

**Proponente: 92.A**  
**Proposta: 2018/328**  
**del 30/03/2018**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 360**  
**del 09/04/2018**

**POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E  
L'INTERNAZIONALIZZAZIONE**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO". FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020. PROGETTO "DUCATO ESTENSE".  
INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) - LOTTO 1. ATTIVAZIONE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO.

## **componente funzionale (stralcio 2) – Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi)**

S\_89401 – CUP J82C17000130001

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22.12.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione] con incluso il Programma Triennale dei Il.pp. 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nel suddetto Programma Triennale dei LL.PP. 2018 – 2020 codice PEG S\_89401 per un importo complessivo di € 950.000 e con CUP J82C17000130001, con l'adozione del P.T.LL.PP. 2018 - 2020 (Del. della G.C. 2017/200 del 21/7/2017) confermato con l'approvazione del P.T.LL.PP. 2018 - 2020 (Del. di C.C. n. 193 del 22/12/2017 "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) del bilancio di previsione finanziario 2018 - 2020 e relativi allegati");
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21321 del 19/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione della struttura "Politiche per lo sviluppo economico e l'internazionalizzazione", con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato, come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 – 2020, nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

#### **Richiamati:**

- la deliberazione di Giunta Comunale del 04/04/2017, I.D. n. 49 del 4/4/2017, avente ad oggetto "Piano stralcio "Cultura e Turismo" fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 – Progetto "Ducato Estense" - "Intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale, del Mauriziano e della passeggiata settecentesca di collegamento tra palazzo e reggia". Approvazione degli studi di fattibilità, dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dell'aggiornamento del progetto preliminare di riqualificazione urbana "passeggiata settecentesca".

- l'atto dirigenziale R.U.A.D. 573 del 21/4/2017, avente ad oggetto "Intervento n. 30 denominato "Ducato Estense". Restauro e valorizzazione della Reggia Ducale, del Mauriziano e della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia. Accertamento del contributo concesso dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo." con il quale si accerta l'entrata di € 13.800.000,00, quota parte dell'importo complessivo di € 14.500.000,00 di cui al disciplinare sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia e il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo.
- la determinazione dirigenziale R.U.D. 365 in data 21/4/2017, avente ad oggetto "Progetto "Ducato Estense". Servizi di progettazione definitiva/esecutiva interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca –componenti funzionali restauro e riqualificazione funzionale Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti), Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi) e viale Umberto Primo (tratto via Codro/via Magati). Provvedimenti conseguenti." con il quale si attivano le procedure di scelta del contraente per l'affidamento del "Servizio di progettazione definitiva/esecutiva nell'ambito del piano stralcio "Cultura e Turismo" Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 - progetto "Ducato Estense" - Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca – Componente funzionale restauro e riqualificazione funzionale", di **piazza Roversi** (stralcio 2 [S\_89401] di importo pari a € 800.000), **piazza Gioberti** (stralcio 1 [S\_03301] di importo pari a € 550.000) e **viale Umberto I (tratto via Codro/via Magati)** (stralcio 5 [S\_03701];

#### **Dato atto che:**

- in data 10 novembre 2017 PG 117983 è stata richiesta, ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera e) del Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia sottoscritto in data 07.12.2016, la rimodulazione del finanziamento complessivo del progetto "Ducato Estense" per quanto attiene la città di Reggio Emilia, rimodulazione volta a ridistribuire le risorse per alcuni interventi, senza generare incremento e decremento rispetto al finanziamento iniziale di 14.500.000 di euro ;
- nell'ambito della suddetta richiesta di rimodulazione è stato proposto nello specifico di *rimodulare le risorse finanziarie delle componenti/lotti funzionali Corso Garibaldi -tratto piazza L. Gioberti, Corso Garibaldi - tratto piazza L. Roversi e via L. Ariosto sud - tratto piazza XXIV maggio/porta Castello nel rispetto dell'importo complessivo dell'intervento, prevedendo un incremento di € 150.000 per le componenti/lotti funzionali Corso Garibaldi - tratto piazza L. Gioberti e tratto piazza L. Roversi e una decurtazione di € 300.000 per la componente/lotto funzionale via L. Ariosto sud - tratto piazza XXIV maggio/porta Castello;*

- l'intervento in oggetto a seguito della richiesta di rimodulazione prevede un finanziamento complessivo dell'importo di euro 950.000;
- in sede di approvazione del P.T.LL.PP. 2018 – 2020 l'intervento è stato iscritto, rimodulato e rifinanziato dal Contributo MiBACT per l'importo complessivo di € 950.000;
- in data 08/03/2018 PG 2018/31706 è pervenuta a questo Comune l'autorizzazione del MiBACT alla rimodulazione dell'intervento come da richiesta inoltrata in data 10 novembre 2017 PG 117983;
- L'intervento in oggetto, denominato corso Garibaldi (tratto di piazza Roversi), ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 è stato suddiviso in due lotti prestazionali:
  - lotto 1 in cui ricadono lavori stradali e opere complementari, pubblica illuminazione, arredo e verde;
  - lotto 2 in cui ricadono tutte le lavorazioni idrauliche ed elettriche relative alla realizzazione di una fontana (opere di *fontanerie*);

**Richiamata altresì** la deliberazione G.M. I.D. 50 in data 29/3/2018 avente ad oggetto "Piano Stralcio "Cultura e Turismo" Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Progetto "Ducato Estense" - "Intervento di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia". Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi). Approvazione del progetto esecutivo." con la quale si è approvato il seguente quadro economico:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		
Intervento: Restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi (tratto Piazza Roversi)		
Importo intervento da decreto di assegnazione: 950.000€ a seguito di rimodulazione approvata con comunicazione PG 31706 del 08/03/2018 (Prot. 0002513)		
CUP J82C17000130001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)		
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA		
A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
<b>LOTTO 1</b>		
1) Importo dei lavori	€ 433.016,80	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 176.474,83	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.099,17	
4) servizi e forniture	€ -	
<b>Totale parziale LOTTO 1</b>	<b>€ 634.590,80</b>	
<b>LOTTO 2</b>		
1) Importo dei lavori	€ 29.188,69	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 10.688,35	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 532,16	
4) servizi e forniture	€ -	
<b>Totale parziale LOTTO 2</b>	<b>€ 40.409,20</b>	
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 675.000,00</b>	
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1 Spese tecniche</b>		
<b>Indagini</b>		
a) indagini geologiche	€ -	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche	€ -	
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>		
d) rilievi	€ -	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 33.428,56	
f) direzione lavori + contabilità	€ 28.059,05	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 11.750,12	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ -	
p) collaudo statico	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 73.237,73</b>	<b>€ -</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>		
r) alla rete di energia elettrica	€ 5.000,00	
s) alla rete telefonica	€ -	
t) altro .....	€ -	
<b>Totale spese allacciamenti</b>	<b>€ 5.000,00</b>	
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 67.500,00	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 10.800,00	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 25.988,10	
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 106.788,10</b>	<b>€ -</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori (per entrambi i lotti)	€ 46.220,55	
IVA su manodopera (per entrambi i lotti)	€ 18.716,32	
IVA su oneri sicurezza (per entrambi i lotti)	€ 2.563,13	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 16.756,79	
IVA su forniture e servizi	€ 5.717,38	
IVA su indagini	€ -	
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 89.974,17</b>	<b>€ -</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 950.000,00</b>	<b>€ -</b>
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II	€ 19.000,00	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario	€ 19.000,00	
<b>IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare</b>	<b>€ 38.000,00</b>	

(\*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.

**Ravvisata** la necessità di attivare quanto prima e di comprimere al massimo le procedure volte all'affidamento dei lavori in oggetto, al fine di rispettare gli impegni di cui al disciplinare sottoscritto tra il Comune di Reggio Emilia e il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e di garantire lo svolgimento delle attività ordinarie del manufatto oggetto d'intervento, quale nodo strategico per la mobilità pubblica e privata e il conseguente danno all'interesse pubblico che deriverebbe dal ritardo nella consegna dei lavori oggetto di gara, si ritiene necessario avvalersi di quanto previsto dall'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii;

**Considerato che** il progetto esecutivo è stato oggetto:

- di verifica positiva, come attesta la “verifica ai fini della validazione” in data 27/3/2018, PG n. 2018/39850, ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- di validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come attesta il verbale in data 27/3/2018, PG n. 2018/39970, a firma del Responsabile del Procedimento;
- ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 il progetto stralcio 2) – Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi) [S\_89401] – CUP J82C17000130001 è stato suddiviso in n. 2 lotti prestazionali:
  - lotto 1: € 634.590,80 € (incluso oneri della sicurezza)
  - lotto 2: € 40.409,20 € (incluso oneri della sicurezza)

**Ravvisata** la necessità di attivare le procedure volte all'affidamento dei lavori relativi al lotto 1 del “Progetto “Ducato Estense”. Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca – componenti funzionali restauro e riqualificazione funzionale Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi)”, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato che:**

- la procedura di affidamento si svolgerà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con avviso di indizione di gara;
- l'importo totale a base di gara è **€ 698.049,88** (€ 634.590,80 + € 63.459,08 IVA 10%) suddiviso in:

LOTTO 1

importo dei lavori	€	609.491,63
oneri della sicurezza	€	25.099,17
		-----
	€	634.590,80

IVA 10%	€	63.459,08
		-----
TOTALE IMPORTO LAVORI	€	698.049,88

- l'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016;
- l'avviso pubblico di indizione di gara verrà pubblicato sul Profilo del committente dell'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 216, co. 9, del D.Lgs. 50/2016 .

**Visti** gli schemi allegati del disciplinare di gara e del capitolato speciale d'appalto;

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Attesa** la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/2000.

**Visti altresì:**

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il d.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ss.mm.ii.;
- il dpR 207/2010 per le parti ancora in vigore.

## **D E T E R M I N A**

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare il disciplinare di gara e il capitolato speciale d'appalto allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativo alla partecipazione alle procedure per l'affidamento tramite gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 relativo allo stralcio 2) – Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi) S\_89401 – CUP J82C17000130001;
3. di confermare la prenotazione di impegno di spesa complessiva di **€ 698.049,88** (€ 634.590,80 + € 63.459,08 IVA 10%) con imputazione alla Missione/Programma 05.01, del Titolo 2, piano finanziario 2.02.01.09.012, del Bilancio 2018-2020, annualità 2018, al capitolo 40126/3, del PEG 2018, denominato "Interventi di restauro e valorizzazione

della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi/piazza Roversi (vegg. Cap. E.9226 art.3)”, codice prodotto-progetto S\_89401, centro di costo 0196, codice unico di progetto (CUP) J82C17000130001, finanziata con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto di PG n. 2016/91458 (*giusta prenotazione impegno 2018/2704*);

4. che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 s.m.i. - relativa al “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” - il codice CIG verrà richiesto prima della scelta dei contraenti, o al più tardi, in sede di ordinazione della spesa da parte del responsabile unico del procedimento competente, “*....indipendentemente dalla procedura di scelta adottata e dall'importo del contratto*”;
5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

Il Direttore  
Area Competitività e Innovazione Sociale  
arch. Massimo Magnani