

Proponente: 53.C
Proposta: 2018/271

del 24/05/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 585

del 31/05/2018

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOI Ing. David

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 "INCUBATORE DI ECONOMIA SOLIDALE" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO – EX ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I. - REALIZZAZIONE "BANCO BAR" ED ELEMENTI COMPLEMENTARI

Codice Progetto:-S_06901

CIG Z6A23B663B

CUPJ82H17000030004

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 "INCUBATORE DI ECONOMIA SOLIDALE" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO – EX ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I. - REALIZZAZIONE "BANCO BAR" ED ELEMENTI COMPLEMENTARI

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'atto P.G. n. 65568 del 29 giugno 2017 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco ha conferito alla dott.ssa Germana Corradini l'incarico di Dirigente *ad interim* della struttura di Policy per l'Economia solidale, l'Housing Sociale e l'Intercultura, con decorrenza 1° luglio 2017;
- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 58 del 05/04/2018 – con la quale è stata approvata la revisione della macrostruttura dell'Ente, in particolare l'Housing Sociale è stato ricollocato in sede eminentemente tecnico/ingegneristica, come da Allegato dedicato all'Organigramma dell'Ente, con decorrenza dal 1° maggio 2018;
- l'atto P.G. n. 55198 del 27/04/2018 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000, il Sindaco ha conferito all'ing. David Zilioli l'incarico di Dirigente *ad interim* del Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali, con decorrenza 1° maggio 2018 e fino al termine del proprio mandato.

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 19 del 23/07/2014 e s.m.i. - "Norme per la promozione e il sostegno dell'economia solidale", riconosce e sostiene l'economia solidale quale modello sociale, economico e culturale, improntato a principi di eticità e giustizia, di equità e coesione sociale, di solidarietà e centralità della persona, di tutela del patrimonio naturale e legame con il territorio e quale strumento fondamentale per affrontare le situazioni di crisi economica, occupazionale e ambientale;
- l'Amministrazione comunale di Reggio Emilia, con l'Assessorato al Welfare, attraverso il Servizio delle Politiche per l'Economia Solidale, Housing sociale e Intercultura, in coerenza con le Linee Programmatiche di Mandato 2014-2019, ha individuato diversi ambiti tematici, che tracciano obiettivi, azioni, strumenti e progetti per l'economia solidale;

- con deliberazione di Giunta comunale - ID n. 272 del 29/12/2016 - è stato approvato lo schema di Avviso pubblico finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse per la gestione di un Incubatore di Economia Solidale (IES) in ambito urbano, al fine di procedere nell'attuazione di azioni e progetti di economia solidale;
- a seguito dell'accurata valutazione delle quattro proposte relative all'Avviso sopra citato, l'Amministrazione comunale ha valutato di procedere alla sottoscrizione della prevista concessione amministrativa – previa approvazione del relativo schema con atto dirigenziale - per l'immobile di proprietà comunale, sito in via Turri, 49, con l'Associazione culturale, sportivo-dilettantistica “Casa d'Altri” (P.IVA n. 91173710350);
- con atto di Giunta comunale ID n. 129 del 27/07/2017 è stato deliberato di assegnare al Servizio Politiche per l'Economia Solidale, Housing Sociale e Intercultura, l'immobile “Centro Reggio Est – via Turri, 49”, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia al foglio 137, mappale 150, subb. 127 e 128, cat. C/1, assegnando, nel contempo, al medesimo Servizio anche i beni mobili di proprietà comunale che ne costituiscono arredi;
- con provvedimento dirigenziale – R.U.A.D. n. 1298 del 28/09/2017 – è stato approvato lo schema di Concessione amministrativa tra Comune di Reggio Emilia e l'Associazione culturale “Casa d'Altri”, dell'immobile di proprietà comunale sito in via Turri n. 49, per la gestione di un “Incubatore di economia solidale (IES)”, in ambito urbano, a cui ha fatto seguito, in data 13/11/2017 (PG n. 118532/2017) la relativa sottoscrizione;
- con determinazione dirigenziale - RUD n. 1198 del 08/11/2017 - è stata nominata come Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di cui all'oggetto - nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e delle Linee guida ANAC (n.3) - l'Arch. Agnese Barbieri, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata al Servizio Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di Funzionario tecnico (D1);
- con determinazione dirigenziale – RUD n. 1438 del 14/12/2017 - è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva su unico livello e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, all'Associazione di liberi professionisti denominata “Laboratorio Di Architettura”, con sede legale a Reggio Emilia in via Porta Brennone n. 21 (P.IVA n. 01924040353);
- con determinazione dirigenziale – RUD n. 1612 del 28/12/2017 – è stato :
 - approvato il progetto esecutivo su unico livello dei lavori in oggetto;
 - nominato il Direttore dei lavori nella persona dell'Arch. Pisi Francesca, dipendente a

tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata alle Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di gestore Processi tecnici (C1);

- con deliberazione di Consiglio Comunale, ID n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale, del 12/04/2018, ID n. 60, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'Esercizio 2018 e sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del T.U. n. 267/2000;
- con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 50 del 24/01/2018 – sono stati conferiti i lavori relativi agli impianti elettrici e speciali dell'immobile di cui all'oggetto;
- con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 95 del 01/02/2018 – è stato conferito l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dell'intervento di “Manutenzione straordinaria per la sistemazione del Centro Sociale, in via Turri n. 49” , al Geom. Angelo Biacchi (C.F. BCCNGL64D09G337W – P.IVA n.: 01767110354);
- con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 207 del 01/03/2018 - è stato aggiornato il progetto esecutivo su unico livello, di cui al punto precedente (R.U.D. n. 1612 del 28/12/2017) e rideterminato il quadro economico;
- con determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 521 del 18/05/2018 – per le motivazioni indicate nell'atto richiamato, è stato:
 - aggiornato nuovamente il progetto esecutivo su unico livello comprensivo di un terzo lotto denominato: “Lotto C”;
 - sono stati approvati gli elaborati progettuali del terzo lotto (lotto C);
 - rideterminato il quadro economico del progetto di cui all'oggetto;
 - nominato come Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Francesca Pisi, in luogo dell'Arch. Agnese Barbieri;

Preso atto che, tra i lavori, facenti parte del “Lotto B”, vi è la realizzazione in loco e su misura di un “bancone bar e opere connesse” dedicato al punto ristoro, la cui progettazione ha formato oggetto di studi specifici e la cui realizzazione non è configurabile come una fattispecie di fornitura standard di manufatto presente in commercio, ma trattasi di un prodotto unico nel suo genere – a struttura fissa e complementare all'organizzazione dello spazio interno - caratterizzato da un'alta componente lavorativa che ne determina

l'esclusività di risultato.

Vista la relazione tecnica, del Responsabile Unico del Procedimenti sottoscritta il 12/03/2018, dalla quale si evince che:

"Omissis.

...Si precisa che la realizzazione del "bancone bar e opere connesse" è da effettuarsi su misura e in loco ed è dedicato al punto ristoro, la cui progettazione ha formato oggetto di studi specifici. La sua realizzazione non è configurabile come una fattispecie di fornitura standard di manufatto presente in commercio, ma trattasi di un prodotto unico nel suo genere – a struttura fissa e complementare all'organizzazione dello spazio interno - caratterizzato da un'alta componente lavorativa che ne determina l'esclusività di risultato.

Vista la peculiarità del manufatto del "bancone bar" e relative opere connesse, per procedere ad una stima economica del prodotto, è stato individuato un operatore economico specializzato in realizzazione di manufatti di tale tipologia. Per contenere la spesa e rispondere ad una finalità progettuale, che è stata pensata anche con strategie volte al contenimento della stessa e al riciclo di materiale usato, in regime di autorecupero, l'elenco prezzi utilizzato per le varie fattispecie, che formano oggetto del presente affidamento, è quello del costo reale del materiale di recupero necessario, appositamente cercato su indicazione del progettista dall'Associazione destinataria della concessione. Conseguentemente l'importo sotto indicato con ogni probabilità non sarà suscettibile di un ribasso significativo....".

Atteso che, l'Amministrazione deve soddisfare il seguente interesse pubblico: eseguire lavori di manutenzione straordinaria sull'intero immobile - sito in via Torri n. 49 (RE), destinato a "Incubatore di Economia Solidale – I.E.S." - tra i quali è previsto la realizzazione di un "banco bar" progettato appositamente per le attività a forte valenza sociale a cui sarà destinato.

Considerato che, il Responsabile Unico del Procedimento:

- nel documento preliminare di avvio alla progettazione ha precisato quanto segue:

"Omissis.

Vista la peculiarità e l'eterogeneità delle diverse tipologie di lavori, tenuto conto altresì, della finalità del progetto (alta valenza sociale sia nella realizzazione che nell'obiettivo sociale da raggiungere) - che prevede il compimento di attività in regime di "autocostruzione" da parte di volontari o aderenti all'associazione "Casa D'Altri" - l'affidamento ad un unico operatore risulta incompatibile con la fattispecie in argomento. Tale scelta avrebbe vanificato il progetto di integrazione dei lavori con gli autocostruttori e impedito il soddisfacimento contemporaneo di una gestione efficace, efficiente, economica nonché tempestiva degli stessi.

Gli affidamenti previsti non costituiscono artificioso frazionamento ma danno risposta ai bisogni sociali ed economici che caratterizzano questo particolare intervento, non riconducibile ad un mero affidamento di lavori pubblici...";

- per le motivazioni sopra riportate, ha individuato anche per il caso di specie, come procedura di affidamento più idonea l'affidamento diretto, di cui all'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nel rispetto delle "Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016", in quanto tale tipo di procedura di affidamento:

- è la più adeguata a far fronte ai bisogni sopra descritti, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo decreto;
- consente di far fronte con celerità alla costruzione del "banco bar" e relativi elementi complementari, che saranno da supporto e strumentali ai progetti destinati al soddisfacimento di bisogni sociali del territorio;

- come si evince dal computo metrico progettuale, i lavori oggetto del presente affidamento sono stati stimati in euro 11.306,40, di cui euro 60,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed un'incidenza della manodopera del 30% oltre IVA al 22%;

- ha richiesto un preventivo di spesa – in atti al PG n. 29112/2018 - all'operatore economico "CUCINANDO S.r.l.s." (P.IVA 02786290359), con sede legale a Reggio Emilia (CAP 42122) in via Monti Urali n. 6/AB.

Rilevato che:

- entro il termine indicato (07/03/2018 ore 18.00) l'operatore economico invitato ha:
 - dichiarato di possedere i requisiti generali e speciali previsti *ex lege*;
 - formulato un'offerta di euro 11.300,00, di cui euro 60,00, per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, agli atti al PG n. 32758/2018;
- ai lavori in argomento si applica l'aliquota IVA del 22%;
- l'offerta presentata dall'operatore economico, "CUCINANDO S.r.l.s.", risulta idonea, congrua, economicamente conveniente nonostante il ribasso irrisorio proposto in quanto la stima effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento comprende, per la maggior parte, materiale da recupero il cui costo computato per la stima è quello reale non suscettibile di ribasso, come si evince dalla stessa relazione tecnica del Responsabile Unico del Procedimento;
- l'operatore economico in argomento risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi – Prot. I.NP.S. n. 10058384 e n. 10059265 del 20/03/2018 - come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015).

Dato atto che:

- la tipologia delle lavorazioni di cui all'oggetto, come si evince dalla relazione tecnica del Responsabile Unico del Procedimento del 12/03/2018, non rientrano tra le fattispecie considerate "sensibili" dall'art. 2 del Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (delibera di Giunta comunale PG 7742/2011 e PG 23050/2013);
- al presente conferimento è stato attribuito il seguente numero di **CIG**: Z6A23B663B;
- l'operatore economico è tenuto a presentare il P.O.S., nel rispetto di quanto prescritto dal D. Lgs. 81/2008 s.m.i..

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 57 del 28/05/2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2018 -2020 al D.U.P. e relativi allegati, che ha previsto un'implementazione delle risorse da destinarsi al progetto di cui all'oggetto, come si evince dalla Scheda "Investimenti non ricompresi nel P.T.LL.PP. 2018/2010" (S_06901 "M.S. Centro di Via Turri 49 e zone adiacenti"; importo annualità: euro 89.183,77).

Ritenuto:

- di affidare i lavori di cui all'oggetto con il presente atto, che acquista altresì valenza di determinazione a contrarre di cui all'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 192 del D. Lgs. 192/2000;

- di procedere, per le motivazioni sopra evidenziate - secondo quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. - con affidamento diretto dei lavori in argomento all'operatore economico "CUCINANDO S.r.l.s." (P.IVA 02786290359), con sede legale a Reggio Emilia (CAP 42122) in via Monti Urali n. 6/AB, per l'importo complessivo di euro 13.786,00 IVA compresa, (euro 11.300 per lavori di cui euro 60,00, per oneri della sicurezza ed euro 2.486,00 per IVA 22%), agli atti al PG n. 32758/2018.

- **inoltre,**

giusta determinazione dirigenziale R.U.D. n. 522/2018, ove si subordinava alla esecutività di delibera di variazione di bilancio sopra richiamata la disponibilità di risorse al cap.40103/4 stornate al capitolo 40198/16 fra cui le somme da utilizzare relativamente all'affidamento dei lavori per la "Riparazione locale della copertura centrale", alla Zuliani S.r.l. con sede legale ad Albinea 42020 (RE), in via Vittorio Emanuele II n. 22 (P. IVA n. 02374570352);CIG:ZFA239FC08 di procedere all'inserimento del relativo impegno di spesa di **euro 19.380,92 IVA compresa** (euro 15.886,00 per lavori, comprensivi di euro 4.579,54 per oneri della sicurezza ed euro 3.494,92, per IVA al 22 %), al capitolo pertinente 40198/16, da finanziarsi mediante risorse di competenza del bilancio per l'esercizio 2018 - accertate al Cap. PEG 9540/2 - derivanti da alienazioni azioni Iren S.p.a., disposte con Determinazione Dirigenziale Servizio Programmazione e Controllo n. 2018/483, i cui proventi sono stati contabilizzati e interamente riscossi all'accertamento 2018/2949;

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., il quale dispone che: "**Omissis**...*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte...*";

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale dispone quanto segue:

"Omissis.....*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base...*";

- l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. stabilisce che: *“Omissis...Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro...”*;

- l'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., dispone che le stazioni appaltanti, possono procedere mediante affidamento diretto per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;

- la Circolare del Segretario generale – PG n. 30472 del 30/03/2017 - “Nuove indicazioni operative in materia di affidamento dei lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria”.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visto l'art. 9 comma 2 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, integralmente recepito con delibera di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009. Stante la natura dei lavori sopra descritti, si ritiene che debba essere inserita tra quelli per i quali occorre garantire “il tempestivo intervento”.

Visti:

il D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 183 e 200;

l'art. 14 del vigente Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

il D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

il DPR 207/2010 s.m.i., per la parte ancora in vigore;

il I vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

DETERMINA

1. di **attivare** con il presente atto, la procedura di affidamento per la realizzazione “banco bar” ed elementi complementari, presso l'immobile destinato ad “Incubatore di Economia Solidale – IES” - sito in via Turri n. 49 (RE) - che acquista valenza di determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 192 del D. Lgs. 192/2000;

2. di **procedere**, per le motivazioni evidenziate in narrativa - secondo quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con affidamento diretto dei lavori in argomento all'operatore economico, "CUCINANDO S.r.l.s." (P.IVA 02786290359), con sede legale a Reggio Emilia (CAP 42122) in via Monti Urali n. 6/AB;

3. di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto idonea, congrua, economicamente conveniente e compatibile con le risorse economiche a disposizione, l'offerta formulata dall'operatore economico, "CUCINANDO S.r.l.s." (P.IVA 02786290359), con sede legale a Reggio Emilia (CAP 42122) in via Monti Urali n. 6/AB, come si evince dalla relazione tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, del 12/03/2018;
- l'importo offerto dell'operatore economico sopra richiamato è di complessivi euro 13.786,00 IVA compresa, (euro 11.300 per lavori di cui euro 60,00, per oneri della sicurezza ed euro 2.486,00 per IVA 22%);

4. di **prendere atto** che:

- la procedura di affidamento più idonea – come si evince in narrativa - per far fronte al bisogni sopra descritti, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di cui all'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., è costituita dall'affidamento diretto di cui dell'art. 36, comma 2, lett. A) del medesimo decreto;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto un preventivo di spesa, all'operatore economico di cui al punto 3, (PG n. 29112/2018), al fine di procedere con affidamento diretto in presenza dei presupposti di economicità, congruità del prezzo e idoneità tecnica;
- l'operatore economico:
 - ha presentato l'autocertificazione dei requisiti previsti *ex lege*;
 - ha presentato la dichiarazione di regolarità in merito al versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, così come previsto anche dalla Comunicazione n. 286 in data 9/2/2006 della Commissione Nazionale Paritetica Casse Edili;

- risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi - Prot. I.NP.S. n. 10058384 e n. 10059265 del 20/03/2018 - come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015);

- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 s.m.i. - relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - al presente affidamento è stato attribuito il codice CIG n. Z6A23B663B;
- con deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 57 del 28/05/2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2018 -2020 al D.U.P. e relativi allegati, che ha previsto un implementazione delle risorse da destinarsi al progetto di cui all'oggetto, come si evince dalla Scheda "Investimenti non ricompresi nel P.T.LL.PP. 2018/2010" (S_06901 "M.S. Centro di Via Turri 49 e zone adiacenti"; importo annualità: euro 89.183,77);

5. di **stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del d. Lgs n. 267/2000, quanto segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di adeguare e implementare l'impianto audio video esistente, come previsto nel progetto esecutivo su unico livello relativo alla manutenzione straordinaria, sull'immobile sito in via Turri n. 49 (RE), destinato a "Incubatore di Economia Solidale - IES", in ottemperanza agli obblighi sanciti nello schema di Concessione amministrativa tra Comune di Reggio Emilia e l'Associazione culturale "Casa d'Altri" - approvata con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1298 del 28/09/2017 – a cui ha fatto seguito, in data 13/11/2017 (PG n. 118532) la relativa sottoscrizione;
- il contratto verrà stipulato nella forma della corrispondenza commerciale tramite lettera di conferma d'ordine, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- le clausole contrattuali sono quelle previste nella documentazione facente parte dell'indagine di mercato;
- si ottempera a quanto previsto dalla legge n. 89/2014 (conversione del decreto legge n. 66/2014) , relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 s.m.i. e alle linee guida A.N.A.C. (deliberazione n. 1310 del 23/12/2016), mediante pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
- - ai sensi dell'art. 23 dei dati in forma tabellare;

- - ai sensi dell'art. 37, che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1, comma 32, della legge 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

6. di **impegnare** la spesa di **13.786,00 (IVA compresa)** come segue:

- quanto ad euro 9.142,55 al Capitolo n. 40103/4 denominato: "Manutenzione straordinaria uffici comunali per logistica sedi e poli territoriali"; con imputazione alla Missione **01** Programma **05** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014 n. **2.02.01.09.999** del Bilancio 2018-2020, annualità 2018; da finanziarsi mediante risorse di competenza del bilancio per l'esercizio 2018 - accertate al Cap. PEG 9540/2 - ex prenotazione d'impegno di spesa n. 2018/1568; Centro di costo 0123, Codice Progetto:-S_06901; CUP J82H17000030004;

- quanto ad euro 4.643,45 al al capitolo n° 40198/16, denominato "Interventi di sistemazione Centro Sociale via Turri e zone limitrofe", Missione 03 Programma 02 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 SPCM 28711/2011 n° **2.02.01.09.999**; da finanziarsi mediante risorse di competenza del bilancio per l'esercizio 2018 accertate al Cap. PEG 9540/2, derivanti da alienazioni azioni Iren S.p.a., disposte con Determinazione Dirigenziale Servizio Programmazione e Controllo n. 2018/483, i cui proventi sono stati contabilizzati e interamente riscossi all'accertamento 2018/2949; Centro di Costo 0123, Codice Progetto: S_06901, CUP J82H17000030004;

7. di procedere altresì, a seguito di esecutività di delibera di variazione di bilancio richiamata in premessa, giusta determinazione dirigenziale R.U.D. n. 522/2018, relativamente all'affidamento dei lavori per la "Riparazione locale della copertura centrale" all'inserimento del relativo impegno di spesa di **euro 19.380,92 IVA compresa** (euro 15.886,00 per lavori, comprensivi di euro 4.579,54 per oneri della sicurezza ed euro 3.494,92, per IVA al 22 %), al capitolo pertinente 40198/16, da finanziarsi mediante risorse di competenza del bilancio per l'esercizio 2018 - accertate al Cap. PEG 9540/2 - derivanti da alienazioni azioni Iren S.p.a., disposte con Determinazione Dirigenziale Servizio Programmazione e Controllo n. 2018/483, i cui proventi sono stati contabilizzati e interamente riscossi all'accertamento 2018/2949;

8. di **disporre** l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE
SERVIZIO MOBILITA',**

HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Ing. David Zilioli