

**Proponente: A5.B**  
**Proposta: 2018/225**  
**del 22/05/2018**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 795**  
**del 22/05/2018**

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE  
TERRITORIO E BENI COMUNI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** AMMISSIONE/ESCLUSIONE PARTECIPANTI PROCEDURA APERTA, ARTT. 3 C. 1 LETT. SSS), 30 E 60 D.LGS. 50/2016, PER AGGIUDICAZIONE APPALTO PUBBLICO LAVORI, ART. 3 C. 1 LETT. II) D.LGS. 50/2016 - "PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO RESTAURO E VALORIZZAZIONE PASSEGGIATA SETTECENTESCA COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA" CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA GIOBERTI) LOTTO 1. CIG 7449185DEA - CUP J82C17000120001



## IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con Deliberazione di G.M. I.D. 51 del 29/03/2018 è stato approvato il progetto esecutivo, avente ad oggetto il “Piano Stralcio Cultura e Turismo, Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014/2020 – Progetto Ducato Estense – Intervento di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia. Corso Garibaldi (tratto Piazza Gioberti).
- che con Determinazione Dirigenziale PG.N.2018/359 del 09/04/2018 esecutiva in data 11/04/2018 è stato approvato il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto e indetta nel contempo la procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs.50/2016 per l'affidamento di lavori relativi allo Stralcio 1) – Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti) - CUP J82C17000120001, per un importo complessivo a base di gara pari ad € **432.923,86** oltre IVA al 10%, di cui € 130.879,42 oltre IVA per costo della manodopera; € 20.335,95 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;
- Il Responsabile unico del Procedimento come individuato ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. come individuato dal programma Triennale dei Lavori Pubblici 201/2020 è nella figura dell'Arch. Massimo Magnani.
- Sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati (al P.G. 2018/48251 del 16/04/2018): Profilo di Committente e all'Albo Pretorio del Comune di Reggio Emilia, in data 16/04/2018.SITAR (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna in data 17/04/2018.

- Entro il termine perentorio del giorno **15/05/2018 (entro le ore 13:00)**, presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sono pervenute le seguenti offerte, così come attestato (agli atti) dall'Archivio e Protocollo:

1. BENASSI Srl Via Pico della Mirandola, 6 - 42124 Reggio Emilia - P.IVA/C.F.: 00690640354 (PG.N. 2018/62494 del 15/05/2018);
2. Impresa di Costruzioni Abruscato Salvatore, Via Venturelli, 6 - 90020 Ventimiglia di Sicilia (PA) - P.IVA/C.F.:04272680820 – BRSSVT64H09L740K. (PG.N. 2018/62616 del 15/05/2018);
3. Nial Nizzoli Srl, Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE) - P.IVA/C.F.:01684790353. (PG.N.2018/62664 del 15/05/2018);
4. CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I - 42124 Reggio Emilia (RE) - P.IVA/C.F.:00447840356, con la consorziata esecutrice Romei Srl, Via La Mapriana, 4/c - P.IVA/C.F.:01494360355. (PG.N: 2018/62656 del 15/05/2018).

- In data **17 del mese di maggio**, a Reggio Emilia, presso il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa – U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, in Via S. Pietro Martire 3, ha avuto luogo l'esperimento della seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa, propedeutica alla valutazione delle offerte, e conseguente proposta di ammissione/esclusione alle fasi successive della procedura aperta in oggetto.
- Erano presenti all'apertura dei plichi, dall'inizio della seduta pubblica,
- Il sottoscritto Arch. Massimo Magnani, Dirigente dell'Area "Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni" del Comune di Reggio Emilia, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

- la dott.ssa Silvia Signorelli, Funzionario Responsabile U.O.C. del Servizio Appalti, Contratti e semplificazione amministrativa del Comune di Reggio Emilia per il supporto nell'analisi della documentazione amministrativa.
- Accertato il contenuto delle offerte pervenute e constatata la presenza delle sotto elencate buste:
  - **Busta A)** Documentazione amministrativa
  - **Busta B)** Offerta tecnica
  - **Busta C)** Offerta economica

Considerato che, ai sensi della Deliberazione G.C. n. 132 del 7/7/2016 “Linee di indirizzo in merito alla prima applicazione del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 in materia di aggiudicazione di concessioni ed appalti pubblici si è proceduto all'apertura delle **buste A)** “**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**” onde verificare l'assenza di cause di esclusione, nonché al controllo delle dichiarazioni presentate dai partecipanti, sui requisiti di partecipazione.

Sono state inoltre, verificate in sede di gara, le cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. f ter e g. sulle imprese offerenti e sulla consorziata esecutrice indicata dal consorzio CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356, l'impresa: Romei Srl, Via La Mapriana, 4/c. P.IVA/C.F.:01494360355 PG.N: 2018/62656 del 15/05/2018.

Dall'analisi della documentazione amministrativa, è emersa la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio per l'integrazione della documentazione presentata dalle ditte:

- BENASSI Srl Via Pico della Mirandola, 6 -42124 Reggio Emilia. P.IVA/C.F.: 00690640354 – PG.N. 2018/62494 del 15/05/201; in particolare è richiesta la presentazione del PASSOE per la terna delle imprese subappaltatrici dichiarate in sede di gara;

- Nial Nizzoli Srl, Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE). P.IVA/C.F.:01684790353.  
PG.N.: 2018/62664 del 15/05/2018; è stato richiesto alla ditta di presentare l'autentica notarile della cauzione provvisoria, come previsto al punto I.11 Cauzioni e garanzie richieste del disciplinare di gara.

Trattandosi di regolarità sanabili con il soccorso istruttorio, le imprese sopra citate, sono ammesse con riserva al prosieguo della fase successiva di gara.

**Dato atto che** le imprese partecipanti: Impresa di Costruzioni Abruscato Salvatore, Via Venturelli, 6 - 90020 Ventimiglia di Sicilia (PA) - P.IVA/C.F.:04272680820 – BRSSVT64H09L740K (PG.N. 2018/62616 del 15/05/2018) e CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE) - P.IVA/C.F.:00447840356, con la consorziata esecutrice Romei Srl, Via La Mapriana, 4/c - P.IVA/C.F.:01494360355 (PG.N: 2018/62656 del 15/05/2018), hanno presentato tutta la documentazione amministrativa corretta ed idonea alla qualificazione della gara, l' Arch. Massimo Magnani, Dirigente dell'Area "Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni" e RUP del Comune di Reggio Emilia, ammette le medesime al proseguo della gara.

Constatata l'integrità delle **buste B) "Offerta tecnica"** presentate dalle imprese concorrenti ammesse e ammesse con riserva; proceduto all'apertura delle stesse per la verifica del contenuto, riscontrando la completa e regolare presentazione della documentazione richiesta alle concorrenti, il sottoscritto, l'Arch. Massimo Magnani, Dirigente dell'Area "Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio Emilia e RUP, ne controfirmava tutte le pagine.

Successivamente il sottoscritto Dirigente e RUP Arch. Massimo Magnani inseriva i plichi denominati **Busta C) "OFFERTA ECONOMICA"**, in un unica busta che veniva immediatamente sigillata e controfirmata dallo stesso sui lembi di chiusura, nonché riposta e

custodita in armadio blindato, presso l' U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, rinviando la lettura del contenuto della stessa, alla 2<sup>a</sup> seduta pubblica di gara.

**Dato atto che;**

- l'esame delle offerte tecniche ed economiche delle imprese ammesse, è demandata ad una Commissione giudicatrice compatibile con le proprie funzioni ai sensi dell'art. 77, comma 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016, nominata con successivo atto del Dirigente del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa.
- In data 18/05/2018 l'ufficio gare trasmetteva lettera per soccorso istruttorio x art. 83 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. alle imprese Benassi Srl – comunicazione al PG.N. 2018/64511 e Nial Nizzoli Srl – comunicazione al PG.N. 2018/64522 del 18/05/2018

Visti :

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli Artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 36 co. 2 lett. b) e 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000

**DETERMINA**

- di ammettere con riserva al prosieguo della gara fino all'esito del soccorso istruttorio attivato in data 18/05/2018 le seguenti imprese partecipanti, per le motivazioni citate in premessa:
1. BENASSI Srl Via Pico della Mirandola, 6 -42124 Reggio Emilia. P.IVA/C.F.: 00690640354 – PG.N. 2018/62494 del 15/05/2018 (lettera soccorso istruttorio al

PG.N. 2018/64511 del 18/05/2018);

2. Nial Nizzoli Srl, Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE). P.IVA/C.F.:01684790353. PG.N.: 2018/62664 del 15/05/2018 (lettera soccorso istruttorio al PG.N.2018/64522 del 18/05/2018);

- di ammettere al prosieguo della gara senza riserve, avendo presentato una completa documentazione amministrativa, le seguenti imprese partecipanti:

3. Impresa di Costruzioni Abruscato Salvatore, Via Venturelli, 6 -90020 Ventimiglia di Sicilia (PA).P.IVA/C.F.:04272680820 -BRSSVT64H09L740K. PG.N. 2018/62616 del 15/05/2018;

4. CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356, con la consorziata esecutrice Romei Srl, Via La Mapriana, 4/c. P.IVA/C.F.:01494360355. PG.N: 2018/62656 del 15/05/2018.

- di demandare l'esame delle offerte tecniche e delle offerte economiche alla Commissione giudicatrice compatibile con le proprie funzioni ai sensi dell'art. 77, comma 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016, nominata con successivo atto del Dirigente del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa;

- di pubblicare il presente provvedimento sul “Profilo del Committente” nella sezione “Amministrazione trasparente” del Comune di Reggio Emilia ai sensi dell'art. 29 co. 1 del Dlgs. 50/2016 e di darne avviso tramite PEC alle Imprese concorrenti ammesse ai sensi dell'art. 76 co. 3 del D.Lgs. 50/2016

Il Dirigente dell'Area “Competitività,  
Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni e RUP  
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.