

Verbale di Seduta

DEL CONSIGLIO COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemiladiciotto** addì **07 (sette)** - del mese di **maggio** alle ore **16:07** nella sala consiliare, ritualmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla **Votazione** del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DEL "SECONDO ADDENDUM ALLA CONVENZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 120 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 E DELL'ARTICOLO 6 DELLA LEGGE REGIONALE 31 LUGLIO 1998 N. 19, STIPULATA IN DATA 1 GIUGNO 2016 TRA IL COMUNE DI REGGIO EMILIA E LA SOCIETÀ PER AZIONI "CONOSCENZA, INNOVAZIONE, CREATIVITÀ, MEMORIA. SOCIETÀ PER LA TRASFORMAZIONE URBANA IN REGGIO EMILIA" IN BREVE "STU REGGIANE" S.P.A.

	F	C	A	F	C	A
VECCHI Luca	Si			SACCARDI Pierluigi	Si	
AGUZZOLI Claudia Dana				SCARPINO Salvatore	Si	
BASSI Claudio				SORAGNI Paola		
BELLENTANI Cesare Antonio				VACCARI Norberto		
BERTUCCI Gianni				VERGALLI Christian	Si	
CACCAVO Nicolas			Si	TERZI Matteo	Si	
CAMPIOLI Giorgio	Si			VINCI Gianluca		
CANTERGIANI Gianluca	Si					
CAPELLI Andrea	Si					
CASELLI Emanuela	Si					
CIGARINI Angelo	Si					
DAVOLI Emilia	Si					
DE FRANCO Lanfranco	Si					
DE LUCIA Dario	Si					
FRANCESCHINI Federica	Si					
GUATTERI Alessandra				----- Assessori -----		Presenti
INCERTI Silvia				SASSI Matteo		No
LUSENTI Lucia			Si	CURIONI Raffaella		No
MANGHI Maura	Si			FORACCHIA Serena		No
MONTANARI Federico	Si			MARAMOTTI Natalia		No
MORELLI Mariachiara	Si			MARCHI Daniele		Si
PANARARI Cristian				MONTANARI Valeria		No
PAVARINI Roberta	Si			PRATISSOLI Alex		No
RIGON Roberta				TUTINO Mirko		Si
RIVETTI Teresa	Si					
RUBERTELLI Cinzia						

Consiglieri **Presenti:** 21 Assessori presenti: 2
Favorevoli: 19
Contrari: 0
Astenuti: 2

Presiede: **CASELLI Emanuela**
 Segretario Generale: **CARBONARA Dr. Roberto Maria**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

Viste ed integralmente richiamate quale parte integrante della presente deliberazione tutte le premesse dettagliate nello schema del" *Secondo addendum alla convenzione ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19 stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni "Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria. Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia" allegato al presente atto e da intendersi quale parte integrante dello stesso;*

Visti ed integralmente richiamati, in particolare

- la Convenzione per il "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia " sottoscritta tra La Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Comune di Reggio Emilia sottoscritta il 09/01/2018 in atti al n.137334 (**all. 1**);
- i documenti alla stessa allegati e sottoscritti contestualmente alla predetta Convenzione ovvero:
 - Relazione Generale (art.5 comma 1 lett.a) (all.A)
 - Cronoprogramma dei tempi di realizzazione del Progetto (art.5 comma 1 lett.b) (all.B);
 - Piano Economico Finanziario (all. C)
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.187 dell'11/12/2017 recante " *ADOZIONE, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTICOLI 22 COMMA 1 LETT. B), 31 COMMA 4 E 35 COMMA 1 DELLA L.R. 20/2000 E S.M.I.,*

DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DENOMINATO "PRU_IP - BANDO PERIFERIE REGGIANE/SANTA CROCE", IN VARIANTE ALLA PROGRAMMAZIONE DEL POC VIGENTE, FINALIZZATA ALL'AMPLIAMENTO E ALL'INTEGRAZIONE DEL "PRU_IP-1A";

- La *"Convenzione ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19" STU2*, stipulata dal Comune e da STU Reggiane s.p.a. in data 1 giugno 2016 Rep. 3278 registrata al n.8282 , in attuazione di quanto previsto dall'Atto di Accordo, dall'Atto di Accordo Integrativo, dal Secondo Atto di Accordo Integrativo, dalla deliberazione di Consiglio Comunale in data 15 dicembre 2014 P.G. 42742 I.D. 175 (atti che costituiscono parte integrante e costitutiva della Convenzione STU2), avente ad oggetto la disciplina dei rapporti e degli obblighi reciproci tra Comune e STU in ordine alla attuazione del Programma di Riqualificazione Urbana del Comparto *"Ambito Centro InterModale (CIM) e ex Officine Reggiane – Comparto Capannone 19 - Capannone 18 – Capannone 17 – Piazzale Europa – Braccio Storico di Viale Ramazzini"* denominato PRU_IP-1a, approvato dal Comune, ai sensi della Legge Regione Emilia Romagna 03 luglio 1998, n. 19 *"Norme in materia di riqualificazione urbana"* nonché ai sensi degli articoli 36 bis e seguenti della legge regionale 24 marzo 2000 n. 20.

Dato atto:

- che l'art.4 *Obblighi dell'Ente beneficiario* punto *viii* della Convenzione per il "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia " sottoscritta tra La Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Comune di Reggio Emilia sottoscritta il 28/12/2017 in atti al n.137334, recita testualmente: *viii) trasmettere entro 60 giorni dalla registrazione da parte della Corte dei Conti della presente Convenzione le delibere di approvazione dei progetti definitivi o esecutivi degli interventi. Qualora il Progetto rechi interventi su beni culturali o su immobili o aree sottoposte a tutela paesaggistica o a vincolo ambientale, ai sensi dell'articolo 4, commi 4 e 5, del bando allegato al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016, le autorizzazioni e/o i nulla osta necessari saranno trasmessi a corredo del progetto esecutivo;*
- che la Presidenza Consiglio dei Ministri con propria nota 722 del 09/04/2018 ha trasmesso il Decreto di approvazione da parte della Corte dei Conti del 26/03/2018,

pervenuto alla PCM in data 04/04/2018, dando così decorrenza ai termini della Convenzione di cui al punto precedente, che pertanto decorrono dal 09/04/2018 e scadono lo 08/06/2018;

- uno degli obblighi assunti dalla STU REGGIANE spa ed esplicitato all'art.5 dell'Addendum in oggetto recita testualmente: *"..... 5.2.1 ad elaborare i Progetti Esecutivi, se del caso omettendo un livello di progettazione ai sensi dell'articolo 23 comma 4 del d.lgs. 50/2016, degli interventi relativi al "Programma di Riqualificazione Urbana PRU_IP-Bando Periferie Reggiane/Santa Croce", che non siano già stati approvati alla data odierna, nel rispetto dei Progetti di fattibilità tecnica ed economica di cui alla Convenzione 2017 e ai relativi allegati;"*
- che pertanto, per rispettare i tempi della Convenzione, è quindi necessario ed urgente dar corso alla stipula dell'Addendum nello schema che verrà approvato con il presente atto;

Visti:

- gli atti pregressi assunti da questa Amministrazione, qui richiamati e da aversi per integralmente trascritti;
- gli articoli 42, 120, 179 e 183 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- l'articolo 6 della legge regionale 3 luglio 1998 n. 19;
- il parere di cui all'articolo 49 comma 1 d.lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica che si allega alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;

Visto l'esito della votazione e riportato attraverso sistema elettronico di rilevazione indicato nell'allegato prospetto;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, lo "Secondo addendum alla convenzione ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19 stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni "Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria. Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia" tra Comune di Reggio Emilia e "Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria. Società per la Trasformazione Urbana in Reggio nell'Emilia s.p.a.", in forma abbreviata "STU Reggiane spa", nel testo che si allega e che costituisce parte integrante alla presente

proposta di deliberazione al presente atto di deliberazione quale **Allegato 1**;

2. di conferire mandato affinché il Direttore dell'Area Competitività e Innovazione Sociale del Comune, o un suo delegato, procedano, nelle forme di rito, alla stipula del Secondo addendum alla Convenzione in conformità allo schema qui approvato, con facoltà di apportare eventuali precisazioni, rettifiche o lievi variazioni formali e non sostanziali che non modifichino in concreto il costituendo rapporto convenzionale;
3. di dare atto che, con successivi provvedimenti, il Direttore dell'Area Competitività e Innovazione Sociale del Comune assumerà le singole determinazioni necessarie e conseguenti la stipula del predetto atto di Addendum ;

Infine **il Consiglio**, in quanto sussistono particolari motivi d'urgenza al fine di dare celermente corso alle fasi di stipula dell'accordo di cui trattasi per permettere di rispettare i tempi imposti dalla Convenzione sottoscritta con la PCM all'art.4 comma *viii* ; ai sensi dell'articolo 134, comma 4°, del D. Lgs. 267/2000, **dichiara immediatamente eseguibile la suesposta deliberazione**, come da votazione effettuata con procedimento elettronico indicato nell'allegato prospetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
CASELLI Emanuela**

**IL CONSIGLIERE ANZIANO
CAPELLI Andrea**

**IL SEGRETARIO GENERALE
CARBONARA Dr. Roberto Maria**