

Proponente: 42.A
Proposta: 2018/577

del 29/03/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 327

del 30/03/2018

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ATTIVAZIONE DELLE PROCEDURE PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI ART. 36 CO. 2 LETT A) DEL D.LGS. 50/2016 DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME TECNOALARM E BENTEL DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018. IMPEGNO DI SPESA.

Codice Prodotto/Prodotto 2018_PD_420201

Codice CIG: Z3A22D150C (Tecnoalarm)

Codice CIG: ZBA22D1636 (Bentel)

OGGETTO: ATTIVAZIONE DELLE PROCEDURE PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI ART. 36 CO. 2 LETT A) DEL D.LGS. 50/2016 DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME **TECNOALARM** E **BENTEL** DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n 65/2015 del 09/04/2015 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/06/2015;
- in data 23/05/2015, con atto n 21307 di PG, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione degli incarichi dirigenziali all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria Edifici" e per la direzione *ad interim* del Servizio "Reti e Infrastrutture", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/06/2015;

Rilevato che:

- La manutenzione di tutto il patrimonio e demanio comunale è impegno istituzionale per l'Amministrazione Comunale di rilevante complessità;
- i Servizi Ingegneria Edifici e Reti e Infrastrutture pongono in essere, per la conservazione del patrimonio comunale, molteplici attività controllo e verifica degli impianti tecnologici e speciali;
- tra questi ci sono gli IMPIANTI DI ALLARME che devono essere costantemente controllati per poter garantire la funzionalità degli stessi. La manutenzione spesso comporta la sostituzione delle apparecchiature che per sua natura hanno una durata limitata, il controllo periodico dei dispositivi di rilevazione, gli accumulatori e le piccole riparazioni di impianti dovute ad accidentali rotture;
- negli edifici comunali sono stati installati differenti tipologie di allarmi (Tecnoalarm e Bentel) e le ditte individuate specializzate o esclusive in quanto installatrici, uniche manutentrici e fornitrici di pezzi di ricambio indispensabili ai fini della validità della garanzia; dovranno eseguire la

manutenzione di un elenco di edifici, perché già in possesso dei codici di accesso e dei pezzi originali di ricambio;

- si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di:

- 1) "MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME TECNOALARM DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018" per la durata prevista all'art. 12 del foglio patti e condizioni;
- 2) "MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME BENTEL (e sostituzione di alcune batterie) DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018" per la durata prevista all'art. 11 del foglio patti e condizioni;

Considerato che trattasi di spesa volta ad assicurare il normale funzionamento del servizio;

Considerato che:

- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto di beni e servizi messi a disposizione dal Consip S.p.A.;

Precisato che:

- in corso di indagine per l'affidamento delle forniture/servizi in oggetto, questa Amministrazione è tenuta ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge. 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 - art. 1 Legge. n. 191 del 2004; - art.1, comma 16-bis Legge. n. 135 del 7/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini";

Dato atto che non sono attive convenzioni Consip e delle convenzioni InrcentER di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

Dato atto di aver proceduto mediante l'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in legge 94/2012;

Il Responsabile Unico del Procedimento Dirigente del Servizio Reti e Infrastrutture ing. Ermes Torreggiani ha provveduto a selezionare le seguenti Ditte fornitrici dei servizi:

- 1) SI.RE.COM SRL, VIALE RESISTENZA 47/B SAN MARTINO IN RIO (RE) 42018- P. IVA 01860280351** a presentare offerta per lavori di "MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME TECNOALARM DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018", dell'importo di € 21.000,00 oltre Iva;

2) FERRARI SECURITY SYSTEM SNC DI PETRUCCI E GABBI, VIA MARANI, 2 42100 REGGIO EMILIA (RE) - P. IVA 02152410359 a presentare offerta per lavori di “MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME BENTEL DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018”, dell' importo di € 7.000,00 oltre Iva;

E' stata attivata sulla piattaforma ME. PA. la procedura di trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D.Lgs. n. 50/2016; l'operatore economico selezionato ha inoltrato l'offerta allegata, contraddistinta dal seguente codice di procedura:

1)TMP5195815271851459768 Offerta_SI.RE.COM._SRL_ per € 20.950,00, oltre IVA 22% e così per complessivi € 25.559,00;

2) TMP3001965377292670683 Offerta _ FERRARI SECURITY SYSTEM SNC per € 7.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 8.540,00;

Visto l'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50;

Ritenuto pertanto di provvedere:

al perfezionamento degli acquisti a trattativa diretta attivati sulla piattaforma ME.PA., mediante affidamento diretto alle Ditte:

1) SI.RE.COM SRL, VIALE RESISTENZA 47/B SAN MARTINO IN RIO (RE) 42018- P. IVA 01860280351 abilitata al Bando Mercato Elettronico “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)” che ha presentato offerta per avori di “MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME TECNOALARM DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018 di € **20.950,00, oltre IVA 22% e così per complessivi € 25.559,00;**

2) FERRARI SECURITY SYSTEM SNC DI PETRUCCI E GABBI, VIA MARANI, 2 42100 REGGIO EMILIA (RE) - P. IVA 02152410359 abilitata al Bando Mercato Elettronico “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)” che ha presentato offerta per lavori di “MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME BENTEL DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018 di € **7.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 8.540,00;**

Di dare atto, altresì, che il documento DURC come da verifica effettuata mediante consultazione del DURC on-line, a cura del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002, attesta che la Ditta affidataria risultata in regola rispetto agli Enti Previdenziali ed Assistenziali ;

Dato atto che:

- in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica del Mercato Elettronico di CONSIP ;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera richiesta di offerta;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto e con l'impiego del Mercato elettronico MEPA, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e del d.P.R. n. 207/2010;

Accertato che le ditte aggiudicatrici hanno presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 e 83 del d.lgs. n. 50/2016 ed la lettera di invito e il capitolato debitamente sottoscritti;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori di:

1) "MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME TECNOALARM DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018" alla ditta **SI.RE.COM SRL, VIALE RESISTENZA 47/B SAN MARTINO IN RIO (RE) 42018- P. IVA 01860280351**, che ha presentato offerta per **€ 20.950,00, oltre IVA 22% e così per complessivi € 25.559,00;**

2) MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME BENTEL DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018 alla ditta **FERRARI SECURITY SYSTEM SNC DI PETRUCCI E GABBI, VIA MARANI, 2 42100 REGGIO EMILIA (RE) - P. IVA 02152410359** presentato offerta per **€ 7.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 8.540,00;**

Precisato che:

- per ciò che concerne i pezzi di ricambio e il materiale reso necessario per le **lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili**, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00, si provvederà all'affido diretto su piattaforma MEPA, ove possibile, con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;
- per i suddetti **Imprevisti** si ritiene necessario disporre di un importo di € 2.000,00 IVA inclusa;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del dirigente del Servizio Reti e Infrastrutture ing. Ermes Torreggiani;

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara **(C.I.G: Z3A22D150C (Tecnoalarm) - C.I.G: ZBA22D1636 (Bentel) ;**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Visto:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- il D.Lgs. 18.4.20156 n. 50 art. 36 co. 2 lett. a) ;

- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore
- l'art. 26 della legge n. 488/1999;

Viste:

- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016;
- la deliberazione G.C. n. 36 del 9.3.2017, relativa a "Approvazione aggiornamento del Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2017/19" - Allegato "Integrazione misure gestione rischio corruttivo – Appalti di valore inferiore a € 40.000"
- la Circolare Segretario generale P.G. 30472 del 30/3/2017 recante "Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria";

DETERMINA

1. di provvedere all'affidamento diretto ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lettera a del D. lgs 50/2016, per le motivazioni espresse in narrativa, alle seguenti ditte:
 - 1) MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME TECNOALARM DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018 alla ditta **SI.RE.COM SRL, VIALE RESISTENZA 47/B SAN MARTINO IN RIO (RE) 42018- P. IVA 01860280351**, che ha presentato offerta per **€ 20.950,00, oltre IVA 22% e così per complessivi € 25.559,00;**
 - 2) MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI D'ALLARME BENTEL DEI FABBRICATI COMUNALI ANNO 2018 alla ditta **FERRARI SECURITY SYSTEM SNC DI PETRUCCI E GABBI, VIA MARANI, 2 42100 REGGIO EMILIA (RE) - P. IVA 02152410359** che ha presentato offerta per **€ 7.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 8.540,00**
2. di impegnare la spesa complessiva come segue:
 - quanto a **€ 25.559,00** (IVA 22% Compresa) relativa all'affidamento diretto, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 1.03.02.09.008 del Bilancio Pluriennale 2018-2020 – Esercizio 2018 - al capitolo 8800 del P.E.G. 2018 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI", codice prodotto-progetto **2018_PD_4202, ditta SI.RE.COM SRL, VIALE RESISTENZA 47/B SAN MARTINO IN RIO (RE) 42018- P. IVA 01860280351 CIG Z3A22D150C ;**

- quanto a € **8.540,00** (IVA 22% Compresa) relativa all'affidamento diretto, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 1.03.02.09.008 del Bilancio Pluriennale 2018-2020 – Esercizio 2018 - al capitolo 8800 del P.E.G. 2018 denominato “MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI”, codice prodotto-progetto **2018_PD_4202**, ditta **FERRARI SECURITY SYSTEM SNC DI PETRUCCI E GABBI, VIA MARANI, 2 42100 REGGIO EMILIA (RE) - P. IVA 02152410359 CIG ZBA22D1636**;

- quanto a € 2.000,00 relativa agli **IMPREVISTI** indicati in narrativa, con imputazione alla Missione 01 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 1.03.01.02.999 del Bilancio Pluriennale 2018-2020 – Esercizio 2018 - capitolo 9000 del P.E.G. 2018 denominato “ACQUISTO MATERIALI E ATTREZZATURE PER MANUTENZIONE FABBRICATI”, Prodotto – progetto 2018_PD_420201;

3. in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 i contratti verranno stipulati in forma di scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dal Mercato Elettronico di CONSIP;
4. di dare infine atto che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 s.m.i. - relativa al “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” – **al presente affidamento sono stati attribuiti i codici CIG n. Z3A22D150C e n. ZBA22D1636 , come specificato nella determinazione n. 10 dell’Autorità di Vigilanza del 22/12/2010**;
5. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Ing. Ermes Torreggiani

Allegati:

1. OFFERTA DITTA **SI.RE.COM SRL**
2. DURC DITTA **SI.RE.COM SRL**
3. OFFERTA DITTA **FERRARI SECURITY SYSTEM**

4. DURC DITTA **FERRARI SECURITY SYSTEM**