

Verbale di Seduta

DEL CONSIGLIO COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemiladiciotto** addì **26 (ventisei)** - del mese di **marzo** alle ore **16:07** nella sala consiliare, ritualmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla **Votazione** del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO 2017 DELLA SOCIETÀ CAMPUS REGGIO SRL

	F	C	A	F	C	A
VECCHI Luca				SACCARDI Pierluigi	Si	
AGUZZOLI Claudia Dana				SCARPINO Salvatore	Si	
BASSI Claudio		Si		SORAGNI Paola		Si
BELLENTANI Cesare Antonio		Si		VACCARI Norberto		Si
BERTUCCI Gianni		Si		VERGALLI Christian	Si	
CACCAVO Nicolas		Si		TERZI Matteo	Si	
CAMPIOLI Giorgio	Si			VINCI Gianluca		
CANTERGIANI Gianluca	Si					
CAPELLI Andrea	Si					
CASELLI Emanuela	Si					
CIGARINI Angelo	Si					
DAVOLI Emilia	Si					
DE FRANCO Lanfranco	Si					
DE LUCIA Dario	Si					
FRANCESCHINI Federica	Si					
GUATTERI Alessandra		Si		----- Assessori -----		Presenti
INCERTI Silvia		Si		SASSI Matteo		No
LUSENTI Lucia				CURIONI Raffaella		No
MANGHI Maura	Si			FORACCHIA Serena		No
MONTANARI Federico	Si			MARAMOTTI Natalia		No
MORELLI Mariachiara	Si			MARCHI Daniele		Si
PANARARI Cristian		Si		MONTANARI Valeria		No
PAVARINI Roberta	Si			PRATISSOLI Alex		No
RIGON Roberta		Si		TUTINO Mirko		No
RIVETTI Teresa	Si					
RUBERTELLI Cinzia		Si				

Consiglieri **Presenti:** **29** Assessori presenti: **1**
Favorevoli: **18**
Contrari: **11**
Astenuti: **0**

Presiede: **CASELLI Emanuela**

Segretario Generale: **CARBONARA Dr. Roberto Maria**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Campus Reggio srl (P.I.: 02460150358), con sede a Reggio Emilia, è una società a responsabilità limitata a socio unico, interamente di proprietà del Comune di Reggio Emilia, con capitale sociale pari ad € 100.000,00, costituita in data 21/12/2010 nel rispetto della normativa vigente, avente ad oggetto esclusivo la produzione di beni e servizi strumentali all'attività del Comune di Reggio Emilia e comunque necessari al perseguimento delle sue finalità istituzionali;
- alla società è stato affidato in house l'acquisto e la successiva attuazione dell'intervento di recupero e ristrutturazione del Padiglione "Vittorio Marchi" all'interno del Complesso del San Lazzaro, nel rispetto della disciplina normativa e statutaria in materia di attività strumentali;
- la società ha provveduto, pertanto, ad acquistare gli immobili dall'Azienda Ospedaliera e, previo esperimento ed aggiudicazione di asta pubblica, ha iniziato gli interventi di ristrutturazione necessari alla loro completa messa in efficienza in conformità alle previsioni del PRU;
- per effetto delle operazioni straordinarie realizzate nel corso dell'anno 2013, in conformità alle finalità statutarie, l'attività della società si è ampliata alla locazione di alloggi residenziali e alla gestione di immobili strumentali;
- come da delibera di Consiglio comunale n. 118 del 24/7/2017 " Verifica della Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs.267/2000. Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2017-2019 e relativi allegati " e con atto di Giunta comunale n.154 del 20/9/2017, una parte degli alloggi sociali sono stati retrocessi dalla società al socio unico Comune di Reggio Emilia, assegnandoli in natura tramite distribuzione delle riserve, nell'ambito di un processo di razionalizzazione dell'intero patrimonio di edilizia abitativa dell'Ente;
- a seguito della delibera di C.C. n. 120 del 24/7/2017, in data 28/7/2017 si è tenuta l'assemblea straordinaria della società per apportare le modifiche allo Statuto al fine di renderlo conforme alle disposizioni del "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica", di cui al D.lgs 175/2016 e s.m.i.;

Premesso inoltre che:

- conseguentemente alle operazioni di razionalizzazione previste dalla delibera n. 135 del 25/9/2017 sulla revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24 del Dlgs 175/2016 e sm.i. -T.U.S.P., si procederà alla fusione per incorporazione della società Mapre srl nella società Campus Reggio srl ai sensi dell'articolo 2501-ter e seguenti del codice civile, entrambe possedute interamente dal Comune. L'operazione straordinaria consentirà il perseguimento di economie di scala sotto il profilo della gestione amministrativa e la razionalizzazione della gestione operativa attraverso la riunificazione dell'attività in un'unica sede;

Atteso che lo Statuto attualmente in vigore della società prevede, all'art. 19, che il bilancio d'esercizio debba essere approvato dal socio nei modi e nei tempi previsti dalle vigenti norme di legge, previa deliberazione del Consiglio Comunale;

Considerato che:

- l'Amministratore Unico della società alla chiusura di ogni esercizio sociale provvede alla formazione del bilancio e alle conseguenti formalità ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, come indicato nello statuto al sopraccitato articolo 19;
- l'Amministratore Unico della società Campus Reggio srl, con atto del 28/2/2018 ha proceduto alla chiusura dell'esercizio sociale al 31/12/2017 e alla formazione del bilancio consuntivo 2017 della società corredato della nota integrativa, redatto nel rispetto delle norme previste dall'art. 2423 e seguenti del c.c., provvedendo contestualmente alla trasmissione dello stesso al Comune socio;

Dato atto che:

- l'utile d'esercizio per l'anno 2017 è di € 450,93;
- l'organo amministrativo propone di destinare l'utile della società come segue: € 23,00 a Riserva Legale e € 427,93 a copertura delle perdite da esercizi precedenti;
- la società presenta bilanci in attivo consecutivamente dal 2013 al 2017 evidenziando una situazione economico-patrimoniale in equilibrio;
- la nota integrativa sottolinea che l'impegno del Comune di Reggio Emilia, socio unico, a proseguire il rafforzamento patrimoniale della società già intrapreso, da un lato, e la rateizzazione del debito verso l'Azienda Ospedaliera Santa Maria Nuova di Reggio Emilia, dall'altro, giustificano e legittimano le ragionevoli aspettative di prosecuzione dell'attività;
- il rafforzamento patrimoniale trova conferma nel Bilancio 2018-2020 del Comune, approvato dal Consiglio Comunale con delibera 193 del 22/12/2017, prevedendo la somma pari a € 500.000 negli esercizi 2018, 2019 e 2020;
- il patrimonio netto della società al 31/12/2017 ammonta ad € 4.704.124. Le movimentazioni del Patrimonio Netto avvenute nel corso dell'anno 2017 sono state determinate dalla destinazione dell'utile 2016, dall'apporto di Riserve di Capitale da parte del socio unico Comune di Reggio Emilia (€ 650.000) e dalla distribuzione di Riserve per € 2.475.478, mediante la retrocessione di beni al Socio come da delibera di Giunta comunale n.154 del 20/9/2017;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Programmazione e Controllo ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto l'art.42 del D.lgs267/2000;

Visto lo Statuto della società ed in particolare l'art.19;

Richiamato ad ultimo il D.lgs 175/2016 e s.m.i., Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica;

Visto l'esito della votazione e riportato attraverso sistema elettronico di rilevazione indicato nell'allegato prospetto;

DELIBERA

1. di approvare, come previsto dall'art.19 dello Statuto societario, il bilancio d'esercizio 2017 della società Campus Reggio srl, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, allegato della presente deliberazione quale allegato A.

Infine **il Consiglio**, in quanto sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Dlgs. 267/2000, **dichiara immediatamente eseguibile la suesposta deliberazione**, come da votazione effettuata con procedimento elettronico indicato nell'allegato prospetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
CASELLI Emanuela

IL CONSIGLIERE ANZIANO
CAPELLI Andrea

IL SEGRETARIO GENERALE
CARBONARA Dr. Roberto Maria