

Proponente: 38.A
Proposta: 2018/287
del 14/02/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 212
del 16/02/2018

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE, POSTI NEL CONDOMINIO CATELLANI 2 DI VIA FONTANA/PORTELLE DELLE GINESTRE, AD USO SALA POLIVALENTE E SEDE ASSOCIAZIONE MUTILATI DELLA VOCE-PREVENTIVO 2018.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n 65/2015 del 09/04/2015 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/06/2015;
- che in data 02/05/2017 con atto n 42178di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale *ad interim* al Dr. Roberto Montagnani della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/05/2017;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
che con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

Considerato:

- che, il Comune di Reggio Emilia è proprietario di alcuni locali posti nell'immobile situato nel Condominio Catellani 2 di Via Fontana e Via Portella delle Ginestre ad uso : sala polivalente oltre ad un locale ad uso Sede Associazione Mutilati della voce ;
- che in data 14/07/2017 in sede di assemblea condominiale si è provveduto ad approvare il Consuntivo 2016/2017, il Preventivo 2017/2018 e dalla documentazione a Bilancio l'importo da liquidare ammonta ad € 5.530,39 ;

Considerato :

- che con determinazione dirigenziale RUAD 1497 del 03/11/207 si è provveduto a liquidare al condominio in oggetto l'importo di € 3.314,39 relativo alle rate a scadenza 20/07/2017-15/08/2017-15/09/2017 -15/10/2017 -15/11/2017 e 15/12/2017;

Pertanto:

- con il presente atto si dispone il pagamento della rimanente quota a carico del Comune e precisamente quanto ad € 2.216,00 , relativo a rate a scadenza 15/01/2018-15/02/2018-15/03/2018 -30/03/2018 e 15/04/2018.

VISTI:

- il D. Lgs, n. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali”;
- il Decreto legislativo n. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni in particolare l'art. 3, 2° comma;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il vigente Regolamento per le procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di contabilità del Comune;

D E T E R M I N A

1. di liquidare in € 2.216,00 , a titolo di acconto 2018 spese condominiali a carico del Comune , per i locali siti nel **CONDOMINIO CATELLANI 2** di Via Portella delle Ginestre e Via Fontana (CF: 91086360350), emettendo mandato di pagamento a favore del Condominio stesso
IBAN: IT 63 K 02008 12813 000100117954;
- 2) che la suddetta spesa trova imputazione al capitolo **32406** del P.E.G. 2018, denominato “ Oneri condominiali di immobili in proprieta' e di terzi”, codice prodotto-progetto 2018 PD_3802- c.c 0120 - **impegno n. 2018/555**;
- 3) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 del D.Lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dr.Roberto Montagnani