

Proponente: 42.A
Proposta: 2018/561
del 28/03/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 324
del 30/03/2018

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ATTIVAZIONE DELLE PROCEDURE PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI ART. 36 CO. 2 LETT A) DEL D.LGS. 50/2016, LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018. IMPEGNO DI SPESA

Codice Prodotto/Prodotto: 2018_PD_420201

Codice CIG: Z4E22CDBB0

OGGETTO: ATTIVAZIONE DELLE PROCEDURE PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI ART. 36 CO. 2 LETT A) DEL D.LGS. 50/2016, LAVORI DI ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n 65/2015 del 09/04/2015 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/06/2015; in data 23/05/2015, con atto n 21307 di PG, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione degli incarichi dirigenziali all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria Edifici" e per la direzione *ad interim* del Servizio "Reti e Infrastrutture", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/06/2015;

Rilevato che:

- In diversi edifici e strutture Comunali sono installati ascensori montacarichi, scale mobili e montascale, indispensabili per l'abbattimento delle barriere architettoniche, detti impianti sono tecnologicamente molto sofisticati e necessitano di visite periodiche da parte di personale altamente specializzato per accertarne l'effettiva efficienza e funzionalità. La vigente normativa di sicurezza in merito a tali impianti D.P.R. n° 162 del 25/06/99 ribadisce l'obbligo dell'affidamento della manutenzione degli impianti a personale abilitato alla sorveglianza tecnica sulla conservazione e manutenzione degli impianti oltre all'obbligo della verifica periodica di legge, da effettuarsi attraverso Enti autorizzati e Certificati. Occorre quindi verificare il regolare funzionamento dei dispositivi meccanici, idraulici ed elettrici e, in particolare delle porte di piano e delle serrature verificare lo stato di conservazione dei cilindri idraulici, delle funi e delle catene ed effettuare operazioni normali di pulizia e lubrificazione delle parti che lo necessitano occorre altresì provvedere almeno una volta ogni sei mesi per gli ascensori e almeno una volta l'anno per i montacarichi e montascale, ed ogni tre mesi per le scale mobili a

verificare l'integrità e l'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza; di verificare minutamente le funi, le catene e i loro attacchi, verificare l'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti con la terra e di annotare i risultati di queste verifiche sul libretto di impianto di cui all'art. 16 del D.P.R. 162/99. Le operazioni di manutenzione sono disciplinate dal D.P.R. 162 del 25/06/1999;

- Al fine di **mantenere gli impianti in efficienza e garantire sugli stessi la massima sicurezza e funzionalità e rapidità di intervento in caso di blocco con persone a bordo, si rende necessario provvedere** all'affidamento dei lavori di "Manutenzione Ordinaria DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018" per la durata prevista all'art. 12 del foglio patti e condizioni;

Considerato che:

- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto di beni e servizi messi a disposizione dal Consip S.p.A.;

Precisato che:

- in corso di indagine per l'affidamento delle forniture/servizi in oggetto, questa Amministrazione è tenuta ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge. 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 - art. 1 Legge. n. 191 del 2004; - art.1, comma 16-bis Legge. n. 135 del 7/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini";

Dato atto di aver proceduto mediante l'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in legge 94/2012;

Il Responsabile Unico del Procedimento Dirigente del Servizio Reti e Infrastrutture ing. Ermes Torreggiani ha provveduto a selezionare la Ditta fornitrice del servizio, individuata nella seguente ditta:

- **REGGIANA ASCENSORI SRL - Partita IVA 00265550350 VIA CHILONI 21/A - 42122 REGGIO NELL'EMILIA (RE)**, a presentare offerta per "Manutenzione Ordinaria DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018", dell' importo di € 39.566,00 oltre IVA, di cui € 978,00 di oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;

E' stata attivata sulla piattaforma ME. PA. la procedura di trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D.Lgs. n. 50/2016; l'operatore economico selezionato ha inoltrato l'offerta allegata, contraddistinta dal seguente codice di procedura:

- **TMP6546544738566690119- Offerta REGGIANA ASCENSORI SRL - Partita IVA 00265550350 VIA CHILONI 21/A - 42122 REGGIO NELL'EMILIA (RE), per € 39.566,00 oltre IVA, di cui € 978,00 e così per complessivi € 48.270,52 - C.I.G: Z4E22CDBB0;**

Visto l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50;

Ritenuto pertanto di provvedere:

- al perfezionamento del servizio a trattativa diretta attivato sulla piattaforma ME.PA., mediante affidamento diretto alla Ditta **REGGIANA ASCENSORI SRL - Partita IVA 00265550350 VIA CHILONI 21/A 42122 REGGIO NELL'EMILIA (RE)**, abilitata al Bando Mercato Elettronico, denominato "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) – Servizi" che ha presentato offerta per € 39.566,00 oltre IVA, di cui € 978,00 **e così per complessivi € 48.270,52;**

Di dare atto, altresì, che il documento DURC come da verifica effettuata mediante consultazione del DURC on-line, a cura del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002, attesta che la Ditta affidataria risultata in regola rispetto agli Enti Previdenziali ed Assistenziali ;

Dato atto che:

- in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica del Mercato Elettronico di CONSIP ;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera richiesta di offerta;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto e con l'impiego del Mercato elettronico MEPA, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e del d.P.R. n. 207/2010;

Accertato che la ditta aggiudicataria ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 e 83 del d.lgs. n. 50/2016 ed la lettera di invito e il capitolato debitamente sottoscritti;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare la "Manutenzione Ordinaria DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018", alla ditta **REGGIANA ASCENSORI SRL - Partita IVA 00265550350 VIA CHILONI 21/A 42122 REGGIO NELL'EMILIA (RE)** abilitata

al Bando Mercato Elettronico, denominato “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) – Servizi” , che ha presentato offerta per € 39.566,00 oltre IVA, di cui € 978,00 e così per complessivi € 48.270,52;

Precisato che:

- per ciò che concerne i pezzi di ricambio e il materiale reso necessario per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, si provvederà all'affido diretto su piattaforma MEPA, ove possibile, con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;
- per i suddetti **Imprevisti** si ritiene necessario disporre di un importo di € 2.000,00 IVA inclusa;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del dirigente del Servizio Reti e Infrastrutture ing. Ermes Torreggiani;

Che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara **(C.I.G: Z4E22CDBB0)**;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Visto:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- il D.Lgs. 18.4.2015 n. 50 art. 36 co. 2 lett. a) ;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore
- l'art. 26 della legge n. 488/1999;

Viste:

- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016;
- la deliberazione G.C. n. 36 del 9.3.2017, relativa a “Approvazione aggiornamento del Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2017/19” - Allegato “Integrazione misure gestione rischio corruttivo – Appalti di valore inferiore a € 40.000”
- la Circolare Segretario generale P.G. 30472 del 30/3/2017 recante “Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria”;

DETERMINA

1. di provvedere all'affidamento diretto i ““Manutenzione Ordinaria DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018”, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lettera a del D. lgs 50/2016, per le motivazioni espresse in narrativa, alla seguente ditta:
 - **TMP6546544738566690119- Offerta REGGIANA ASCENSORI SRL - Partita IVA 00265550350 VIA CHILONI 21/A 42122 REGGIO NELL'EMILIA (RE), per € 39.566,00 oltre IVA, di cui € 978,00 e così per complessivi € 48.270,52 - C.I.G: Z4E22CDBB0;**
2. di impegnare la spesa complessiva di **€ 48.270,52** (IVA 22% Compresa) relativa all'affidamento , con imputazione del Bilancio Pluriennale 2018-2020 – Esercizio 2018 **ai seguenti capitoli:**

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Importo
Cap. 8800/00 Missione/Programma 01.05 Piano Fin. 1.03.02.09.008	MO Patrimonio comunale	€ 8.693,48
Cap. 15400/00 Missione/Programma 04.02 Piano Fin. 1.03.02.09.008	MO scuole primarie	€ 14.849,61
CAP. 16700 Missione/Programma 04.02 Piano Fin. 1.03.02.09.008	MO scuole secondarie di primo grado	€ 5.368,7

Cap. 28800/00 Missione/Programma 12.09 Piano Fin. 1.03.02.09.008	MO Cimiteri	€ 9.595,14
Cap. 20900/00 Missione/Programma 05.02 Piano Fin. 1.03.02.09.009	MO Biblioteche e Musei	€ 2.453,01
Cap. 20400/01 Missione/Programma 06.01 Piano Fin. 1.03.02.09.008	MO Impianti Sportivi vari	€ 3.541,06
Cap. 31800/00 Missione/Programma 12.07 Piano Fin. 1.03.02.09.008	MO strutture socio assistenziali	€ 3.769,52
TOTALE		€ 48.270,52

Prodotto – progetto 2018_PD_420201;

3. di impegnare la spesa di € 2.000,00 relativa agli **IMPREVISTI** indicati in narrativa, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 1.03.01.02.999 del Bilancio Pluriennale 2018-2020 – Esercizio 2018 - capitolo 9000 del P.E.G. 2018 denominato “ACQUISTO MATERIALI E ATTREZZATURE PER MANUTENZIONE FABBRICATI”, Prodotto – progetto 2018_PD_420201;

4. in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 i contratti verranno stipulati in forma di scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dal Mercato Elettronico di CONSIP;

5. di dare infine atto che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 s.m.i. - relativa al “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” – **al presente affidamento è stato attribuito il codice CIG n. Z4E22CDBB0, come specificato nella determinazione n. 10 dell’Autorità di Vigilanza del 22/12/2010;**

6. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

8. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Ing. Ermes Torreggiani