

Proponente: 53.C
Proposta: 2018/40
del 07/05/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 689
del 07/05/2018

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOLI Ing. David

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGI PER ANZIANI IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO IN LOCALITA' OSPIZIO MEDIANTE UTILIZZO DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA DEL 30.04.17 APPROVATO CON ATTO DIRIGENZIALE N. 1255 DEL 19/09/17.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, L'HOUSING SOCIALE E L'INTERCULTURA

Premesso che:

- il Bando pubblico è stato pubblicato dal 08 ottobre 2014 al 07 novembre 2014 all'Albo Pretorio on-line del Comune di Reggio Emilia e sul Sito Internet istituzionale, oltre che presso gli sportelli URP, i Poli Sociali, Acer Reggio Emilia e altri Siti Istituzionali;
- entro il termine del 30.04.2017 sono pervenute n. 3 domande per l'assegnazione di alloggi per anziani in locazione a canone calmierato in località Ospizio tra le quali quella del sig. Gallesi Auro per il quale si provvede a redigere il presente atto per procedere alla stipula del relativo contratto;
- in attuazione di quanto stabilito all'art. 4.1 del Bando, l'Ufficio per l'Housing Sociale ha provveduto ad effettuare l'istruttoria delle domande, la verifica della regolarità e completezza delle medesime, attribuendo a ciascuna domanda un punteggio provvisorio, sulla base delle condizioni dichiarate dagli interessati;
- in data 19.06.2017, alle ore 09,21 si è riunita la Commissione tecnica, di cui all'art. 4.2 del Bando pubblico, nominata con provvedimento dirigenziale n. 44258/1804 del 19/12/2014, per l'esame delle domande pervenute entro il 30.04.2017;
- la Commissione tecnica ha rassegnato il proprio verbale di seduta, acquisito in atti al n. 20 di P.S. del 19/06/17.
- con provvedimento dirigenziale n. 33660 di P.G. del 03/10/2014 è stato approvato il Bando pubblico, quale lex specialis, per la formazione di una graduatoria aperta finalizzata all'assegnazione di alloggi per anziani in locazione a canone calmierato in località Ospizio disponibili e non ancora locati;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 4.1 del Bando, la graduatoria provvisoria, predisposta secondo i criteri sopra indicati, è stata approvata con provvedimento dirigenziale n. 1178 del 31/08/2017 e pubblicata all'Albo Pretorio on-line, sul sito internet istituzionale del Comune di Reggio Emilia (www.municipio.re.it) e sul sito di ACER Reggio Emilia (www.acer.re.it) dal 05/09/17 al 21/09/17, oltre ad essere pubblicata in formato cartaceo presso il Servizio Politiche per l'economia solidale, l'housing sociale e l'intercultura – Galleria Santa Maria, 1, l'URP del Comune di Reggio Emilia – Via Farini, 2/1 e l'URP Acer Reggio Emilia – Via della Costituzione, 6;
- la pubblicazione ha costituito formale comunicazione dell'esito delle domande presentate;
- nelle graduatorie provvisorie pubblicate sono stati essere indicati:
 - a. le domande dichiarate ammissibili con il relativo punteggio complessivo;
 - b. le domande dichiarate inammissibili, con indicata la motivazione dell'esclusione;
 - c. modi e termini per il ricorso amministrativo;
- nel periodo di pubblicazione della graduatoria provvisoria non sono pervenuti ricorsi in opposizione alla medesima;
- ai sensi dell'art. 4.3 del Bando, la graduatoria definitiva è stata approvata con provvedimento dirigenziale n. 1255 del 19/09/17 e pubblicata all'Albo Pretorio on-line, sul

sito internet istituzionale del Comune di Reggio Emilia (www.municipio.re.it) e sul sito di ACER Reggio Emilia (www.acer.re.it) dal 20/09/17 al 30/09/17, oltre a essere pubblicate in formato cartaceo presso il Servizio Politiche per l'economia solidale, l'housing sociale e l'intercultura – Galleria Santa Maria, 1, l'URP del Comune di Reggio Emilia – Via Farini, 2/1 e l'URP Acer Reggio Emilia – Via della Costituzione, 6;

- la pubblicazione ha costituito formale comunicazione dell'esito delle domande presentate;
- nella graduatoria pubblicata sono stati indicati:
 - a. graduatoria definitiva in ordine di punteggio;
 - b. elenco in ordine alfabetico della domande non ammesse con le relative motivazioni;
 - c. legenda relativa alla codifica delle condizioni di inammissibilità.

Ritenuto, in attuazione dell'art. 5.2 del Bando pubblico:

- di approvare l'assegnazione in locazione degli alloggi agli aventi diritto secondo l'ordine di priorità delle graduatorie definitive, sulla base del numero e della tipologia degli alloggi disponibili e, ove possibile, della/e opzione/i effettuata/e dagli interessati;
- di procedere all'assegnazione dell'alloggio esclusivamente e solo qualora sia soddisfatta la condizione di solvibilità consistente nell'incidenza del canone relativo al futuro alloggio in misura uguale o inferiore al 30% del reddito complessivo familiare.

Visti:

- il Bando pubblico, *lex specialis*, per la formazione di una graduatoria aperta finalizzata all'assegnazione di alloggi per anziani in locazione a canone calmierato in località Ospizio disponibili e non ancora locati;
 - la graduatoria definitiva approvata con provvedimento dirigenziale n. 1255 del 19/09/17;
- la documentazione richiesta e presentata dai cittadini inseriti in posizione utile nelle graduatorie sopra citate.

Dato atto che:

- con deliberazione della Giunta comunale ID n. 58 del 05/04/18, è stata definita la macrostruttura e approvata la nuova struttura organizzativa di terzo livello dell'Ente, operative dal 01.05.2018;
- il provvedimento PG 55198 del 27/4/2018 con cui il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi degli artt. 50, comma 10, 107 e 109, del D. Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito, *ad interim* - dal 01/05/2018 - all'Ing David Zilioli l'incarico di Dirigente del Servizio "Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali", con decorrenza dal 01 maggio 2018 e fino al termine del proprio mandato, salvo revoca anticipata ai sensi del già citato art. 13, in luogo del precedente dirigente, Dott.ssa Germana Corradini.

DETERMINA

1. di approvare l'allegato "A", relativo alla graduatoria al 30.04.2017 e parte integrante e sostanziale del presente atto, così redatto:

Elenco n. 1 – Richiedenti assegnatari;

Elenco n. 2 – Richiedenti non assegnatari e non esclusi dalla graduatoria, corredato delle relative motivazioni;

Elenco n. 3 – Richiedenti esclusi dalla graduatoria, corredato delle relative motivazioni;

2. di trasmettere copia del presente atto ad Acer Reggio Emilia, quale Ente Gestore, per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente

Servizio Mobilità, Housing Sociale
e Progetti Speciali

Ing. David Zilioli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.