 2.076,32 compreso IVA 22%** (euro 1.400,00 per competenze tecniche, euro 56,00 per contributo 4%, euro 300,00 per spese e oneri accessori ed euro 320,32 per IVA 22%);
- l'incarico professionale, di cui sopra, non è da qualificarsi come incarico di studio e/o consulenza, di cui all'art. 6, comma 7, della legge 122/2010 s.m.i.;
- il presente conferimento:
 - non verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, in quanto di importo inferiore a quanto indicato dall'art. 1, comma 173, della legge 266/2005 s.m.i.;
 - non è soggetto all'iter procedimentale di affidamento da espletarsi presso la piattaforma Consip-Regionale, Intercenter-ER in quanto afferente ai Servizi di Architettura e Ingegneria;
- il Responsabile Unico del Procedimento ritiene per le motivazioni sopra evidenziate, che l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., sia la procedura di affidamento più idonea al caso di specie, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo decreto;
- nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lett. D) del Regolamento per la Disciplina dei Contratti e dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza;

3) di disporre che:

- il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate, in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa, relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
- le fatture dovranno essere emesse con l'applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17, comma 6, del D.P.R. n. 633/1092 (Reverse Charge);

4) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1, comma 32, della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

5) di dare altresì atto, che:

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 136/2010, come modificata con D.L. 187/2010, convertito in legge 217/2010, al presente conferimento è stato attribuito il codice CIG n.: Z1F21F0A3C;
- sulla base della deliberazione n. 143 del 17/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della legge 144/1991 e dell'art. 11, commi

1 e 2 della legge 3/2003 – è stato acquisito il Codice unico di progetto (CUP J82H17000030004);

6) **di prendere atto** che, con determinazione dirigenziale – RUD n. 1612 del 28/12/2017 – è stato:

- approvato il progetto esecutivo su unico livello dei lavori in oggetto;
- nominato il Direttore dei lavori nella persona dell'Arch. Pisi Francesca, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata alle Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di gestore Processi tecnici (C1);
- prenotato l'impegno di spesa di euro 30.198,23 (IVA compresa);

7) **di impegnare** la spesa di euro 2.076,32 IVA compresa, con imputazione alla Missione **01** Programma **05** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014 n. **2.02.01.09.999** del Bilancio 2017-2019, annualità 2017, al capitolo n. 40103/4, denominato: "Manutenzione straordinaria uffici comunali per logistica sedi e poli territoriali"; Centro di costo 0123, Codice Progetto:-S_06901, da finanziarsi con quota parte dei proventi alienazione azioni IREN (il cui ricavato è stato accertato con atto n. 526 del 29/05/2017), ex prenotazione d'impegno n. 2017/7559;

8) **di disporre** l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
POLITICHE PER L'ECONOMIA
SOLIDALE HOUSING SOCIALE E
INTERCULTURA
Dott,ssa Germana Corradini