

Proponente: A5.A
Proposta: 2018/415

del 27/04/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 657

del 27/04/2018

AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'EX CONVENTO BENEDETTINO DI SS. PIETRO E PROSPERO ("CHIOSTRI DI S. PIETRO"), NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI FINANZIAMENTO POR FESR 2014-2020 – ASSE 6 "CITTÀ ATTRATTIVE E PARTECIPATE" - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI (OS 30).

STR R_89501
CUP J82C16000090006
CIG 7164837289
RUP arch. Massimo Magnani

IL DIRIGENTE

Premesso che, in data 19/12/2017, con atto rep. 55862, è stato stipulato il contratto d'appalto relativo ai *“Lavori di restauro e recupero funzionale dell'ex Convento Benedettino di SS. Pietro e Prospero (“Chiostri di S. Pietro”), nell’ambito del programma di finanziamento POR FESR 2014-2020 – ASSE 6 “Città attrattive e partecipate” - primo stralcio funzionale CIG 7164837289* tra Comune di Reggio Emilia e A.T.I. mista (Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia prot. n. 15164/2017) costituita tra l'operatore economico TECTON SOC COOP, in qualità di mandataria (sede legale a Reggio Emilia 42124 – RE – Via Galliano n. 10 - C.F./P.IVA 00141440354) e le mandanti: COOP CATTOLICA COSTRUZIONI EDILE SOC. COOP (sede legale a Reggio Emilia 42121 – RE – Viale Timavo n. 97 - C.F./P.IVA 00143320356), - TORREGGIANI E C. S.P.A. (sede legale a San Polo di Torrile 43056 – PR – C.F./P.IVA 002671500357), suddivisa in ATI orizzontale tra TECTON SOC COOP e COOP CATTOLICA COSTRUZIONI EDILE SOC. COOP e ATI verticale tra TECTON SOC COOP e TORREGGIANI E C. S.P.A.;

Premesso, inoltre, che, in data 20/12/2017, con atto Notaio Antonio Caranci rep. 47933, raccolta 16475, si è costituita la società consortile a responsabilità limitata denominata *“CHIOSTRI SAN PIETRO società consortile a responsabilità limitata”* per lo svolgimento delle attività relative all'ATI orizzontale tra TECTON SOC COOP e COOP CATTOLICA COSTRUZIONI EDILE SOC. COOP di cui sopra;

Vista l'istanza del 23/4/2018, in atti al P.G. 2018/52848, presentata da *“CHIOSTRI SAN PIETRO società consortile a responsabilità limitata”*, con la quale si chiede autorizzazione ad affidare in subappalto all'operatore economico RESET srl con sede legale in Reggio Emilia, via Ferravilla n. 25, p. IVA 01601890351, per l'importo complessivo stimato di euro 63.717,11 (di cui euro 1.533,69 per costi della sicurezza ed euro 39.567,98 di costi della manodopera) oltre IVA se dovuta, la realizzazione degli impianti elettrici (cat. OS30), come previsto da art. 24 del capitolato d'appalto;

Visto l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e accertato che l'impresa appaltatrice ha indicato, in sede di presentazione dell'offerta, le lavorazioni che intendeva subappaltare o affidare a cottimo, secondo quanto previsto ex lege.

Preso atto che:

- l'appaltatore ha allegato all'istanza la dichiarazione resa dal subappaltatore, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali nonché il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo ove a sede l'appalto;
- la quota lavori affidati in subappalto non supera il 30% dell'importo complessivo del contratto di appalto;
- la percentuale di ribasso applicato dall'appaltatore non supera il limite del 20%, nel rispetto dell'art. 105, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., come si evince dalla Tabella 1 e come accertato dal Direttore dei Lavori;
- il subappaltatore è in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici SOAlaghi n. 4389/57/01 rilasciata in data 1/6/2016 con scadenza 31.05.2021, comprensiva della categoria OS 30, classifica III-bis (fino ad €1.500.000,00);
- il subappaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi – Prot. n. INAIL_10780579 scad. 1/7/2018 del 3/3/2018 _ come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);
- l'impresa RESET srl con sede legale in Reggio Emilia, via Ferravilla n. 25, p. IVA 01601890351, risulta iscritta nell'elenco "White List" della Prefettura di R.E., con provvedimento di iscrizione n. 346/13, scaduto il 28/12/2015, con rinnovo in corso;
- in data 13/4/2018, RESET srl ha comunicato, via pec, alla competente Prefettura di R.E., *l'integrazione di un nuovo Amministratore Delegato e variazione della composizione del Collegio Sindacale della Controllante - rif. iscrizione numero 346;*

Visti i referti redatti da:

- il Direttore dei Lavori in atti al P.G. 2018/54635, in data 27/4/2018;
- il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in atti al P.G. 2018/31390, in data 8/3/2018;

Rilevato che, la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto non rientra tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di

infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici” - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013);

Dato atto che essendo l'impresa subappaltatrice una “piccola impresa”, come si evince dalla dichiarazione sostitutiva sottoscritta dall'interessata e dalla relativa visura camerale, ai sensi dell'art. 105, comma 13, della lett. a) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., la Stazione Appaltante liquiderà direttamente il corrispettivo al subappaltatore;

Verificato che, dall'esame della sopraccitata documentazione, nulla osta all'affidamento in subappalto delle opere in oggetto, in quanto sussistono tutte le condizioni previste ex lege;

Visti:

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- art. 105 del D. lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- la legge 136/2010 ss.mm.ii.;

DISPONE

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di autorizzare l'impresa appaltatrice costituita in A.T.I. TECTON SOC COOP in qualità di mandataria e COOP CATTOLICA COSTRUZIONI EDILE SOC. COOP e TORREGGIANI E C. S.P.A. in qualità di mandanti, a subappaltare all'operatore economico RESET srl, con sede legale in Reggio Emilia, via Ferravilla n. 25a, p. IVA 01601890351, per l'importo complessivo stimato di euro 63.717,11 (di cui euro 1.533,69 per costi della sicurezza ed euro 39.567,98 di costi della manodopera) oltre IVA se dovuta, la realizzazione degli impianti elettrici (cat. OS30), come previsto da art. 24 del capitolato d'appalto e Tabella 1, allegata all'istanza richiamata;
3. di dare atto che, dell'operato del subappaltatore risponda solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 C.C..

IL DIRIGENTE e RUP
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.