

Proponente: 53.C
Proposta: 2018/69
del 08/05/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 478
del 10/05/2018

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOI Ing. David

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA SU UNICO LIVELLO PER RIPRISTINO DELL'ELEMENTO COPERTURA CENTRALE E DIREZIONE LAVORI SPECIALISTICA, APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE D'INCARICO E IMPEGNO DI SPESA.

Codice Progetto:-S_06901

CIG ZE2237B120

CUPJ82H17000030004

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA SU UNICO LIVELLO PER RIPRISTINO DELL'ELEMENTO COPERTURA CENTRALE E DIREZIONE LAVORI SPECIALISTICA. APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE D'INCARICO E IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'atto P.G. n. 65568 del 29 giugno 2017 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco ha conferito alla dott.ssa Germana Corradini l'incarico di Dirigente *ad interim* della struttura di Policy per l'Economia solidale, l'Housing sociale e l'Intercultura, con decorrenza 1° luglio 2017;
- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 58 del 05/04/2018 – con la quale è stata approvata la revisione della macrostruttura dell'Ente, in particolare l'Housing Sociale è stato ricollocato in sede eminentemente tecnico/ingegneristica, come da Allegato dedicato all'Organigramma dell'Ente, con decorrenza dal 1° maggio 2018;
- l'atto P.G. n. 55198 del 27/04/2018 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000, il Sindaco ha conferito all'ing. David Zilioli l'incarico di Dirigente *ad interim* del Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali, con decorrenza 1° maggio 2018 e fino al termine del proprio mandato.

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 19 del 23/07/2014 e s.m.i. - “Norme per la promozione e il sostegno dell'economia solidale”, riconosce e sostiene l'economia solidale quale modello sociale, economico e culturale, improntato a principi di eticità e giustizia, di equità e coesione sociale, di solidarietà e centralità della persona, di tutela del patrimonio naturale e legame con il territorio e quale strumento fondamentale per affrontare le situazioni di crisi economica, occupazionale e ambientale;
- l'Amministrazione comunale di Reggio Emilia, con l'Assessorato al Welfare, attraverso il Servizio delle Politiche per l'Economia Solidale, Housing sociale e Intercultura, in coerenza con le Linee Programmatiche di Mandato 2014-2019, ha individuato diversi ambiti tematici, che tracciano obiettivi, azioni, strumenti e progetti per l'economia solidale;

- con deliberazione di Giunta comunale - ID n. 272 del 29/12/2016 - è stato approvato lo schema di Avviso pubblico finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse per la gestione di un Incubatore di Economia Solidale (IES) in ambito urbano, al fine di procedere nell'attuazione di azioni e progetti di economia solidale;
- a seguito dell'accurata valutazione delle quattro proposte relative all'Avviso sopra citato, l'Amministrazione comunale ha valutato di procedere alla sottoscrizione della prevista concessione amministrativa – previa approvazione del relativo schema con atto dirigenziale - per l'immobile di proprietà comunale, sito in via Turri, 49, con l'Associazione culturale, sportivo-dilettantistica “Casa d'Altri” (P.IVA n. 91173710350);
- con atto di Giunta comunale ID n. 129 del 27/07/2017 è stato deliberato di assegnare al Servizio Politiche per l'Economia Solidale, Housing Sociale e Intercultura, l'immobile “Centro Reggio Est – via Turri, 49”, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia al foglio 137, mappale 150, subb. 127 e 128, cat. C/1, assegnando, nel contempo, al medesimo Servizio anche i beni mobili di proprietà comunale che ne costituiscono arredi;
- con provvedimento dirigenziale – R.U.A.D. n. 1298 del 28/09/2017 – è stato approvato lo schema di Concessione amministrativa tra Comune di Reggio Emilia e l'Associazione culturale “Casa d'Altri”, dell'immobile di proprietà comunale sito in via Turri n. 49, per la gestione di un “Incubatore di economia solidale (IES)”, in ambito urbano, a cui ha fatto seguito, in data 13/11/2017 (PG n. 118532) la relativa sottoscrizione;
- con determinazione dirigenziale - RUD n. 1198 del 08/11/2017 - è stata nominata come Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di cui all'oggetto - nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e delle Linee guida ANAC (n.3) - l'Arch. Agnese Barbieri, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata al Servizio Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di Funzionario tecnico (D1);
- con determinazione dirigenziale – RUD n. 1438 del 14/12/2017 - è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva su unico livello e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, all'Associazione di liberi professionisti denominata “Laboratorio Di Architettura”, con sede legale a Reggio Emilia in via Porta Brennone n. 21 (P.IVA n. 01924040353);
- con determinazione dirigenziale – RUD n. 1612 del 28/12/2017 – è stato :
 - approvato il progetto esecutivo su unico livello dei lavori in oggetto;

- nominato il Direttore dei lavori nella persona dell'Arch. Pisi Francesca, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata alle Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di gestore Processi tecnici (C1);

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale, del 12/04/2018, ID n. 60, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'Esercizio 2018 e sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del T.U. n. 267/2000.

Preso atto che:

- l'intervento di manutenzione straordinaria prevede lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e dell'impianto audio/video, riorganizzazione degli spazi interni con realizzazione di partizioni in legno, installazione di pannelli fonoassorbenti, finiture;
- i locali del fabbricato interessati dall'intervento sono localizzati al piano terra e comprendono lo spazio centrale a doppia altezza oggetto del presente affidamento;
- i lavori sono iniziati in data 07.02.2018 con l'adeguamento dell'impianto elettrico;
- come si evince dalla comunicazione del Responsabile Unico del Procedimento:

"Omissis.

- in data 22/03/2018, con verbale di sospensione lavori n. 5, P.G. n. 2018/38106, il Direttore dei Lavori Arch. Francesca Pisi ha intimato la sospensione dei lavori relativi all'intervento in oggetto, in considerazione dello scarso stato di manutenzione del solaio di copertura dello spazio centrale a doppia altezza, rinvenuto a seguito di rimozione dei pannelli di controsoffittatura, e della necessità di effettuare alcune indagini conoscitive approfondite sulla struttura;

- la campagna di indagini è stata eseguita il giorno 04/04/2018 da parte del "Laboratorio Geotecnologico Emiliano srl", che in data 10/04/2018 ha trasmesso la relazione con gli esiti delle indagini.

...

- in considerazione dello stato di ammaloramento del solaio e degli esiti delle indagini condotte, risulta opportuno procedere con l'elaborazione di un progetto di ripristino dell'elemento di copertura centrale...";

- è necessario procedere con il conferimento dell'incarico per la progettazione esecutiva su unico livello e la direzione lavori specialistica, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., in quanto la Stazione Appaltante non ha risorse professionali disponibili per rispondere a tale fabbisogno immediato, in quanto impegnate in altri appalti della Pubblica Amministrazione;

- le attività che dovranno essere espletate dal professionista incaricato, sono indicate nell'art. 3 del Disciplinare d'incarico, che riporta quanto segue:

“Omissis.

Le prestazioni oggetto del presente incarico comprendono lo svolgimento delle seguenti attività:

- *redazione del progetto esecutivo su un unico livello per il ripristino dell'elemento di copertura centrale, costituito dalla relazione sui materiali e le strutture, dalla relazione generale, planimetrie ed elaborati grafici progettuali, computo metrico e capitolato speciale d'appalto;*
- *direzione dei lavori specialistica dell'intervento, comprensiva di predisposizione di contabilità a corpo ed emissione del certificato di regolare esecuzione al termine dei lavori.*

In particolare:

- *eventuali tavole grafiche dovranno essere georeferenziate e consegnate in una copia cartacea e su supporto informatico in formato .dwg; ciascun disegno deve essere realizzato in un numero di layer sufficiente a distinguere le varie parti;*
- *eventuali relazioni tecniche dovranno essere consegnate in una copia cartacea e su supporto informatico in formato .doc.*
- *eventuali computi metrici estimativi dovranno essere consegnati su programma compatibile con quelli in uso dal committente....*

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, in data 27/04/2018 - al P.G. n. 54931 - ha richiesto un preventivo di spesa all'Ing. Marco Poli libero professionista (C.F. n.: PLOMRC58D23B967Z – P.IVA n. : 01326000351) – con domicilio professionale a Reggio Emilia 42122 (RE) in Via A. Einstein n. 9 - per la progettazione esecutiva su unico livello e la direzione lavori specialistica per il ripristino dell'elemento di copertura centrale;
- il professionista sopra citato, si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico in argomento, alle condizioni previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, dietro compenso lordo di euro 2.783,29 comprensivo di ogni onere, spesa, contributo integrativo e IVA al 22% (euro 2.193,64 per competenze tecniche, euro 87,75 per contributo 4%, euro 501,90 per IVA 22%), come si evince dalla formulazione dell'offerta (P.G. n. 55366/2018 e 58750/2018);
- il Responsabile Unico del Procedimento ritiene l'importo del corrispettivo dell'incarico in argomento, congruamente determinato e conforme ai prezzi di mercato;
- ha presentato l'autodichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, nel rispetto delle linee guida ANAC, n. 4 aggiornata al 01/03/2018;
- la fattispecie contrattuale in argomento, sia in termini di procedura di affidamento, che in termini di soglia dell'incarico professionale risulta pienamente conforme a quanto

prescritto dai seguenti articoli: 30, comma 1; 31 comma 8; 36, comma 2, lett. A); 46 comma 1, lett. A), 216, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- l'affidamento delle attività indicate consente di garantire continuità ed efficienza nella gestione del procedimento, con notevole risparmio temporale.

Ritenuto economicamente congruo l'onorario richiesto e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale del Ing. Marco Poli (PLOMRC58D23B967Z – P.IVA n. : 013260003519), iscritto all'albo professionale all'ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia, al n. 864.

Precisato che:

- l'incarico professionale di cui sopra non è da qualificarsi come incarico di studio e/o consulenza, di cui all'art. 6, comma 7, della legge 122/2010 s.m.i.;
- il caso di specie, per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia non ricade nelle fattispecie previste dal D. Lgs. 159/2011 s.m.i. e dal Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (approvato con delibera di Giunta n. 7742/154/2011, immediatamente eseguibile e rinnovato con delibera 23050/160/2013);
- la prestazione in oggetto rientra:
 - nella tipologia di appalti pubblici di "Servizi" di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss) , del D. Lgs. 50/2016: "*“i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera II)“*”;
 - nelle fattispecie previste dall'art. 31, comma 8 e dall'art. 24, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 ed è disciplinata - per la parte in vigore - dal D.P.R. 207/2010 s.m.i., come disposto dall'art. 216, comma 8, del decreto richiamato;
- l'onorario complessivo dell'incarico professionale, risulta sotto la soglia di euro 40.000,00 fissata dalla normativa vigente per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, da considerarsi la procedura di affidamento più idonea al caso di specie, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo decreto;
- i pagamenti dell'onorario avverranno nel rispetto di quanto prescritto dalla legge 136/2010 s.m.i..

Visti:

- il documento preliminare di avvio alla progettazione, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Agnese Barbieri;
- la comunicazione di congruità del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Agnese Barbieri;
- il disciplinare d'incarico in schema allegato al presente atto.

Ritenuto, per le ragioni evidenziate in narrativa:

1) di approvare e affidare l'incarico, all'Ing. Marco Poli, libero professionista (PLOMRC58D23B967Z – P.IVA n. : 01326000351) - iscritto all'albo professionale all'ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia, al n. 864 - per la progettazione esecutiva su unico livello per ripristino dell'elemento copertura centrale e la Direzione lavori specialistica, rientrante per fattispecie nella configurazione di "Servizio di Architettura e Ingegneria", nell'ambito dell'intervento di "Manutenzione straordinaria per la sistemazione del Centro Sociale, in via Turri n. 49" - Codice Progetto:-S_06901 e **CUP**J82H17000030004;

2) di procedere con l'impegno di spesa per l'importo di euro 2.783,29 comprensivo di ogni onere, spesa, contributo integrativo e IVA al 22% (euro 2.193,64 per competenze tecniche, euro 87,75 per contributo 4%, euro 501,90 per IVA 22%), con imputazione alla Missione **01** Programma **05** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014 n. **2.02.01.09.999** del Bilancio 2017-2019, annualità 2017, al capitolo n. 40103/4, denominato: "Manutenzione straordinaria uffici comunali per logistica sedi e poli territoriali"; Centro di costo 0123, Codice Progetto:-S_06901, da finanziarsi con quota parte dei proventi derivanti dalle concessioni edilizie accertati al Piano Finanziario 4 05 01 01 001 del Bilancio 2018/2010, impegno n. 2018/1568;

Atteso che, sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Richiamato l'art. 15 comma 3, del D.P.R. 207/2010 s.m.i. secondo cui il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità di quanto disposto dall'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., valuta motivatamente la necessità di integrare e ridurre, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, i livelli di definizione e i contenuti della progettazione, salvaguardandone la qualità.

Visti:

- D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- D.P.R. 207/2010 s.m.i.;
- il D. Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti locali” e s.m.i.;
- l'art. 11 del vigente Regolamento di organizzazione del Comune;
- l'art. 32 del vigente regolamento di Contabilità del Comune;
- Linee guida ANAC n. 1;

DETERMINA

1) **di approvare e affidare** l'incarico professionale, per la progettazione esecutiva su unico livello per ripristino dell'elemento copertura centrale e la Direzione lavori specialistica, nell'ambito dell'intervento di "Manutenzione straordinaria per la sistemazione del Centro Sociale, in via Turri n. 49" - Codice Progetto:-S_06901 e **CUP**J82H17000030004 - all'ing. Marco Poli, iscritto all'albo professionale all'ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia, al n. 864 ((C.F.: PLOMRC58D23B967Z – P.IVA n.: 01326000351), nel rispetto dei patti e condizioni stabiliti nel disciplinare d'incarico, allegato alla presente determinazione (Allegato 1), da considerarsi parte integrante e che si approva con il presente atto;

2) **di dare atto** che:

- la presente determinazione ha altresì, valore di determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, lett. A), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 6, comma 7, della legge 122/2010 s.m.i.;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agnese Barbieri (RUD n. 1198 del 08/11/2017), dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata al Servizio Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di Funzionario tecnico (D1);
- il corrispettivo pattuito è di euro 2.783,29 comprensivo di ogni onere, spesa, contributo integrativo e IVA al 22% (euro 2.193,64 per competenze tecniche, euro 87,75 per contributo 4%, euro 501,90 per IVA 22%);
- l'incarico professionale, di cui sopra, non è da qualificarsi come incarico di studio e/o consulenza, di cui all'art. 6, comma 7, della legge 122/2010 s.m.i.;
- il presente conferimento:
 - non verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, in quanto di importo inferiore a quanto indicato dall'art. 1, comma 173, della legge 266/2005 s.m.i.;

- non è soggetto all'iter procedimentale di affidamento da espletarsi presso la piattaforma Consip-Regionale, Intercenter-ER in quanto afferente ai Servizi di Architettura e Ingegneria;

- il Responsabile Unico del Procedimento ritiene per le motivazioni sopra evidenziate, che l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., sia la procedura di affidamento più idonea al caso di specie, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo decreto;

- nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lett. D) del Regolamento per la Disciplina dei Contratti e dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza;

3) di disporre che:

- il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata, in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa, relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

- la fattura dovrà essere emessa con l'applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17, comma 6, del D.P.R. n. 633/1092 (Reverse Charge);

4) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1, comma 32, della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

5) di prendere atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 58 del 05/04/2018 – è stata approvata la revisione della macrostruttura dell'Ente, in particolare l'Housing Sociale è stato ricollocato in sede eminentemente tecnico/ingegneristica, come da Allegato dedicato all'Organigramma dell'Ente, con decorrenza dal 1° maggio 2018;

- con atto P.G. n. 55198 del 27/04/2018, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000, il Sindaco ha conferito all'ing. David Zilioli (Centro di Responsabilità 53) l'incarico di Dirigente *ad interim* del Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali, con decorrenza 1° maggio 2018 e fino al termine del proprio mandato in luogo del precedente dirigente, Dott.ssa Germana Corradini (Centro di Responsabilità 89);

6) di dare altresì atto, che:

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 136/2010 s.m.i., come modificata con D.L. 187/2010, convertito in legge 217/2010, al presente conferimento è stato attribuito il codice CIG n. ZE2237B120;

- sulla base della deliberazione n. 143 del 17/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della legge 144/1991 e dell'art. 11, commi 1 e 2 della legge 3/2003 – è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (CUP J82H17000030004);

7) **di impegnare** la spesa di euro 2.783,29 IVA compresa, con imputazione alla Missione **01** Programma **05** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014 n. **2.02.01.09.999** del Bilancio 2017-2019, annualità 2017, al capitolo n. 40103/4, denominato: “Manutenzione straordinaria uffici comunali per logistica sedi e poli territoriali”; Centro di costo 0123, Codice Progetto:-S_06901, da finanziarsi con quota parte dei proventi derivanti dalle concessioni edilizie accertati al Piano Finanziario 4 05 01 01 001 del Bilancio 2018/2010, impegno n. 2018/1568;

8) **di disporre** l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO MOBILITA'. HOUSING
SOCIALE E PROGETTI SPECIALI
Ing. David Zilioli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.