

**Proponente:**  
**Proposta: 2018/948**  
**del 06/06/2018**



**SCUOLE E NIDI D'INFANZIA**  
Istituzione del  
Comune di Reggio Emilia  
**REGGIO EMILIA APPROACH**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.I.D. 84**

**del 06/06/2018**

## **ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI**

**Dirigente: CAGLIARI PAOLA**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI SICUREZZA ANTINCENDIO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL NIDO ARCOBALENO CUP: J86E18000070004 – CPV: 45454000-4 – CIG: 7460702E0B" E ATTI CONSEGUENTI.

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e il DUP;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 12/04/2018, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono fissati i requisiti ex Art. 169 del D.Lgs.267/2000;
- con incarico attribuito dal Sindaco Luca Vecchi in data 21/03/2016 P.G. n°. 19933, sono state assegnate al Dott. Roberto Montagnani le funzioni di Dirigente del Servizio "Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa" dal 21/03/2016 e sino alla scadenza del contratto, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 08/03/2018 n. 373/2018 R.U.I.C. 1, è stata approvata, per quanto di competenza, il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio e miglioramento sismico del Nido Arcobaleno" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2) del D. Lgs. n. 50/2016;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.I.D. n. 55 del 19/05/2018 è stata approvata l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, per l'affidamento dei lavori sopra indicati, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 2, del D. Lgs. n. 50/2016, per un importo complessivo di lavori da appaltare pari ad **€254.388,76 oltre IVA, di cui € 10.208,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;**

### Dato atto:

- che con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 811 del 24/05/2018, veniva nominata la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in oggetto;
- che in data 24/05/2018 e in data 25/05/2018 si svolgevano rispettivamente la 1° e la 2° seduta di gara riservate, come consta dagli atti di gara che si allegano come parte integrante e sostanziale della presente Determinazione Dirigenziale;
- che la Commissione Giudicatrice, a conclusione delle operazioni di gara nella seduta pubblica del 31/05/2018 come da verbale che si allega, ha definito la graduatoria di gara, nella quale risulta prima classificata l'impresa EDILGRISENDI SPA CF/P.IVA: 00239240351, con sede a Reggio Emilia in via Dal Verme, 8 per aver presentato l'offerta più vantaggiosa ottenendo un punteggio totale di punti 92,600/100 (di cui

62,600/70 per l'offerta tecnica e 30/30 per l'offerta economica), offrendo un ribasso percentuale del 8,050% sull'importo complessivo posto a base di gara di **€254.388,76** oltre IVA di cui:

- € **244.180,46** somma soggetta a ribasso d'asta per lavori a misura.

- € **10.208,30** somma non soggetta a ribasso d'asta per oneri della sicurezza; inoltre il costo della manodopera offerto non è inferiore a quello posto a base di gara,

- che a seguito dell'applicazione della percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara, l'importo di aggiudicazione risulta pari ad € **234.732,23 (oltre IVA) di cui €10.208,30** somma non soggetta a ribasso d'asta per oneri della sicurezza (oltre IVA);
- è attualmente in corso la verifica dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria previsti nella lettera d'invito;
- in data 04.06.2018 il RUP arch. Ilaria Martini, trasmetteva al Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, lettera acquisita al n. 2018/72174 di P.G. del 05.06.2018 (parte integrante del presente atto) di richiesta adeguatamente motivata, di aggiudicazione definitiva in via d'urgenza, in pendenza della conclusione con esito positivo dei controlli ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, considerata l'urgenza di iniziare i lavori in tempi brevi così da permettere la riapertura del nido Arcobaleno con l'inizio del nuovo anno scolastico il 3 settembre p.v.,

#### **Considerato:**

- che entrambi i punteggi ottenuti dal primo classificato sono risultati superiori ai 4/5 (quattro/quinti) dei punteggi massimi applicabili, come definiti dalla tabella riportata nell'elaborato progettuale "Criteri di valutazione" della procedura aperta in argomento;
- che, di conseguenza, la Stazione Appaltante ha proceduto, tramite PEC del 31/05/2018 in atti municipali al n. 70344 di P.G., alla verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, con la quale sono state richieste al suddetto aggiudicatario le relative giustificazioni, sia per l'offerta tecnica che per l'offerta economica;
- che con PEC in atti municipali al n. 72115 del 05/06/2018, l'impresa aggiudicataria ha provveduto ad inviare alla stazione appaltante le giustificazioni richieste, nei termini inderogabili previsti dalla normativa;
- che con atto P.G. n. 72821 del 06/06/2018, il R.U.P. arch. Ilaria Martini, ha comunicato il riscontro positivo alle giustificazioni presentate dall'aggiudicatario provvisorio.

Dato atto che, in applicazione dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto relativo alla presente procedura d'appalto avrà luogo non prima di 35 (trentacinque) giorni dalla data di invio delle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione definitiva agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara.

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 21 del 20.02.2018 e n.28 del 26.02.2018 sono stati affidati gli incarichi per la progettazione e la direzione dei lavori imputando la spesa di €19.574,90 sul cap. 20251 con denominazione Ristrutturazione nido Arcobaleno iscritto nel bilancio 2018, Missione 12-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017.

Dato atto che con deliberazione del 09/03/2018 il Consiglio di Amministrazione ha dato mandato al Direttore ad impegnare la spesa complessiva di €330.000,00 (IVA compresa):

- quanto a €190.000,00 con imputazione giusta al cap. 20251 con denominazione Ristrutturazione nido Arcobaleno iscritto nel bilancio 2018, Missione 12-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
- quanto a €140.00,00 con imputazione giusta al cap.20250 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati nidi" iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003.

Per motivi di ordine contabile si ritiene necessario variare dal cap.20250 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati nidi" iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003 al cap. 20251 con denominazione Ristrutturazione nido Arcobaleno iscritto nel bilancio 2018, Missione 12-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017, la somma di €140.00,00.

Richiamato il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato e integrato con Deliberazione di Giunta Comunale n.8 del 02/02/2017.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e contabile come prescritto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 56 – comma 1 – e 57 dello Statuto Comunale
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, in particolare l'art. 32;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti;

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare il verbale di gara, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale, relativo alla Procedura aperta per l'affidamento dei “Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio e miglioramento sismico del Nido Arcobaleno”, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall’art. 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;
2. di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori in argomento all'operatore economico primo classificato EDILGRISENDI SPA CF/P.IVA: 00239240351, con sede a Reggio Emilia in via Dal Verme, 8 per aver presentato l'offerta più vantaggiosa ottenendo un punteggio totale di punti 92,600/100 (di cui 62,600/70 per l'offerta tecnica e 30/30 per l'offerta economica), a seguito del ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del **8,050%** l'importo di aggiudicazione risulta pari ad **€234.732,23 (oltre IVA) di cui €10.208,30** somma non soggetta a ribasso d’asta per oneri della sicurezza (oltre IVA);
3. di variare dal cap.20250 con denominazione “Manutenzione straordinaria fabbricati nidi” iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003 al cap. 20251 con denominazione Ristrutturazione nido Arcobaleno iscritto nel bilancio 2018, Missione 12-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017, la somma di €140.00,00 per motivi di ordine contabile;
4. di impegnare la spesa complessiva di €310.425,10 sul capitolo 20251 con denominazione Ristrutturazione nido Arcobaleno iscritto nel bilancio 2018, Missione 12-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
5. di dare atto che, considerati i punteggi conseguiti dall'aggiudicatario e stante, pertanto, l'anomalia dell'offerta, è stata attivata la verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e che tale verifica ha dato riscontro positivo, come specificato in

narrativa e come da documenti allegati quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale;

6. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica con firme digitali e con spese a carico dell'impresa aggiudicataria;
7. di ottemperare agli obblighi inerenti alla trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione della presente Determinazione e dell'allegato verbale di gara nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia  
Dott. ssa Paola Cagliari

### **Visto di Regolarità Contabile**

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia,      06/06/2018

Il Responsabile del Servizio