

Proponente:
Proposta: 2018/886
del 28/05/2018



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 79

del 01/06/2018

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI

Dirigente: CAGLIARI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI SPESA PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL NIDO CERVI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento;
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato, da ultimo con deliberazione del Giunta Comunale 25/06/2015 n°116;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 29.11.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 ed il Bilancio Pluriennale 2018-2020 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°194 del 22.12.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018, il Bilancio pluriennale 2018-2020 dell'Istituzione ed i relativi allegati.

Vista:

- la determina del Direttore dell'Istituzione del 06.09.2010 n°106 prot.507/DR di approvazione del verbale e relativi allegati ed aggiudicazione definitiva della procedura aperta per la "Gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia" al raggruppamento temporaneo d'impresa facente capo all'ATI formata dal CSA (capogruppo)-KOINOS-GUERRATO, e il relativo contratto stipulato in data 19.05.2011 n.rep.55705 per il periodo 15.05.2011-21.04.2016, successivamente rinnovato con determina del Direttore n.101/AD/2015/56.15 e prorogato dal 22.04.18 al 31.08.2018 con determina del Direttore RUID 2018/52 del 18/04/2018.

Dato atto:

- che nel capitolato di gara sono ricompresi a canone gli interventi di manutenzione ordinaria e gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili che non sono volti alla trasformazione dell'immobile in uno diverso, mentre ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sono da considerarsi extracanone;
- che l'Istituzione ha la facoltà di assegnare all'impresa aggiudicataria o ad altra impresa gli interventi di manutenzione straordinaria.

Considerato :

- che il Settore Tecnico dell'Istituzione ha evidenziato la necessità di realizzare un intervento di manutenzione straordinaria presso il nido Cervi, via Fucini n.1, avente carattere d'urgenza;
- che tale intervento non è ricompreso fra gli interventi di manutenzione straordinaria a canone.

Dato atto che tale lavoro rientra nella fattispecie di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del d.lgs 50/2016 e sm.i., contratti da stipulare per scambio di corrispondenza selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e micro imprese.

E' stata individuata la ditta Lombardi Gestioni srl, con sede in Modena, via dell'Industria n.5, PIVA 03515970360, ritenendola idonea tecnicamente ed economicamente alle lavorazioni richieste di manutenzione straordinaria relative allo scollegamento di caldaia esistente non funzionante e fornitura e posa di nuova caldaia presso il **nido Cervi**, pari ad € 5.284,48 oltre IVA al 22% e così per complessivi €6.447,06.

Verificato che la Ditta summenzionata risulta in regola rispetto ai versamenti contributi come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che :

- l'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22% in quanto i lavori rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della L.457/78;
- i lavori non sono soggetti a redazione di piano di sicurezza trattandosi di opere inferiori a 200 uomini giorno e non essendo prevista la presenza di più imprese (art.90 del D.lgs 81/90);
- gli interventi non comporteranno oneri di gestione in quanto trattasi di manutenzione straordinaria.

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare l'intervento di manutenzione straordinaria come sopra specificato del nido Cervi;
- assegnare i lavori alla ditta in precedenza evidenziata;
- approvare la spesa complessiva di € 6.447,06.

Dato atto altresì che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art.3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è attribuito il Codice Identificativo Gara **CIG ZEF23C183F**.

Occorre pertanto provvedere all'affidamento dell'intervento in precedenza citato per il complessivo importo di € 6.447,06 (IVA compresa) da finanziarsi con imputazione giusta al cap.20250 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati nidi" iscritto nel bilancio 2017, Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003.

Visti:

- il TU D.Lgs n.267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107,183,192;
- l'art.56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art.32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma e 36 2° comma lett.a) del D.Lgs 50/2016 e smi

DETERMINA

- 1) di approvare l'intervento di manutenzione straordinaria specificato in premessa da realizzarsi presso il **nido Cervi**, via Fucini n.1;
- 2) di approvare la spesa complessiva di **€ 6.447,06** per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della suddetta struttura;
- 3) di affidare alla ditta Lombardi Gestioni srl, con sede in Modena, via dell'Industria n.5, PIVA 03515970360, l'intervento di manutenzione straordinaria relativo allo scollegamento di caldaia esistente non funzionante e fornitura e posa di nuova caldaia presso il nido Cervi, via Fucini n.1, per un importo pari ad € 5.284,48 oltre IVA al 22% e così per complessivi € 6.447,06;
- 4) di impegnare la spesa di € 6.447,06 (IVA compresa) con imputazione giusta al cap.20250 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati nidi" iscritto nel bilancio 2017, Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
- 5) di disporre l'invio all'Ufficio Bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

IL DIRETTORE DELL'ISTITUZIONE

Dott.ssa Paola Cagliari

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 28/05/2018

Il Responsabile del Servizio