

**Proponente: IST**  
**Proposta: 2018/703**

**del 04/05/2018**



**SCUOLE E NIDI D'INFANZIA**  
Istituzione del  
Comune di Reggio Emilia  
**REGGIO EMILIA APPROACH**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.I.C. 5**

**del 05/05/2018**

## **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**OGGETTO:** MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE B.CIARI, VIA C. DI FERRO N.2". APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.



## IL PRESIDENTE DELL'ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento;
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato, da ultimo con deliberazione del Giunta Comunale 25/06/2015 n°116;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 29.11.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 ed il Bilancio Pluriennale 2018-2020 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°194 del 22.12.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018, il Bilancio pluriennale 2018-2020 dell'Istituzione ed i relativi allegati.

Richiamati i contenuti del Mod.B1 allegato al PEG, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: "Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a €100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavori di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire".

Dato atto che l'art.23 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. prevede che la stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, può omettere uno o entrambi i primi livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardato la qualità della progettazione.

Considerato che:

- l'Istituzione sta inoltre procedendo alle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza strutturale, mediante rilievi, definizione e coordinamento della campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali, degli edifici scolastici in gestione, da effettuare in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali (Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 e Decreto ministeriale 14 gennaio 2008 "Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni").
- con determinazione n.22 del 22.04.2017 prot.32/AD è stato affidato all'ing. Marco Poli l'incarico della verifica di vulnerabilità sismica "livello 1" della scuola dell'infanzia statale B.Ciari, a seguito di indagine di mercato;
- la relazione di vulnerabilità sismica ha evidenziato la necessità di miglioramento sismico della suddetta struttura;
- con determinazione dirigenziale del 12/03/2018 RUID 34 si è provveduto all'integrazione d'incarico all'ing. Marco Poli per la progettazione, il coordinamento per la sicurezza in fase di

progettazione ed esecuzione e la Direzione dei Lavori relativamente al miglioramento sismico della scuola dell'infanzia statale B.Ciari;

- il progetto architettonico è stato redatto dall'arch.Illaria Martini, in qualità di Funzionario dell'Ufficio Tecnico dell'Istituzione.

Dato atto che :

- ai sensi dell'art.31 del Dlgs 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento (RUP) dell'intervento è individuato nella persona dell'arch.Illaria Martini dell'Ufficio Tecnico dell'Istituzione Nidi e Scuole dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia;
- il Rup ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs 50/2016 e smi in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione.

Visto il progetto esecutivo di “Miglioramento sismico della scuola dell'infanzia statale B.Ciari, via C.di Ferro n.2” redatto dall'ing.Marco Poli per la parte strutturale ed impiantistica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione strutturale, dall'arch.Illaria Martini, Funzionario dell'Ufficio Tecnico dell'Istituzione, per la progettazione architettonica, articolato nei seguenti elaborati tecnici, agli atti P.G. n. 2018/0053365 del 24.04.2018:

|         |                                                                            |
|---------|----------------------------------------------------------------------------|
| A.01.01 | ELENCO ELABORATI ARCHITETTONICO                                            |
| A.01.02 | RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE                                            |
| A.01.03 | RELAZIONE STORICA                                                          |
| A.01.04 | RELAZIONE FOTOGRAFICA                                                      |
| A.01.05 | QUADRO ECONOMICO                                                           |
| A.01.06 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO                                                 |
| A.01.07 | ELENCO PREZZI UNITARI                                                      |
| A.01.08 | CRONOPROGRAMMA                                                             |
| A.01.09 | QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA                                          |
| A.01.10 | SCHEMA DI CONTRATTO e CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA |
| A.01.11 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE TECNICA                              |
| A.01.12 | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA                                           |
| A.01.13 | CRITERI MINIMI AMBIENTALI                                                  |
| A.02.01 | INQUADRAMENTO URBANISTICO-CATASTALE                                        |
| A.02.02 | PIANTE – RILIEVO STATO DI FATTO E QUADRO FESSURATIVO                       |
| A.02.03 | PROSPETTI E SEZIONI – RILIEVO STATO DI FATTO E QUADRO FESSURATIVO          |
| A.02.04 | PIANTE – STATO DI PROGETTO                                                 |
| A.02.05 | PROSPETTI E SEZIONI – STATO DI PROGETTO                                    |
| A.02.06 | PIANTE – STATO DI CAMPITURA                                                |
| A.02.07 | PROSPETTI E SEZIONI – STATO DI CAMPITURA                                   |

|         |                                                                                                                                   |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| S.01.01 | RELAZIONE ILLUSTRATIVA SINTETICA DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DEL PROGETTO STRUTTURALE – VALUTAZIONE SICUREZZA PRE E POST INTERVENTO |
| S.01.02 | RELAZIONE DI CALCOLO                                                                                                              |
| S.01.03 | RELAZIONE SUI MATERIALI                                                                                                           |
| S.01.04 | RELAZIONE GEOTECNICA SULLE STRUTTURE DI FONDAZIONE                                                                                |
| S.01.05 | RELAZIONE DEL PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURALE                                                                                   |
| S.01.06 | RELAZIONE GEOLOGICA – GEOTECNICA E MODELLAZIONE SISMICA DELLA “PERICOLOSITA’ DI BASE” DEL SITO                                    |
| S.01    | STATO DI PROGETTO – INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO SULLE MURATURE PORTANTI                                                          |

|      |                                                                                          |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| S.02 | STATO DI PROGETTO – INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE LIGNEE DI COPERTURA |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|

|           |                                             |
|-----------|---------------------------------------------|
| SIC.01.01 | ELENCO ELABORATI PIANO DELLA SICUREZZA      |
| SIC.01.02 | PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO       |
| SIC.01.03 | FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA |
| SIC.02.01 | LAYOUT DI CANTIERE                          |

Dato atto che il quadro economico del progetto esecutivo è articolato come di seguito indicato:

| DESCRIZIONE                                                                                          | importi in €     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>A OPERE</b>                                                                                       |                  |
| Opere                                                                                                | 38.850,89        |
| <b>Totale lavori soggetto a ribasso di gara</b>                                                      | <b>38.850,89</b> |
| Oneri per la sicurezza                                                                               | 1.127,52         |
| <b>Totale lavori</b>                                                                                 | <b>39.978,41</b> |
| <b>B Somme a disposizione per:</b>                                                                   |                  |
| I.V.A. su lavori 10%                                                                                 | 3.997,84         |
| Imprevisti                                                                                           | 1.874,38         |
| Spese tecniche per incarichi esterni per prog., DL e collaudo, compresa IVA e contributo integrativo | 9.549,69         |
| Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016                                                   | 599,68           |
| <b>Totale somme a disposizione</b>                                                                   | <b>16.021,59</b> |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                                                                               | <b>56.000,00</b> |

In ragione della specificità degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi, di importo inferiore a €40.000, i lavori verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del DLgs.50/2016 e smi, da stipulare per scambio di corrispondenza selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e micro imprese.

**Rilevato che il progetto esecutivo:**

- è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della L.662/96;
- prevede che i lavori ricadono interamente su area di proprietà comunale;
- è stato verificato in data 24.04.2018 dall'ing.Claudia Di Sano dell'Ufficio Tecnico dell'Istituzione in contraddittorio con i progettisti ai sensi di quanto previsto dall'art.26 commi da 3 a 7 del D.Lgs 50/16 e smi;
- è stato successivamente validato in data 26.04.2018 dal Responsabile del Procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 comma 8 del D.Lgs 50/16 e smi;

- gli interventi sono assoggettati ad aliquota IVA al 10%, in quanto rientranti nella fattispecie di cui all'art.3 comma1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 da realizzare in appalto e inseriti nell'elenco di cui alla tabella A, parte III art.127-quaterdecies) allegata al Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n.633 e successive modifiche ed integrazioni.

Dato atto che prima di dare corso all'esecuzione dei lavori si procederà all'ottenimento:

- dell'Autorizzazione Sismica ai sensi dell'art.11 della L.R. 19/2008 da parte del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana;
- dell'Autorizzazione ai sensi dell'art.21 comma 4 del D.Lgs 42/2001, Codice dei beni culturali e del paesaggio, in quanto il fabbricato di proprietà comunale con più di 70 anni è soggetto a vincolo *ope legis*.

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto.

Richiamata la Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto **N. J81118000470004**

Visti:

- ♦ il d.lgs 50/2016 e smi ed in particolare gli art.32 comma 2, 36 comma 2 lett.c);
- ♦ le Linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n.4 di attuazione del D.lgs 50/2016 recanti “Procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- ♦ il DPR 5 ottobre 2010 n.207 – Sezione III e IV

### ***DISPONE***

- 1) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “Miglioramento sismico della scuola dell'infanzia statale B.Ciari, via C.di Ferro n.2”, comprensivo degli elaborati tecnici agli atti P.G. n. 2018/0053365 del 24.04.2018 che si intendono integralmente approvati con il presente atto. Il quadro economico risulta così definito:

| DESCRIZIONE                                                                                          | importi in €     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>A OPERE</b>                                                                                       |                  |
| Opere                                                                                                | 38.850,89        |
| <b>Totale lavori soggetto a ribasso di gara</b>                                                      | <b>38.850,89</b> |
| Oneri per la sicurezza                                                                               | 1.127,52         |
| <b>Totale lavori</b>                                                                                 | <b>39.978,41</b> |
| <b>B Somme a disposizione per:</b>                                                                   |                  |
| I.V.A. su lavori 10%                                                                                 | 3.997,84         |
| Imprevisti                                                                                           | 1.874,38         |
| Spese tecniche per incarichi esterni per prog., DL e collaudo, compresa IVA e contributo integrativo | 9.549,69         |
| Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016                                                   | 599,68           |
| <b>Totale somme a disposizione</b>                                                                   | <b>16.021,59</b> |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                                                                               | <b>56.000,00</b> |

- 2) di stabilire che si provvederà all'affidamento in appalto mediante contratto in affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del DLgs.50/2016 e s.m.i, da stipulare per scambio di corrispondenza selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e micro imprese;
- 3) di dare mandato al Direttore dell'Istituzione ad impegnare pertanto la spesa complessiva di €56.000,00 (IVA compresa) con imputazione giusta al cap.20240 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati scuole dell'infanzia statali" iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003,
- 4) di dare mandato altresì al Direttore ad approvare la determina a contrarre secondo le indicazioni contenute nel presente atto;
- 5) di dare atto che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art.3, comma 5, della legge n.136/2010 e s.m.i relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" , il codice CIG verrà richiesto prima della scelta dei contraenti, o al più tardi, in sede di ordinazione della spesa da parte del responsabile unico del procedimento competente, *"....indipendentemente dalla procedura di scelta adottata e dall'importo del contratto"*
- 6) di disporre l'invio del presente atto all'Ufficio Bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

Il Presidente dell'Istituzione  
dott.Nando Rinaldi