

**Proponente: 38.A**  
**Proposta: 2018/539**  
**del 23/03/2018**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 464**  
**del 27/03/2018**

**GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PRESA D'ATTO DELLA RISOLUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE CON BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA , PER IL LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA PATERLINI PRESSO IL PALAZZO DI GIUSTIZIA , AD USO SPORTELLINO BANCARIO.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 65/2015 del 09/04/2015 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/06/2015;
- che in data 02/05/2017 con atto n. 42178 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale *ad interim* al Dr. Roberto Montagnani della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/05/2017;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

Dato atto :

- che con contratto registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Reggio Emilia, con n. 5563 serie 3, il Comune di Reggio Emilia concedeva alla Banca Nazionale del Lavoro s.p.a. con sede legale a Roma in Via Vittorio Veneto n. 119, dei locali posti al piano terra del Palazzo di Giustizia, sito a Reggio Emilia in Via Paterlini, da adibire a sportello bancario per la durata di anni 6, così dal 01/07/2007 al 30/06/2013;
- che alla scadenza del contratto di concessione, le parti hanno conseguito un accordo per il rinnovo del provvedimento, mediante stipula di un nuovo contratto, ultima scadenza al 30/06/2019 - contratto Reg n. 3209 serie 3;

Considerato che:

- con lettera del 11/10/2017 acquisita agli atti al n. 109094 di PG. del 20/10/2017, la BNL - Banca Nazionale del Lavoro s.p.a. comunicava l'intenzione di recedere anticipatamente dal contratto, a far data dal 31/01/2018, a causa della chiusura dello sportello bancario prevista in data 07/12/2017 ;

Considerato altresì che:

- occorre pertanto prendere atto della risoluzione anticipata del contratto di concessione alla data del 31/01/2018, stipulato con la Banca Nazionale del Lavoro s.p.a., come meglio evidenziato in narrativa”;

Visti:

- il D.Lgs, n. 267/2000, artt. 107, 183 e 151, 4° comma;
- l'art. 11 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune;
- l'art 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 52, 1° comma e 53 dello Statuto Comunale.

### ***D E T E R M I N A***

- di prendere atto della risoluzione anticipata, a far data dal 31/01/2018, del contratto di concessione Reg n 3209 SERIE 3, già citato in premessa, in essere con la BNL-Banca Nazionale del Lavoro s.p.a. con sede legale e Direzione Generale in Roma-Via Vittorio veneto n 119, cf 09339391006, per l'immobile di proprietà comunale posto in di Via Paterlini-RE presso il Palazzo di Giustizia, ad uso Sportello Bancario, in quanto lo stesso è stato riconsegnato.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dr. Roberto Montagnani