

Proponente: A5.A
Proposta: 2018/271

del 14/03/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 269

del 20/03/2018

AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: EX CONVENTO BENEDETTINO "CHIOSTRI DI SAN PIETRO" - PROGETTO DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE NELL'AMBITO DEL POR FESR 2014-2020 ASSE 6 "CITTA' ATTRATTIVE E PARTECIPATE" - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA E DIREZIONE DEI LAVORI E CONTABILITA' DELLE OPERE STRUTTURALI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale dell'11/04/2017 n. 54 sono stati approvati il Bilancio di previsione 2017-2019, il Documento Unico di Programmazione e gli altri allegati, ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- con Deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017 n. 87 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21355 del 19/05/2015, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito ad arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;
- l'intervento è stato inserito nello schema di Piano Triennale dei lavori pubblici 2017/2019 adottato con deliberazione n. 12 del 07/02/2017 e successivamente adeguato con delibera n. 40 del 17.03.2017 con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2017/2019 e predisposto il documento unico di programmazione (DUP);
- con Deliberazione di Giunta Comunale del 1/6/2017 I.D. 85 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi degli artt. 24 e 33 del DPR 207/2010.
- ai sensi dell'art.31 del D.Leg.vo 50/2016, il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa, arch. Massimo Magnani.

Richiamata integralmente la Determinazione Dirigenziale RUD 1005 del 28/10/2015 con cui veniva conferito all'ing. Alberto Calza, della Cooperativa Architetti e Ingegneri Progettazione CAIREPRO sc, il **servizio di progettazione definitiva-esecutiva e direzione dei lavori e contabilità delle opere strutturali** nell'ambito dell'intervento di cui all'oggetto, per un importo di € 14.210,56 (di cui 11.200,00 € per competenze; 448,00 € per contributo integrativo 4% e 2.562,56 € per IVA 22%) in relazione alle attività di progettazione definitiva-esecutiva, ed € 11.165,44 (di cui 8.800,00 € per competenze; 352,00 € per contributo integrativo 4% e 2.013,44 € per IVA 22%) in relazione alle attività di direzione e contabilità dei lavori strutturali.

Considerato che:

- nel corso della progettazione, per sopravvenute esigenze della committenza, sono emerse alcune modifiche sostanziali e consistenti nella necessità di realizzare, oltre alla progettazione delle strutture per l'inserimento dell'ascensore nel corpo monumentale ed alla verifica di vulnerabilità dei bassi servizi, la **progettazione di un nuovo edificio** per il laboratorio aperto in luogo del preventivato recupero dei bassi servizi;
- a seguito di suddetta evoluzione progettuale, l'opera dal punto di vista strutturale è risultata di **maggiore impegno sia tecnico sia economico** se paragonata agli interventi di miglioramento e di consolidamento dell'esistente inizialmente richiesti, tanto da indurre la Committenza all'esecuzione di indagini geologiche ed il progettista incaricato a verifiche geotecniche specifiche, oltre che alla progettazione di strutture di maggiore complessità;
- l'incremento della complessità delle opere si è tradotto in un **aumento dell'importo complessivo dei lavori strutturali** (miglioramento della parte di edifici esistenti rimasti, inserimento dell'ascensore nel corpo storico e progettazione strutturale del nuovo edificio del Laboratorio), quantificato dall'originario importo di 180.000,00€ ad un importo incrementato pari a circa 400.000,00€.

Vista la comunicazione trasmessa da Cairepro del 21/09/2017 n. 17.99/3106, protocollata agli atti del Comune di RE al PG 100330 del 02/10/2017, con cui Cairepro sc inoltrava motivazioni circostanziate funzionali a richiedere un'integrazione al servizio, alla luce delle nuove scelte progettuali perseguite, e quantificata in **12.000,00€** al netto di IVA e oneri previdenziali.

Visto l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50;

Ritenuto che le suddette motivazioni siano condivisibili e che l'importo incrementale pari a **12.000,00€**, al netto di IVA e oneri previdenziali, risulti congruo rispetto al lavoro effettivamente svolto in fase di progettazione e da svolgersi in fase di direzione delle opere strutturali alla luce della sopravvenuta maggiore complessità delle opere progettate e in fase di realizzazione.

Rilevata quindi la necessità di procedere all'integrazione del servizio di cui all'oggetto.

Dato atto che l'ing. Alberto Calza ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere il servizio in questione per il compenso di € **15.225,60** (di cui 12.000,00 € per competenze; 480,00 € per contributo integrativo 4% e 2.745,60 € per IVA 22%).

Precisato che:

- l'intervento in oggetto è previsto Piano Triennale dei lavori pubblici 2017/2019;
- l'operatore economico ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
- il professionista che svolgerà il servizio ha consegnato il proprio curriculum vitae dal quale si evince che possiede conoscenze ed esperienza professionale specificatamente correlati all'ambito applicato in questione;
- in ottemperanza alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, Legge 136/2010 relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" come modificato dal D.L. 187/2010, convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (C.I.G) n. ZA0160BB32;
- ai sensi della Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto: J82C16000090006;
- l'operatore economico risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali come da allegato DURC n. INPS_9749270 avente validità sino al 26/6/2018;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008 non sono stati riscontrati rischi e pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI né sussistono costi per la sicurezza;
- il presente conferimento di servizio, ai sensi della legge 266/2005 verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

Tutto ciò premesso e considerato;**Visti:**

- l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50;
- il D. Lgs n. 56/2017 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente atto;
2. di approvare, per le motivazioni esplicitate in narrativa, l'integrazione all'ing. Alberto Calza, della Cooperativa Architetti e Ingegneri Progettazione CAIREPRO sc (cod. fornitore 18125) con sede a Reggio Emilia, in Via Ruini 6, P.IVA 01704960358, del servizio di progettazione definitiva-esecutiva e direzione dei lavori e contabilità delle opere strutturali dell'intervento EX CONVENTO BENEDETTINO "CHIOSTRI DI S. PIETRO" - PROGETTO DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE NELL'AMBITO DEL POR FESR 2014-2020 ASSE 6 "CITTÀ ATTRATTIVE E PARTECIPATE" - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE, di cui al disciplinare allegato al presente atto;
3. di impegnare la spesa complessiva di **15.225,60 €** (di cui 12.000,00 € per competenze; 480,00 € per contributo integrativo 4% e 2.745,60 € per IVA 22%) con imputazione alla Missione 05 – Programma 01 – Titolo 2, codice del piano dei conti 2.02.01.10.999, del Bilancio 2018, al capitolo 40120/4 del P.E.G. 2018 denominato "Restauro e recupero funzionale chiostri di San Pietro (2^ stralcio) (quota finanz. comunale risorse libere)", codice prodotto-progetto R_89501, centro di costo 0158, CIG ZA0160BB32, codice unico di progetto CUP J82C16000090006, giusta impegno 2018/1904;
4. di rideterminare il quadro economico come segue:

Lavori				
	Corpo monumentale	Laboratorio e Scuderia	Aree cortilive	Facciate ex caserma Taddei
subtotale lavori al netto del ribasso d'asta	1.700.252,43 €			
costo manodopera sul subtotale dei lavori (al netto degli oneri sicurezza)	30,52% del subtotale pari a 518.917,04€			
oneri sicurezza 2%	41.934,90 €			
totale lavori	1.742.187,33 €			
Somme a disposizione				
Iva lavori 10%	170.758,56 €			
Iva lavori 4%	1.384,06 €			
spese tecniche (contributo 4% e IVA 22% inclusi)	DL opere edili			65.772,80 €
	coordinamento sicurezza esecuzione			40.004,35 €
	collaudo (tecnico – amministrativo, statico, tecnico – funzionale) in corso d'opera			18.960,29 €
	DL opere strutturali			11.165,44 €
	DL impianti elettrici			9.906,40 €
	DL impianti meccanici			8.244,66 €
	analisi geologica			4.270,00 €
	verifica progetto definitivo/esecutivo			8.881,60 €
	indagine acustica			2.791,36 €
	assistenza archeologica agli scavi			2.196,00 €
	progettazione definitiva-esecutiva e DL strutturali			15.225,60 €
		187.418,50 €		
spese di smontaggio per cantiere	671,00 €			
allacciamenti (IVA 22% inclusa)	10.926,15 €			
spese per pubblicità e incentivo (IVA inclusa)	19.119,36 €			
Imprevisti (IVA 22% inclusa)	567.535,04 €			
totale somme a disposizione	957.812,67 €			
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE	2.700.000,00 €			

- che il presente conferimento di servizio, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;
- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000, indi al competente ufficio per la stipula del contratto.

IL DIRIGENTE

arch. Massimo Magnani

MAGNANI MASSIMO
2018.03.28 12:43:08

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto

CN=MAGNANI MASSIMO
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.5=IT:MGNMSM67L05
RSA/1024 bits

