

PRU COMPAGNONI II-III-IV STRALCIO – COMPLETAMENTO PALAZZINE ERP 2B-2C

VERIFICA DEI GIUSTIFICATIVI DI PREZZO PRESENTATI DALL'IMPRESA GEO CANTIERI DEL GEOM. LEO LUIGI ATTRAVERSO LA VERIFICA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA: RAFFRONTO TRA INCIDENZA DELLA MANODOPERA INDICATA NELL'OFFERTA E INCIDENZA PREVISTA NEL PROGETTO POSTO A BASE DI GARA
Tabella A: raffronto delle voci di prezzo offerte e congrue

				OFFERTA GEOCANTIERI					INCIDENZA MANODOPERA CONGRUA			DIFFERENZA
NR ORD. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI	QUANTITÀ	u.d.m.	PREZZO UNITARIO	TOTALE	TOTALE NETTO S.G. E UTILE	COSTO MANODOPERA NETTO TOTALE	INCIDENZA MANODOPERA	INCIDENZA MANODOPERA DI PROGETTO - ELABORATO R11 DEL PROGETTO ESECUTIVO	INCIDENZA MANODOPERA DI PROGETTO RIDOTTA DEL 15%	COSTO MANODOPERA NETTO CONGRUO TOTALE	DIFFERENZA COSTO MANODOPERA OFFERTA- CONGRUO
URBANIZZAZIONI												
1.a	operaio IV livello	15	h	18,56	278,40	252,61	252,57	99,98%	0,00%	0,00%	0,00	252,57
D.02.01.04.h	Demolizione di strutture in muratura e in cls armato (muretti di recinzione comprensivi della recinzione metallica, basamenti, ecc.) entro e fuori terra, comprese tutte le opere di presidio ed il trasporto a rifiuto del materiale di risulta. Per ogni metro cubo.	16,24	mq	66,76	1.084,18	983,74	760,71	77,33%	90,00%	76,50%	752,56	8,15
D.03.06.01.a	Scavo a sezione obbligata in terreno sciolto, di larghezza da 0,60 m a 2,50 m, eseguito manualmente con materiale depositato a largo dello scavo: a) sino alla profondità di 3 m	39,2	mc	116,47	4.565,62	4.142,66	4.142,71	100,00%	48,00%	40,80%	1.690,20	2.452,51
D.03.06.02.a	Scavo a sezione obbligata (larghezza minima 0,60 m) in terreno sciolto, eseguito meccanicamente compreso il carico su automezzo ed il trasporto a discarica sino a 8 km: a) sino alla profondità di 3 m	463,950	mc	4,6	2.134,17	1.936,46	1.044,82	53,96%	48,00%	40,80%	790,07	254,75
D.03.09.02	Reinterro cavi residui eseguito con mezzo meccanico con ghiaia vagliata, misurato in opera	18,750	mc	16,31	305,81	277,48	29,56	10,65%	48,00%	40,80%	113,21	-83,65
D.03.09.03	Reinterro cavi residui eseguito con mezzo meccanico con sabbia, misurato in opera	445,200	mc	10,11	4.500,97	4.084,00	300,78	7,36%	48,00%	40,80%	1.666,27	-1.365,49
D.03.10.03.b	Calcestruzzo in opera per fondazioni armate, plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici di media grandezza, classe di consistenza S4, confezionato con 2 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica esempio indicativo: 65% inerte sino a 10 mm; 35% inerte da 11 a 25 mm, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: b) C25/30 (Rck >= 300 kg/cm²)	4,800	mc	69,73	334,70	303,70	68,43	22,53%	46,00%	39,10%	118,75	-50,32
D.03.10.05	Fornitura, lavorazione e posa di tondo per cemento armato compresi sfrido e legature; barre ad aderenza migliorata, laminato a caldo e qualità B450C (ex Fe b44K) controllato in stabilimento	400,000	kg	0,73	292,00	264,95	45,04	17,00%	46,00%	39,10%	103,59	-58,55
D.08.10.01.a	Pavimentazione con il sistema a spolvero : - massetto in calcestruzzo Rck 25 fluido con cemento R 325 dello spessore di 15 cm; - manto di usura corazzato composto da aggreganti minerali in ragione di ca 4 kg/m2 compresi giunti di dilatazione a maglia 4x4 m sigillati con emulsione bituminosa fillerizzata a caldo; - compreso armatura in rete elettrosaldata con maglia 15 x 15 diametro m 6 - esclusi sottofondo Per superficie minima di 450 m2. a) spolveri con aggreganti in quarzo	17,500	mq	13,62	238,35	216,27	83,16	38,45%	48,00%	40,80%	88,24	-5,08
D.18.06.02.a3	cavo sezione 1x4 mmq	1.200,000	m	1,25	1.500,00	1.361,04	135,12	9,93%	44,00%	37,40%	509,03	-373,91
D.18.10.15.a	Idn 0.03 A 7md 4x0,5:32 A	1,000	cad	75,69	75,69	68,68	2,50	3,64%	44,00%	37,40%	25,69	-23,19
D.18.12.01.b	Bobina 230:400 V	1,000	cad	9,67	9,67	8,77	1,25	14,25%	44,00%	37,40%	3,28	-2,03
D.18.24.01.a	CABINA DI TRASFORMAZIONE – DG2061 ed.6 Cabina Omologata ENEL box in monobocco in ca vibrato, avente dimensioni esterne mm 2440x4000x2600 ... si intende la sola fornitura e certificazione	1,000	cad	5339,74	5.339,74	4.845,06	595,20	12,28%	48,00%	40,80%	1.976,78	-1.381,58
D.19.02.13.a	rete gas-acqua in aree veicolari. Rinterro del cavo per l'altezza di cm 50 con misto stabilizzato	72,000	ml	14,68	1.056,96	959,04	342,14	35,68%	44,00%	37,40%	358,68	-16,54
D.25.02.05.b	Fornitura e posa di tubi in PVC rigido SN4 SDR41 codice UD per condotte di scarico interrate di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, contrassegnati ... la prova idraulica ed ogni altro onere relativo (barre da 6 m). Esclusi scavo e reinterro: b) Diametro esterno 125 mm	44,000	m	9,7	426,80	387,26	104,54	26,99%	44,00%	37,40%	144,84	-40,30
D.25.02.05.d	d) Diametro esterno 200 mm	318,000	m	15	4.770,00	4.328,10	755,57	17,46%	44,00%	37,40%	1.618,71	-863,14
D.25.02.05.e	e) Diametro esterno 250 mm	126,000	m	18,57	2.339,82	2.123,06	299,38	14,10%	44,00%	37,40%	794,02	-494,64

SOTTOSTIMA MANODOPERA - EDILI +

D.25.02.05.f	f) Diametro esterno 315 mm	55,000	m	24,31	1.337,05	1.213,18	130,68	10,77%	44,00%	37,40%	453,73	-323,05
D.25.03.01.a	Fornitura e posa in opera di pozzetti/prolunghe prefabbricati in cemento, compresi sottofondo e rinfiancio in cls, esclusi scavo e reinterro: a) pozzetto pluviale d. 100	8,000	cad	20,17	161,36	146,41	19,01	12,98%	44,00%	37,40%	54,76	-35,75
D.25.03.01.e	e) misura esterna 60 x 60 x 60 cm	40,000	cad	39,01	1.560,40	1.415,84	190,08	13,43%	44,00%	37,40%	529,53	-339,45
D.25.03.01.f	f) misura esterna 80 x 80 x 80 cm	8,000	cad	64,39	515,12	467,40	38,02	8,13%	44,00%	37,40%	174,81	-136,79
D.25.03.01.g	g) caditoia 48 x 48 x 100 più sifone p.v.c.	10,000	cad	59,94	599,40	543,87	47,52	8,74%	44,00%	37,40%	203,41	-155,89
D.25.03.02.n2	Misure interne 150x150x100	1,000	cad	428,86	428,86	389,13	23,76	6,11%	44,00%	37,40%	145,53	-121,77
D.25.03.04.a	Fornitura e posa di ghisa per chiusini e griglie: a) tipo lamellare	2.101,000	kg	0,85	1.785,85	1.620,41	236,57	14,60%	44,00%	37,40%	606,03	-369,46
D.25.03.04.b	Fornitura e posa di ghisa per chiusini e griglie: b) tipo sferoidale	97,000	kg	1,21	117,37	106,50	10,92	10,25%	44,00%	37,40%	39,83	-28,91
D.25.03.08.a	Pozzetto ispezionabile con sifone "Firenze" in calcestruzzo di cemento ad elementi prefabbricati, con coperchio in ghisa asportabile, completo di scala fissa in ferro alla marinara, ... lo scavo, il rinterro la formazione dei fori per l'innesto dei tubi, il trasporto del terreno eccedente alle P.D. nonché ogni altra prestazione occorrente a dare il lavoro completamente finito e funzionante. a) diametro sifone cm 20	1,000	cad	196,79	196,79	178,56	23,76	13,31%	44,00%	37,40%	66,78	-43,02
D.25.03.08.b	b) diametro sifone cm 25	1,000	cad	291,85	291,85	264,81	23,76	8,97%	44,00%	37,40%	99,04	-75,28
D.25.03.08.c	c) diametro sifone cm 31,5	1,000	cad	377,98	377,98	342,96	38,02	11,09%	44,00%	37,40%	128,27	-90,25
D.25.04.01.a1	a1) diametro 63 mm a due tubi	94,000	m	12	1.128,00	1.023,50	223,34	21,82%	44,00%	37,40%	382,79	-159,45
D.25.04.01.c	c) diametro 125 mm polifera a due tubi	370,000	m	13,49	4.991,30	4.528,90	879,12	19,41%	44,00%	37,40%	1.693,81	-814,69
D.25.04.01.d	d) diametro 125 mm polifera a tre tubi	435,000	m	15,27	6.642,45	6.027,08	1.033,56	17,15%	44,00%	37,40%	2.254,13	-1.220,57
D.25.04.02.a	a) misura interna 40 x 40 x 40 con chiusino tipo Telecom approvato dall'ente gestore	7,000	cad	66,44	465,08	421,99	66,53	15,77%	44,00%	37,40%	157,83	-91,30
D.25.04.02.b	b) misura interna 60 x 60 x 60 con chiusino tipo Telecom approvato dall'ente gestore	7,000	cad	177,78	1.244,46	1.129,17	66,53	5,89%	44,00%	37,40%	422,31	-355,78
D.25.04.02.c	c) misura interna 60 x 120 x 100 con chiusino tipo Telecom approvato dall'ente gestore	2,000	cad	413,09	826,18	749,64	57,02	7,61%	44,00%	37,40%	280,37	-223,35
D.25.05.01.a	Fornitura e posa in opera di tubo p.v.c. corrugato portante doppio strato, compresi filo di traino, scavo 50 x 105 cm, sottofondo, rivestimento totale in sabbia e reinterro residuo con stabilizzato: a) diametro 63 mm a un tubo	330,000	m	10,82	3.570,60	3.239,81	784,08	24,20%	44,00%	37,40%	1.211,69	-427,61
D.25.05.01.b	b) diametro 125 mm a un tubo	140,000	m	13,04	1.825,60	1.656,47	332,64	20,08%	44,00%	37,40%	619,52	-286,88
D.25.05.01.d	d) diametro 160 mm polifera a due tubi	150,000	m	17,95	2.692,50	2.443,06	356,40	14,59%	44,00%	37,40%	913,71	-557,31
D.25.05.02.a	a) 60 x 60 x 60 misura esterna - con coperchio in cemento	19,000	cad	56,64	1.076,16	976,46	180,58	18,49%	44,00%	37,40%	365,20	-184,62
D.25.05.03	Costruzione di basamento in cls e posa di armadietto porta distributori con sezionatori alle singole utenze fornito dall'Enel	3,000	cad	92,79	278,37	252,58	57,02	22,57%	44,00%	37,40%	94,47	-37,45
D.25.06.01.a2	a2) retro cordolo	300,000	m	6,77	2.031,00	1.842,85	375,00	20,35%	44,00%	37,40%	689,22	-314,22
D.25.06.02.b	b) 80 x 80 x 80	12,000	cad	72,75	873,00	792,12	228,10	28,80%	44,00%	37,40%	296,25	-68,15
D.25.06.02.c	c) 100 x 100 x 100	7,000	cad	88,33	618,31	561,03	133,06	23,72%	44,00%	37,40%	209,82	-76,76
D.25.06.03.b	b) 40 x 40 x 40 con chiusino in ghisa	32,000	cad	54,47	1.743,04	1.581,56	304,13	19,23%	44,00%	37,40%	591,50	-287,37
D.25.06.05	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo Ecoevo 2 della ditta AEC, base portante in pressofusione di alluminio,... Il colore del corpo illuminante e del palo verrà definito dalla DL. Comprensivo di tutti gli accessori per garantire la posa dell'opera a regola d'arte.	7,000	cad	386,73	2.707,11	2.456,32	133,06	5,42%	44,00%	37,40%	918,66	-785,60
D.25.06.07	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo Ecoevo 2 della ditta AEC, base portante in pressofusione di alluminio, ... Il colore del corpo illuminante e del palo verrà definito dalla DL. Comprensivo di tutti gli accessori per garantire la posa dell'opera a regola d'arte.	14,000	cad	342,2	4.790,80	4.346,97	266,11	6,12%	44,00%	37,40%	1.625,77	-1.359,66
D.26.01.02.b2	Scavo in sezione obbligata eseguita con mezzi meccanici in terreni di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia da mina, compresi eventuali trovanti e relitti di muratura sino ad un volume max. di 0,500 m³, compresi il carico ed il trasporto del materiale di risulta. Misura della quantità effettiva a sezione geometrica. Per ogni metro cubo e per una profondità fino a 1,50 m: b2) per quantità da 200 a 1.000 m³	956,260	mc	3,72	3.557,29	3.227,74	1.722,80	53,37%	48,00%	40,80%	1.316,92	405,88
D.26.02.02.b	Taglio di pavimentazione bituminosa esistente, per uno spessore fino a cm 10, da eseguire con apposita macchina di adeguata potenza. Per ogni metro lineare b) per quantità da 50 a 300 m	10,000	m	1,81	18,10	16,42	11,26	68,56%	46,00%	39,10%	6,42	4,84
D.26.02.04.a	Demolizione completa di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso dello spessore di circa 7 cm, eseguita con idonei mezzi meccanici, con rifinitura a mano al fine di preservare cordoli, muretti, sottoservizi, chiusini e quant'altro esistente, compreso il carico ed il trasporto del materiale alle pubbliche discariche. Per ogni metro quadro a) per quantità fino a mq. 100	6,250	mq	1,31	8,19	7,43	0,00	0,00%	90,00%	76,50%	5,68	-5,68
D.26.03.03.b	b) telo con peso di 300 g/m² - per quantità da 500 a 2.000 m²	921,000	mq	1,6	1.473,60	1.337,08	414,82	31,02%	46,00%	39,10%	522,80	-107,98
D.26.04.02.a	Rilevato formato con sabbia di cava o di fiume, per fondazione stradale, cortiliva o di marciapiede, eseguito a strati orizzontali dello spessore non superiore ai 30 cm. Compresa la stesa e la compattazione con idonei mezzi meccanici, compreso pure l'onere della sagomatura finale. Per ogni metro cubo: a) per quantità fino a 200 m³	24,000	mc	14,48	347,52	315,33	54,05	17,14%	46,00%	39,10%	123,29	-69,24
D.26.04.04.b	Rilevato per fondazione stradale o cortiliva eseguito con fornitura e stesa di materiale inerte (riciclato) proveniente da frantumazione di demolizioni edili (laterizi e calcestruzzo), alternativo alla ghiaia in natura, steso e compattato con idonei rulli. Per ogni metro cubo: b) per quantità da 200 a 1.000 m³	519,880	mc	15,39	8.000,95	7.259,73	1.170,77	16,13%	46,00%	39,10%	2.838,56	-1.667,79
D.26.05.01.a	Massicciata stradale in misto di frantoio granulometricamente stabilizzato di pezzatura 0-70 mm, steso e sagomato secondo le sezioni di progetto, cilindrato a fondo, umidificato al tenore di acqua ottimo per ottenere il massimo costipamento, misurato in opera. Per ogni metro cubo: a) per quantità fino a 100 m³	216,530	mc	27,83	6.026,03	5.467,77	682,68	12,49%	46,00%	39,10%	2.137,90	-1.455,22

SOTTOSTIMA MANODOPERA - EDILI +

D.26.07.02.a1	Pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo "Binder", granulometria 0-25 mm, con tenore di bitume in peso del 5%, steso con vibrofinitrice su fondazione già predisposta, rullato a fondo e rifinito in superficie con spruzzatura di emulsione bituminosa saturata a sabbia fine. a1) per quantità fino a 300 m²	20,000	mq	11,02	220,40	199,98	2,25	1,13%	46,00%	39,10%	78,19	-75,94
D.26.07.03.a	Tappeto d'usura da eseguirsi su esistente bitumatura, in conglomerato bituminoso con una granulometria 0,4/0,6 con bitume a bassa penetrazione e spessore a costipamento ultimato di mm.20/30 steso a ... a) per quantità fino a mq. 300	60,000	mq	6,22	373,20	338,63	2,70	0,80%	46,00%	39,10%	132,40	-129,70
D.26.07.05.a	Conglomerato bituminoso Binder, granulometria 0-25 mm, bitume 4,5% in peso, dato in opera per risagomature, ricariche e rappezzi, dello spessore medio di 7-8 cm, compresa la rullatura ed eventuale mano di attacco con emulsione bituminosa. Da misurare su autocarro per ogni tonnellata: a) per ogni tonnellata stesa a macchina	45,000	t	60,99	2.744,55	2.490,29	2,03	0,08%	46,00%	39,10%	973,70	-971,67
D.26.07.11	Esecuzione di pavimentazione portante componibile, composta da blocchi forati prefabbricati in cls vibrocompresso, di forma poligonale iscritti in un quadrato di lato minimo cm. 30, e di spessore minimo cm. 8...Il prezzo unitario compensa inoltre ogni altro onere o magistero che occorra per dare la pavimentazione finita a regola d'arte, anche se qui non descritto.	417,500	mq	9,25	3.861,88	3.504,11	991,98	28,31%	46,00%	39,10%	1.370,11	-378,13
D.26.07.18	Esecuzione, sopra ad uno strato di misto granulometrico stabilizzato rullato, di pavimentazione di aree pedonali e vialetti mediante fornitura e posa in opera di graniglia calcarea "Calcestre"	921,000	mq	6,67	6.143,07	5.573,97	414,82	7,44%	46,00%	39,10%	2.179,42	-1.764,60
D.26.08.04.b	b) F.p.o. palo per segnaletica - h = mt. 3.50 Ø 60	4,000	cad	29,18	116,72	105,91	9,01	8,51%	45,00%	38,25%	40,51	-31,50
D.26.08.05.b	b) F.p.o. segnaletica verticale - triangoli cm. 90x90	4,000	cad	22,35	89,40	81,12	4,50	5,55%	45,00%	38,25%	31,03	-26,53
D.26.09.01.b1	b1) retto	99,000	m	15,99	1.583,01	1.436,36	235,22	16,38%	45,00%	38,25%	549,41	-314,19
D.26.09.01.c2	Cordonato in cls vibro compresso in opera compresi lo scavo, il sottofondo e rinfilanco in cls e le stuccature dei giunti: c2) sotto raggio	315,000	m	16,16	5.090,40	4.618,82	748,44	16,20%	46,00%	39,10%	1.805,96	-1.057,52
D.26.09.03	Formazione di marciapiede composto da sottofondo in misto stabilizzato 0/20 dello spessore di 15 cm, uno strato di cls di cemento di 7 cm con rete elettrosaldata diametro 6 mm maglie 20 x 20 ed una pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo usura dello spessore di 3 cm il tutto finito e rullato.	239,400	mq	16,36	3.916,58	3.553,75	568,81	16,01%	46,00%	39,10%	1.389,51	-820,70
D.26.09.03.a	a) Passaggi pedonali, linee arresto, altri segni sulla carreggiata per ogni metro quadrato di superficie effettivamente verniciata.	103,300	mq	2,45	253,09	229,64	46,53	20,26%	46,00%	39,10%	89,79	-43,26
D.26.09.06.a	Pavimentazione portante continua componibile, composta da masselli prefabbricati in cls autobloccanti di 7,00 x 21,00 cm, tipo Urbis o similari comprendendo:...a) masselli di spessore 6 cm posati su sabbia o pietrischetto	604,000	mq	15,32	9.253,28	8.396,04	2.870,21	34,19%	46,00%	39,10%	3.282,85	-412,64
D.26.09.23	Fornitura e posa in opera di cestino tipo SPENCER o similare composto da una struttura cilindrica in lamiera di acciaio sp. 20/10 mm, Ø 390 mm e altezza 740 mm.	3,000	cad	175,78	527,34	478,49	27,02	5,65%	58,00%	49,30%	235,89	-208,87
D.26.09.27	Fornitura e posa in opera di portabiciclette modello tipo "TYPE " o similare, in metallo 70 x 200 mm h 565 mm peso 5 kg	32,000	cad	46,85	1.499,20	1.360,31	288,26	21,19%	58,00%	49,30%	670,63	-382,37
D.27.01.10.a	Abbattimento di albero adulto mediante impiego di macchine operatrici e attrezzature idonee, all'interno di parchi, giardini, aree industriali, alberature stradali con traffico veicolare, compreso l'onere della pulizia del cantiere e quello del trasporto e dello smaltimento del materiale di risulta a) per esemplari di altezza fino a 10 metri	2,000	cad	72,69	145,38	131,91	95,04	72,05%	58,00%	49,30%	65,03	30,01
E.01.04.01.c	Preparazione e fresatura del terreno mediante lavorazione meccanica fino a 15-20 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione dei ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine: c) per superfici da 1.000 a 5.000 m²	3.700,000	mq	1,67	6.179,00	5.606,57	1.666,48	29,72%	58,00%	49,30%	2.764,04	-1.097,56
TOTALE URBANIZZAZIONI					135.557,06		27.251,54				48.592,75	-21.341,21
INCIDENZA MEDIA URBANIZZAZIONI												
EDIFICI												
D.03.10.05.b	Calcestruzzo in opera per massetto armato, di tipo 325, dosato a Kg 250 per mc. di impasto, ferro di armatura come da strutturale, gettato su vespaio o solaio o magrone, come sottofondo di isolanti, conglomerati, altri massetti oppure pavimenti. b) spessore 5 cm.	1.668,170	mq	10,112	16.868,54	15.305,81	10.385,36	67,85%	46,00%	39,10%	5.984,57	4.400,79
D.04.03.c	Calcestruzzo in opera, per opere di cemento armato in genere, travi, pilastri, solette, murature di vani scala e ascensori, confezionato con 2 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica esempio indicativo: 65% inerte sino a 10 mm; 35% inerte da 11 a 25 mm ed una categoria di consistenza adeguata all'opera da eseguire, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: c) resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione Rck non inferiore a 300 kg/cm²	815,210	mc	86,585	70.584,96	64.045,87	12.687,93	19,81%	46,00%	39,10%	25.041,94	-12.354,01
D.04.04.c	Casseformi per getti in calcestruzzo, compreso disarmo, con altezza dal piano d'appoggio fino a 4 mt., per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive. c) travi, pilastri, solette piene, piattabande, murature dei n. 04.03	2.704,520	mq	20,04	54.198,58	49.177,55	39.710,81	80,75%	88,00%	74,80%	36.784,81	2.926,00
D.04.04.d	Casseformi per getti in calcestruzzo, compreso disarmo, con altezza dal piano d'appoggio fino a 4 mt., per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive.d) per rampe scale rette, balconi, gronde del n. 04.03	279,780	mq	20,331	5.688,21	5.161,24	4.181,90	81,03%	88,00%	74,80%	3.860,61	321,29
D.04.04.e	e) sovrapprezzo per casseri con superficie a contatto del getto resa liscia con piallatura della tavole nuove 30 mm, piallatura, coste delle tavole per superficie orizzontale	118,590	mq	3,897	462,15	419,33	0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00
D.04.04.m1	m1) in metallo per muri (setti) generici e a taglio dei n. 04.03 (noleggio + posa in opera)	1.864,250	mq	11,106	20.704,36	18.786,28	11.606,07	61,78%	88,00%	74,80%	14.052,14	-2.446,07
D.04.05.01	Fornitura, lavorazione e posa di tondo per cemento armato compreso sfrido e legature: barre ad aderenza migliorata qualità Fe B 44K controllato in stabilimento.	167.737,139	kg	0,674	113.054,83	102.581,28	8.702,20	8,48%	46,00%	39,10%	40.109,28	-31.407,08
D.04.11.c1	Solaio piano composto di travetti prefabbricati ed interposti blocchi in laterizio, con soletta superiore in calcestruzzo Rck >= 250 Kg/cmq. spessore 4 cm, armata con rete elettrosaldata maglia 15x15 diam mm 6 posata con sovrapposizione di 2 maglie (30 cm), compreso i getti di completamento delle nervature, degli eventuali rompitratta e della soletta superiore, compresa anche l'armatura provvisoria di sostegno per l'altezza netta dal piano di appoggio fino a 4 mt. c1) altezza totale 24 cm SV fino a 450 Kg/mq	2.681,230	mq	30,01	80.463,71	73.009,45	27.820,44	38,11%	60,00%	51,00%	37.234,82	-9.414,38
D.04.11.d1	d1) sovrapprezzo per ogni cm di calcestruzzo in più	2.681,230	mq	0,337	903,57	819,87	650,90	79,39%	60,00%	51,00%	418,13	232,77

SOTTOSTIMA MANODOPERA - EDILI +

D.05.02.08	Pareti interne in mattoni forati(25x25x12), spessore 12 cm (una testa) con malta bastarda	1.614,460mq	15,237	24.599,53	22.320,59	14.576,64	65,31%	58,00%	49,30%	11.004,05	3.572,59
D.05.02.09	Pareti interne in mattoni forati(25x25x8), spessore 7-8 cm (una testa) con malta bastarda	3.529,930mq	12,62	44.547,72	40.420,76	26.838,76	66,40%	58,00%	49,30%	19.927,43	6.911,33
D.05.02.11.a	Murature in blocchi cavi prefabbricati in calcestruzzo di cemento impermeabilizzati facciavista, posti in opera con malta bastarda del fino ad un'altezza di 4 m dal piano terra, compresi relativi ponteggi ed idrofugo per malte, esclusi calcestruzzi armati di riempimento, eventuale sollevamento ai piani ed incidenza ponteggi superiori: a) spessore 8 cm	458,920mq	20,488	9.402,35	8.531,31	5.233,89	61,35%	58,00%	49,30%	4.205,93	1.027,96
D.05.02.11.b	b) spessore 12 cm	308,090mq	22,679	6.987,17	6.339,87	3.806,51	60,04%	58,00%	49,30%	3.125,56	680,95
D.05.02.11.g	b) spessore 30 cm	26,460mq	46,135	1.220,73	1.107,64	440,08	39,73%	58,00%	49,30%	546,07	-105,99
D.05.02.15	Esecuzione di muratura di tamponamento a faccia vista dello spessore di una testa, sia retta che curva, a delimitazione del perimetro esterno degli alloggi, con mattoni semipieni... dei vani superiori a mq. 4,00, a compenso della formazione degli architravi con listelli da rivestimento di spessore cm. 3.	4.120,110mq	44,113	181.750,41	164.912,81	68.525,67	41,55%	58,00%	49,30%	81.302,02	-12.776,35
D.05.02.18.a	Rinzafo di malta di calce e cemento avente: a) spessore 1 cm	2.743,520mq	5,354	14.688,81	13.328,02	6.518,60	48,91%	58,00%	49,30%	6.570,71	-52,11
D.05.02.19	Pareti in mattoni pieni o semipieni comuni tipo doppio UNI (25x12x12), spessore 12 cm (una testa) con malta bastarda	788,570mq	19,685	15.523,00	14.084,93	8.993,48	63,85%	58,00%	49,30%	6.943,87	2.049,61
D.05.02.21.a	a) spessore 3 cm	126,850mq	4,243	538,22	488,36	120,56	24,69%	58,00%	49,30%	240,76	-120,20
D.05.02.21.d	Pareti interne in mattoni forati, con malta bastarda, a spessore variabile d) spessore 18 cm	194,010mq	19,24	3.732,75	3.386,95	1.843,87	54,44%	58,00%	49,30%	1.669,76	174,11
D.05.02.21.e	Pareti interne in mattoni forati, con malta bastarda, a spessore variabile d) spessore 20 cm	49,260mq	20,924	1.030,72	935,23	468,17	50,06%	58,00%	49,30%	461,07	7,10
D.05.02.21.f	Pareti interne in mattoni forati, con malta bastarda, a spessore variabile d) spessore 25 cm	284,310mq	25,153	7.151,25	6.488,75	2.972,29	45,81%	58,00%	49,30%	3.198,95	-226,66
D.05.02.22.b	Muratura in blocco termo-laterizio tipo Poroton b) avente spessore cm 30	698,670mc	109,864	76.758,68	69.647,66	26.560,64	38,14%	58,00%	49,30%	34.336,29	-7.775,65
D.06.03.20.a	F.p.o. di lucernario/cupolino a doppia parete a) in vetroresina, fisso	4,140mq	84,32	349,08	316,75	78,69	24,84%	30,00%	25,50%	80,77	-2,08
D.06.03.20.g	g) sovrapprezzo per lucernario apribile	2,000cad	103,202	206,40	187,28	20,00	10,68%	30,00%	25,50%	47,76	-27,76
D.07.02.02.b	Intonaco b) malta bastarda per esterno	715,680mq	10,03	7.178,27	6.513,27	4.081,09	62,66%	68,00%	57,80%	3.764,67	316,42
D.07.02.02.h	Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni ed esterni costituito da rinzafo, abbozzo e ultimo strato eseguito con due strati a staggia su testimoni e finemente frattazzato, con malta dosata a 400 kg/mc di legante, rifinito con strato di malta fine, lisciata con frattazzo metallico; compreso l'onere dei ponteggi ordinari, misurata vuoto per pieno, ad esclusione dei vuoti superiori a 3 mq, a compenso del maggior onere per la rigatura e spallatura degli stessi, incluso ponteggio fino a 4,50 m ed escluso per altezze superiori. h) tipo premiscelato base calce dato su cotto sp. cm 1,5	13.067,920mq	8,656	113.115,92	102.636,71	74.518,51	72,60%	68,00%	57,80%	59.324,02	15.194,49
D.07.02.06.a	Fornitura e posa in opera di rete portaintonaco antifessurazione, a rinforzo dei giunti tra materiali differenti. a) in fibra di vetro	264,200mq	8,028	2.121,00	1.924,51	1.381,03	71,76%	68,00%	57,80%	1.112,36	268,67
D.08.01.04.f	Formazione di sottofondo per pavimenti con cls cementizio, dosatura Kg. 250 di cemento, con realizzazione del piano di posa tirato a frattazzo lungo. F) sp. 10 cm	628,030mq	16,977	10.662,07	9.674,32	5.968,80	61,70%	48,00%	40,80%	3.947,12	2.021,68
D.08.01.04.m	m) sp. 15 cm	136,910mq	30,101	4.121,13	3.739,34	2.527,64	67,60%	48,00%	40,80%	1.525,65	1.001,99
D.08.01.10.a (nell'elaborato del concorre	Fornitura e posa in opera di massetto in cls dosato a q.li 2,00 di cemento tipo 325 per ogni m' di miscela preparata di sabbia e ghiaietto, tirato a staggia a piano orizzontale o con pendenze stabilite, in opera. a) sp. 6 cm	2.662,370mq	8,215	21.871,37	19.845,18	12.651,58	63,75%	40,00%	34,00%	6.747,36	5.904,22
D.08.01.12	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio alleggerito confezionato con 1,0 m' di inerti in argilla espansa di granulometria da 3 a 8 mm, m' 0.4 di sabbia e q.li 2,00 di cemento tipo 325 per m' di impasto, fornito e gettato in opera con l'ausilio di casseri, compreso l'onere della vibratura, l'eventuale stabilizzazione superiore in malta cementizia, la livellazione a frattazzo e l'eventuale uso di pompa e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; ferro e casseri compensati a parte.	238,910mq	89,279	21.329,65	19.353,64	4.541,20	23,46%	56,00%	47,60%	9.212,33	-4.671,13
D.08.01.16.a	Esecuzione sopra i solai di isolamento termico acustico mediante massetto in calcestruzzo alleggerito formato conglomerato a base di perlite espansa tipo "Perlideck" preconfezionata o sfusa (granulametria 0÷1 mm - massa volumica 80÷110 kg/mc - reazione al fuoco classe 0), miscelato con cemento, acqua e speciale additivo tipo Perlflu in ragione di 0,5 litri/mc, con densità finale pari a Kg./mc. 400÷600, conduttività utile di calcolo termica lambda = 0,13÷0,21 W/mK e resistenza alla compressione superiore a 10 kg/mc, sollevato a mezzo pompa, perfettamente livellato e staggiato nel solaio, previa accurata pulizia del piano esistente. a) densità finale 400 kg/mq	162,320mc	115,183	18.696,50	16.964,44	4.628,07	27,28%	48,00%	40,80%	6.921,49	-2.293,42
D.08.03.05	Fornitura e posa in opera di pavimento esterno in quadrotti di cemento vibrato, compreso il sottofondo di malta cementizia e l'assistenza muraria.	146,520mq	18,35	2.688,64	2.439,56	835,52	34,25%	48,00%	40,80%	995,34	-159,82
D.08.05.01.b	Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di pietra naturale delle dimensioni standard di cm 20x40, 25x50 e 30x60 compresa la formazione di sottofondo dello spessore di cm 5, eseguito con malta cementizia dosata a 3 quintali di cemento, compresa la successiva stuccatura con cemento bianco, compresa la levigatura e la lucidatura. b) sp. 3 cm	281,490mq	46,84	13.184,99	11.963,52	2.675,28	22,36%	48,00%	40,80%	4.881,11	-2.205,83
D.08.06.07.a	F.p.o. di piastrelle di ceramica delle dimensioni e del colore a scelta della D.L., resistente alla corrosione, al gelo, all'abrasione, impermeabile, biscotto in clincher atomizzato, cottura a 1200 gradi, posto in opera su letto di malta in cemento tipo "325" dosato a Kg. 300 per ogni mc. di sabbia lavata. L'imboiaccatura, generale, condotta per le consuete regole d'arte, verà ottenuta con battitura, dovrà inoltre essere a frattazzo nelle connessioni delle piastrelle e la parte rifluente dovrà essere pulita con segatura. Compreso nel prezzo ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte secondo le disposizioni della D.L. a) sp. Mm 8:9	592,360mq	15,706	9.303,61	8.441,71	2.814,89	33,35%	48,00%	40,80%	3.444,22	-629,33
D.08.06.10.b	Fornitura e posa in opera di pavimento in ceramica di monocottura o gres porcellanato, eseguita su collante, escluso il sottofondo di malta bastarda, ma comprensivo della stuccatura delle fughe, la pulizia, la copertura con segatura e la posa di un listello d'ottone in corrispondenza dei giunti: b) poste con fuga	2.662,370mq	13,142	34.988,87	31.747,45	10.121,27	31,88%	48,00%	40,80%	12.952,96	-2.831,69
D.08.10.01.a	Pavimentazione con il sistema a spolvero : - massetto in calcestruzzo Rck 25 fluido con cemento R 325 dello spessore di 15 cm; - manto di usura corazzato composto da aggreganti minerali in ragione di ca 4 kg/m2 compresi giunti di dilatazione a maglia 4x4 m sigillati con emulsione bituminosa fillerizzata a caldo; - compreso armatura in rete elettrosaldata con maglia 15 x 15 diametro m 6 - esclusi sottofondo Per superficie minima di 450 m2. a) spolveri con aggreganti in quarzo	375,170mq	13,622	5.110,57	4.637,12	1.782,81	38,45%	48,00%	40,80%	1.891,94	-109,13

SOTTOSTIMA MANODOPERA - EDILI +

D.08.10.04	Rampe per autoveicoli dello spessore complessivo di 15 cm costituito da massetto in calcestruzzo Rck 250 plastico con cemento R 325, da manto di usura corazzato dello spessore di 1 cm e massiciata in ghiaia. Per superficie minima di 40 mw	76,500	mq	29,422	2.250,78	2.042,27	908,82	44,50%	48,00%	40,80%	833,25	75,57
D.08.10.06.a	Massetto in calcestruzzo per pavimenti, tipo 325 dello spessore di cm. 10, dosato a Kg 200 per mc. di impasto, gettato su vespaio, come sottofondo di pavimenti, tirato a staggia su testimoni, ben livellato e spianato compresi i necessari giunti di dilatazione a posa nel getto di rete elettrosaldato con maglia 15x15 del diam mm.6. Nel caso di massetto interno, lungo il perimetro a ridosso dei muri sarà posto in opera un listello di polistirolo di mm. 5. a) come da descrizione	94,940	mq	9,474	899,46	816,13	225,58	27,64%	40,00%	34,00%	277,49	-51,91
D.08.10.06.a1	Massetto in calcestruzzo per pavimenti, tipo 325 dello spessore di cm. 10, dosato a Kg 200 per mc. di impasto, gettato su vespaio, come sottofondo di pavimenti, tirato a staggia su testimoni, ben livellato e spianato compresi i necessari giunti di dilatazione a posa nel getto di rete elettrosaldato con maglia 15x15 del diam mm.6. A1) come da descrizione	54,000	mq	9,474	511,60	464,20	128,30	27,64%	40,00%	34,00%	157,83	-29,53
D.08.10.08	Nel caso di massetto interno, lungo il perimetro a ridosso dei muri sarà posto in opera un listello di polistirolo di mm. 5.	1.210,750	mq	10,365	12.549,42	11.386,83	2.876,74	25,26%	48,00%	40,80%	4.645,83	-1.769,09
D.08.10.09.b	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in madoni di cemento. b) dim. cm. 40x40, sp. 5 cm., posata a secco su supporti	739,000	mq	27,83	20.566,37	18.661,07	7.023,46	37,64%	48,00%	40,80%	7.613,72	-590,26
D.08.11.06.a	Rivestimento in piastrelle di cotto forte smaltate su biscotto o in monocottura 20x20 cm prima scelta colori bianco o tenui non decorate esclusi assistenza muraria e supporto compresa stuccatura: a) in opera su colla	1.642,400	mq	15,937	26.174,93	23.750,05	7.804,68	32,86%	48,00%	40,80%	9.690,02	-1.885,34
D.08.13.01.b	Soglie spessore minimo 3 cm, spigolo smussato, inclusa malta e posa in opera b) in marmo botticino	17,160	mq	87,704	1.505,00	1.365,58	407,72	29,86%	47,00%	39,95%	545,55	-137,83
D.08.13.01.C	Soglie spessore minimo 3 cm, spigolo smussato, inclusa malta e posa in opera b) in cemento puro lisciato	105,730	mq	53,534	5.660,15	5.135,79	2.009,72	39,13%	48,00%	40,80%	2.095,40	-85,68
D.08.13.04.a	Esecuzione di zoccolino battiscopa in listelli in opera altezza 6÷8 cm: a) in legno ramino tinto noce con o senza becco di civetta (piedino)	1.745,750	ml	3,744	6.536,09	5.930,58	2.182,19	36,80%	48,00%	40,80%	2.419,68	-237,49
D.08.13.05.a	Esecuzione di zoccolino battiscopa con elementi di ceramica in opera con malta di cemento, compresa la ripresa degli intonaci e successiva pulizia. a) in monocottura, gres porcellanato o klinker -altezza cm. 8÷10	318,890	ml	3,886	1.239,21	1.124,40	398,61	35,45%	48,00%	40,80%	458,76	-60,15
D.08.13.08.a	Soglie a delimitazione del pavimento di balconi e/o logge, collocate in opera su malta di cemento, compresa la perfetta giunzione con il pavimento, il gocciolatoio, la levigatura, la lucidatura e la pulitura a lavoro ultimato. a) in cemento spessore cm. 5	154,980	mq	110,859	17.180,93	15.589,26	3.682,32	23,62%	48,00%	40,80%	6.360,42	-2.678,10
D.09.03.01	Controsoffitto sospeso in cartongesso ad andamento rettilineo costituito da lastre di gesso rivestito di spessore 12.5mm fissate con viti a orditura metallica portante in profili di lamiera d'acciaio zincata spessore 6/10 con profilo guida perimetrale a "C" e pendinature con ganci di sospensione regolabili. Le lastre avranno le giunzioni ben allineate, sigillate con apposito stucco previa interposizione di banda per giunti microforata.	895,910	mq	21,227	19.017,48	17.255,68	10.643,41	61,68%	48,00%	40,80%	7.040,32	3.603,09
D.09.03.01.a	a) Maggiorazione di prezzo per lastre idrofughe	699,240	mq	2,071	1.448,13	1.313,97	0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00
D.09.07	Cemento decorativo come all'articolo D.09.06, ma eseguito senza graniglia con superficie in vista lisce	2,300	mq	364,969	839,43	761,66	136,90	17,97%	45,00%	38,25%	291,34	-154,44
D.09.13.a	F.p.o. di manufatti prefabbricati in cemento e graniglia di marmo per finestre eseguiti a disegno, levigati nelle parti in vista, posti in opera a malta di cemento ed a perfetta regola d'arte completi, per quanto riguarda i davanzali, di gocciolatoio, vasca raccolta acqua in pendenza, scanalatura e lamina per incastro serramento ed il necessario sviluppo per fungere da copritermo. Misura da effettuarsi al netto dele murature esterne finite. a) davanzali, spessore medio cm. 7÷8	72,260	mq	50,569	3.654,12	3.315,59	537,61	16,21%	48,00%	40,80%	1.352,76	-815,15
D.09.15.b	F.p.o. di manufatti prefabbricati in cemento armato, da inserire in fregio alla facciata, levigati nelle parti in vista, posti in opera a malta di cemento ed a perfetta regola d'arte. b) spessore cm. 12	175,590	mq	131,032	23.007,91	20.876,43	5.204,49	24,93%	48,00%	40,80%	8.517,58	-3.313,09
D.10.04.a1	Griglie e inferriate a disegno semplice, comprensive di zincatura a caldo, di peso non inferiore a 20 kg/m2 eseguite con profilati in acciaio e complete di accessori: a1) fisse	522,230	mq	53,311	27.840,60	25.261,41	9.926,55	39,30%	58,00%	49,30%	12.453,88	-2.527,33
D.10.09.a	Cancelli eseguiti con profilati in acciaio normali e tubolari completi di accessori escluse serrature: a) a disegno semplice	11,600	mq	130,996	1.519,55	1.378,78	440,99	31,98%	58,00%	49,30%	679,74	-238,75
D.10.23.02.b	Corrimano in tubolare di ferro zincato e verniciato, posato in opera b) diametro 40 mm	362,220	ml	14,186	5.138,45	4.662,42	2.065,52	44,30%	58,00%	49,30%	2.298,57	-233,05
D.10.24	Fornitura e posa in opera di scala rientrante a scomparsa con struttura portante e gradini in acciaio zincato comprese tutte le opere murarie per l'apertura del vano nel solaio del sottotetto, la botola in legno d'abete delle dim. 60x90 o luce equivalente completa di corrimano e di tutte le ferramenta e tutte le rifiniture per dare il lavoro completamente finito e funzionante.	2,000	cad	210,517	421,03	382,03	57,02	14,93%	58,00%	49,30%	188,34	-131,32
D.10.30.01.a	F.p.o. di armadietto a protezione dei contatori luce od altri impianti posti nel vano scala, ai vari pianerottoli, costituiti da sportelli in alluminio zincato, della forma e tipo che indicherà la D.L., verniciati del colore a scelta della D.L., costituita con fittole, due robuste cerniere per partita, da serratura, da due catenacci all'interno per il fissaggio di uno sportello, il tutto in opera a perfetta regola d'arte. Per misura sul perimetro esterno. a) per contatori ENEL in batteria (compreso eventuale sede per TELECOM)	4,000	cad	202,577	810,31	735,24	76,03	10,34%	58,00%	49,30%	362,47	-286,44
D.10.30.02	Cassetta per lettere da installare in numero di una per alloggio, in alluminio anodizzato o zincato, completa di serratura, in opera installata secondo le indicazioni della D.L.	40,000	cad	23,943	957,72	869,00	150,00	17,26%	58,00%	49,30%	428,41	-278,41
D.10.30.03.b	Cassetta per contatore gas in acciaio spessore 6/10" con sistema antitaglio e serratura con chiave. b1) dim L30xP24xH50 in acciaio zincato, a porta unica	40,000	cad	15,526	621,04	563,51	150,00	26,62%	58,00%	49,30%	277,81	-127,81
D.11.01.08	F.p.o. di porta in lamiera di acciaio spessore 10/10 nervata e zincata delle dimensioni di cm. 70-80-90x210 e sopraluce metallico per l'intera altezza del vano, complete di contro telaio in lamiera di acciaio zincata, di griglie di ventilazione, di serratura tipo "Yale" con due chiavi, maniglie, cerniere di sostegno, in opera compreso le opere murarie necessarie. Il prezzo è comprensivo della successiva verniciatura con due mani di vernice oleosintetica, di colore a scelta della D.L, previa stesura di opportuna mano di fondo.	46,000	cad	45,869	2.109,97	1.914,50	172,50	9,01%	30,00%	25,50%	488,20	-315,70
D.11.02.01.b3	Porte tagliafuoco a 1 battente a norma CNVVF/CCI - UNI 9723. Realizzazione in lamiera d'acciaio zincata e verniciata. Guarnizione termoespandente. Serratura universale con 1 chiave e falso cilindro in PVC. Maniglie e placche in PVC nero, antinfortuni. Rostro d'irrigidimento battente, lato cerniere. b3) 930 x 2110 mm vano muro mm 1000 x 2150	4,000	cad	278,878	1.115,51	1.012,17	38,02	3,76%	30,00%	25,50%	258,10	-220,08

SOTTOSTIMA MANODOPERA - EDILI +

D.11.02.02.b4	Porte tagliafuoco a 2 battenti a norma CNVVF/CCI - UNI 9723. Realizzazione in lamiera d'acciaio zincata e verniciata. Guarnizione termoespandente. Serratura universale con 1 chiave e falso cilindro in PVC sul battente principale e comando centrale manuale per lo sbloccaggio rapido d'apertura della seconda anta. Maniglie e placche in PVC nero, antinfortuni sulla prima anta. Autobloccaggio della seconda anta in fase di chiusura. Boccola in acciaio inox a pavimento per l'ancoraggio dello scrocco inferiore dell'anta secondaria delle porte (fornite senza telaio a pavimento). Rostro d'irrigidimento dei battenti, lati cerniere. Le porte e i relativi telai non sono reversibili. b4) 1880 x 2110 (1240 + 940) mm vano muro mm 2000 x 2150	8,000	cad	645,232	5.161,86	4.683,65	114,05	2,44%	30,00%	25,50%	1.194,33	-1.080,28
D.11.03.05.b	Portoncini di ingresso a semplice disegno con serratura di sicurezza a 3 punti di chiusura, pannellati con doppia lastra di alluminio 20/10 con interposto pannello coibente o in alternativa con vetrocamera composta da stratificato 10/11 esterno e 6/7 interno con intercapedine 9/12 anodizzato bloccati con fermavetri in tubolare di alluminio. Il prezzo è comprensivo del controtelaio metallico e dei coprifili, delle cerniere in numero non inferiore a tre, della elettroserratura da incassare con dotazione di tre chiavi per ogni alloggio, delle maniglie e del pomello di apertura in caso di mancanza di corrente in ottone o in alluminio anodizzato, del congegno per l'autochiusura a molla automatico di tipo aereo sull'anta principale e delle relative opere murarie, scarico e la distribuzione ai piani. b) con profili freddi 55 mm	35,630	mq	235,362	8.385,95	7.609,06	423,28	5,56%	30,00%	25,50%	1.940,31	-1.517,03
D.11.03.18	F.p.o. di porta tipo rasomuro per chiusura vano tecnico in alluminio zincato avente pannello apribile in mano cementite verniciata, del colore a scelta della D.L., e falso stipite in alluminio zincato	24,000	cad	138,062	3.313,49	3.006,52	285,12	9,48%	30,00%	25,50%	766,66	-481,54
D.11.05.14.b	Portoncino blindato ad un'anta, luce netta 90x210 cm, rivestito esternamente con pannelli in legno a finitura variabile, dello spessore di 4 mm, su ambo i lati, avente struttura doppia lamiera, rinforzi ad omega, coibentata con resine espansive, con telaio e controtelaio in ferro, montato su falsotelaio in ferro. Completo di serratura a quattro rostri lato cerniere con più mandate. b) rivestimento esterno su ambo i lati con pannelli in legno a finitura laccata, colore a scelta della D.L.	40,000	cad	495,012	19.800,48	17.966,14	475,20	2,64%	30,00%	25,50%	4.581,37	-4.106,17
D.11.05.16.c	Porta interna in legno a finitura variabile, luce netta 60x210 cm, 70x210 cm, 80x210 cm, spalla 10, dello spessore di mm. 45, tipo liscio, costituita da: - falso telaio in abete o alluminio ...In opera completa di tutte le ferramenta, nonché pomelles e maniglie in alluminio anodizzato bronzato a scelta della D.L. e della serratura a scrocco e chiave. c) in legno laccato da ambo i lati, colore a scelta della D.L.	158,000	cad	177,41	28.030,78	25.433,97	1.877,04	7,38%	34,00%	28,90%	7.350,42	-5.473,38
D.11.05.22.c	Porta interna scorrevole in legno a finitura variabile, luce netta 60x210 cm, 70x210 cm, 80x210 cm, dello spessore di mm. 45, tipo liscio, costituita da: ... In opera completa di tutte le ferramenta, nonché pomelles e maniglie in alluminio anodizzato bronzato a scelta della D.L. e della serratura a scrocco e chiave. c) in legno laccato da ambo i lati, colore a scelta della D.L.	72,000	cad	234,818	16.906,90	15.340,62	855,36	5,58%	34,00%	28,90%	4.433,44	-3.578,08
D.11.08.05.d	F.p.o. di finestre con apertura a vasistas d) realizzata con profili a taglio termico tipo SCHÜCO Royal S 65, dim. cm. 120x60+35 di cassonetto, colore a scelta della D.L., completa di cassonetto a scomparsa, tapparella in PVC, telaio in acciaio speciale, accessori per tapparella per movimentazione manuale, rivestimento del controtelaio in lamiera di alluminio, vetro camera.	68,000	cad	288,618	19.626,02	17.807,84	807,84	4,54%	30,00%	25,50%	4.541,00	-3.733,16
D.11.08.06.a	Fornitura e posa in opera di finestra ad ante tipo SCHÜCO a) in due ante di cui una con meccanismo antiribalta e sottoluce fisso vetrato, realizzata con profili a taglio termico tipo SCHÜCO Royal S65, dim. cm. 160x160+35 di cassonetto colore a scelta della D.L., completa di cassonetto a scomparsa, tapparella in PVC, telaio in acciaio speciale, accessori per tapparella per movimentazione manuale, rivestimento del controtelaio in lamiera di alluminio, vetro camera.	26,000	cad	853,59	22.193,34	20.137,32	741,31	3,68%	30,00%	25,50%	5.135,02	-4.393,71
D.11.08.07.a	Fornitura e posa in opera di portafinestra ad ante tipo SCHÜCO a) avente apertura in due ante realizzata con profili a taglio termico tipo SCHÜCO Royal S 65, dim. cm. 160x235+35 di cassonetto, colore a scelta della D.L., completa di cassonetto a scomparsa, tapparella in PVC, telaio in acciaio speciale, accessori per tapparella per movimentazione manuale, rivestimento del controtelaio in lamiera di alluminio e vetro camera.	37,000	cad	908,148	33.601,48	30.488,59	1.406,59	4,61%	30,00%	25,50%	7.774,59	-6.368,00
D.11.08.07.b	b) avente apertura in tre ante realizzata con profili a taglio termico tipo SCHÜCO Royal S 65, dim. cm. 240x235+35 di cassonetto, colore a scelta della D.L., completa di cassonetto a scomparsa, tapparella in PVC, telaio in acciaio speciale, accessori per tapparella per movimentazione manuale, rivestimento del controtelaio in lamiera di alluminio e vetro camera.	36,000	cad	1203,511	43.326,40	39.312,58	1.368,58	3,48%	30,00%	25,50%	10.024,71	-8.656,13
D.11.08.07.d1	d1) composta da anta singola con apertura a battente e vasistas, realizzata con profili a taglio termico tipo SCHÜCO Royal S65, dim. cm. 90x235+35 di cassonetto, colore a scelta della D.L., completa di cassonetto a scomparsa, tapparella in PVC, telaio in acciaio speciale, accessori per tapparella a movimentazione manuale, rivestimento del controtelaio in lamiera di alluminio, vetro camera.	63,000	cad	598,202	37.686,73	34.195,38	1.347,19	3,94%	30,00%	25,50%	8.719,82	-7.372,63
D.11.08.07.d2	d2) composta da anta singola con apertura a bilico, realizzata con profili a taglio termico tipo SCHÜCO Royal S65, dim. cm. 90x235, colore a scelta della D.L., completa di tapparella in PVC, telaio in acciaio speciale, accessori per tapparella a movimentazione manuale, rivestimento del controtelaio in lamiera di alluminio, vetro camera.	16,000	cad	502,823	8.045,17	7.299,85	304,13	4,17%	30,00%	25,50%	1.861,46	-1.557,33
D.12.02.01.a	Formazione di manto impermeabile costituito da fogli prefabbricati sormontati di almeno 10 cm saldati fra loro e applicati mediante rinvenimento a fiamma di gas ottenuti da mescole a base di bitume e polipropilene con armatura in non tessuto al poliestere da 180 g/m2: a) spessore 3 mm	1.095,950	mq	4,848	5.313,17	4.820,95	1.234,04	25,60%	48,00%	40,80%	1.966,95	-732,91
D.12.02.01.b	b) spessore 4 mm	1.271,460	mq	6,34	8.061,06	7.314,27	1.431,66	19,57%	48,00%	40,80%	2.984,22	-1.552,56
D.12.02.03.b	Formazione di manto impermeabile costituito da fogli prefabbricati sormontati di almeno 10 cm saldati fra loro e applicati mediante rinvenimento a fiamma di gas propano con mescola a base di bitume e polipropilene armata con non tessuto al poliestere da 180 g/m2 ricoperta da scaglie di ardesia naturale: b) spessore 4,5 mm	1.015,030	mq	6,8	6.902,20	6.262,77	1.142,92	18,25%	48,00%	40,80%	2.555,21	-1.412,29
D.12.02.11	Fornitura e posa di manto isolante costituito da uno strato di cartongfello bitumato del peso di 1.2 kg/mq interposto fra due strati di bitume ossidato del peso di 1.2 kg/mq, su fondazione continua.	43,590	mq	4,256	185,52	168,33	49,08	29,16%	48,00%	40,80%	68,68	-19,60
D.12.02.13.a	Realizzazione di barriera vapore costituita da fogli prefabbricati sormontati di 10 cm saldati fra loro e applicati a fiamma con mescola a base di bitumi ossidati armati con velovetro rinforzato: a) sp. 2 mm	954,800	mq	4,309	4.114,23	3.733,09	1.075,10	28,80%	48,00%	40,80%	1.523,10	-448,00
D.12.02.14	Fogli in polietilene, posati a secco, sormontati di 10 cm e sigillati con nastro adesivo, dello spessore di 0.2 mm	2.662,370	mq	1,072	2.854,06	2.589,66	599,57	23,15%	48,00%	40,80%	1.056,58	-457,01

SOTTOSTIMA MANODOPERA - EDILI +

D.12.03.11.d	Fornitura e posa in opera di coibentazione termica: pannelli di polistirene espanso sinterizzato vergine, a cellule totalmente chiuse, di densità non inferiore a 35 Kg/mc., resistenza a compressione 2,5 Kg/cmq, accoppiato ad una membrana impermeabilizzante dal supporto in velovetro dello spessore di 2 mm, in opera: sp. 6 cm	1.736,000	mq	9,779	16.976,34	15.403,63	1.649,89	10,71%	48,00%	40,80%	6.284,68	-4.634,79
D.12.03.14.c	Isolante termico in sughero avente: c) sp. 3 cm	181,650	mq	5,883	1.068,65	969,65	86,32	8,90%	48,00%	40,80%	395,62	-309,30
D.12.03.14.d	Isolante termico in sughero avente: d) sp. 4 cm	279,070	mq	7,228	2.017,12	1.830,25	132,61	7,25%	48,00%	40,80%	746,74	-614,13
D.12.03.14.e	Isolante termico in sughero avente: e) sp. 5 cm	4.120,790	mq	8,274	34.095,42	30.936,77	1.958,20	6,33%	48,00%	40,80%	12.622,20	-10.664,00
D.12.03.14.f	Isolante termico in sughero avente: f) sp. 6 cm	18,100	ml	10,252	185,56	168,37	8,60	5,11%	48,00%	40,80%	68,70	-60,10
D.13.01.03.d	Copertine frontalini e scossaline completi di tutti gli accessori di fissaggio. d) Sviluppo cm 50	80,600	ml	14,214	1.145,65	1.039,51	201,50	19,38%	46,00%	39,10%	406,45	-204,95
D.13.01.03.f	d) Sviluppo cm 75	210,000	mq	20,894	4.387,74	3.981,25	525,10	13,19%	46,00%	39,10%	1.556,67	-1.031,57
D.13.01.04.d	Tubo pluviale tipo standard completo di gomiti e collarini. d) Diametro cm 10x10	204,000	ml	15,104	3.081,22	2.795,77	510,00	18,24%	46,00%	39,10%	1.093,15	-583,15
D.14.01.a2	Fornitura e posa in opera di gradini di pietra naturale levigati e lucidati nelle parti in vista, alzata sezione 14x2, pedata sezione 35x3. a2) in marmo trani	409,600	ml	36,596	14.989,72	13.601,05	3.892,84	28,62%	47,00%	39,95%	5.433,62	-1.540,78
D.14.17.a2	a2) lineare, sezione 10x1 in marmo trani	43,020	ml	6,989	300,67	272,81	102,22	37,47%	47,00%	39,95%	108,99	-6,77
D.14.17.a2	c2) a gradoni, spessore cm 1, in marmo trani	320,000	cad	14,204	4.545,28	4.124,20	760,32	18,44%	47,00%	39,95%	1.647,62	-887,30
D.15.02.05	Coloritura a finire di pareti interne con pittura idrosolubile a due riprese.	10.843,000	mq	3,625	39.305,88	35.664,53	13.553,75	38,00%	60,00%	51,00%	18.188,91	-4.635,16
D.15.02.20	Tinteggiatura di pareti e soffitti esterni, mediante applicazione con rullo e/o pennello di due mani, opportunamente diluite, di pittura coprente a base di grassello di calce e terre coloranti in dispersione acquosa nei colori pastello e nell'aspetto a scelta della D. ...ica, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti.	1.414,930	mq	3,491	4.939,52	4.481,92	1.768,66	39,46%	60,00%	51,00%	2.285,78	-517,12
D.17.09.c3	Impianto ascensore ...c3) impianto a 5 fermate	4,000	cad	19099,481	76.397,92	69.320,32	3.320,32	4,79%	33,00%	28,05%	19.444,35	-16.124,03
D.17.09.d	per ogni ulteriore fermata	4,000	cad	241,792	967,17	877,57	0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0,00
D.18.49.d	Fornitura e posa in opera di corda di rame nuda per impianto di terra, fornita e posta in opera in cavo o infilata in tubazioni predisposte, compresi i morsetti di tipo idoneo approvato dalla D.L., i collegamenti e giunzioni, gli oneri di ripristino (scavo e riinterro) ed ogni altro onere necessario per dare la corda pronta per l'uso: d) sez 50 mmq	120,000	ml	3,384	406,08	368,46	60,00	16,28%	45,00%	38,25%	140,94	-80,94
D. 24.06.01.a	Opere murarie in assistenza alla realizzazione di impianti quali: scavi e ricoprimenti per eventuali interramenti, formazione di tracce, ...a) Assistenze muraria per impianti elettrici	30.611.844,000	%	0,163	49.897,31	45.274,75	45.154,31	99,73%	79,74%	67,78%	30.688,63	14.465,68
D.24.06.01.b	a) Assistenze muraria per impianti idrico-sanitario ed esalazione cucine	28.129.739,000	%	0,144	40.506,82	36.754,22	36.741,94	99,97%	79,74%	67,78%	24.913,15	11.828,79
D.24.06.01.c3	c3) impianto singolo	21.279.820,000	%	0,04	8.511,93	7.723,37	7.811,31	101,14%	79,74%	67,78%	5.235,14	2.576,17
D.24.06.01.e	e) Assistenze muraria per impianto di ventilazione meccanica e controllata	9.320.689,000	%	0,016	1.491,31	1.353,15	1.364,36	100,83%	79,74%	67,78%	917,21	447,15
D.25.03.02.a	Fornitura e posa in opera di pozzetti/prolunghe prefabbricati in cemento, compreso sottofondo e rinfilancio in c.l.s. escluso scavo e riinterro: a) Pozzetto pluviale d.100	12,000	cad	20,676	248,11	225,13	57,02	25,33%	44,00%	37,40%	84,20	-27,18
D.25.03.02.d	d) Misura esterna 50 x 50 x 50	5,000	cad	34,839	174,20	158,06	23,76	15,03%	44,00%	37,40%	59,11	-35,35
D.25.03.02.e	e) Misura esterna 60 x 60 x 60	1,000	cad	39,683	39,68	36,01	4,75	13,19%	44,00%	37,40%	13,47	-8,72
D.25.03.03.a	Fornitura e posa di pozzetti autoportanti in c.l.s. prefabbricati compreso sottofondo e rinfilancio in c.l.s., soletta portante e fondo idraulico escluso scavo e riinterro: a) Misura interna 100 x 120 x 100	1,000	cad	281,506	281,51	255,43	19,01	7,44%	44,00%	37,40%	95,53	-76,52
D.25.03.05.b	Fornitura e posa di ghisa per chiusini e griglie: b)tipo sferoidale	502,000	kg	1,256	630,51	572,10	62,75	10,97%	44,00%	37,40%	213,97	-151,22
D.25.03.17.a	Fornitura e posa in opera di vasca monoblocco prefabbricata in cemento, a perfetta tenuta idraulica, avente copertura carrabile di h minima cm. 13 dotata di foro di ispezione. Posata su fondo di cemento, sp. min. 15 cm, con rete elettrosaldata 15x15 cm diametro 6mm. Il tutto comprensivo della esecuzione di fori di passaggio e successiva stuccatura. a) diam 156 cm int, sp 10 cm, h 200 cm	1,000	cad	936,676	936,68	849,90	38,02	4,47%	44,00%	37,40%	317,86	-279,84
D.25.03.20.e	Fornitura e posa di pozzetto con filtro in ghisa PN 16, con corpo e coperchio in ghisa lamellare GG25, cestello in acciaio inox in rete metallica o lamiera forata, tappo di spurgo in ottone; e) DN 100	12,000	cad	81,428	977,14	886,61	142,56	16,08%	44,00%	37,40%	331,59	-189,03
D.25.04.01.b	Fornitura e posa in opera di tubo p.v.c. corrugato portante doppio strato compreso filo di traino, scavo 40 x 80 cm, sottofondo, rivestimento totale in sabbia e riinterro residuo con stabilizzato : b) D. 63 mm a due tubi	12,000	m	12,286	147,43	133,77	57,02	42,62%	44,00%	37,40%	50,03	6,99
D.25.04.01.f	f) D. 63 mm a tre tubi	65,000	m	12,918	839,67	761,88	308,88	40,54%	44,00%	37,40%	284,94	23,94
D.25.05.01.b	b) diametro 125 mm a un tubo	6,000	m	14,067	84,40	76,58	28,51	37,23%	44,00%	37,40%	28,64	-0,13
D.26.05.04	Strato di misto di frantoio Esecuzione di strato di misto di frantoio granulometricamente stabilizzato (compattato), 0 - 25, dello spessore indicato nei disegni di progetto .. a regola d'arte, anche se qui non descritto. La misurazione sarà effettuata a costipamento avvenuto. Per ogni mc.	28,200	mc	19,957	562,79	510,65	35,25	6,90%	46,00%	39,10%	199,66	-164,41
D.26.07.10.a	Pavimentazione portante continua componibile, composta da masselli prefabbricati in cls autobloccanti di cm. 7,00 x 21,00 o cm. 15,00 x 15,00 tipo Urbis o similari comprendendo: ... a) masselli di spessore 6 cm. posati su sabbia o pietrischetto	54,000	mq	14,643	790,72	717,47	384,91	53,65%	46,00%	39,10%	280,53	104,38
D.26.07.12	Pavimentazione in cemento architettonico: pavimentazione per percorsi pedonali sia orizzontali che inclinati da eseguire in opera mediante getto di cls. a base di inerti colorati a vista;...Oltre al disarmo e alla pulizia finale, sono compresi nel prezzo ogni lavoro e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. In opera per ogni metro quadrato.	27,640	mc	217,461	6.010,62	5.453,79	1.050,76	19,27%	46,00%	39,10%	2.132,43	-1.081,67
D.26.09.01.d1	Cordonato in c.l.s. vibro compresso in opera compreso lo scavo, il sottofondo e rinfilancio in c.l.s. a ql. 2.5 di cemento tipo 325 x mc e le stuccature dei giunti : d1) retto	91,500	m	15,314	1.401,23	1.271,42	434,81	34,20%	46,00%	39,10%	497,12	-62,31
D.27.06.01.a	Fornitura e posa di pacchetto giardino pensile intensivo tipo OPTIGRUN, comprensivo delle seguenti lavorazioni: ... a) come da descrizione	421,390	mq	29,919	12.607,57	11.439,59	3.003,67	26,26%	58,00%	49,30%	5.639,72	-2.636,05
TOTALE EDILE					1.803.821,87		609.310,32				734.488,55	-125.178,23
INCIDENZA MEDIA EDILE												
TOTALE					1.939.378,92		636.561,86					-146.519,43