

Proponente: 38.A
Proposta: 2018/703

del 19/04/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 624

del 20/04/2018

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO PER AVVISO DI LIQUIDAZIONE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE RIFERITO ALLA SCRITTURA PRIVATA N.509 SERIE 2 DEL 02/10/2007 (DEN. 202 VOL. 387 DEL 26/03/2015).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 65/2015 del 09/04/2015 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/06/2015;
- in data 02/05/2017, con atto n. 42178 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim al Dr. Roberto Montagnani della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/05/2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 12/04/2018, n. 60, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

Premesso altresì che:

- con Delibera di Giunta Comunale PG 6498/98 del 11/04/07 è stato disposto di dare in concessione all'Azienda Consorziale Trasporti (ACT) l'area sita in Piazzale Europa, al fine di destinarla ad autostazione dei servizi pubblici di linea per trasporto viaggiatori che transitano o hanno capolinea nel Comune di Reggio Emilia;
- in data 17/09/2007, con scrittura privata non autenticata n. Rep. 55560, registrata presso l'Agenzia delle Entrate il 02/10/07 al n. 509 serie 2, è stato stipulato il relativo contratto di concessione dell'area, della durata di 30 anni;

Dato atto che:

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 37 del 16/01/2015 sono state approvate delle modifiche ed integrazioni al contratto suddetto, in particolare si è provveduto ad individuare esattamente l'area oggetto della concessione a seguito di opportuno frazionamento e ad individuare nell'Agenzia Mobilità srl la nuova concessionaria a seguito della scissione parziale dell'ACT;
- in data 23 marzo 2015 il Comune di Reggio Emilia ha provveduto a comunicare all'Agenzia delle Entrate, direzione Provinciale di Reggio Emilia - ufficio territoriale di Reggio Emilia, le modifiche apportate al contratto registrato con n. 509 serie 2, consegnando il MOD. 2 con allegata la scrittura privata che recepisce le modifiche sottoscritte in data 3 febbraio 2015 dalle parti, agli atti dell'Agenzia delle Entrate al num. Protocollo n. 14103 del 26/03/2015;

Considerato che:

- con mail del 16 marzo 2018 l'Agenzia per la Mobilità srl comunicava di avere ricevuto in data 15 marzo 2018 da parte dell'Agenzia delle Entrate, direzione Provinciale di Reggio Emilia - ufficio territoriale di Reggio Emilia un avviso di liquidazione di imposta di registro per la denuncia n. 202 – VOL. 387 presentata in data 26/03/2015, al Prot. n. 14103 per un importo complessivo di € 205,18 di cui:
 - ✓ € 200,00 a titolo di imposta di registro corrispondente a tassa fissa ai sensi dell'art. 4 della Tariffa Parte Prima.
 - ✓ € 5,18 a titolo di spese di notifica.

Ricordato che, agli effetti della regolarizzazione fiscale dell'avviso di liquidazione, occorre effettuare il pagamento di quanto richiesto tramite mod. F23 entro 60 giorni dalla notifica dell'avviso e pertanto entro il 14 maggio 2018;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D. Lgs, n. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali";
- il Decreto legislativo n. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni in particolare l'art. 3, 2° comma;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il vigente Regolamento per le procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di provvedere al pagamento della spesa complessiva di **€ 205,18** all'Agenzia delle Entrate per adempiere all'avviso di liquidazione d'imposta di registro entro il 14/05/2018, mediante pagamento a mezzo mod. F23 già compilato ed allegato al presente provvedimento, imputando tale spesa al **capitolo 9245 del P.E.G. 2018**, denominato "spese amm.ve per gestione contratti patrimonio imposte e spese registro", codice prodotto 2018_PD_3802, centro di costo 0120, contabilità ambientale non rilevante, **giusta impegno n. 2018/554**;
2. di dare atto che al recupero del 50 % delle spese di cui al precedente punto si provvederà tramite la procedura informatizzata "Locazioni";
3. di disporre l'invio del presente provvedimento al Servizio Finanziario per le procedure di competenza;

Il Dirigente del Servizio
Gestione del Patrimonio Immobiliare
Dr. Roberto Montagnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

MONTAGNANI F
2018.04.20 17:14:45

CN=MONTAGNANI ROBEF
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.5=IT:MNTRRT66P20H

RSA/1024 bits

